



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 461
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 37/2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (2η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης) που αφορά το υποέργο «Ολοκλήρωση του Προσκήνιου Πολιτισμού» (ΑΑ 1 της πράξης 5023623).

Στη Λάρισα, σήμερα 05η του μηνός Σεπτεμβρίου, του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.45 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 43564/01-09-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Βούλγαρης Σωτήριος, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Γούλας Παναγιώτης, 12) Δαούλας Θωμάς, 13) Δεληγιάννης Δημήτριος, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Δρυστεύλλας Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 18) Καλτσάς Νικόλαος, 19) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 20) Καφφές Θεόδωρος, 21) Κρίκης Πέτρος, 22) Κυριτσάκας Βάιος, 23) Μαβίδης Δημήτριος, 24) Μαμάκος Αθανάσιος, 25) Μόρας Ευάγγελος, 26) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 27) Νασιώκας Παναγιώτης, 28) Νταής Παναγιώτης, 29) Ξηρομερίτης Μάριος, 30) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 31) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 32) Παπαπαρίσης Απόστολος, 33) Παπαποστόλου Δημήτριος, 34) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 35) Σάπκας Παναγιώτης, 36) Σούλτης Γεώργιος, 37) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 38) Τερζούδης Χρήστος, 39) Τζατζάκης Φώτιος, 40) Τσακίρης Μιχαήλ, 41) Τσιάρας Δημήτριος και 42) Τσιλιμίγκας Χρήστος, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης, κ. Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 2) Γαμβρούλας Νικόλαος, 3) Καραλαριώτου Ειρήνη, 4) Λώλος Αχιλλέας, 5) Παναγιώτου Ιωάννης, 6) Παπαδούλης Γεώργιος και 7) Πράπας Αντώνιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 42, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ξηρομερίτης Μάριος, Γεωργάκης Δημήτριος, Τσακίρης Μιχαήλ, Απρίλη Αγορίτσα και Παπαδημητρίου Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Έγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (2η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης) που αφορά το υποέργο «Ολοκλήρωση του Προσκήνιου Πολιτισμού» (ΑΑ 1 της πράξης 5023623) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 4782/2021.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 32890/30-06-2023 αίτηση του οικονομικού Φορέα ΒΕΡΜΙΟΝ Α.Τ.Ε.Ε.
5. Το με αριθμ. πρωτ.: 5396/04-09-2023 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας.
6. Τη με αριθμ. πρωτ. 43449/01-09-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, Τμήμα Η-Μ Έργων & Συντήρησης, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΑ:

I. 1η παράταση: Προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (αρ.πρ. 5416/23-09-2022) για το υποέργο “Ολοκλήρωση του προσκήνιου πολιτισμού” Α/Α 1 της ομότιτλης πράξης 5023623, ήτοι 365 ημερολογιακές ημέρες από τις 30-09-2022 έως 30-09-2023.

II. Υπ’αρ. 673/29-09-2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: έγκριση 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του υποέργου “Ολοκλήρωση του προσκήνιου πολιτισμού”, από 30-09-2022 έως 30-09-2023.

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η μελέτη του έργου εκπονήθηκε από το μελετητικό γραφείο “Κ. ΣΚΡΟΥΜΠΕΛΟΣ – Φ. ΣΚΡΟΥΜΠΕΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε. με δ.τ. ΜΕΤΡΟΝ” για την αρχιτεκτονική μελέτη και από το μελετητικό γραφείο “ΗΛ.Μ.ΜΕ Ε.Ε.” για την μελέτη των Η-Μ εγκαταστάσεων.

1. Η χρηματοδότηση του έργου υλοποιείται από το ΕΣΠΑ (Πράξη «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» στον Άξονα Προτεραιότητας «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον», του Ε.Π. «Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020», με χρηματοδότηση από Π.Ε.Π. Θεσσαλίας 2014-2020 μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΣΑΕΠ0061/Ενάρθρος: 2019ΕΠ00610005) και είναι ενταγμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Λαρισαίων με Κ.Α. 64.7341.41017.

2. Την ένταξη της πράξης «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» με κωδικό ΟΠΣ 5023623 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020» (Α.Π.:268/28-01-2019 της Ε.Υ.Δ.Ε. Π.Π.Θ., ΑΔΑ: ΩΠ07ΛΡ-ΠΡ7).

3. Ημερομηνία δημοπράτησης: 04-02-2020

4. Έκπτωση: μέσο ποσοστό έκπτωσης 6,64 %: (για την ομάδα Οικοδομικά έκπτωση 4%, για την ομάδα Ηλεκτρομηχανολογικά έκπτωση 8%)

5. Απόφαση ανάθεσης: υπ’ αριθμ. 422/17-07-2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων

6. Ποσό προϋπολογισμού: 4.999.999,90 € (με ΦΠΑ 24% και πρόβλεψη αναθεώρησης)

7. Ποσό σύμβασης: 4.667.982,69 € (3.764.502,17 € εργασίες & αναθεώρηση + 903.480,52 € Φ.Π.Α. 24%)

8. Ημερομηνία υπογραφής σύμβασης: 08/04/2021

9. Συμβατική ημερομηνία περάτωσης: 30-09-2022 (540 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης)

10. **1η παράταση:** Προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (αρ.πρ. 5416/23-09-2022) για το υποέργο “Ολοκλήρωση του προσκήνιου πολιτισμού” Α/Α 1 της ομότιτλης πράξης 5023623, ήτοι

365 ημερολογιακές ημέρες από τις 30-09-2022 έως 30-09-2023.

Υπ'αρ. 673/29-09-2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: έγκριση 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του υποέργου "Ολοκλήρωση του προσκληνίου πολιτισμού", από 30-09-2022 έως 30-09-2023.

11. Προέγκριση τροποποίησης μελέτης Η/Μ εργασιών και νομικής δέσμευσης (1ος Α.Π.Ε., 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) για το υποέργο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» Α/Α 1 της πράξης 5023623 (Α.Π.:6921/29-11-2022).

Έγκριση: 1) τροποποίησης νομικής δέσμευσης του τεχνικού αντικειμένου" Αιτιολογική έκθεση μερικής τροποποίησης μελέτης όσον αφορά το νέο άρθρο ΝΤ4/1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. των Η/Μ εργασιών και 2) 1ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., του υποέργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ». (Α.Ο.Ε.: 940/08-12-2022).

Με την από 32890/30-06-2023 αίτησή του ο ανάδοχος του έργου ζητεί παράταση συνολικά 9 (εννέα) μήνες από την υποβολή της αίτησής του (30-06-2023), ήτοι μέχρι 30-03-2024 δηλαδή 274 ημερολογιακές ημέρες από σήμερα (30-06-2023), και 182 (εκατόν ογδόντα δύο) ημερολογιακές ημέρες από την συμβατική ημερομηνία περαίωσης του έργου (30-09-2023), για λόγους που αναφέρονται στην συνημμένη αίτηση.

Β. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Σύμφωνα με τα σχετικά Ι και ΙΙ του τίτλου του θέματος και την παρ. Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ/10 του παρόντος εγγράφου:

Για την χρονική διάρκεια ολοκλήρωσης-έγκρισης μελέτης (στατικής μελέτης/εκ νέου διαστασιολόγηση και σχεδίαση των ακουστικών πανέλων) εγκρίθηκε παράταση 1 (ενός) μηνός. Για την καθυστέρηση κατασκευής των εργασιών που αφορούν τα ξύλινα ακουστικά πανέλα πλαγιοκάλυψης και ψευδοροφής, εγκρίθηκε παράταση 8 (οκτώ) μηνών.

Ήτοι συνολικός χρόνος 9 (εννέα) μήνες.

Μετά την έγκριση της 1ης παράτασης, προς ενημέρωση και υλοποίηση των ανωτέρω, η Υπηρεσία προέβη με το με αρ.πρ. 47125/24-10-2022 έγγραφό της προς την Αναθέτουσα Αρχή την ανάγκη επίσπευσης των διαδικασιών χρηματοδότησης-εκπόνησης των εν λόγω μελετών μέσω της αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Λαρισαίων, καθόσον η καθυστέρηση θα συμπαρέσυρε την περαιτέρω εξέλιξη και υλοποίηση του έργου εντός της νέας συμβατικής προθεσμίας (30-09-2023).

Η οριστική έγκριση της χρηματοδότησης των απαιτούμενων μελετών οριστικοποιήθηκε στις 21-03-2023:

- Απόφαση Δ.Σ.79/28-02-2023 με θέμα: 2η αναμόρφωση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023, σύμφωνα με την υπ' αρ. 96/2023 Α.Ο.Ε. (ΑΔΑ:ΨΕΓΝΩΛΞ-6ΝΡ)/ σελ. 4
- Επικύρωση της με αρ.79/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων αναφορικά με την "2η αναμόρφωση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023, σύμφωνα με την υπ' αρ. 96/2023 Α.Ο.Ε.", από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας με αρ. πρ. 21757/21-03-2023.

Βάσει των ανωτέρω η Υπηρεσία προχώρησε στην διαδικασία σύναψης των κάτωθι συμβάσεων:

1. Η υπογραφέισα με αρ. πρ. 30726/20-06-2023 σύμβαση των υπηρεσιών «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ-ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ»
2. Η υπογραφέισα με αρ. πρ. 15081/29-03-2023 σύμβαση «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ», με την μελετητική εταιρεία "Αναστάσιος Μαντέλος - Ανθή Τσιτσά και συνεργάτες Ε.Ε."

Σε επικοινωνία, (αρ. πρ. εγγράφου της Υπηρεσίας 36109/18-07-2023), με τον σύμβουλο Κ. Σκρουμπέλο για επίσπευση και ολοκλήρωση των διαδικασιών, δήλωσε μέσω mail στις 19-07-2023 ότι χρονικά η μεν παράδοση από πλευράς μας για το τμήμα της οροφής θα είναι μέχρι το τέλος του μήνα Ιουλίου ενώ οι πλευρικές επιφάνειες θα έχουν ολοκληρωθεί μέχρι **15-09-2023**.

Στις 07-08-2023 απεστάλη από τον σύμβουλο-μελετητή, μέσω mail, το τρισδιάστατο μοντέλο που αφορά την εσωτερική επένδυση των πλαϊνών κομματιών, το οποίο προωθήθηκε στην μελετητική εταιρεία “Αναστάσιος Μαντέλος - Ανθή Τσιτσά και συνεργάτες Ε.Ε.” για την επίλυση και την στατική επάρκεια του πρωτογενούς σκελετού ανάρτησης των ακουστικών πανέλων.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπ’ όψιν την ημερομηνία ολοκλήρωσης των εργασιών του συμβούλου-μελετητή στις 15-09-2023, όπως αυτός δήλωσε, ζητείται από την ημερομηνία αυτή:

- Δεδομένης της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της μελέτης των ακουστικών πανέλων στις 15-09-2023, όπως δηλώνει ο σύμβουλος-μελετητής, θα απαιτηθεί ένας (1) μήνας, δηλαδή έως 15-10-2023, για την ολοκλήρωση της μελέτης που αφορά την στατική επάρκεια του πρωτογενούς σκελετού των πλευρικών επιφανειών για την ανάρτηση των ακουστικών πανέλων, από την μελετητική εταιρεία “Αναστάσιος Μαντέλος - Ανθή Τσιτσά και συνεργάτες Ε.Ε.”, καθόσον η στατική επίλυση έπεται της τελικής αρχιτεκτονικής μελέτης από τον κ. Σκρουμπέλο.
- οκτώ (8) μήνες για την τοποθέτηση των ακουστικών πανέλων

Ήτοι συνολικός απαιτούμενος χρόνος 9 μήνες (από σήμερα 22-08-2023), ήτοι μέχρι τις 22-05-2024 δηλαδή 275 ημερολογιακές ημέρες από σήμερα, και 235 ημερολογιακές ημέρες από την συμβατική ημερομηνία περαίωσης του έργου, δηλαδή από τις 30-09-2023 έως 22-05-2024.

Για τους παραπάνω λόγους που αφορούν καθυστερήσεις εκπόνησης μελετών και λαμβάνοντας υπ’ όψιν την ημερομηνία ολοκλήρωσης των εργασιών του συμβούλου-μελετητή στις 15-09-2023, θα πρέπει να παραταθεί ανάλογα και η εκτέλεση των εργασιών του υποέργου.

Σύμφωνα με την υπ’αρ. πρ. 32890/30-06-2023 συνημμένη αίτηση της ΒΕΡΜΙΟΝ Α.Τ.Ε.Ε. αναδόχου του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» με θέμα: “Παράταση προθεσμίας έργου”, ζητείται παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, συνολικά 9 (εννέα) μήνες από σήμερα 30-06-2023, ήτοι μέχρι 30-03-2024 δηλαδή 275 ημερολογιακές ημέρες από σήμερα, και 182 (εκατόν ογδόντα δύο) ημερολογιακές ημέρες από την συμβατική ημερομηνία περαίωσης του έργου (30-09-2023), για λόγους που αναφέρονται στην συνημμένη αίτηση. Ήτοι ζητείται η ημερομηνία περαίωσης του έργου να μετατεθεί από τις 30-06-2023 στις 30-03-2024.

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπ’ όψιν την ημερομηνία ολοκλήρωσης των εργασιών του συμβούλου-μελετητή στις 15-09-2023 σύμφωνα με τα ανωτέρω και το άρθρο 147 παρ. 8α,9 και 10 του Ν.4412/2016,

εισηγούμαστε

την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» κατά 9 (εννέα) μήνες από σήμερα 22-08-2023, ήτοι μέχρι 22-05-2024 δηλαδή 275 ημερολογιακές ημέρες από σήμερα, και 235 (διακόσιες τριάντα πέντε) ημερολογιακές ημέρες από την συμβατική ημερομηνία περαίωσης του έργου (30-09-2023). Η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Ήτοι η ημερομηνία περαίωσης του έργου να μετατεθεί από τις 30-09-2023 στις 22-05-2024.

7. Τη διαφωνία του Δημοτικού Συμβούλου κ. Κρίκη Πέτρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση Νομικής Δέσμευσης (2η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης) που αφορά το υποέργο «Ολοκλήρωση του Προσκηνίου Πολιτισμού» (ΑΑ 1 της πράξης 5023623) και επομένως την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 9 (εννέα) μήνες, ήτοι από 22-08-2023 μέχρι 22-05-2024, δηλαδή 275 (διακόσιες εβδομήντα πέντε) ημερολογιακές ημέρες από τις 22-08-2023 και 235 (διακόσιες τριάντα πέντε) ημερολογιακές ημέρες από την συμβατική ημερομηνία περαίωσης του έργου (30-09-2023), διότι η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Επομένως, η ημερομηνία περαίωσης του έργου μετατίθεται από τις **30-09-2023** στις **22-05-2024**, σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA