



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 458
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ.60/2012 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Ελευθερών.

Στην Λάρισα σήμερα την 21 Νοεμβρίου του έτους 2012 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την από 15-11-2012 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μητσιός Αθανάσιος, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλαμάνης Ευθύμιος, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Γαλάτος Αριστοκλής, 7) Γιαννούλας Κων/νος, 8) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 9) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 10) Καλογιάννης Απόστολος, 11) Καραμπάτσας Κων/νος, 12) Καφές Θεόδωρος, 13) Κοτάκου Μαρία, 14) Κρίκης Πέτρος, 15) Κυριτσάκας Βάιος του Θωμά, 16) Κυριτσάκας Βάιος του Νικολάου, 17) Λέτσιος Ιωάννης, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Μαμάκος Αθανάσιος, 20) Μάντζαρη Δέσποινα, 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 25) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 26) Μπεκύρης Μιχαήλ, 27) Ντάβαρη Ευαγγελία, 28) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη – Μαρίνα, 29) Οικονόμου Ιωάννης, 30) Ούντρια Ευαγγελή, 31) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 32) Πράπας Αντώνιος, 33) Πρασσάς Αναστάσιος, 34) Σαμουρέλης Κων/νος, 35) Σάπκας Ιωάννης, 36) Σούλτης Γεώργιος, 37) Τερζούδης Χρήστος, 38) Τσακίρης Μιχαήλ, 39) Τσιαούσης Κων/νος και 40) Φακής Γεώργιος, καθώς και ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ελευθερών κ Παπακωστούλης Κωνσταντίνος.

και δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αλεξούλης Ιωάννης, 2) Κέλλας Χρήστος, 3) Κλεισιάρης Βασίλειος, 4) Λαμπρούλης Γεώργιος και 5) Σουλούκου Ασπασία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 40, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντος του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Σπυρίδωνα Μπαρμπούτη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αδαμόπουλος Αθανάσιος, Αράγκουλε Δέσποινα, Καραμπάτσας Κων/νος, Καφφές Θεόδωρος, Κυριτσάκας Βάιος του Θωμά, Λέτσιος Ιωάννης, Παπακρίβος Χρυσόστομος, Σάπκας Ιωάννης, Σούλτης Γεώργιος και Τσιαούσης Κων/νος, λόγω αποχώρησης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Ελευθερών, και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 195 του Ν.3463/2006
2. Τα άρθρα 72 και 82 του Ν.3852/10
3. Το άρθρο 12 παρ.4 του Ν.4018/2011
4. Το ΠΔ 270/81
5. Την 15/2012 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Ελευθερών
6. Το γεγονός ότι οι εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας (σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 195 παρ.1 του Ν.3463/06.
7. Την με αρ. πρωτ. 102339/4-10-2012 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή δημοτικές εκτάσεις που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Ελευθερών, η οποία προσφέρεται μόνο για χρήση αγρού και έχει ως εξής :

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΕΣ	ΡΙΖΟ	ΞΗΡΙΚΟ	31,725	10-11-2012

Το συμφωνητικό της παραπάνω δημοτικής έκτασης η οποία εκμισθώθηκε ύστερα από ανοικτή πλειοδοτική δημοπρασία, λήγει το Νοέμβριο του 2012. Ως εκ τούτου, προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκ νέου εκμίσθωσή της θα πρέπει το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006, των άρθρων 72 & 82 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 12 παρ. 4 του Ν. 4018/2011 και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, η οποία θα καταρτίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και κατακυρώσει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ. 270/81

Επί του θέματος το Τοπικό Συμβούλιο Ελευθερών με την υπ' αριθμ. 15/2012 Απόφασή του, εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη του για την εκμίσθωση της ανωτέρω δημοτικής έκτασης, επισημαίνοντας ότι αυτή δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας και παράλληλα η Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων με το υπ' αριθμ. πρωτ. 11439/2012 έγγραφό της προέβη σε επιμέτρηση του δημοτικού αγρογεμαχίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση των δημοτικών αγροτεμαχίων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Ελευθερών και οι οποίες προσφέρονται μόνο για χρήση αγρού ήτοι:

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΕΣ	ΡΙΖΟ	ΞΗΡΙΚΟ	31,725	10-11-2012

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό όρων της Διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΗΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ