

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 403**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 17/2014 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στις Τοπικές Κοινότητες Ραχούλας - Λουτρού.**

Στην Λάρισα σήμερα την 23<sup>η</sup> Ιουλίου του έτους 2014 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 69488/15-07-2014 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αγραφιώτη Μαρία, 4) Αποστολίδης Θεοδόσιος, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Γαλάτος Αριστοκλής, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κων/νος, 10) Καφφές Θεόδωρος, 11) Κοτάκου Μαρία, 12) Κρίκης Πέτρος, 13) Κυριτσάκας Βάϊος του Θωμά, 14) Λαμπρούλης Γεώργιος, 15) Μαμάκος Αθανάσιος, 16) Μάντζαρη Δέσποινα, 17) Μίχος Χρήστος, 18) Μπανιός Μάρκος, 19) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 20) Ντάβαρη Ευαγγελία, 21) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 22) Οικονόμου Ιωάννης, 23) Πρασσάς Αναστάσιος, 24) Σαμουρέλης Κων/νος, 25) Σούλτης Γεώργιος, 26) Τερζούδης Χρήστος και 27) Τσιαούσης Κων/νος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Αλαμάνης Ευθύμιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Γιαννούλας Κων/νος, 5) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 6) Κλεισιάρης Βασίλειος, 7) Κυριτσάκας Βάϊος του Νικολάου, 8) Λέτσιος Ιωάννης, 9) Λέτσιος Κλεάνθης, 10) Μητσιός Αθανάσιος, 11) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 12) Μπεκέρης Μιχαήλ, 13) Ούντρια Ευαγγελή, 14) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 15) Πράππας Αντώνιος, 16) Σάπκας Ιωάννης, 17) Σουλούκου Ασπασία και 18) Φακίς Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 27, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και Δημαρχεύοντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Μαμάκου Αθανασίου.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δ.Σ. κ. Καραμπάτσας Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση, εκτός ημερήσιας διάταξης σχετικά με την Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στις Τοπικές Κοινότητες Ραχούλας - Λουτρού και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 195 του Ν.3463/2006
2. Τα άρθρα 72 και 83 του Ν.3852/10
3. Το άρθρο 12 παρ.4 του Ν. 4018/11
4. Το ΠΔ 270/81
5. Την 5/2014 Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Ραχούλας και 3/2014 Απόφαση Τοπικής Κοινότητας Λουτρού.
6. Το γεγονός ότι οι εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας (σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 195 παρ.1 του Ν.3463/06).
7. Την με αρ. πρωτ. 72017/23-07-2014 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή δημοτικές εκτάσεις που βρίσκονται στις Τοπικές Κοινότητες Ραχούλας και Λουτρού, οι οποίες προσφέρονται μόνο για χρήση αγρού και έχουν ως εξής :

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΠΕΡΔΙΚΟΦΩΛΙΕΣ	ΞΗΡΙΚΟ	53	10/11/2013
ΛΟΥΤΡΟ	ΓΙΑΜΑΤΣΙ	ΞΗΡΙΚΟ	9,819	10/11/2013

Τα όριά τους έχουν ως εμφανίζονται στα επισυναπτόμενα τοπογραφικά διαγράμματα.

Οι συμβάσεις μίσθωσης των παραπάνω δημοτικών εκτάσεων, οι οποίες εκμισθώθηκαν ύστερα από πλειοδοτική δημοπρασία, έληξαν στις 10-11-2013. Ως εκ τούτου, προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκ νέου εκμίσθωσή τους θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει επί του θέματος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006, των άρθρων 72 & 84 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 12 παρ. 4 του Ν. 4018/2011 και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, η οποία θα καταρτίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και κατακυρώσει τα αποτελέσματα της δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ. 270/81.

Επί του θέματος τα Συμβούλια των Τοπικών Κοινοτήτων Ραχούλας και Λουτρού με τις υπ' αριθμ. 5/2014 και 3/2014 αποφάσεις τους αντίστοιχα εξέφρασαν τη σύμφωνη γνώμη τους για την εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών εκτάσεων, επισημαίνοντας ότι αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση των δημοτικών αγροτεμαχίων που βρίσκονται εντός της κτηματικής περιφέρειας των Τοπικών Κοινοτήτων Ραχούλας και Λουτρού οι οποίες προσφέρονται μόνο για χρήση αγρού ήτου:

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΠΕΡΔΙΚΟΦΩΛΙΕΣ	ΞΗΡΙΚΟ	53	10/11/2013
ΛΟΥΤΡΟ	ΓΙΑΜΑΤΣΙ	ΞΗΡΙΚΟ	9,819	10/11/2013

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό όρων της Διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ