



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 407
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 35 /2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».

Στη Λάρισα, σήμερα 22 του μηνός Αυγούστου, του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.45 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 41201/18-08-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βούλγαρης Σωτήριος, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Δαούλας Θωμάς, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 16) Καλτσάς Νικόλαος, 17) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 18) Καφφές Θεόδωρος, 19) Κρίκης Πέτρος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μαμάκος Αθανάσιος, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Νασιώκας Παναγιώτης, 24) Νταής Παναγιώτης, 25) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 26) Παναγιώτου Ιωάννης, 27) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 28) Παπαδούλης Γεώργιος, 29) Παπαπαρίσης Απόστολος, 30) Παπαποστόλου Δημήτριος, 31) Πράπας Αντώνιος, 32) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 33) Σάπκας Παναγιώτης, 34) Σούλης Γεώργιος, 35) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 36) Τερζούδης Χρήστος, 37) Τζατζάκης Φώτιος, 38) Τσακίρης Μιχαήλ, 39) Τσιάρας Δημήτριος και 40) Τσιλιμίκας Χρήστος, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 2) Γαμβρούλας Νικόλαος, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γούλας Παναγιώτης, 5) Καραλαριώτου Ειρήνη, 6) Κυριτσάκας Βάιος, 7) Λώλος Αχιλλέας, 8) Μόρας Ευάγγελος και 9) Ξηρομερίτης Μάριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 40, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Δρυστελλάς Αθανάσιος, Μαμάκος Αθανάσιος, Πράπας Αντώνιος, Τσακίρης Μιχαήλ, Παπαδημητρίου Βασίλειος, Αδαμόπουλος Αθανάσιος, Νταής Παναγιώτης, Παπαπαρίσης Απόστολος, Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος και Τσιάρας Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τη με αριθμ. 34/26-01-2021 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
4. Τη με αριθμ. 32/20-01-2022 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης για το έργο «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
5. Τη με αριθμ. 345/26-05-2022 Α.Ο.Ε με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
6. Τη με αριθ. 469/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και κατακύρωση αυτού.
7. Τη με αριθ. 194/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ».
8. Τη με αριθμ. πρωτ. 35851/17-07-2023 αίτηση του οικονομικού φορέα «Μπουλογιάννης Κωνσταντίνος»
9. Τη με αριθμ. πρωτ. 39304/04-08-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Για την εκτέλεση του έργου έχουν ληφθεί οι κάτωθι εγκρίσεις:

1. Την υπ'αριθμόν 34/26-01-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία εγκρίνεται η μελέτη και η εκτέλεση του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»
2. Την υπ'αριθμόν 32/20-01-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία εγκρίθηκε ο καθορισμός όρων διακήρυξης για το έργο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ».
3. Για το ΚΑ:30.7326.41004 (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ) εκδόθηκε η με Α.Π.:2021/55288 – 14-12-2021 απόφαση Δημάρχου με αρ. 4210 (21REQ009760951 2021-12-16, ΑΔΑ:6ΙΦΔΩΛΞ-ΙΦΥ), για πολυετή δέσμευση.
4. Την υπ' αριθμόν 345/26-05-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων που ανακηρύσσει ως προσωρινό ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση “ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ”, ΑΦΜ:046369423, ΔΟΥ Λάρισας, ταχ. διευθ.: Ηρώων Πολυτεχνείου 40, Τ.Κ.:41335, τηλ:2410230407, e-mail: kboulogiannis@gmail.com.
5. Την υπ' αριθμόν 469/14-07-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων που κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, για την εκτέλεση του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ» στον οικονομικό φορέα ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ», η οποία προσέφερε τα παρακάτω επιμέρους ποσοστά έκπτωσης:

- για την ομάδα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ έκπτωση 42 %
- για την ομάδα Η/Μ έκπτωση 47 %

ήτοι μέση έκπτωση 43,86% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης

6. Την υπ' αρ.πρ. 52450/21-09-2022 κοινοποίηση αποτελέσματος προσυμβατικού ελέγχου, από την 2η Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Νομού Λάρισας, περί μη κωλύματος υπογραφής της σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του οικονομικού φορέα «ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»
7. Την με Α.Π. 43107 / 04-10-2022 υπογραφείσα σχετική σύμβαση, ποσού 533.781,74 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).
8. Σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης η προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών είναι 210 Η.Η. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου, το πέρας της σύμβασης ορίστηκε την 01-05-2023.
9. Την υπ' αρ.194/25-04-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»

Β. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με το ανωτέρω επισυναπτόμενο σχετικό, ζητείται παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών, του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ» - του οποίου η εκτέλεση λήγει στις 28-08-2023 - κατά ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες, για τους λόγους που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη αίτηση του οικονομικού φορέα «ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπ' όψιν το ανωτέρω αίτημα και σύμφωνα με το εγκεκριμένο ημερολόγιο εργασιών του έργου και την τεχνική περιγραφή διαπιστώνει ότι:

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη ο ανάδοχος υποχρεούται να εκδώσει την απαιτούμενη οικοδομική άδεια ενός προκατασκευασμένου οικίσκου αποδυτηρίων. Κατά την διάρκεια των συναντήσεων του αναδόχου με την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Λαρισαίων υποδείχθηκε νέα θέση τοποθέτησης του οικίσκου ώστε αυτή να είναι σύμφωνη με τους ισχύοντες πολεοδομικούς κανονισμούς. Η Υπηρεσία εκπόνησε εκ νέου την αρχιτεκτονική μελέτη του κτιρίου.

Παράλληλα ζητήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Λαρισαίων έγκριση λειτουργικότητας του οικίσκου των αποδυτηρίων. Η Υπηρεσία επικοινωνήσε, στις 25-07-2023 μέσω e-mail, με το Τμήμα Τεχνικών προδιαγραφών και Αδειοδοτήσεων Αθλητικών Εγκαταστάσεων της Γ.Γ.Α., και καθ' υπόδειξή τους, η Υπηρεσία αποστέλλοντας τοπογραφικό διάγραμμα καθώς και την κάτοψη των αποδυτηρίων στην Γ.Γ.Α., αναμένει την παροχή οδηγιών όσον αφορά την λειτουργικότητα του κτιρίου των αποδυτηρίων, ώστε να οριστικοποιηθεί το σχέδιο της κάτοψης των αποδυτηρίων για την έκδοση της οικοδομικής αδείας.

Επίσης η τακτοποίηση των δύο υφιστάμενων αυθαιρέτων κατασκευών στον περιβάλλοντα χώρο του αθλητικού κέντρου, θα υλοποιηθεί παράλληλα και σύμφωνα με τον Ν4495/2017 περί αυθαιρέτων κατά το διάστημα έκδοσης της οικοδομικής αδείας.

Σε αναμονή της έγκρισης λειτουργικότητας των αποδυτηρίων από την Γ.Γ.Α. (μή καθορισμένος χρόνος) και την έκδοση της οικοδομικής αδείας καθώς και την σύνδεση των αποδυτηρίων με τους Ο.Κ.Ω. και τις απαιτούμενες δοκιμές, ζητούμε παράταση 90 ημερολογιακές ημέρες.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και το άρθρο 147 παρ. 8α,9 και 10 του Ν.4412/2016,

εισηγούμαστε

την έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης (συνολική προθεσμία) του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ», κατά ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες. Ήτοι η ημερομηνία περαίωσης του έργου μετατίθεται από τις 28-08-2023 στις 27-11-2023.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» κατά ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι προθεσμία περαίωσης έως τις 30/11/2023, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

