



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 397
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 16/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Παράταση εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης πέντε (5) στρ. στη θέση Γρέκια του Δήμου Λαρισαίων.

Στην Λάρισα σήμερα την 11 Ιουνίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 8629/7-6-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζιαστούδης Μάνθος και 33) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Καλογιάννης Απόστολος, 3) Κουραμάς Δημήτριος και 4) Σάπκας Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «Παράταση εκμίσθωσης αγρού στη θέση Γρέκια του Δήμου Λαρισαίων» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 112 του Ν. 3463/06.
2. Το Π.Δ. 34/1995
3. Την με αρ. πρωτ. 5880/17.5.2010 αίτηση του Ιωάννη Λυγούρα.
4. Την με αριθμ. 8040/27-05-2010 εισήγηση της Δ/νσης Προσόδων, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Ιωάννης Λυγούρας με την με αριθμό πρωτ. 5880/17.5.2010 αίτησή του, ζητά την παράταση της μίσθωσης δημοτικής έκτασης πέντε (5) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γρέκια του Δήμου, την οποία χρησιμοποιεί για μάνδρα αυτοκινήτων, για όσο χρονικό διάστημα απομένει μέχρι τη συμπλήρωση δωδεκαετίας δηλαδή επτά (7) έτη μέχρι 31/12/2015, δεδομένου ότι πρόκειται για εμπορική μίσθωση.

Με την με αριθμό 9/13.01.2005 απόφαση Δημομαρχιακής Επιτροπής κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτικής έκτασης πέντε (5) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Γρέκια του Δήμου στον αιτούντα με το ποσό των ενενήντα (90) € ανά στρέμμα ετήσια και για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών από 1.1.2005 .

Με την υπ' αριθμ. 152/12.2.2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η παράταση της μίσθωσης της παραπάνω δημοτικής έκτασης για ένα (1) έτος με το ποσό των εκατό (100) € ανά στρέμμα ετήσια.

Ύστερα από τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995 προτείνουμε την παράταση της μίσθωσης της δημοτικής έκτασης πέντε (5) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γρέκια του Δήμου στον κ. Ιωάννη Λυγούρα για επτά (7) έτη δηλ. μέχρι 31.12.2015 που συμπληρώνεται δωδεκαετία, δεδομένου ότι πρόκειται περί εμπορικής μίσθωσης, αντί του ποσού των εκατόν πέντε (105) € ανά στρέμμα ετήσια, προσαυξανόμενο 5% για κάθε έτος.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση εκμίσθωσης αγροτεμαχίου έκτασης 5 στρεμμάτων στη θέση Γρέκια του Δήμου μας, στον κ. Ιωάννη Λυγούρα, για επτά (7) έτη δηλ. μέχρι 31.12.2015 που συμπληρώνεται δωδεκαετία, δεδομένου ότι πρόκειται περί εμπορικής μίσθωσης, αντί του ποσού των εκατόν πέντε (105) € ανά στρέμμα ετήσια, προσαυξανόμενο 5% για κάθε έτος

.....
.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

ΛΑΤΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ