



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 402
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 35 /2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με: 1) Μεταφορά του Ορίου Συντελεστή Δόμησης στο όριο Λοιπών Όρων Δόμησης (όριο Αναθεώρησης/Επέκτασης) στο Ο.Τ. Γ1822 κλπ. 2) Μερική αύξηση του πλάτους της οδούς μεταξύ των Ο.Τ.1319 και Ο.Τ. Γ1822 από την πλευρά του Ο.Τ.1319 3) Εφαρμογή της γενικής κατηγορίας χρήσεων γης «Γενική Κατοικία Α» στα Ο.Τ.Γ1822, Ο.Τ.1319, Ο.Τ.1222, Ο.Τ.Γ1824, Ο.Τ.Γ1825 & Ο.Τ.1222Α, συνεπεία του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, σύμφωνα με τη με αριθμ. 71/2023 Α.Ε.Π.Ζ.

Στη Λάρισα, σήμερα 22 του μηνός Αυγούστου, του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.45 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 41201/18-08-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βούλγαρης Σωτήριος, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Δαούλας Θωμάς, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Δρυστελλας Αθανάσιος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 16) Καλτσάς Νικόλαος, 17) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 18) Καφφές Θεόδωρος, 19) Κρίκης Πέτρος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μαμάκος Αθανάσιος, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Νασιώκας Παναγιώτης, 24) Νταής Παναγιώτης, 25) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 26) Παναγιώτου Ιωάννης, 27) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 28) Παπαδούλης Γεώργιος, 29) Παπαπαρίσης Απόστολος, 30) Παπαποστόλου Δημήτριος, 31) Πράπας Αντώνιος, 32) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 33) Σάπκας Παναγιώτης, 34) Σούλης Γεώργιος, 35) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 36) Τερζούδης Χρήστος, 37) Τζατζάκης Φώτιος, 38) Τσακίρης Μιχαήλ, 39) Τσιάρας Δημήτριος και 40) Τσιλιμίγκας Χρήστος, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 2) Γαμβρούλας Νικόλαος, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γούλας Παναγιώτης, 5) Καραλαριώτου Ειρήνη, 6) Κυριτσάκας Βάιος, 7) Λώλος Αχιλλέας, 8) Μόρας Ευάγγελος και 9) Ξηρομερίτης Μάριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 40, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Δρυστέλλας Αθανάσιος, Μαμάκος Αθανάσιος, Πράπας Αντώνιος, Τσακίρης Μιχαήλ, Παπαδημητρίου Βασίλειος, Αδαμόπουλος Αθανάσιος, Νταής Παναγιώτης, Παπαπαρίσης Απόστολος, Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος και Τσιάρας Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με:1) Μεταφορά του Ορίου Συντελεστή Δόμησης στο όριο Λοιπών Όρων Δόμησης (όριο Αναθεώρησης/Επέκτασης) στο Ο.Τ. Γ1822 κλπ.2) Μερική αύξηση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ.1319 και Ο.Τ. Γ1822 από την πλευρά του Ο.Τ.1319 3) Εφαρμογή της γενικής κατηγορίας χρήσεων γης «Γενική Κατοικία Α» στα Ο.Τ.Γ1822, Ο.Τ.1319, Ο.Τ.1222, Ο.Τ.Γ1824, Ο.Τ.Γ1825 & Ο.Τ.1222Α, συνεπεία του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, σύμφωνα με τη με αριθμ. 71/2023 Α.Ε.Π.Ζ. και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τα άρθρα 1,2, 3, 29 & 70 του Ν.Δ/τος της 17-07-1923.
3. Το άρθρο 29 παρ. 4α του Ν 2831/2000 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ. α του Ν. 4315/2014
4. Την με αρ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-4-2008 (Φ.Ε.Κ.162ΑΑΠ/12-5-2008).
5. Τη με αριθμ. 71/2023 Α.Ε.Π.Ζ. με θέμα: Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με:1) Μεταφορά του Ορίου Συντελεστή Δόμησης στο όριο Λοιπών Όρων Δόμησης (όριο Αναθεώρησης/Επέκτασης) στο Ο.Τ. Γ1822 κλπ.2) Μερική αύξηση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ.1319 και Ο.Τ. Γ1822 από την πλευρά του Ο.Τ.1319 3) Εφαρμογή της γενικής κατηγορίας χρήσεων γης «Γενική Κατοικία Α» στα Ο.Τ.Γ1822, Ο.Τ.1319, Ο.Τ.1222, Ο.Τ.Γ1824, Ο.Τ.Γ1825 & Ο.Τ.1222Α, συνεπεία του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας» στα Ο.Τ.Γ1822, Ο.Τ.1319, Ο.Τ.1222, Ο.Τ.Γ1824, Ο.Τ.Γ1825 & Ο.Τ.1222Α με:

1. Μεταφορά του Ορίου Συντελεστή Δόμησης στο όριο Λοιπών Όρων Δόμησης (όριο Αναθεώρησης/Επέκτασης) στο Ο.Τ. Γ1822 κλπ.
2. Μερική αύξηση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ.1319 και Ο.Τ. Γ1822 από την πλευρά του Ο.Τ.1319.
3. Εφαρμογή της γενικής κατηγορίας χρήσεων γης «Γενική Κατοικία Α» στα Ο.Τ.Γ1822, Ο.Τ.1319, Ο.Τ.1222, Ο.Τ.Γ1824, Ο.Τ.Γ1825 & Ο.Τ.1222Α, συνεπεία του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και τη με αρ. 71/2023 Α.Ε.Π.Ζ.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

