



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 425
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 12/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με μετατόπιση της Ρ.Γ. και Ο.Γ. στο Ο.Τ. 334 επί της οδού Καρδίτσης συνοικία Νεράϊδα, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα».

Στην Λάρισα σήμερα την 16 Μαΐου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ.πρωτ. 6862/12-5-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Δικόπουλος Βασίλειος, 4) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 5) Καλογιάννης Απόστολος 6) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 7) Κέλλας Χρήστος, 8) Κλεισιάρης Βασίλειος, 9) Κόκκαλης Βασίλειος 10) Κουραμάς Δημήτριος, 11) Κουρσούμη Ροδόπη, 12) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 13) Κυπαρίσσης Θωμάς, 14) Κυριτσάκας Βάϊος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λάτσιος Ιωάννης, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης 23) Ξηρομερίτης Μάριος 24) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος 32) Τερζούδης Χρήστος και 33) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ..κ. 1) Γεωργάκης Δημήτριος, 2) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 3) Καλαμπαλικής Κων/νος και 4) Παπαστεργίου Αγίς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33 , αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέμα που αφορά στην «**Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με μετατόπιση της Ρ.Γ. και Ο.Γ. στο Ο.Τ. 334 επί της οδού Καρδίτσης συνοικία Νεράϊδα, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23 Ν. 2831/2000 «ΓΟΚ» ΦΕΚ 140^Α/13-6-2000 άρθρο 29 παρ. 4, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197^Α/27-8-2002. .
2. Την με αριθμ.7367/12-5-2008 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας κ. Μιχάλη Τσακίρη η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.:Τα με αριθ. πρωτ. 769/1-4-2008 και 1064/23-4-2008 έγγραφα της ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ (αριθ. πρωτ. 5280/2-4-2008 και 6783/29-4-2008 της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Λαρισαίων).

Έχοντας υπόψη:

1. Τα πιο πάνω σχετικά.
2. Το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας που εγκρίθηκε με το Π.Δ.της 2-2-76(Φ.Ε.Κ. 72 Δ /15-3-76), το οποίο αναθεωρήθηκε με την αριθ. 1668/28-3-88 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (Φ.Ε.Κ. 348 Δ /10-5-88) και αναδημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 750 Δ /23-7-92.
3. Το άρθρο 1. Παρ. 1. 3^α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
4. Την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας αριθ. 2475/82, σύμφωνα με την οποία συνιστάται η δημιουργία και η επαύξηση κοινοχρήστων χώρων προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και όχι η μείωσή τους.
5. Ότι σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 2831/12-13/6/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α΄) όπως τροποποιήθηκε με τη παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α΄) “Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων” και ισχύει σήμερα, δεν επιτρέπεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου η οποία θα επιφέρει μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων. Επιτρέπεται η μείωση όταν η τροποποίηση γίνεται σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμοδίων Δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της Διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση.

Εν προκειμένω όμως στην υπηρεσία μας, δεν έχει προσκομισθεί τέτοια απόφαση. Α

Η Επιτροπή Σχεδίου Πόλης στη συνεδρίασή της στις 12-5-2008 έκανε δεκτό το αίτημα.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την αποδοχή ή μη της πρότασης για:

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με μετατόπιση της Ρ.Γ. και Ο.Γ. στο Ο.Τ. 334 επί της οδού Καρδίτσης συνοικία Νεράϊδα, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται τη προτεινόμενη τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με **μετατόπιση της Ρ.Γ. και Ο.Γ. στο Ο.Τ. 334 επί της οδού Καρδίτσης συνοικία Νεράϊδα, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα**, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Νεράϊδα.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

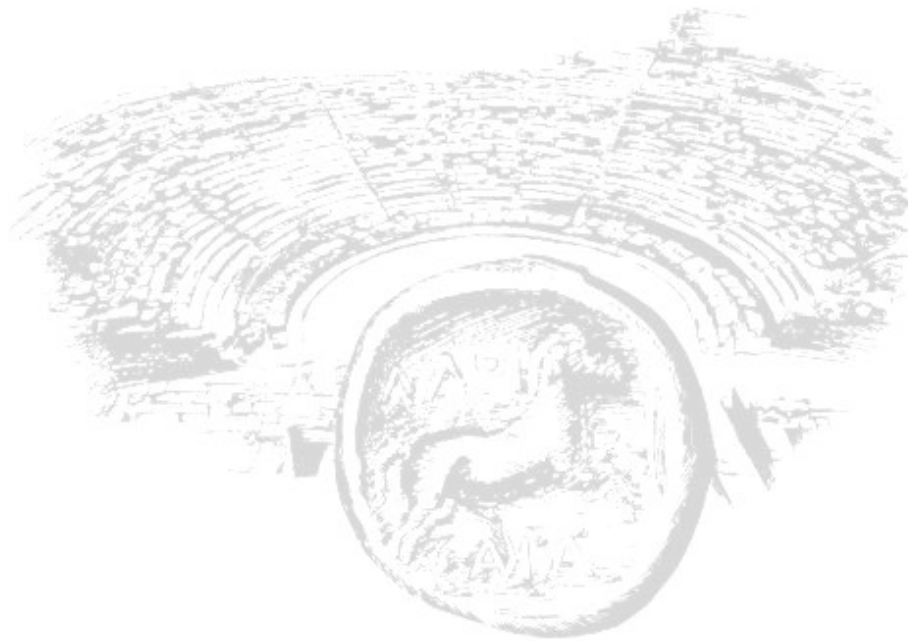
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ
ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΔΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

