



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 457
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ.60/2012 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Ραχούλας

Στην Λάρισα σήμερα την 21 Νοεμβρίου του έτους 2012 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την από 15-11-2012 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μητσιός Αθανάσιος, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλαμάνης Ευθύμιος, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Γαλάτος Αριστοκλής, 7) Γιαννούλας Κων/νος, 8) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 9) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 10) Καλογιάννης Απόστολος, 11) Καραμπάτσας Κων/νος, 12) Καφφές Θεόδωρος, 13) Κοτάκου Μαρία, 14) Κρίκης Πέτρος, 15) Κυριτσάκας Βάϊος του Θωμά, 16) Κυριτσάκας Βάϊος του Νικολάου, 17) Λέτσιος Ιωάννης, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Μαμάκος Αθανάσιος, 20) Μάντζαρη Δέσποινα, 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 25) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 26) Μπεκύρης Μιχαήλ, 27) Ντάβαρη Ευαγγελία, 28) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη – Μαρίνα, 29) Οικονόμου Ιωάννης, 30) Ούντρια Ευαγγελή, 31) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 32) Πράπας Αντώνιος, 33) Πρασσάς Αναστάσιος, 34) Σαμουρέλης Κων/νος, 35) Σάπκας Ιωάννης, 36) Σούλτης Γεώργιος, 37) Τερζούδης Χρήστος, 38) Τσακίρης Μιχαήλ, 39) Τσιαούσης Κων/νος και 40) Φακίς Γεώργιος.

και δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αλεξούλης Ιωάννης, 2) Κέλλας Χρήστος, 3) Κλεισιάρης Βασίλειος, 4) Λαμπρούλης Γεώργιος και 5) Σουλούκου Ασπασία καθώς και ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ραχούλας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 40, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντος του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Σπυρίδωνα Μπαρμπούτη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αδαμόπουλος Αθανάσιος, Αράγκουλε Δέσποινα, Καραμπάτσας Κων/νος, Καφφές Θεόδωρος, Κυριτσάκας Βάιος του Θωμά, Λέτσιος Ιωάννης, Παπακρίβος Χρυσόστομος, Σάπκας Ιωάννης, Σούλτης Γεώργιος και Τσιαούσης Κων/νος, λόγω αποχώρησης

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Ραχούλας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 195 του Ν.3463/2006
2. Τα άρθρα 72 και 82 του Ν.3852/10
3. Το Π.Δ 270/81
4. Το άρθρο 12 παρ.4 του Ν.4018/11
5. Την 3/2012 Α.Τ.Σ. Αμυγδαλέας
6. Το γεγονός ότι οι εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 195 παρ.1 του Ν.3463/06.
7. Την με αρ. πρωτ. 99498/27-09-2012 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή δημοτικές εκτάσεις που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Ραχούλας, οι οποίες προσφέρονται μόνο για χρήση αγρού και έχουν ως εξής :

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΜΟΥΤΣΟΝΟ	ΞΗΡΙΚΟ	19,908	10-11-2012
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΠΑΣΙΑΛΙΚΙΑ	ΞΗΡΙΚΟ	18,395	10-11-2012
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΑΛΕΠΟΥΛΙΑ	ΞΗΡΙΚΟ	57,560	10-11-2012

Τα συμφωνητικά των παραπάνω δημοτικών εκτάσεων, οι οποίες εκμίσθώθηκαν ύστερα από ανοικτή πλειοδοτική δημοπρασία, λήγουν το Νοέμβριο του 2012. Ως εκ τούτου, προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκ νέου εκμίσθωσή τους θα πρέπει το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006, των άρθρων 72 & 82 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 12 παρ. 4 του Ν. 4018/11 και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, η οποία θα καταρτίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και κατακυρώσει τα αποτελέσματα της δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ. 270/81.

Επί του θέματος το Τοπικό Συμβούλιο Ραχούλας με την υπ' αριθμ. 3/2012 Απόφασή του, εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη του για την εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών εκτάσεων, επισημαίνοντας ότι αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Τονίζεται ότι προκύπτουν διαφορές στην έκταση των στρεμμάτων των αγροτεμαχίων μεταξύ των αποφάσεων των Τοπικών Συμβουλίων και της εισήγησης της υπηρεσίας μας, μετά από επιμέτρηση που έγινε από τη Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων, βάσει του υπ' αριθμ. πρωτ. 11439/27-08-2012 εγγράφου της.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση των δημοτικών αγροτεμαχίων που βρίσκονται εντός της κτηματικής περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Ραχούλας ήτοι:

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΜΟΥΤΣΟΝΟ	ΞΗΡΙΚΟ	19,908	10-11-2012
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΠΑΣΙΑΛΙΚΙΑ	ΞΗΡΙΚΟ	18,395	10-11-2012
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΑΛΕΠΟΥΛΙΑ	ΞΗΡΙΚΟ	57,560	10-11-2012

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό όρων της Διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

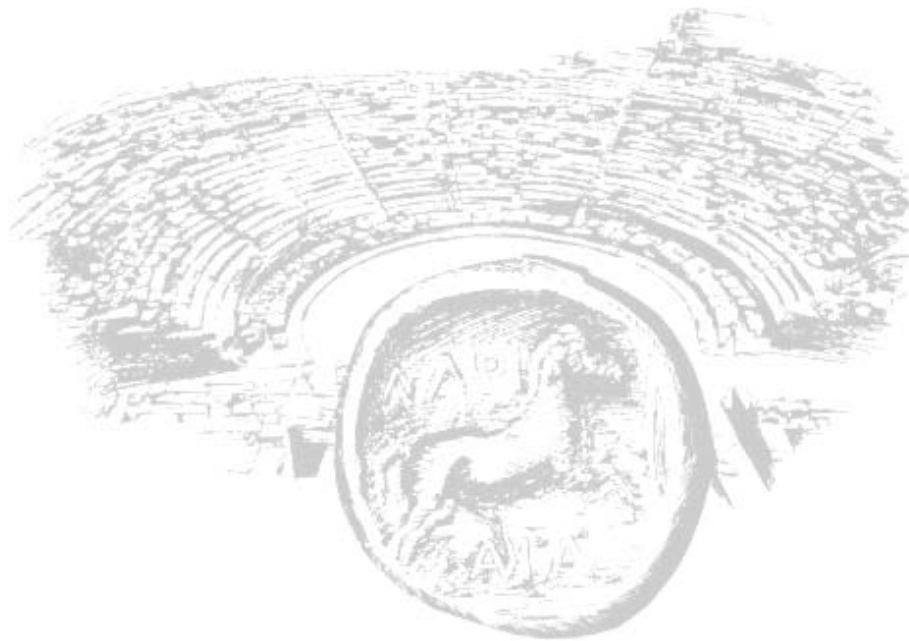
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΗΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA