



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 369
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 45/2012 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας.

Στην Λάρισα σήμερα την 4^η Σεπτεμβρίου του έτους 2012 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 18.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 88696/29-8-2012 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μητσιός Αθανάσιος, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αράγκουλε Δέσποινα, 5) Γαλάτος Αριστοκλής, 6) Γιαννούλας Κων/νος, 7) Ιωακειμίδου-Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κων/νος, 11) Καφφές Θεόδωρος, 12) Κέλλας Χρήστος, 13) Κοτάκου Μαρία, 14) Κρίκης Πέτρος, 15) Κυριτσάκας Βάιος του Νικολάου, 16) Λέτσιος Ιωάννης, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Μαμάκος Αθανάσιος, 19) Μάντζαρη Δέσποινα, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 24) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 25) Μπεκύρης Μιχαήλ, 26) Ντάβαρη Ευαγγελία, 27) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη – Μαρίνα, 28) Οικονόμου Ιωάννης, 29) Ούντρια Ευαγγελή, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κων/νος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σουλούκου Ασπασία, 34) Σούλτης Γεώργιος, 35) Τερζούδης Χρήστος, 36) Τσακίρης Μιχαήλ και 37) Φακής Γεώργιος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Αλαμάνης Ευθύμιος, 2) Αλεξούλης Ιωάννης, 3) Κλεισιάρης Βασίλειος, 4) Κυριτσάκας Βάιος του Θωμά, 5) Λαμπρούλης Γεώργιος, 6) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 7) Πρασσάς Αναστάσιος και 8) Τσιαούσης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 37 αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δ.Σ. κ.κ. Κέλλας Χρήστος & Μπαρτζώκης Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας, και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 195 του Ν.3463/2006
2. Τα άρθρα 72 και 82 του Ν.3852/10
3. Το άρθρο 12 παρ.4 του Ν.4018/2011
4. Το ΠΔ 270/81
5. Την 6/2012 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Μάνδρας
6. Το γεγονός ότι οι εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας (σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 195 παρ.1 του Ν.3463/06.
7. Την με αρ. πρωτ. 87708/27-8-2012 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή δημοτικές εκτάσεις που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας, οι οποίες προσφέρονται μόνο για χρήση αγρού και έχουν ως εξής :

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΜΑΝΔΡΑ	ΖΕΥΓΑΡΟΛΙΒΑΔΟ 1	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	39,166	10-11-2012
ΜΑΝΔΡΑ	ΖΕΥΓΑΡΟΛΙΒΑΔΟ 2	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	37,208	10-11-2012
ΜΑΝΔΡΑ	ΖΕΥΓΑΡΟΛΙΒΑΔΟ 4	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	38,810	10-11-2012
ΜΑΝΔΡΑ	ΜΑΥΡΟΪΑ	ΞΗΡΙΚΟ	8,559	10-11-2012
ΜΑΝΔΡΑ	ΚΑΛΝΤΕΡΙΜΙΑ	ΞΗΡΙΚΟ	31,375	10-11-2012

Τα συμφωνητικά των παραπάνω δημοτικών εκτάσεων, οι οποίες εκμισθώθηκαν ύστερα από ανοικτή πλειοδοτική δημοπρασία, λήγουν το Νοέμβριο του 2012. Ως εκ τούτου, προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκ νέου εκμίσθωσή τους θα πρέπει το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006, των άρθρων 72 & 82 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 12 παρ. 4 του Ν. 4018/2011 και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, η οποία θα καταρτίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και κατακυρώσει τα αποτελέσματα της δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ. 270/81

Επί του θέματος το Τοπικό Συμβούλιο Μάνδρας με την υπ' αριθμ. 6/2012 Απόφασή του, εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη του για την εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών εκτάσεων, επισημαίνοντας ότι αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Τονίζεται ότι προκύπτουν διαφορές στην έκταση των στρεμμάτων των αγροτεμαχίων μεταξύ των αποφάσεων των Τοπικών Συμβουλίων και της εισήγησης της υπηρεσίας μας, μετά από επιμέτρηση που έγινε από τη Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων, βάσει του υπ' αριθμ. πρωτ. 11439/27-08-2012 εγγράφου της.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση των δημοτικών αγροτεμαχίων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας και οι οποίες προσφέρονται μόνο για χρήση αγρού ήτοι:

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΜΑΝΔΡΑ	ΖΕΥΓΑΡΟΛΙΒΑΔΟ 1	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	39,166	10-11-2012
ΜΑΝΔΡΑ	ΖΕΥΓΑΡΟΛΙΒΑΔΟ 2	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	37,208	10-11-2012
ΜΑΝΔΡΑ	ΖΕΥΓΑΡΟΛΙΒΑΔΟ 4	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	38,810	10-11-2012
ΜΑΝΔΡΑ	ΜΑΥΡΟΪΑ	ΞΗΡΙΚΟ	8,559	10-11-2012
ΜΑΝΔΡΑ	ΚΑΛΝΤΕΡΙΜΙΑ	ΞΗΡΙΚΟ	31,375	10-11-2012

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό όρων της Διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

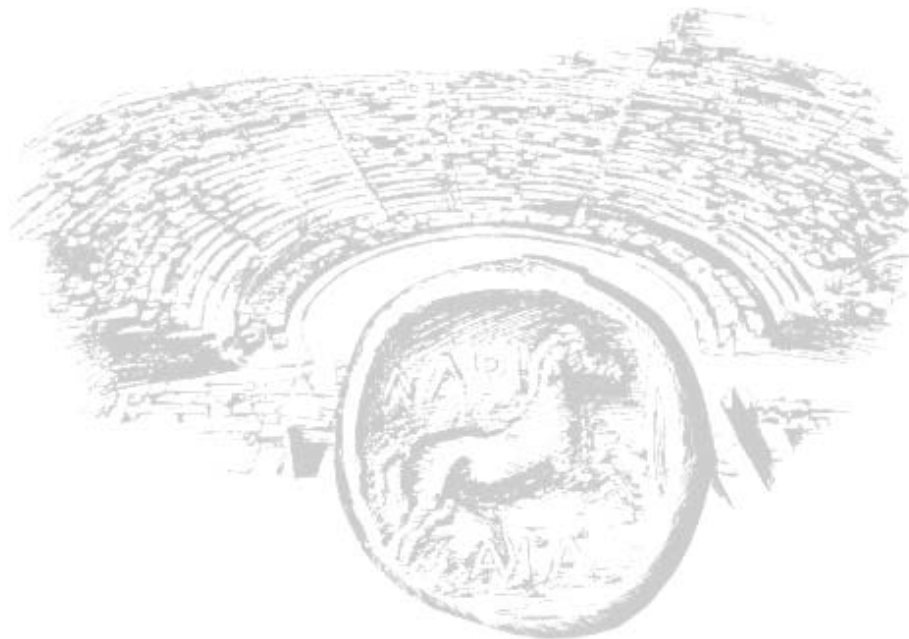
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΗΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA