



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 491
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Προθεσμία δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής στους δικαιωθέντες Παλινοστούντες Ομογενείς Ελληνοποντίους των παραχωρούμενων δημοτικών οικοπέδων στο νότιο τμήμα της περιμετρικής ζώνης του Κουλουριού».

Στην Λάρισα σήμερα την 16 Ιουλίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 10027/10-7-2009 πρόσκληση του Αντιπροέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κυπαρίσσης Θωμάς, 13) Κυριτσάκας Βάιος, 14) Λέτσιος Κλεάνθης, 15) Μίχος Χρήστος, 16) Μπανιός Μάρκος, 17) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 18) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 19) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 20) Οικονόμου Ιωάννης, 21) Οικονόμου Χρίστος, 22) Πράπας Αντώνιος, 23) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 24) Σάπκας Ιωάννης, 25) Σούλτης Γεώργιος, 26) Τερζούδης Χρήστος, 27) Τζιαστούδης Μάνθος και 28) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Καλογιάννης Απόστολος, 3) Κουραμάς Δημήτριος, 4) Κουρσούμη Ροδόπη, 5) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 6) Λαμπρούλης Γεώργιος, 7) Λάτσιος Ιωάννης, 8) Λυτροκάπης Χρήστος και 9) Ξηρομερίτης Μάριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 28, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκολφινόπουλου Ελένη και Δημήτριος Γεωργάκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: «**Προθεσμία δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής στους δικαιωθέντες Παλινοστούντες Ομογενείς Ελληνοποντίους των παραχωρούμενων δημοτικών οικοπέδων στο νότιο τμήμα της περιμετρικής ζώνης του Κουλουριού**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 187 και 93 του Ν.3463/06

2. Την με αριθμ. 8167/6-7-2009 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: α) Η με αρ. 368/09 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων.

β) Το με αρ. 249 του Π.Δ. 410/95 (Φ.Ε.Κ. Α' 231) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το άρθρο 187 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114/8-6-06).

Έχοντας υπόψη:

Α) Την με αρ. 515/02 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων όπου ενέκρινε την τροποποίηση του πρακτικού της δημόσιας κλήρωσης των δημοτικών οικοπέδων των δικαιούχων Παλινοστούντων Ομογενών Ελληνοποντίων στην περιοχή Κουλουριού Λάρισας, σύμφωνα με τις υποβληθείσες αιτήσεις τους.

Β) Το (β) σχετικό, περί «Εκποίησης οικοπέδων σε άστεγους δημότες», σύμφωνα με το οποίο το τμήμα των οικοπέδων καταβάλλεται σε πέντε ετήσιες δόσεις και εφόσον εκείνοι στους οποίους παραχωρούνται τα οικόπεδα δεν ανεγείρουν οικοδομή μέσα σε πέντε (5) χρόνια από την παραχώρηση, εκπίπτουν αυτοδικαίως από τα δικαιώματά τους, εκτός αν ζητήσουν παράταση της πενταετούς προθεσμίας με αίτησή τους, που περιέχει επαρκή αιτιολογία και υποβάλλεται κατά την διάρκεια του τελευταίου έτους της προθεσμίας, χωρίς να μπορεί να παραταθεί περισσότερο από μία τριετία.

Γ) Το πιο πάνω (α) σχετικό, με το οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων ενέκρινε την παράταση προθεσμίας για άσκηση του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής μέχρι **11-7-2010** για τους δικαιωθέντες Παλινοστούντες Ομογενείς Ελληνοποντίους των παραχωρούμενων δημοτικών, που δεν συνέταξαν πωλητήριο συμβόλαιο.

Δ) Στην ίδια περιοχή οι κ.κ. 1)**ΚΑΣΤΑΝΑ ΦΑΙΝΑ** του Δημητρίου, 2)**ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ** του Αναστασίου, 3)**ΚΑΤΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ** του Συμεών και 4)**ΜΑΛΤΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ** του Σωκράτη συνέταξαν πωλητήρια συμβόλαια με το Δήμο Λαρισαίων, με τους όρους και περιορισμούς που αναφέρονται στο πιο πάνω (β) σχετικό. Οι τρεις πρώτοι υπέβαλαν αίτηση τριετούς παράτασης εντός προθεσμίας ενώ ο τελευταίος που εξέδωσε την με αρ. 489/03 Οικοδομική άδεια δεν υπέλαβε αίτηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την παράταση της προθεσμίας για άσκηση του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής μέχρι **11-7-2010** για τους **ΚΑΣΤΑΝΑ ΦΑΙΝΑ** του Δημητρίου, **ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ** του Αναστασίου, **ΚΑΤΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ** του Συμεών και **ΜΑΛΤΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ** του Σωκράτη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της προθεσμίας για άσκηση του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής μέχρι 11-7-2010 στους δικαιωθέντες Παλινοστούντες Ομογενείς Ελληνοποντίους των παραχωρούμενων δημοτικών οικοπέδων στο νότιο τμήμα της περιμετρικής ζώνης του Κουλουριού **ΚΑΣΤΑΝΑ ΦΑΙΝΑ** του Δημητρίου, **ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ** του Αναστασίου, **ΚΑΤΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ** του Συμεών και **ΜΑΛΤΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ** του Σωκράτη.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

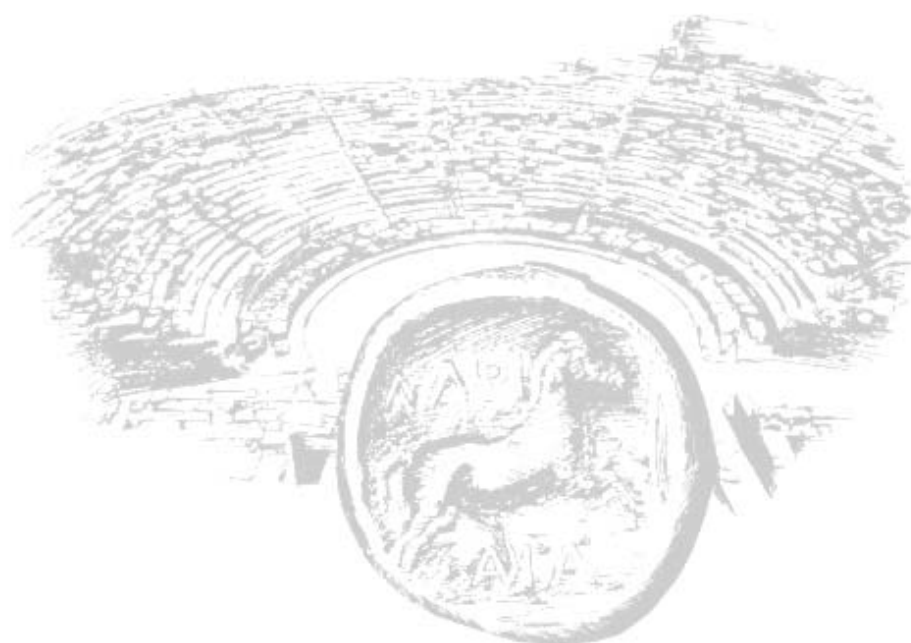
Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA