



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 371
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 36/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ).

Στη Λάρισα, σήμερα 13 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 59371/07-11-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Απρίλη Αγορίτσα, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Γερογιώκας Ηρακλής, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Γούλα Ευρυδίκη, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 15) Ζαούτσος Γεώργιος, 16) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 17) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 18) Καραβάνα Ιωάννα, 19) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 20) Κέλλας Αχιλλέας, 21) Κουρδής Αναστάσιος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 25) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 26) Μαβίδης Δημήτριος, 27) Μητροδήμος Βασίλειος, 28) Μπασδέκη Νικολέττα, 29) Νταής Παναγιώτης, 30) Παναγιώτου Ιωάννης, 31) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 32) Παπαλέξης Ευάγγελος, 33) Πράπας Αντώνιος, 34) Ρετσιάνης Θωμάς, 35) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 36) Σούλτης Γεώργιος, 37) Τερζούδης Χρήστος, 38) Τζατζάκης Φώτιος, 39) Τολίκας Μιχαήλ, 40) Τσακίρης Μιχαήλ, 41) Τσουμάνης Ελευθέριος και 42) Ψάρρα – Περίφανου Άννα καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία, Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος και Λουτρού Μπελαής Θεόδωρος

και δεν προσήλθε οι Δημοτικός Σύμβουλος κ.: 1) Αγορίτσας Χρήστος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 42, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Κρίκης Πέτρος, Παναγιώτου Ιωάννης, Διαμάντος Κων/νος, Μπασδέκη Νικολέττα, Απρίλη Αγορίτσα και Παπαδοπούλου Ελισάβετ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 32 του Ν.1080/1980 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 7 παρ.8 του Ν.2307/1995 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το άρθρο 14 του Ν. 2690/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 57144/29-10-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το από 21/10/2025 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων που αφορά την Μονοπρόσωπη εταιρεία με την επωνυμία “ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ”, κατόπιν άσκησης της σχετικής προσφυγής της και παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95, αποφασίσετε περί αποδοχής ή μη της προτάσεως της ανωτέρω Επιτροπής.

6. Το από 21-10-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΥΜΒΙΒΑΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Στη Λάρισα σήμερα στις 21/10/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:45μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση που έγινε στο Δημαρχιακό Μέγαρο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν.2690/99, η Επιτροπή Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του αρ. 32 του Ν. 1080/80 Δήμου Λαρισαίων, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 215/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και αποτελείται από τους:

1. Κέλλα Αχιλλέα – Αντιδήμαρχο Οικονομικών ως Πρόεδρο.
2. Μπασδέκη Νικολέτα - Δημοτική σύμβουλο
3. Νάτσιο Νικόλαο – Εκπρόσωπο του Οικονομικού Επιμελητηρίου

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε ο δημοτικός υπάλληλος Καπετανόπουλος Αλκιβιάδης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση όλα τα μέλη της επιτροπής και ο γραμματέας της, ο Πρόεδρος κάλεσε την επιτροπή να συζητήσει το αίτημα συμβιβασμού που υπέβαλε **εμπρόθεσμα** η Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «**ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ**», που προσκλήθηκε με έγγραφο του Προέδρου και παρέστη κατά τη συζήτηση.

Επισημαίνεται, ότι η διαδικασία άσκησης της προσφυγής προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 505/76 ενώπιον της παραπάνω επιτροπής (άρθρο 32 του Ν.1080/80), η οποία συνιστάται σε κάθε δήμο για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντιτίμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ δήμου και φορολογουμένων.

Με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων τέλος παραχώρησης χρήσης κοινοχρήστου χώρου και σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης και πρόστιμο.

Με την υπ' αριθμ. 1513/16-06-2025 και 2176/24-09-2025 Απόφαση Δημάρχου Λαρισαίων επιβλήθηκε σε βάρος της προσφεύγουσας, η οποία διατηρεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με το διακριτικό τίτλο **MARGOT** στον πεζόδρομο της Δευκαλίωνος 12, πρόστιμο, σύμφωνα με την βεβαίωση παράβασης (08/05/2025) της Δημοτικής Αστυνομίας Λάρισας όπου

διαπιστώθηκε αυθαίρετη κατάληψη, με τραπεζοκαθίσματα εμβαδού 33 τ.μ. (11X3) επί του πεζοδρόμου & 18τ.μ. (6X3) έμπροσθεν της παρακείμενης αίθουσας, **άνευ αδείας καταλήψεως κοινόχρηστου χώρου της αρμόδιας Αρχής.**

Στις 25 Ιουνίου 2025 ο αρμόδιος υπάλληλος του Δήμου προέβη στην έκθεση επίδοσης στην “ **ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ** ” της Απόφασης Δημάρχου, το απόσπασμα καταλόγου και της έκθεσης ελέγχου και στις 2 Ιουλίου 2025 σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 Β.Δ., όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και λαμβάνοντας υπόψη την με αριθμ. πρωτ. 30838/04-06-2025 **πράξη βεβαίωσης παράβασης κοινόχρηστου χώρου της Δημοτικής Αστυνομίας με την 08-05-2025 έκθεση αυτοψίας της Δημοτικής Αστυνομίας** πήγε στο κατάστημα Υ/Ε του **ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ** και ο ανωτέρω εκμεταλλευτής κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ’ υποτροπή, παρά την από 02/07/2025 γραπτή εντολή άρσης της αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστου χώρου αφαιρώντας κάθε είδους αντικείμενα που έχει τοποθετήσει σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επόμενη της επίδοσης αυτής, το συνεργείο του Δήμου Λαρισαίων προέβη σε απομάκρυνση τραπεζοκαθισμάτων στο χώρο.

Στις 02/09/2025 ο εν λόγω υπέβαλε ηλεκτρονικά αίτηση παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων προς το Τμήμα Εσόδων, με την οποία ζητούσε 29,15τ.μ. έμπροσθεν του καταστήματος και η Υπηρεσία προέβη στην έκδοση της υπ’ αριθμ. 46194/16-09-2025 Άδειας Χρήσης Κ.Χ. τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων εμβαδού 29,15τ.μ. έμπροσθεν του καταστήματος καθώς τότε καταβλήθηκαν δόσεις για το τέλος.

Επειδή όμως από τα στοιχεία που τηρούνται στην Υπηρεσία μας προκύπτει ότι στο παραπάνω κατάστημα έχει χορηγηθεί άδεια Χρήσης Κ.Χ. τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων επιφάνειας 29,15τ.μ. έμπροσθεν του καταστήματος, θα πρέπει να διαγραφεί το τέλος επιφάνειας 29,15τ.μ. και να επιβληθεί το τέλος που αντιστοιχεί στην υπέρβαση, επιφάνειας 21,85τ.μ., διότι σύμφωνα με τον Ν. 1080/80 το τέλος πληρώνεται μια φορά, γεγονός το οποίο συνέβη στην προκειμένη περίπτωση.

Κατά της ανωτέρω πράξης προσέφυγε εμπρόθεσμα η προσφεύγουσα, ζητώντας να ακυρωθεί η υπ’ αριθμ. 1513/16-06-2025 και 2176/24-09-2025 απόφαση δημάρχου και κατ’ επέκταση να απαλλαγεί από κάθε υποχρέωση καταβολής του προστίμου.

Η επιτροπή ύστερα από συζήτηση της υπόθεσης:

ΛΕΧΕΤΑΙ

Το αίτημα συμβιβασμού και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

α) Διαγράφει το τέλος αυθαίρετης χρήσης για 29,15τ.μ. άνευ αδείας και επιβάλλει την υπέρβαση επιφάνειας 21,85τ.μ. της απόφασης (1513/16-06-2025 και 2176/24-09-2025 Α.Δ.) και

β) Διαγράφει το 50% του προστίμου της ίδιας απόφασης.

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου	Υπόλοιπο ποσό κατάβολής
ΒΑΣΕΙ Α.Δ. 1513/16-06-2025 ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Σ ΜΟΝ. ΙΚΕ	2025	2.040,00€	6.120,00€	8.160,00€	3.264,00€	3.060,00€	1.836,00€
ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝ ΣΥΝΟΛΟ	2025	(51ΤΜ- 29,15ΤΜ=21, 85ΤΜ)874,00 €	3.060,00€	3.934,00€	0€	0€	0€

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λάρισα 21/10/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΤΑ ΜΕΛΗ****Η ΠΡΟΣΦΕΥΓΟΥΣΑ****ΚΕΛΛΑΣ ΑΧΙΛ.****ΜΠΑΣΔΕΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΑ****ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝ. ΜΟΝ. ΙΚΕ****ΝΑΤΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΚΑΠΕΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.**

7. Τη δήλωση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Λαμπρούλη Αριστείδη – Παναγιώτη, ότι ψηφίζει ΛΕΥΚΟ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την πρόταση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων και επομένως σύμφωνα με τα αποφασισθέντα στο από 21-10-2025 πρακτικό:

Αποδέχεται το αίτημα συμβιβασμού της Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ» και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

α) Διαγράφει το τέλος αυθαίρετης χρήσης για 29,15τ.μ. άνευ αδείας και επιβάλλει την υπέρβαση επιφάνειας 21,85τ.μ. της απόφασης (1513/16-06-2025 και 2176/24-09-2025 Α.Δ.) και

β) Διαγράφει το 50% του προστίμου της ίδιας απόφασης.

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου	Υπόλοιπο ποσό καταβολής
ΒΑΣΕΙ Α.Δ. 1513/16-06-2025 ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Σ ΜΟΝ. ΙΚΕ	2025	2.040,00€	6.120,00€	8.160,00€	3.264,00€	3.060,00€	1.836,00€
ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝ ΣΥΝΟΛΟ	2025	(51ΤΜ- 29,15ΤΜ=21, 85ΤΜ)874,00 €	3.060,00€	3.934,00€	0€	0€	0€

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ****ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**