



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 455
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 18/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Διοικητική αποβολή από κοινόχρηστη δημοτική έκταση επί της οδού Φαρσάλων και μεταξύ των Ο.Τ. 159 Α, 159 Β, 151 Α, 151 Β, και Κ.Χ. 151 Ζ, εντός των ιδιοκτησιών πρώην Αδάμου και Αστερίου Τσιάχα

Στη Λάρισα, σήμερα 30^η του μηνός Ιουνίου, του έτους 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 43333/26-6-2017 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Βαγενά Αγγελική, 6) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 7) Γελαλή Πολυξένη, 8) Γεωργάκης Δημήτριος, 9) Δαούλας Θωμάς, 10) Δεληγιάννης Δημήτριος, 11) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 14) Καλτσάς Νικόλαος, 15) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφρές Θεόδωρος, 18) Κρίκης Πέτρος, 19) Μαβίδης Δημήτριος, 20) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 21) Νταής Παναγιώτης, 22) Ξηρομερίτης Μάριος, 23) Παζιάνας Γεώργιος, 24) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 25) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 26) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 27) Σάπκας Παναγιώτης, 28) Σούλης Γεώργιος, 29) Σουρλαντζής Απόστολος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζανακούλης Κων/νος, 32) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 33) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 34) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αράπκουλε Δέσποινα, 2) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 3) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 4) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος,, 5) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 6) Μαμάκος Αθανάσιος, 7) Μπαμπαλής Δημήτριος, 8) Μπαράς Νικόλαος, 9) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 10) Νασιώκας Έκτορας, 11) Πράπας Αντώνιος, 12) Πράπας Κωνσταντίνος, 13) Σουλούκου Ασπασία, 14) Τσακίρης Μιχαήλ και 15) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντωνίου Νέστορας, Γεωργάκης Δημήτριος, Ζαούτσος Γεώργιος, Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, Καφφές Θεόδωρος, Μπουσμπούκης Ιωάννης, Ξηρομερίτης Μάριος, Παπαδημητρίου Βασίλειος, Τερζούδης Χρήστος, Τζανακούλης Κων/νος και Τσιαούσης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα που αφορά την «Διοικητική αποβολή από κοινόχρηστη δημοτική έκταση επί της οδού Φαρσάλων και μεταξύ των Ο.Τ. 159 Α, 159 Β, 151 Α, 151 Β, και Κ.Χ. 151 Ζ, εντός των ιδιοκτησιών πρώην Αδάμου και Αστερίου Τσιάχα» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τη παρ. 2 του Α.Ν. 263/68
2. Το άρθρο 11, παρ. 3 του Ν. 2307/95
3. Το άρθρο 3, παρ. 12 του Ν. 2307/95
4. Το με αρ. 2563/7-4-17 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών), το οποίο έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.:α. Τα με αρ. 2 του Ν.263/68, άρθρο 11 παρ.3 του Ν.2307/95, άρθρο 3 παρ. 12 του Ν.2307/95.

β. Η με αρ. πρωτ. 1027/14-2-2017 αίτηση της κ. Μαρίας Τσιάχα

γ. Η με αρ. 52390/20-2-1992 Δήλωση παραχώρησης σε κοινή χρήση

δ. Η με αρ. 179/7-4-1992 οικοδομική άδεια Διώροφης οικοδομής

ε. Η με αρ. 15547/27-10-2008 Γονική Παροχή Ψιλής Κυριότητας Ακινήτου

ζ. Η με αρ. 33301/23-12-2009 Γονική Παροχή Ψιλής Κυριότητας Ακινήτου

η. Η με αρ. 33302/23-12-2009 Δωρεά Εν Ζωή Ακινήτου

θ. Η με αρ. 33298/2009 Δήλωση παραχώρησης σε κοινή χρήση

ι. Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου

κ. Το με αρ. 1409/1-03-2017 έγγραφό μας

λ. Υπεύθυνες Δηλώσεις του Ν. 1599/1986

Οι τακτικοί υπάλληλοι του Δήμου Λαρισαίων Χατζούλης Γεώργιος πολ/κός μηχ/κός τ.ε και Δημητριάδη Αρχοντούλα αγρον. τοπογ/φος μηχ/κός, έπειτα από την αίτηση της κ. Μαρίας Τσιάχα (α. σχετικό) προχώρησαν στη διενέργεια αυτοψίας σχετικά με την παραπάνω αίτηση.

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι οι εγκεκριμένοι οδοί από το σχέδιο πόλης (ΦΕΚ 348Δ/10-5-88) όπως αυτό τροποποιήθηκε (ΦΕΚ 656Δ/22-11-1990) επί της οδού Φαρσάλων και μεταξύ των Ο.Τ. 159Α, 159Β, 151Α, 151Β, και Κ.Χ. 151 Ζ, δεν είναι διανοιγμένοι.

Οι παραπάνω οδοί, σύμφωνα με την με αρ. 52390/20-2-1992 Δήλωση παραχώρησης σε κοινή χρήση (γ. σχετικό), την με αρ. 179/7-4-1992 οικοδομική άδεια Διώροφης οικοδομής της κ. Ευαγγελίας Τσιάχα (δ. σχετικό), την με αρ. 15547/27-10-2008 Γονική Παροχή Ψιλής Κυριότητας Ακινήτου (ε. σχετικό) και τα με αρ. 33301/23-12-2009 Γονική Παροχή Ψιλής Κυριότητας Ακινήτου, το με αρ. 33302/23-12-2009 Δωρεά Εν Ζωή Ακινήτου και την με αρ. 33298/2009 Δήλωση παραχώρησης σε κοινή χρήση (ζ – Θ σχετικό), έπρεπε να είχαν τεθεί σε κοινή χρήση και διαμορφωθεί ως δημοτικοί οδοί του σχεδίου πόλης Λάρισας.

Με το με αρ. 1409/1-03-2017 έγγραφό μας (η. σχετικό), καλέσαμε τις κ.κ. **Φρειδερίκη χα Αδ. Τσιάχα και Ευαγγελία Αδ. Τσιάχα Φαρσάλων 141 Β, Μαρία Αστ. Τσιάχα-Μπαρτζιάλη, Εθνικής Αντιστάσεως 25, Δημήτριο Αστ. Τσιάχα, Αικατερίνη Πλίτση-Τσιάχα και Ελένη-Ζωή Δημ. Τσιάχα Φαρσάλων 139 Β**, εντός 10 ημερών να θέσουν σε κοινή χρήση τις ρυμοτομούμενες εκτάσεις εντός των πρώην ιδιοκτησιών των Αδάμου και Αστερίου Τσιάχα, προκειμένου ο Δήμος Λαρισαίων να προγραμματίσει την οριστική διαμόρφωση των παραπάνω οδών του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

Οι ιδιοκτήτες **Μαρία Αστ. Τσιάχα-Μπαρτζιάλη, Εθνικής Αντιστάσεως 25, Δημήτριος Αστ. Τσιάχα, Αικατερίνη Πλίτση-Τσιάχα και Ελένη-Ζωή Δημ. Τσιάχα Φαρσάλων 139 Β**, με τις από 13-3-2017 υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/1986, δηλώσαν ότι δεν έχουν αντίρρηση να θέσουν σε κοινή χρήση τις ρυμοτομούμενες εκτάσεις εντός της πρώην ιδιοκτησίας Αστερίου Τσιάχα για την υλοποίηση του σχεδίου πόλης.

Οι ιδιοκτήτριες, κ.κ **Φρειδερίκη χα Αδ. Τσιάχα και Ευαγγελία Αδ. Τσιάχα** οι οποίες διαμένουν επί της οδού Φαρσάλων 141 Β κατέχουν σήμερα αυθαίρετα την παραπάνω κοινόχρηστη δημοτική έκταση, όπως ακριβώς αυτή προσδιορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του τμήματος μας.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει την ενεργοποίηση των διατάξεων σύνταξης Πρωτόκολλου Διοικητικής Αποβολής κατά των κ. **Φρειδερίκης χα Αδ. Τσιάχα και Ευαγγελίας Αδ. Τσιάχα**, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 2 του Ν. 263/68, άρθρο 11 παρ.3 του Ν .2307/95 και άρθρο 3 παρ. 12 του Ν. 2307/95 (α. σχετικό).

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ενεργοποίηση των διατάξεων σύνταξης Πρωτόκολλου Διοικητικής Αποβολής κατά των κ. Φρειδερίκης χα Αδ. Τσιάχα και Ευαγγελίας Αδ. Τσιάχα, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 2 του Ν. 263/68, άρθρο 11 παρ. 3 του Ν. 2307/95 και άρθρο 3 παρ. 12 του Ν. 2307/95

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA