



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 492**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 18/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του έργου «Αναβάθμιση και εξοπλισμός δομής φιλοξενίας αστέγων».**

Στη Λάρισα, σήμερα 26<sup>η</sup> του μηνός Ιουνίου, του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 22421/22-06-2018 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Βαγενά Αγγελική, 6) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 7) Γελαλή Πολυξένη, 8) Γεωργάκης Δημήτριος, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Δεληγιάννης Δημήτριος, 11) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 14) Καλτσάς Νικόλαος, 15) Καραλαριώτου Ειρήνη, 16) Καφφές Θεόδωρος, 17) Κρίκης Πέτρος, 18) Κυριτσάκας Ν. Βαΐος, 19) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μπαμπαλής Δημήτριος, 22) Μπαράς Νικόλαος, 23) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Νασιώκας Έκτορας, 26) Νταής Παναγιώτης, 27) Ξηρομερίτης Μάριος, 28) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Πράπας Κωνσταντίνος, 31) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Παναγιώτης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Σουρλαντζής Απόστολος, 35) Τζανακούλης Κων/νος, 36) Τσακίρης Μιχαήλ, 37) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βαΐα, 38) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αράγκουλε Δέσποινα, 2) Δαούλας Θωμάς, 3) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 4) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 5) Κοτάκου Μαρία, 6) Μαμάκος Αθανάσιος, 7) Παζιάνας Γεώργιος, 8) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 9) Τερζούδης Χρήστος και 10) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 39, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Τζανακούλης Κωνσταντίνος, Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, Νασιώκας Έκτορας, Ξηρομερίτης Μάριος, Πράπας Αντώνιος, Καλτσάς Νικόλαος και Μπατζανούλης Αλέξανδρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του έργου «Αναβάθμιση και εξοπλισμός δομής φιλοξενίας αστέγων» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 4412/16
2. Τη με αρ. πρωτ. 22180/20-06-2018 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Έργων-Υποστήριξης Δήμων, η οποία έχει ως εξής:

Ζητείται:

**Α. Έγκριση μελέτης του έργου:**

**« ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΔΟΜΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΑΣΤΕΓΩΝ»**

Προϋπολογισμού € 234.174,72 (€ 188.850,58 για εργασίες, Γ.Ε. & Ο.Ε., και απρόβλεπτα + € 45.324,14 για Φ.Π.Α.).

Πηγή χρηματοδότησης: ΕΣΠΑ – Π.Ε.Π. Θεσσαλίας 2014-2020, ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 03 «Προστασία του περιβάλλοντος - Μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον».

Κ.Α. Προϋπολογισμού: 64.7341.41021

**Β. Έγκριση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου:**

- Τρόπος κατασκευής: *από Εργοληπτική Επιχείρηση*
- Τρόπος επιλογής εργοληπτικής επιχείρησης: *Μειοδοτικός διαγωνισμός*

3. Την Τεχνική Περιγραφή του έργου «Αναβάθμιση και εξοπλισμός δομής φιλοξενίας αστέγων», η οποία έχει ως εξής:

## Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η Ο Ι Κ Ο Δ Ο Μ Ι Κ Ω Ν Ε Ρ Γ Α Σ Ι Ω Ν

### Α. ΓΕΝΙΚΑ

Το έργο αφορά στην «Δομή Φιλοξενίας Αστέγων» του Δήμου Λαρισαίων η οποία βρίσκεται σε τριώροφο κτίριο με ισόγειο στην οδό Παναγούλη 54 στην Λάρισα . Οι λειτουργία του, η δομή και οι χώροι του θα είναι αυτοί που προβλέπονται στην Υ.Α. Αριθμ. Δ23/οικ.19061-1457/Φ.Ε.Κ. 1336/Β'/12-05-2016 «Καθορισμός πλαισίου ελάχιστων προδιαγραφών για Δομές Παροχής Υπηρεσιών σε Αστέγους» και εντάσσεται στην κατηγορία «Υπνωτήρια». Ειδικότερα, οι χώροι θα είναι αυτοί που προβλέπονται στο Άρθρο 6 της παραπάνω Υ.Α.

Η «Δομή Φιλοξενίας Αστέγων» έρχεται να καλύψει την έλλειψη μιας ολοκληρωμένης και συγκροτημένης δομής στην πόλη της Λάρισας η οποία να στηρίζει όλους όσους αντιμετωπίζουν πρόβλημα στέγης.

Θα είναι μέγιστης δυναμικότητας 16 κλινών (7 ανδρών, 7 γυναικών και 2 έκτακτης φροντίδας) και θα περιλαμβάνει όλους τους χώρους οι οποίοι είναι απαραίτητοι για την λειτουργία μιας τέτοιας δομής όπως αυτοί αναλύονται και παρακάτω.

Θα παρέχει τη δυνατότητα προσωρινής φιλοξενίας με γεύμα σε αστέγους από τις 21:00μμ ως τις 09:00πμ όλες τις μέρες της εβδομάδας καθώς και υπηρεσίες ενδυνάμωσης και κοινωνικής επανένταξής τους. Επίσης θα λειτουργεί και ως Κέντρο Ημερήσιας Φροντίδας από τις 7:00πμ έως τις 13:00μμ.

Αντικείμενο του έργου είναι η ανακαίνιση και αποκατάσταση των χώρων του κτιρίου επί της οδού Παναγούλη 54 στην Λάρισα ώστε αυτό να καταστεί λειτουργικό για να φιλοξενήσει την «Δομή Φιλοξενίας Αστέγων» του Δήμου Λαρισαίων σύμφωνα και με όσα προβλέπονται στην Υ.Α. Αριθμ. Δ23/οικ.19061-1457/Φ.Ε.Κ. 1336/Β'/12-05-2016 «Καθορισμός πλαισίου ελάχιστων προδιαγραφών για Δομές Παροχής Υπηρεσιών σε Αστέγους».

Συγκεκριμένα θα περιλαμβάνει:

- **ΙΣΟΓΕΙΟ:**

Χώρο εισόδου, πρόσβαση στο κεντρικό κλιμακοστάσιο και στον ανελκυστήρα καθώς και πρόσβαση στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου.

- **1<sup>ος</sup> ΟΡΟΦΟΣ:**

Γραφείο προσωπικού - WC προσωπικού – τραπεζαρία – κουζίνα – καθιστικό - κοιτώνας έκτακτης και βραχείας φιλοξενίας για την αντιμετώπιση εκτάκτων καταστάσεων ή τυχόν νοσηλείας, έκτακτης φροντίδας ή παροχής πρώτων βοηθειών και WC αστέγων.

- **2<sup>ος</sup> ΟΡΟΦΟΣ:**

Τρεις κοιτώνες ανδρών (δύο των δύο ατόμων και ένας των τριών ατόμων) - WC προσωπικού - WC αστέγων - WC Α.Μ.Ε.Α. και αποθήκη-πλυντήριο-στεγνωτήριο.

- **3<sup>ος</sup> ΟΡΟΦΟΣ:**

Ομοίως με τον 2<sup>ο</sup> όροφο:

Τρεις κοιτώνες ανδρών (δύο των δύο ατόμων και ένας των τριών ατόμων) - WC προσωπικού - WC αστέγων - WC Α.Μ.Ε.Α. και αποθήκη-πλυντήριο-στεγνωτήριο.

## **B. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Οι οικοδομικές εργασίες οι οποίες θα εκτελεστούν θα είναι οι εξής:

Θα γίνει καθαίρεση των προβλεπόμενων από τα σχέδια της μελέτης τοίχων από οπτοπλινθοδομή ώστε να διαμορφωθούν οι απαραίτητοι για την λειτουργία της δομής νέοι χώροι.

Τα νέα τοιχοπετάσματα θα είναι κατασκευασμένα από διπλή άνθυγρη γυψοσανίδα εκατέρωθεν μεταλλικού σκελετού με ενδιάμεση θερμο-ηχομόνωση από πανέλα ορυκτοβάμβακα. Οι γυψοσανίδες αφού σπατουλαριστούν θα βαφτούν με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρένιο-ακρυλικής βάσεως δύο στρώσεων κατάλληλο για χρωματισμό γυψοσανίδων. Οι εσωτερικές πόρτες θα καθαιρεθούν και θα τοποθετηθούν στην θέση τους νέες πόρτες ξύλινες πρεσσαριστές με ξύλινη κάσσα από ξυλεία τύπου Σουηδίας και οι οποίες θα χρωματιστούν με ελαιόχρωμα αφού προηγουμένως γίνει η κατάλληλη προετοιμασία (καθαρισμός, διάλυμα εμποτισμού κλπ.).

Τα εξωτερικά παράθυρα θα αντικατασταθούν από νέα παράθυρα αλουμινίου σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις ΕΤΕΠ ενώ και οι ποδιές τους θα αντικατασταθούν από νέες μαρμάρινες ποδιές πάχους 2 εκ. από λευκό μαλακό μάρμαρο.

Οι υφιστάμενες μπαλκονόπορτες, ομοίως, θα αντικατασταθούν από νέες μπαλκονόπορτες και υαλόθυρες αλουμινίου σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις ΕΤΕΠ. Στα κουφώματα αλουμινίου που «βλέπουν» στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου θα τοποθετηθούν και κινητές σίτες αερισμού. Η κεντρική πόρτα εισόδου αλλά και η πόρτα του ισογείου που οδηγεί στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου θα αντικατασταθούν με πόρτες συμπαγείς από θερμομονωτικό πέτασμα (πάνελ) αλουμινίου.

Η καταπακτή στην απόληξη του κλιμακοστασίου η οποία οδηγεί από τον τρίτο όροφο στο δώμα θα αντικατασταθεί από νέο δίφυλλο υαλοστάσιο αλουμινίου αντίστοιχο με αυτό των παραθύρων στους ορόφους.

Οι υαλοπίνακες όλων των κουφωμάτων θα είναι διπλοί – θερμομονωτικοί – ανακλαστικοί LAMINATED πάχους 18χιλ (κρύσταλλο 5 χιλ. – κενό 8 χιλ. – κρύσταλλο 5χιλ.).

Όλα τα δάπεδα των ορόφων και του ισογείου - εκτός του κλιμακοστασίου -συμπεριλαμβανομένων και των χώρων υγιεινής, θα επιστρωθούν με κεραμικά έγχρωμα πλακίδια πρώτης ποιότητας ανυάλωτα “GROUP 4” διαστάσεων 30χ30 εκ. με αντίστοιχα περιζώματα (σοβατεπιά).

Στους τοίχους τόσο των χώρων υγιεινής όσο και στην κουζίνα θα γίνει καθαίρεση των υφιστάμενων πλακιδίων – χωρίς προσοχή – καθώς και της υπόβασης του επιχρίσματος. Προς αντικατάσταση αυτών και αφού πρώτα οι τοίχοι επαναεπιχριστούν, θα επενδυθούν με έγχρωμα πλακάκια “GROUP 1” διαστάσεων 20χ20 εκ. εφυαλωμένα και με αντοχή σε απότριψη.

Στους εξωτερικούς τοίχους και όπου υπάρχει πρόβλημα με υγρασία οι τοίχοι θα επανεπιχριστούν ενώ το ίδιο θα συμβεί στις «γραμμές» διέλευσης Η/Μ εγκαταστάσεων και στις προεξοχές (λαμπάδες) των αποξηλωθέντων κουφωμάτων.

Όλοι οι τοίχοι και οι οροφές θα χρωματιστούν με χρώματα εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής-ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Επίσης θα χρωματιστούν και οι δύο όψεις του κτιρίου με αντίστοιχα χρώματα πιστοποιημένα για βαφή εξωτερικών τοίχων.

Τα κιγκλιδώματα των εξωστών αλλά και του κεντρικού κλιμακοστασίου θα χρωματιστούν με ελαιόχρωμα σε δύο στρώσεις αφού προηγουμένως γίνει απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο και εφαρμογή μίας στρώσης αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού. Στα δε κιγκλιδώματα του κλιμακοστασίου η υφιστάμενη κουपाστή θα αντικατασταθεί από νέα ξύλινη κουπαστή.

Το τμήμα της σκάλας ανόδου από τον τρίτο όροφο στο δώμα δεν έχει επενδυθεί και για αυτό προβλέπεται η τοποθέτηση σε αυτό επένδυσης μαρμάρινων βαθμίδων (βατήρες και μετώπες) από μάρμαρο μαλακό πάχους 2 εκ. με αντίστοιχα σκαλομέρια μαρμάρου.

Όλες οι υδρορροές του κτιρίου θα αντικατασταθούν - σύμφωνα με τα άρθρα του τιμολογίου της μελέτης και τις ΕΤΕΠ - από νέες υδρορροές κατασκευασμένες από γαλβανισμένη λαμαρίνα.

Στο δώμα θα καθαιρεθεί το υπάρχον κτίσμα και το δάπεδο που θα προκύψει θα εξομαλυνθεί με τσιμεντοκονία και θα μονωθεί κατάλληλα με τσιμεντοειδές στεγανωτικό υλικό.

Στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου θα καθαιρεθούν τα υπάρχοντα αυθαίρετα κτίσματα και αυτός θα επιστρωθεί με σκυρόδεμα c12/15 οπλισμένου με πλέγμα πάνω σε εξυγιαντική στρώση συμπυκνωμένων αδρανών πάχους 0,10 εκ. για την δημιουργία και των απαραίτητων κλίσεων απορροής των υδάτων και την εξομάλυνση του.

Τέλος όπου προβλέπεται από την μελέτη θα τοποθετηθούν ξύλινα ερμάρια μεγάλου ύψους σύμφωνα με την μελέτη και τις ΕΤΕΠ. Στην κουζίνα αλλά και όπου αλλού προβλέπεται από την μελέτη αντίστοιχα θα τοποθετηθούν ερμάρια δαπέδου και ερμάρια κρεμαστά καθώς και πάγκος κουζίνας ενδεικτικού τύπου Duropal.

## **Γ. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά στην παράθεση των απαιτούμενων εργασιών που απαιτούνται για την ανακατασκευή – συμπλήρωση των Η/Μ εγκαταστάσεων του κτιρίου, ώστε να είναι δυνατή αφενός η αποκατάσταση της λειτουργικότητάς του και αφετέρου η ορθή εξυπηρέτηση του σκοπού που καλείται να επιτελέσει το κτίριο στα πλαίσια της λειτουργίας της Δομής φιλοξενίας Αστέγων.

### **1. ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

#### **Γενικά**

Το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης χρήζει αντικατάστασης λόγω παλαιότητας και χρήσης υλικών που δεν τηρούν τις σύγχρονες προδιαγραφές κατασκευής. Επιπλέον οι χώροι υγιεινής, δεδομένου ότι στο παρελθόν εξυπηρετούσαν χρήση κατοικίας πρέπει να ανακατασκευαστούν και προσαρμοστούν στη νέα χρήση.

Ως εκ τούτου προβλέπεται πλήρης αποξήλωση, εκ νέου κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία του συνόλου των υδραυλικών εγκαταστάσεων (ύδρευση, αποχέτευση ακαθάρτων και ομβρίων υδάτων) του κτιρίου.

Ενδεικτικά η υδραυλική εγκατάσταση θα περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

#### **1.1. ΥΔΡΕΥΣΗ**

Αποξήλωση όλων των παλιών υδραυλικών εγκαταστάσεων του κτιρίου, δηλαδή δικτύων σωληνώσεων, υδραυλικών υποδοχέων, διακοπών και λοιπών υλικών.

Πλήρης κατασκευή νέου δικτύου σωληνώσεων ύδρευσης μετά των σχετικών οικοδομικών παρεμβάσεων και σύνδεσή του κύριο κλάδου τροφοδοσίας με υφιστάμενη παροχή υδρο-δότησης. Το δίκτυο ύδρευσης (κρύο – ζεστό νερό) θα κατασκευασθεί από θερμοσυγκολ-λούμενους σωλήνες πολυπροπυλενίου και αντίστοιχα ειδικά εξαρτήματα.

Πλήρης κατασκευή νέου ανεξάρτητου (ανά επίπεδο ορόφου) δικτύου ζεστού νερού χρήσης προσαγόμενου στους υδραυλικούς υποδοχείς, θερμομονωμένου καθ' όλο το μήκος της όδευσης σε εξωτερικούς χώρους, που θα αναχωρεί ανά αντίστοιχη υφιστάμενη συσκευή λειτουργούσα με αέριο καύσιμο (φυσικό αέριο).

Το δίκτυο θα είναι κατασκευασμένο από πιστοποιημένα υλικά τα οποία θα πρέπει να εγκριθούν από την Υπηρεσία.

Πλήρης τοποθέτηση και παράδοση σε πλήρη κανονική λειτουργία όλων των νέων υδραυλικών υποδοχέων, κατασκευασμένα από καλής ποιότητας υαλώδη πορσελάνη Ευρωπαϊκού Εργοστασίου, συνοδευόμενα με όλα τα εξαρτήματα και παρελκόμενά τους

## 1.2. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΥΔΑΤΩΝ

Αποξήλωση των υφισταμένων υδραυλικών εγκαταστάσεων (ορατών και χωνευτών στην τοιχοποιία και στο δάπεδο σωληνώσεων, κλπ.) αποχέτευσης του κτιρίου.

Πλήρη κατασκευή νέου δικτύου σωληνώσεων αποχέτευσης μετά των απαιτούμενων οικοδομικών παρεμβάσεων και (δεδομένου ότι η κατά το παρελθόν τελική αποχέτευση πραγματοποιούνταν σε απορροφητικό βόθρο) σύνδεση της αποληκτικής σωλήνας απορροής σε αποχετευτικό φρεάτιο αναμονής του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων, με παράλληλη κατασκευή διάταξης φρεατίων λιποσυλλέκτη-μηχανοσίφωνα-βαλβίδας αντεπιστροφής, στο υπόγειο του κτιρίου σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές της Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας.

## 1.3. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ

Αποξήλωση των υφισταμένων στηλών αποχέτευσης ομβρίων υδάτων και εγκατάσταση νέων με πρόβλεψη αποχέτευσης, πέραν της επιφάνειας του δώματος και της επιφάνειας των εξωστών και τελική απορροή σε απορροφητική διάταξη για τα όμβρια της πίσω όψης του κτιρίου και αυτών της εμπρος όψης στο ρείθρο της οδού.

## 2. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ / ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

### Θέρμανση – Φυσικό Αέριο

Η εγκατάσταση θέρμανσης είναι υφιστάμενη, αυτόνομης λειτουργίας ανά όροφο, βασίζεται στη λειτουργία αντίστοιχων συσκευών θέρμανσης με καύσιμο φυσικό αέριο, συνδυασμένης λειτουργίας (εξυπηρέτηση εγκατάστασης θέρμανσης και ταυτόχρονα παραγωγή ζεστού νερού χρήσης) και λόγω της μακρόχρονης διακοπής λειτουργίας των, πέραν της επανασύνδεσής τους με την εταιρεία παροχής αερίου, επιβάλλεται να συντηρηθούν σύμφωνα με τα εγχειρίδια του κατασκευαστή και τις οδηγίες της ΕΠΑ.

Όσον αφορά στην εσωτερική εγκατάσταση, δεδομένου ότι παρά της παρέλευσης κάποιων χρόνων από την υλοποίησή της, βρίσκεται γενικά σε σχετικά καλή κατάσταση, πλην όμως χρήζει αντικατάστασης μικρός αριθμός διακοπών θερμαντικών σωμάτων, απαιτεί τον ελαιοχρωματισμό των σωληνώσεων (χαλκού) διανομής νερού θέρμανσης, της εγκατάσταση συσκευών καθοδικής προστασίας (ανόδιο μαγνησίου), ενώ σε μικρό αριθμό χώρων (κυρίως στα WC) απαιτείται αλλαγή θέσης θερμαντικών σωμάτων με προσαρμογή στη νέα διαρρύθμιση.

Μετά την ολοκλήρωση των επιμέρους επεμβάσεων θα πραγματοποιηθεί επαναπλήρωση του δικτύου με νερό, εκτέλεση δοκιμών στεγανότητας δικτύου με έλεγχο διατήρησης πίεσης και δοκιμές λειτουργίας.

### Κλιματισμός

Για την επίτευξη ανεκτών συνθηκών διαβίωσης των φιλοξενούμενων κατά τη θερινή περίοδο (με εξασφάλιση εξαιρετικών συνθηκών θερμοκρασίας και σχετικής υγρασίας), προβλέπεται η

εγκατάσταση κλιματιστικών τύπου VRV/VRF (θέρμανσης – ψύξης), που ανά όροφο θα περιλαμβάνει την εξωτερική μονάδα (αντλία θερμότητας) με συμπιεστή τεχνολογίας Inverter και ανάλογο αριθμό εσωτερικών μονάδων στον ίδιο ψυκτικό βρόχο/κύκλωμα, ώστε να εξασφαλίζεται ανά χώρο πλήρη αυτονομία και επιπλέον εξοικονόμηση κατανάλωσης ενέργειας.

### 3. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Η εγκατάσταση θα περιλαμβάνει:

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία, εγκατάσταση φωτισμού ασφαλείας και σήμανσης οδούσεων διαφυγής, χειροκίνητο σύστημα συναγερμού, αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης – συναγερμού (πίνακας πυρανίχνευσης με κυκλώματα πυρανιχνευτών, περιφερειακές συσκευές έναρξης και σήμανσης συναγερμού: πυρανιχνευτές του ενδεδειγμένου τύπου, κομβία πρόκλησης συναγερμού, φαροσειρήνες, ενδεικτικά σημεία απομακρυσμένης ένδειξης ενεργοποίησης πυρανιχνευτή κλπ.), υλικά και μικροϋλικά (καλώδια, σωλήνες – κανάλια προστασίας καλωδιώσεων, κλπ.), καθώς και ικανό αριθμό φορητών πυροσβεστήρων και πυροσβεστικών ερμαρίων συνδεδεμένων με το δίκτυο ύδρευσης του κτιρίου.

### 4. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΧΥΡΩΝ – ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

#### Ισχυρά ρεύματα

Η ηλεκτρική εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων είναι στο σύνολό της πεπαλαιωμένη και μη αναταποκρινόμενη στις ανάγκες και στη νέα διαρρύθμιση που απαιτεί η λειτουργία της συγκεκριμένης νέας χρήσης. Επιπλέον για λόγους ασφαλείας κρίνεται επιτακτική η ανάγκη πλήρους αντικατάστασης του συνόλου των καλωδιώσεων. Όσον αφορά στις χωνευτές στα δομικά στοιχεία υφιστάμενες σωληνώσεις όδευσης καλωδίων, θα διατηρηθούν και θα επαναχρησιμοποιηθούν όλες εκείνες οι οποίες κρίνεται ότι εξυπηρετούν, ενώ όπου απαιτείται θα επιχειρηθεί διάνοιξη νέων διαδρομών και εντοιχισμός νέων σωληνώσεων (με εξαίρεση διαδρομές που θα απαιτούσαν καταστροφικές παρεμβάσεις, π.χ. διάνοιξη αυλάκων και εγκατάσταση κυτίων διακλάδωσης και διακοπών σε φέροντα δομικά στοιχεία που ενδεχομένως οδηγήσουν σε μείωση της στατικής επάρκειας του κτιρίου). Όπου απαιτείται όδευση καλωδίων, αλλά δεν είναι επιτρεπτή η διάνοιξη αυλάκων, τα καλώδια θα οδεύουν εντός επιτοιχίων καναλιών από κατάλληλο θερμοπλαστικό υλικό.

Προβλέπεται επίσης πλήρης αντικατάσταση των διακοπών αφής-σβέσης φωτιστικών σωμάτων, εγκατάσταση νέων φωτιστικών σωμάτων, ρευματοδοτών τύπου «schuco», πρόβλεψη παροχικών λήψεων σε κατάλληλα σημεία για τη σύνδεση μόνιμων συσκευών (π.χ. ηλεκτρικής κουζίνας, ανεμιστήρα εξαερισμού «τυφλών» λουτρών, πίνακα πυρανίχνευσης, κλπ.), αναβάθμιση ηλεκτρολογικού υλικού υφισταμένων πινάκων ηλεκτρικής διανομής με εγκατάσταση διακόπτη διαρροής έντασης (ηλεκτρονόμος ασφαλείας) καθώς και πρόσθετου διακοπτικού και ασφαλιστικού ηλεκτρολογικού ραγο-υλικού, σε καθένα από αυτούς ανά περίπτωση.

Για την λειτουργία του προς εγκατάσταση νέου ανελκυστήρα προσώπων, θα εγκατασταθεί πλησίον του φρεατίου αυτού, ηλεκτρικός πίνακας τύπου «ντουλάπας», τροφοδοτούμενος από τον υπάρχοντα μετρητή «κοινόχρηστων καταναλώσεων» του κτιρίου.

Η ανάγκη ενεργοποίησης ανενεργών μετρητών ή η επαύξηση της ισχύος των υφιστάμενων μετρητών ΔΕΗ θα εξετασθεί κατά τη φάση υλοποίησης του έργου με βάσει τις τελικά πραγματοποιούμενες ισχύεις εγκατάστασης των συσκευών και μηχανημάτων και θα βαρύνει τον κύριο του έργου.

Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους εν ισχύ κανονισμούς των Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων και τις υποδείξεις της ΔΕΗ.

Οι εγκαταστάσεις θα περιλαμβάνουν: τις σωληνώσεις/κανάλια προστασίας καλωδίων, τις καλωδιώσεις, τους ηλεκτρικούς πίνακες με το απαιτούμενο ηλεκτρολογικό υλικό, τα φωτιστικά, τα όργανα διακοπής και ασφάλισης, τους ρευματοδότες, τα κυτία διακλάδωσης, τα λοιπά υλικά και μικροϋλικά, τις διατάξεις γείωσης για την ορθή λειτουργία της Η.Ε. και την προστασία των

χρηστών της Η.Ε. από επικίνδυνες τάσεις επαφής, τα απαιτούμενα για τη διασφάλιση επαρκούς τιμής γείωσης, κλπ.

Όλα τα μεταλλικά μέρη των ηλ. πινάκων, των οργάνων προστασίας και τα μεταλλικά μέρη του εξοπλισμού θα αποτελέσουν ένα σώμα που μέσω καλωδίωσης θα γειωθεί στη διάταξη γείωσης. Σε περίπτωση που το υφιστάμενο σύστημα γείωσης δεν επαρκεί τότε θα εγκατασταθεί παράλληλα πρόσθετη κατάλληλη γείωση, ενώ για λόγους ασφαλείας θα αντικατασταθεί ο υφιστάμενος αγωγός γείωσης από τις κεφαλές των ηλεκτροδίων μέχρι το μπαροκιβώτιο, με άλλο νέο ισοδύναμο (διατομής τουλάχιστον 16mm<sup>2</sup>).

Ασθενή ρεύματα

Προβλέπεται η εγκατάσταση τηλεφωνικού κέντρου, δικτύου data-voice με δομημένη καλωδίωση και εξοπλισμό router για χρήση τηλεφώνων και Η/Υ σε όλους τους χώρους.

#### 5. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ

Για την εξυπηρέτηση κατακόρυφης μεταφοράς των χρηστών του κτιρίου (συμπεριλαμβανομένου και των ατόμων ΑΜΕΑ), προβλέπεται εξωτερικά του κτιρίου η κατασκευή φρεατίου (μεταλλικής κατασκευής ικανής στατικής επάρκειας) υδραυλικού ανελκυστήρα 4 στάσεων, που θα περιλαμβάνει θάλαμο ανελκυστήρα εσωτερικών διαστάσεων 1,10 m (πλάτος) x 1,40 m (βάθος) μίας πόρτας εισόδου/εξόδου, με αυτόματες τηλεσκοπικές θύρες πλάτους ανοίγματος 0,85 m.

Για το σκοπό αυτό προβλέπεται η πλήρης αποξήλωση του υφιστάμενου επίσης μεταλλικής κατασκευής εξωτερικού φρεατίου που δεν πληρεί τις προδιαγραφές εγκατάστασης και τους ισχύοντες κανονισμούς ασφαλείας. Στην εγκατάσταση, πέραν της καθαυτέρας εργασίας εγκατάστασης ανελκυστήρα, περιλαμβάνονται και εργασίες οικοδομικής φύσης (π.χ. αποκοπής κιγκλιδωμάτων-στηθαίων εξωστών, αποξηλώσεις τμημάτων δαπεδοστρώσεων με πλάκες τσιμέντου, ασφαλτοκοπής, εκσκαφής θεμελιώσεων, επιχωματώσεων, απομάκρυνσης προϊόντων αποξηλώσεων και εκσκαφών, έγχυσης – επάλειψης τσιμέντου, στεγανοποιήσεων κλπ.).

Τα κομβία ελέγχου θα έχουν ηχητική, ανάγλυφη και οπτική σήμανση. Εντός του θαλάμου θα εγκατασταθεί τηλεφωνική συσκευή σε ύψος 1,05 m έως 1,30 m και 0,40 m από τη θύρα, η οποία είναι συνδεδεμένη με το τηλεπικοινωνιακό δίκτυο και προγραμματισμένη να επικοινωνεί με τον υπεύθυνο συντήρησης του ανελκυστήρα ή/και την Πυροσβεστική υπηρεσία.

#### Δ. Διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών, καθαρισμού της κοίτης, κατασκευών κλπ.

Η διαχείριση αποβλήτων των καθαιρέσεων, κατασκευών, κατεδαφίσεων κλπ. θα γίνει με βάση το βασικό θεσμικό πλαίσιο για τη Διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) το οποίο περιλαμβάνει:

- τον Ν. 4042/2012 «Ποινική προστασία περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την με την οδηγία 2008/99/ΕΚ -Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Ρύθμιση θεμάτων ΥΠΕΚΑ»
- την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010
- και την Εγκύκλιο 12/Δ17α/50/2/ΦΝ/444.1/27-3-2013 (ΑΔΑ: ΒΕ261-38Β)

Σύμφωνα με το παραπάνω θεσμικό πλαίσιο απαγορεύεται η εγκατάλειψη, η απόρριψη και η ανεξέλεγκτη διαχείριση των αποβλήτων. Δυνάμει της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 οι παραγωγοί (εφεξής «οι διαχειριστές» για την παρούσα) των αποβλήτων των καθαιρέσεων, κατασκευών και κατεδαφίσεων έχουν ευθύνη για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από το Ν. 2939/01 και την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων τους. Οι διαχειριστές (δηλ. οι κατασκευαστές κλπ) υποχρεούνται είτε να οργανώνουν ατομικά συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης, είτε να συμβάλλονται ή να συμμετέχουν σε εγκεκριμένα Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΔΕ) των αποβλήτων που αφορούν την δραστηριότητά τους.

Ο ανάδοχος του έργου θα οριστεί ως διαχειριστής των αποβλήτων καθαιρέσεων, κατασκευών και κατεδαφίσεων του έργου και οφείλει να διαχειριστεί τα απόβλητα με περιβαλλοντικά ορθό τρόπο. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να παραδώσει τα απόβλητα του έργου (ακατάλληλα και πλεονάζοντα μη επαναχρησιμοποιούμενα προϊόντα καθαιρέσεων, κατεδαφίσεων αποβλήτων που θα κατεδαφιστούν και θα καθαιρεθούν στο έργο) σε νόμιμα λειτουργούσα Μονάδα Ανάκτησης ΑΕΚΚ η οποία είναι συμβεβλημένη με εγκεκριμένο Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΔΕ). Εντός δεκαπέντε ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος θα υποχρεωθεί να προσκομίσει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία σύμβαση ή υπεύθυνη δήλωση σχετικά με την Μονάδα Ανάκτησης στην οποία πρόκειται να παραδώσει τα απόβλητα.

Ο Δήμος Λαρισαίων ως κύριος του έργου θα αναλάβει το κόστος για τη διάθεση αποβλήτων ως εξής:

Η χρέωση για τα απόβλητα προκύπτει από τις τιμές μονάδος κατηγορίας αποβλήτων του επίσημα εγκεκριμένου από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης τιμολόγιου του Συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης και από τον υπολογισμό του όγκου των αποβλήτων βάσει του λογισμικού ελέγχου εισερχομένων-εξερχομένων που είναι εγκατεστημένο στην εκάστοτε Μονάδα Ανάκτησης.

Ο ανάδοχος θα καταβάλει το χρηματικό αντίτιμο για την παράδοση των αποβλήτων (σύμφωνα με τα παραπάνω) και προσκομίζει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία βεβαίωση παραλαβής αποβλήτων από το Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης στην οποία αναφέρονται οι ποσότητες των αποβλήτων και οι δαπάνες που καταβλήθηκαν.

Οι ανωτέρω δαπάνες θα περιλαμβάνονται σε άρθρο του Προϋπολογισμού και του Τιμολογίου της Μελέτης και το οποίο θα περιλαμβάνει όλες τις εργασίες οι οποίες αφορούν στην παράδοση των αποβλήτων καθαιρέσεων, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) σε Μονάδα Ανάκτησης συμβεβλημένη με Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΔΕ).

**Λάρισα 19/06/2018**

**Συντάχθηκε**

**Αθανάσιος Αργυράκος**  
**Αρχιτέκτονας Μηχανικός**  
**Συντάκας Κωνσταντίνος**  
**Ηλεκτρολόγος Μηχανικός**

**Τζιλιάκας Αργύρης**  
**Ηλεκτρολόγος Μηχανικός**

**Ο Αν. Προϊστάμενος**  
**Τμήματος Έργων – Υποστήριξης Δήμων**  
**Τσιάρας Μιχάλης**  
**Πολιτικός Μηχανικός**

**Η Προϊσταμένη Τμήματος**  
**Η/Μ Έργων & Συντήρησης**

**Μπουμπίτσα Βασιλική**  
**Ηλεκτρολόγος Μηχανικός**

**Θεωρήθηκε**  
**Ο Αν. Διευθυντής**  
**Τεχνικών Υπηρεσιών**  
**Πατσιούρας Αθανάσιος**  
**Τοπογράφος Μηχανικός**

4. Τον Προϋπολογισμό Μελέτης του έργου «Αναβάθμιση και εξοπλισμός δομής φιλοξενίας αστέγων», ο οποίος έχει ως εξής:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</b>									
1	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση κρουστικού εξοπλισμού μειωμένης απόδοσης	ΝΑΟΙΚ 22.10.02	ΟΙΚ 2226	1	m3	5,00	112,50	562,50	
2	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm	ΝΑΟΙΚ 73.33.02	ΟΙΚ 7331	2	m2	220,00	33,50	7.370,00	
3	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	ΝΑΟΙΚ 22.15.01	ΟΙΚ 2226	3	m3	5,00	56,00	280,00	
4	Καθαίρεσεις πλινθοδομών	ΝΑΟΙΚ 22.04	ΟΙΚ 2222	4	m3	21,00	15,70	329,70	
5	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής-ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	ΝΑΟΙΚ 77.80.01	ΟΙΚ 7785.1	5	m2	1.011,00	9,00	9.099,00	
6	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	ΝΑΟΙΚ 77.80.02	ΟΙΚ 7785.1	6	m2	190,00	10,10	1.919,00	
7	Προετοιμασία ξυλίνων επιφανειών για χρωματισμούς	ΝΑΟΙΚ 77.16	ΟΙΚ 7736	7	m2	39,00	2,20	85,80	
8	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	ΝΑΟΙΚ 77.54	ΟΙΚ 7754	8	m2	39,00	6,70	261,30	
9	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	ΝΑΟΙΚ 77.84.02	ΟΙΚ 7786.1	9	m2	230,00	12,40	2.852,00	
10	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 18 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 8 mm, κρύσταλλο 5 mm)	ΝΑΟΙΚ 76.27.01	ΟΙΚ 7609.2	10	m2	45,00	50,00	2.250,00	
11	Μπαλκονόπορτες από αλουμίνιο δίφυλλες ανοιγόμενες	ΝΑΟΙΚ 65.10	ΟΙΚ 6510	11	m2	10,00	180,00	1.800,00	
12	Υαλόθυρες αλουμινίου ανοιγόμενες, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, μονόφυλλες, χωρίς φεγγίτη	ΝΑΟΙΚ 65.02.02.01	ΟΙΚ 6502	12	m2	6,00	175,00	1.050,00	
13	Πάγκος από άκαυστη φορμάκια ενδεικτικού τύπου DUROPAL	ΝΑΟΙΚ 56.21	ΟΙΚ 5617	13	m2	2,50	28,00	70,00	
<b>Σε μεταφορά</b>								<b>27.929,30</b>	

Σελίδα 1 από 10

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>Από μεταφορά</b>								<b>27.929,30</b>	
14	Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μή τυποποιημένα	ΝΑΟΙΚ 56.23	ΟΙΚ 5613.1	14	m2	2,50	225,00	562,50	
15	Ερμάρια κουζίνας κρεμαστά επί τοίχου, μή τυποποιημένα	ΝΑΟΙΚ 56.24	ΟΙΚ 5613.1	15	m2	0,50	180,00	90,00	
16	Ερμάρια μεγάλου ύψους, μή τυποποιημένα	ΝΑΟΙΚ 56.25	ΟΙΚ 5613.1	16	m2	1,20	155,00	186,00	
17	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	ΝΑΟΙΚ 54.46.01	ΟΙΚ 5446.1	17	m2	39,00	118,00	4.602,00	
18	Περιβώρια (σοβατετιά) από κεραμικά πλακίδια	ΝΑΟΙΚ 73.35	ΟΙΚ 7326.1	18	MM	250,00	4,50	1.125,00	
19	Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm	ΝΑΟΙΚ 73.34.01	ΟΙΚ 7326.1	19	m2	103,00	33,50	3.450,50	
20	Αποξήλωση κγκκλιδωμάτων για μεταλλικά κγκκλιδώματα	ΝΑΟΙΚ 22.65.02	ΟΙΚ 2275	20	kg	100,00	0,35	35,00	
21	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	ΝΑΟΙΚ 22.45	ΟΙΚ 2275	21	m2	90,00	16,80	1.512,00	
22	Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	ΝΑΟΙΚ 20.40	ΟΙΚ 2177	22	tonx1 0m	20,00	5,60	112,00	
23	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	ΝΑΟΙΚ 61.31	ΟΙΚ 6118	23	kg	920,00	2,80	2.576,00	
24	Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαίρεσεων και εκσκαφών με μηχανικά μέσα	ΝΑΟΙΚ Ν\20.30	ΟΙΚ 2171	24	m3	50,00	5,00	250,00	
25	Καθαίρεση δαπέδου μωσαϊκού	ΝΑΟΙΚ Σ\22.02	ΟΙΚ 2204	25	m3	10,00	60,00	600,00	
26	Θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο.	ΝΑΟΙΚ 65.05	ΟΙΚ 6502	26	m2	4,00	175,00	700,00	
27	Καθαίρεση επιχρισμάτων	ΝΑΟΙΚ 22.23	ΟΙΚ 2252	27	m2	107,00	5,60	599,20	
28	Επιχρισματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	ΝΑΟΙΚ 71.21	ΟΙΚ 7121	28	m2	107,00	13,50	1.444,50	
29	Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm	ΝΑΟΙΚ 79.55	ΟΙΚ 7934	29	m2	58,00	14,00	812,00	
30	Χειρολισθήρας ευθύγραμμος διατομής 9x9 cm από ξυλεία δρυσ άριστης ποιότητας	ΝΑΟΙΚ 55.31.01	ΟΙΚ 5531.1	30	m	15,00	45,00	675,00	
31	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	ΝΑΟΙΚ 22.21.01	ΟΙΚ 2238	31	m2	30,00	4,50	135,00	
32	Καθαίρεση λαμρινοκατασκευών με σκελετό από ξύλο	ΝΑΟΔΟ Α08	ΟΙΚ 2275	32	m3	10,00	6,60	66,00	
33	Υδρορροή από γαλβανισμένη λαμαρίνα	ΗΛΜ 4\5	ΗΛΜ 5	33	m	27,00	28,33	764,91	
34	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρηνών, βάσεως νερού ή διαλύτου	ΝΑΟΙΚ 77.55	ΟΙΚ 7755	34	m2	47,00	6,70	314,90	
35	Επενδύσεις βαθμιδών μήκους έως 2,00 m με μάρμαρο λευκό, πάχους 3 / 2 cm (βατήρων/μετώπων)	ΝΑΟΙΚ 75.41.01	ΟΙΚ 7541	35	MM	19,00	39,00	741,00	
36	Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο μαλακό, πάχους 2 cm	ΝΑΟΙΚ 75.31.01	ΟΙΚ 7531	36	m2	5,00	78,50	392,50	
<b>Σε μεταφορά</b>								<b>49.675,31</b>	

Σελίδα 2 από 10

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>Από μεταφορά</b>								<b>49.675,31</b>	
37	Επιχρίσματα τραβηχτά προεξοχών μέχρι 20 cm, απλού σχεδίου	ΝΑΟΙΚ 71.81	ΟΙΚ 7181	37	MM	110,00	11,20	1.232,00	
38	Σκαλομέρια μαρμάρου από μάρμαρο μαλακό πάχους 2 cm	ΝΑΟΙΚ 75.58.01	ΟΙΚ 7558	38	TEM	41,00	16,80	688,80	
39	Υαλοστάσια αλουμινίου ανοιγόμενα	ΝΑΟΙΚ Χ165.17	ΟΙΚ 6530	39	m2	30,00	180,00	5.400,00	
40	Κινητές σίτες αερισμού	ΝΑΟΙΚ 65.25	ΟΙΚ 6530	40	m2	12,00	45,00	540,00	
41	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΑΟΙΚ 78.05.04	ΟΙΚ 7809	41	m2	230,00	15,50	3.565,00	
42	Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	ΝΑΟΙΚ 79.08	ΟΙΚ 7903	42	kg	10,00	5,60	56,00	
43	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις, πάχους 2,5 cm	ΝΑΟΙΚ 73.36.02	ΟΙΚ 7336	43	m2	6,00	15,70	94,20	
44	Κόστος υποδοχής αποβλήτων από εκσκαφές-κατασκευές-κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)	ΝΑΟΙΚ ΣΧ.20.30	ΟΙΚ 2171	44	ton	10,00	5,34	53,40	
45	Προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυροδεμα κατηγορίας C12/15	ΝΑΟΙΚ 32.02.03	ΟΙΚ 3213	45	m3	2,00	78,00	156,00	
46	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C	ΝΑΟΙΚ 38.20.03	ΟΙΚ 3873	46	kg	200,00	1,01	202,00	
47	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)	ΝΑΟΔΟ Γ02.2	ΝΟΔΟ 3211B	47	m2	20,00	1,20	24,00	
48	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	ΝΑΟΙΚ 20.04.01	ΟΙΚ 2122	48	m3	4,00	20,25	81,00	
<b>Σύνολο : 1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</b>								<b>61.767,71</b>	<b>61.767,71</b>
<b>2. Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ-ΔΙΚΤΥΑ</b>									
<b>2.1. ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ</b>									
<b>2.1.1. ΥΔΡΕΥΣΗ</b>									
1	Διάνοιξη αυλακιού σε λιθοδομή ή όπλο σκυροδέμα, για πλάτος αυλακιού άνω των 0,10 m και έως 0,20 m	ΝΑΟΙΚ Β'22.37.02	ΟΙΚ 2269B	49	MM	10,00	20,00	200,00	
2	Διάνοιξη οπής ή φωλιάς επί λιθοδομής, πλινθοδομής ή οπλισμένου σκυροδέματος για οπές επιφανείας έως 0,50 m2	ΑΤΗΕ Ν'2267	ΟΙΚ 2267	50	τεμ.	3,00	50,00	150,00	
3	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου εξωτ. διαμέτρου 20 mm και πάχους 3,4 mm θερμικά αυτοσυγκολλούμενος	ΑΤΗΕ Ν.8036.6	ΗΛΜ 8	51	m	14,00	7,72	108,08	
4	Πλαστικός σωλήνας πολυπροπυλενίου ευθύς εξωτ. διαμέτρου 25 mm και πάχους 4,2 mm θερμικά αυτοσυγκολλούμενος	ΑΤΗΕ Ν'8036.2.1	ΗΛΜ 8	52	m	37,00	10,16	375,92	
5	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) πολυπροπυλενίου θερμοκολλητή, εντοιχιζόμενη, με ροζέτα και χειροστρόφαλο χρωμέ, ονομ. διαμέτρου DN 20	ΑΤΗΕ Ν'8131.3.1	ΗΛΜ 11	53	τεμ.	1,00	23,29	23,29	
<b>Σε μεταφορά</b>								<b>857,29</b>	<b>61.767,71</b>

Σελίδα 3 από 10

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>Από μεταφορά</b>								<b>857,29</b>	<b>61.767,71</b>
6	Βαλβίδα διακόπτης (διακόπτης) πολυπροπυλενίου θερμοκολλητή, εντοιχισόμενη, με ροζέττα και χειροστρόφαλο χρωμέ, ονομ. διαμέτρου DN 25	ΑΤΗ Ν18131.3.2	ΗΛΜ 11	54	τεμ.	3,00	26,79	80,37	
7	Διακόπτης τύπου BALL-VALVE διαμέτρου 1/2 in	ΑΤΗ Ν.8104.1	ΗΛΜ 11	55	ΤΕΜ	1,00	11,17	11,17	
8	Διακόπτης τύπου BALL-VALVE διαμέτρου 3/4 in	ΑΤΗ Ν.8104.2	ΗΛΜ 11	56	ΤΕΜ	3,00	16,33	48,99	
9	Βαλβίδα διακόπτης (διακόπτης) ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη Γωνιακή διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΑΤΗ 8131.2.1	ΗΛΜ 11	57	ΤΕΜ	42,00	18,14	761,88	
10	Κρουνός εκροής (βρύση) ορειχάλκινος επιχρωμιωμένος κοινός με προσθήκη και ροζέττα διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΑΤΗ 8138.2.2	ΗΛΜ 11	58	ΤΕΜ	6,00	13,80	82,80	
11	Συλλεκτοδιανομέας ύδρευσης ορειχάλκινος διαμέτρου έως 1 1/4", συστήματος ενδοδαπέδιας διανομής, 5-10 αναχωρήσεων	ΑΤΗ Ν18603.4.2	ΗΛΜ 4	59	τεμ.	7,00	174,33	1.220,31	
12	Πλαστικός σωλήνας ύδρευσης από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο διαμέτρου Φ 16x2 mm, με το σπирάλ προστασίας	ΑΤΗ Ν18151.16.2	ΗΛΜ 8	60	m	47,00	4,10	192,70	
13	Πλαστικός σωλήνας ύδρευσης από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο διαμέτρου Φ 18x2 mm, με το σπирάλ προστασίας	ΑΤΗ Ν18151.1.1		61	m	22,00	4,25	93,50	
14	Πλαστικός σωλήνας ύδρευσης από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο διαμέτρου Φ 22x3 mm, με το σπирάλ προστασίας	ΑΤΗ Ν18151.1.7		62	m	29,00	4,98	144,42	
15	Πλήρης εξοπλισμός W.C. ατόμων με ειδικές ανάγκες (Α.μ.Ε.Α.), λεκάνη WC, νιπτήρας, καθρέπτης, καταιονητήρας, κλπ.	ΑΤΗ Ν.8307.2	ΗΛΜ 14	63	ΤΕΜ	2,00	1.026,40	2.052,80	
16	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του	ΑΤΗ 8151.2	ΗΛΜ 14	64	ΤΕΜ	6,00	142,13	852,78	
17	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40x50 cm με σιφώνι Φ 1 1/4" τύπου Ιταλίας χρωμέ ορειχάλκινο σωληνωτό σχήματος "S", με βαλβίδα χρωμέ	ΑΤΗ Ν.8160.1	ΗΛΜ 17	65	τεμ.	7,00	90,49	633,43	
18	Λουτήρας ακρυλικός, χωνευτού ή ελεύθερου τύπου, μήκους περίπου 1,60 m	ΑΤΗ Ν18161.1.1	ΗΛΜ 16	66	τεμ.	1,00	180,50	180,50	
19	Λεκάνη καταιονητήρα με βαλβίδα Χαλύβδινη εσματωμένη διαστάσεων σκάφης λεκάνης περίπου 70 X 70 cm	ΑΤΗ 8162.1.1	ΗΛΜ 16	67	ΤΕΜ	2,00	95,61	191,22	
<b>Σε μεταφορά</b>								<b>7.404,16</b>	<b>61.767,71</b>

Σελίδα 4 από 10

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>Από μεταφορά</b>								<b>7.404,16</b>	<b>61.767,71</b>
20	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Λουτήρα ή λεκάνης καταιονηστήρα Φ 1/2 ins με σταθερό και κινητό καταιονηστήρα	ΑΤΗΕ 8141.4.3	ΗΛΜ 13	68	ΤΕΜ	3,00	70,73	212,19	
21	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού-ψυχρού ύδατος, επικαθήμενου τύπου, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα διαμέτρου Φ 1/2 ins	ΑΤΗΕ Ν\8141.2.1	ΗΛΜ 13	69	τεμ.	7,00	51,04	357,28	
22	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 42 X 60 cm	ΑΤΗΕ 8168.2	ΗΛΜ 13	70	ΤΕΜ	9,00	21,21	190,89	
23	Εταζέρα νιπτήρα πλήρης Πορσελάνης μήκους 0,60 cm	ΑΤΗΕ 8169.1.2	ΗΛΜ 13	71	ΤΕΜ	7,00	21,05	147,35	
24	Αγχιostro (γάντζος) αναρτήσεως, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος, επίτοιχο, διπλό	ΑΤΗΕ Ν\8175.2	ΗΛΜ 13	72	ΤΕΜ	2,00	13,96	27,92	
25	Χαρτοθήκη πλήρης Επιχρωμιωμένη απλή	ΑΤΗΕ 8178.1.1	ΗΛΜ 14	73	ΤΕΜ	6,00	8,53	51,18	
26	Επιδαπέδιο πιγκάλ, ανοξειδωτο	ΑΤΗΕ Ν\8176.23.1	ΗΛΜ 14	74	τεμ.	6,00	30,17	181,02	
<b>Σύνολο : 2.1.1. ΥΔΡΕΥΣΗ</b>								<b>8.571,99</b>	<b>8.571,99</b>
<b>2.1.2. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ</b>									
1	Ανόρυξ γαιώδης φρέατος για την κατασκευή βόθρου, σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες με φορτοεκφόρτωση και σταλία	ΟΙΚ Ν\2141.ΣΧΕΤ	ΟΙΚ 2141	75	m3	3,00	80,30	240,90	
2	Δακτύλιοι διαμέτρου 1200 χλστ. από οπλισμένο σκυρόδεμα (κισύγκια)	ΥΔΡ Ν\6553.1	ΥΔΡ 6553	76	μ.μ.	1,50	199,84	299,76	
3	Χειρόθετη λιθοπλήρωση	ΝΑΟΔΟ Δ\Β05	ΟΔΟΝ 2251	77	m3	0,50	14,50	7,25	
4	Καπάκι οπλισμένου σκυροδέματος, διαμέτρου 1.200 χλστ., κάλυψης δακτυλίου τσιμεντοσωλήνα	ΥΔΡ Ν\6553.2	ΥΔΡ 6553	78	τεμ.	1,00	69,87	69,87	
5	Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως βάθος έως 0,50 m διαστάσ. 20cm X 20cm	ΑΤΗΕ 8066.1.2	ΗΛΜ 10	79	ΤΕΜ	4,00	85,10	340,40	
6	Διάνοιξη οπής ή φωλιάς σε άοπλο σκυρόδεμα για πάχος σκυροδέματος 0,16 έως 0,25 m	ΝΑΟΙΚ Α\22.40.02	ΟΙΚ 2272Α	80	ΤΕΜ	3,00	28,00	84,00	
7	Σύνδεση αγωγού εξόδου φρεατίου συλλογής ακαθάρτων υδάτων, με το φρεάτιο πεζοδρομίου της Δ.Ε.Υ.Α.	ΝΑΥΔΡ Α\16.01.1Ν	ΥΔΡ 6744	81	τεμ.	1,00	103,00	103,00	
8	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Σ. Πίεσεως 4 atm διαμέτρου Φ 32 mm	ΑΤΗΕ 8042.1.1	ΗΛΜ 8	82	m	33,00	11,66	384,78	
9	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Σ., πίεσεως 6 atm, διαμέτρου Φ 40 mm	ΑΤΗΕ Ν.8042.1.2	ΗΛΜ 8	83	μ.	7,00	12,47	87,29	
<b>Σε μεταφορά</b>								<b>1.617,25</b>	<b>70.339,70</b>

Σελίδα 5 από 10

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>Από μεταφορά</b>								<b>1.617,25</b>	<b>70.339,70</b>
10	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Υ., πίεσεως 6 atm, διαμέτρου Φ 50 mm	ΑΤΗΕ Ν.8042.1.3	ΗΛΜ 8	84	μ.	14,00	12,69	177,66	
11	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Υ., πίεσεως 6 atm, διαμέτρου Φ 63 mm	ΑΤΗΕ Ν8042.1.3	ΗΛΜ 8	85	m	1,00	12,93	12,93	
12	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Υ., πίεσεως 6 atm, διαμέτρου Φ 75 mm	ΑΤΗΕ Ν8042.1.4	ΗΛΜ 8	86	m	1,00	13,51	13,51	
13	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Υ., πίεσεως 6 atm, διαμέτρου Φ100 mm	ΑΤΗΕ Ν8042.1.5	ΗΛΜ 8	87	m	95,00	10,08	957,60	
14	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Υ. Πίεσεως 5 atm διαμέτρου Φ 125 mm	ΑΤΗΕ 8042.2.2	ΗΛΜ 8	88	m	9,00	12,26	110,34	
15	Αγωγοί υπονόμων από πλαστικούς σωλήνες PVC της σειράς 41 με τον εγκιβωτισμό από άμμο Ονομαστική διάμετρος 160 χλστ.	ΥΔΡ 6711.1	ΥΔΡ 6711.1	89	MM	6,00	18,74	112,44	
16	Σιφώνι πλαστικό δαπέδου με εσχάρα ορειχάλκινη χρωμέ	ΑΤΗΕ Ν8046.1	ΗΛΜ 8	90	τεμ.	10,00	20,54	205,40	
17	Πλαστική κεφαλή PVC, σωλήνας εξερισμού (καπέλλο), διαμέτρου μέχρι Φ 10 cm	ΑΤΗΕ Ν8130.1	ΗΛΜ 8	91	τεμ.	4,00	9,90	39,60	
18	Πώμα (τάπα) καθαρισμού πλαστικό, διαμέτρου Φ 100 mm	ΑΤΗΕ Ν.8054.8	ΗΛΜ 11	92	TEM	6,00	2,17	13,02	
19	Πώμα (τάπα) καθαρισμού πλαστικό, διαμέτρου Φ 125 mm	ΑΤΗΕ Ν.8054.9	ΗΛΜ 11	93	TEM	3,00	2,50	7,50	
20	Πώμα (τάπα) καθαρισμού πλαστικό επί ειδικού πλαστικού τεμαχίου (ημιτάφ), διαμέτρου Φ 160 mm	ΑΤΗΕ Ν.8054.10	ΗΛΜ 11	94	τεμ.	2,00	21,46	42,92	
21	Πλήρης κατασκευή διάταξης φρεατίων λιποσυλλέκτη / μηχανοσίφωνα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας	ΝΑΥΔΡ Γ9.31.02.1Ν	50% ΥΔΡ 6327 50% ΥΔΡ 6311	95	τεμ.	1,00	850,00	850,00	
22	Γυψοσανίδες επίπεδοι πάχους 12mm	ΟΙΚ 7809	ΟΙΚ 7809	96	m2	3,00	19,14	57,42	
23	Θερμική μόνωση επιφανειών αεραγωγών ή σωλήνων με πάπλωμα υαλοβάμβακα που φέρει επικάλυψη φύλλου αλουμινίου για διάμετρο σωλήνα έως 2 1/2 έως 3 ins πάχους παπλώματος 3 cm	ΑΤΗΕ 8539.1.3.1	ΗΛΜ 40	97	m	3,00	7,37	22,11	
24	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως ομβρίων υδάτων (υδρορροή) ορθογωνικής διατομής 6 X 10 cm από σκληρό Ρ.Υ.Υ.	ΑΤΗΕ 8063	ΗΛΜ 8	98	m	46,00	8,51	391,46	
25	Συλλεκτήρας υδάτων. γλάστρα 20X30 cm ομβρίων υδάτων	ΑΤΗΕ Ν8061.2	ΗΛΜ 1	99	TEM	3,00	64,55	193,65	
<b>Σε μεταφορά</b>								<b>4.824,81</b>	<b>70.339,70</b>

Σελίδα 6 από 10

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>Από μεταφορά</b>								<b>4.824,81</b>	<b>70.339,70</b>
26	Κοπή αρμών κατασκευών από σκυρόδεμα με αρμοκόφτη Κοπή αρμών συστολοδιαστολής	ΝΑΥΔΡ Γ10.01.01	ΥΔΡ6370	100	m	12,00	3,80	45,60	
27	Αποξήλωση πλακοστρώσεων πεζοδρομίων.	ΝΑΥΔΡ Α14.04	ΥΔΡ6807	101	m2	3,00	12,40	37,20	
28	Αποκατάσταση επίστρωσης πεζοδρομίου νησίδας ή πλατείας στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων.	ΝΑΥΔΡ Γ14.10	ΥΔΡ6804	102	m2	3,00	23,80	71,40	
29	Χυτοσιδηρά καλύμματα φρεατίων, σχάρες υπονόμων κατά ΕΛΟΤ EN 124, φέρουσας ικανότητας Β125	ΝΑΟΔΟ Δ1Β49.ΣΧΕΤ	ΥΔΡ6752	103	kg	70,00	2,90	203,00	
<b>Σύνολο : 2.1.2. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ</b>								<b>5.182,01</b>	<b>5.182,01</b>
<b>Σύνολο : 2.1. ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ</b>									<b>13.754,00</b>
<b>2.2. ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΨΥΞΗ</b>									
1	Εγκατάσταση κλιματισμού VRF πολυδιαρρούμενη, 1 εξωτερικής μονάδα ψυκτικής απόδοσης 48.000 Btu/h - 4 εσωτερικών 9.000 Btu/h η καθεμία	ΑΤΗΕ Ν18557.2.1	ΗΛΜ 33	104	ΣΕΤ	2,00	3.800,00	7.600,00	
2	Χαλκοσωλήνας Εξωτ. διαμέτρου Φ 15 mm πάχους τοιχώματος 0,75 mm	ΑΤΗΕ 8041.5.1	ΗΛΜ 7	106	m	36,00	7,08	254,88	
3	Χρωματισμοί σωληνώσεων, διαμέτρου έως 1"	ΝΑΟΙΚ 77.67.01	ΟΙΚ 7767.2	107	ΜΜ	118,00	1,20	141,60	
4	Θερμική μόνωση σωλήνων από συνθετικό καουτσούκ με σχήμα σωλήνων πάχους 13 mm για σωλ Φ 25 mm ( 13x25 mm)	ΑΤΗΕ Ν.8691.3.1	ΗΛΜ 40	108	m	6,00	2,40	14,40	
5	Θερμαντικά σώματα χαλύβδινα δίστηλα αξονικού ύψους 905 mm	ΑΤΗΕ 8431.1.1	ΗΛΜ 26	109	m2	14,00	42,42	593,88	
6	Θερμαντικά σώματα σωληνωτό W.C.	ΑΤΗΕ Ν18432.10	ΗΛΜ 26	110	Kcal/h	670,00	0,15	100,50	
7	Ρυθμιστική βαλβίδα θερμαντικού σώματος, ορειχάλκινη, χρωμέ, ευθεία ή γωνιακή, διαμέτρου 1/2 ins	ΑΤΗΕ Ν18445.1	ΗΛΜ 11	111	ΤΕΜ	6,00	12,13	72,78	
8	Βαλβίδα εξασερισμού θερμαντικών σωμάτων, ορειχάλκινη επικεκληωμένη διαμ. 1/4 ins	ΑΤΗΕ Ν18447	ΗΛΜ 11	112	ΤΕΜ	3,00	3,21	9,63	
9	Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου, πλάτους 100 mm	ΝΑΗΛΜ 65.80.40.01	ΗΛΜ 34	113	ΜΜ	5,00	8,50	42,50	
10	Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου, πλάτους 200 mm	ΝΑΗΛΜ 65.80.40.02	ΗΛΜ 34	114	ΜΜ	22,00	12,50	275,00	
11	Πλαστικό κανάλι διανομής 100x60 mm, ισχυρών-ασθενών ρευμάτων, επίτοιχο, τύπου LEGRAND DLP	ΑΤΗΕ Ν18776.1.8Ν	ΗΛΜ 47	115	m	40,00	9,65	386,00	
12	Εξάρτημα καναλιού ηλεκτρικών γραμμών	ΑΤΗΕ Ν8732.3.4	ΗΛΜ 41	116	ΤΕΜ	15,00	7,88	118,20	
<b>Σύνολο : 2.2. ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΨΥΞΗ</b>								<b>9.609,37</b>	<b>9.609,37</b>
<b>Σε μεταφορά</b>									<b>85.131,08</b>

Σελίδα 7 από 10

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>Από μεταφορά</b>									<b>85.131,08</b>
<b>2.3. ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ</b>									
1	Συντήρηση υφιστάμενου επίτοιχου λέβητα αερίου θερμικής ισχύος ισχύος έως 35 Kw, έλεγχος στεγανότητας σωληνώσεων και σύνταξη "Τεχνικού φακέλου"	ΑΤΗΕ Ν18452.1.1	ΗΛΜ 28	117	τεμ.	3,00	530,00	1.590,00	
2	Χρωματισμοί σωληνώσεων, διαμέτρου έως 1"	ΝΑΟΙΚ 77.67.01	ΟΙΚ 7767.2	107	ΜΜ	50,00	1,20	60,00	
<b>Σύνολο : 2.3. ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ</b>								<b>1.650,00</b>	<b>1.650,00</b>
<b>2.4. ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ</b>									
<b>2.4.1. ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ</b>									
1	Ηλεκτρικός πίνακας γενικός, πλήρης	ΑΤΗΕ Ν18840.01	ΗΛΜ 52	118	τεμ.	1,00	280,00	280,00	
2	Ηλεκτρικός πίνακας Α' ορόφου, πλήρης	ΑΤΗΕ Ν18840.02	ΗΛΜ 52	119	τεμ.	1,00	230,00	230,00	
3	Ηλεκτρικός πίνακας Β' ορόφου, πλήρης	ΑΤΗΕ Ν18840.03	ΗΛΜ 52	120	τεμ.	1,00	230,00	230,00	
4	Ηλεκτρικός πίνακας Γ' ορόφου, πλήρης	ΑΤΗΕ Ν18840.04	ΗΛΜ 52	121	τεμ.	1,00	230,00	230,00	
5	Ηλεκτρικός πίνακας κλιματισμού, πλήρης	ΑΤΗΕ Ν18840.05	ΗΛΜ 52	122	τεμ.	1,00	210,00	210,00	
6	Φωτιστικό σώμα τύπου πολύφωτο παραδοσιακού τύπου, με λαμπτήρες φθορισμού 3Χ18W	ΑΤΗΕ Ν18981.6	ΗΛΜ 60	123	τεμ.	12,00	104,92	1.259,04	
7	Φωτιστικό σώμα κώδινα υάλου, επίτοιχο ή οροφής, με λαμπτήρα φθορισμού ή led	ΑΤΗΕ Ν18983.6.2		124	τεμ.	15,00	51,98	779,70	
8	Φωτιστικό σώμα ελλειπτικού τύπου, επίτοιχο αρματούρα, με λαμπτήρα οικονομίας 18 W	ΑΤΗΕ Ν18983.6	ΗΛΜ 60	125	τεμ.	15,00	49,00	735,00	
9	Φωτιστικό σώμα απλικά, σποτ, τύπου Up-Down, με 2 λαμπτήρες led spot ισχύος 3 W	ΑΤΗΕ Ν18972.1.2	ΗΛΜ 59	126	ΤΕΜ	6,00	62,30	373,80	
10	Απλικά τοίχου ή οροφής με λαμπτήρα PL 18W	ΑΤΗΕ Ν18981.1.1.2	ΗΛΜ 60	127	ΤΕΜ	11,00	41,65	458,15	
11	Φωτιστικό σημείο απλό χωνευτό ή ορατό στεγανό	ΑΤΗΕ Ν18995.6.5.1N	ΗΛΜ 49	128	τεμ.	4,00	176,41	705,64	
12	Φωτιστικό σημείο κομπατέρ χωνευτό ή ορατό στεγανό	ΑΤΗΕ Ν18995.7.8.1N	ΗΛΜ 49	129	τεμ.	2,00	199,13	398,26	
13	Φωτιστικό σημείο αλλέ-ρετούρ χωνευτό ή ορατό στεγανό	ΑΤΗΕ Ν18995.8.7.1N	ΗΛΜ 49	130	τεμ.	9,00	217,13	1.954,17	
14	Ρευματοδότης στεγανός χωνευτός πλήρης SCHUKO εντάσεως 16 A	ΑΤΗΕ Ν18827.3.2	ΗΛΜ 49	131	τεμ.	66,00	10,80	712,80	
15	Σημείο ρευματοδότη Schuco, πλήρες	ΑΤΗΕ Ν.8826.1.3	ΗΛΜ 49	132	ΤΕΜ	66,00	30,02	1.981,32	
16	Διακόπτης χωνευτός ή ορατός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V	ΑΤΗΕ Ν18801.1.3	ΗΛΜ 49	133	ΤΕΜ	5,00	9,69	48,45	
17	Διακόπτης χωνευτός μετά πλήκτρου, εντάσεως 10A, τάσεως 250V, κομπατέρ ή αλλέ -ρετούρ, με κυτίο	ΗΛΜ 49.N	ΗΛΜ 49	134	τεμ.	5,00	10,88	54,40	
18	Καλώδιο τύπου NYM Τριπολικό Διατομής 3 Χ 6mm2	ΑΤΗΕ 8766.3.4	ΗΛΜ 46	135	m	15,00	8,20	123,00	
19	Καλώδιο NYΥ διατομής 5 Χ 10 mm2	ΑΤΗΕ Ν18774.5.5	ΗΛΜ 47	136	m	17,00	9,61	163,37	
<b>Σε μεταφορά</b>								<b>10.927,10</b>	<b>86.781,08</b>

Σελίδα 8 από 10

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>Από μεταφορά</b>								<b>10.927,10</b>	<b>86.781,08</b>
20	Καλώδιο ΝΥΥ διατομής 5 X 16 mm <sup>2</sup>	ΑΤΗΕ Ν18774.5.6	ΗΛΜ 47	137	m	10,00	11,17	111,70	
21	Ανεμιστήρας εξαερισμού W.C.	ΑΤΗΕ Ν18559.1	ΗΛΜ 39	138	TEM	5,00	50,00	250,00	
22	Φρεάτιο ελέγχου ηλεκτροδίου γείωσης	ΑΤΗΕ Ν18066.1.2.01	ΗΛΜ 10	139	τεμ.	1,00	76,08	76,08	
23	Χυτοσιδηρά καλύμματα φρεατίων, σχάρες υπονόμων κατά ΕΛΟΤ EN 124, φέρουσας ικανότητας Β125	ΝΑΟΔΟ Δ1Β49.ΣΧΕΤ	ΥΔΡ 6752	103	kg	8,00	2,90	23,20	
24	Γείωση από χάλκινο ηλεκτρόδιο Φ 22χιλ μήκους 1,50m	ΑΤΗΕ Ν19342.3	ΗΛΜ 5	140	TEM	1,00	26,31	26,31	
25	Αγωγός τύπου ΝΥΑ Πολύκλωνος διατομής 16mm <sup>2</sup>	ΑΤΗΕ 8751.2.3	ΗΛΜ 44	141	m	6,00	3,98	23,88	
<b>Σύνολο : 2.4.1. ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ</b>								<b>11.438,27</b>	<b>11.438,27</b>
<b>2.4.2. ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ</b>									
1	Σύστημα θυροτηλέορασης αποτελούμενο από εξωτερικό στοιχείο θυροτηλέορασης με έγχρωμη κάμερα και εσωτερικό στοιχείο με οθόνη και ακουστική διάταξη.	ΑΤΗΕ Ν18885.1	ΗΛΜ 61	142	TEM	1,00	750,00	750,00	
2	Τηλεφωνικό Κέντρο χωρητικότητας 2 εξωτερικών γραμμών ISDN και 8 εσωτερικών, με τηλεφωνική συσκευή	ΑΤΗΕ Ν18917.1.5	ΗΛΜ 61	143	τεμ.	1,00	600,00	600,00	
3	Κεραία T.V. μπάντας UHF	ΑΤΗΕ Ν19730.1	ΗΛΜ 61	144	τεμ.	1,00	150,00	150,00	
4	Ενισχυτής σήματος κεραίας T.V.	ΑΤΗΕ Ν19730.2	ΗΛΜ 61	145	τεμ.	1,00	120,00	120,00	
5	Κατανεμητής σήματος TV	ΑΤΗΕ Ν19730.3	ΗΛΜ 49	146	TEM	1,00	82,50	82,50	
6	Ομοαξονικό καλώδιο τηλεόρασης χαμηλών απωλειών, 75Ω, DH300	ΑΤΗΕ Ν.8796.1.2	ΗΛΜ 48	147	m	37,00	3,07	113,59	
7	Πρίζα τηλεόρασης θερματική χωνευτή με το κουτί	ΑΤΗΕ Ν19730.6	ΗΛΜ 49	148	TEM	2,00	10,50	21,00	
8	Πρίζα RJ45 Cat. 6 UTP πλαστικού καναλιού ή χωνευτή, διπλή	ΑΤΗΕ Ν.8826.3.1		149	τεμ.	5,00	11,68	58,40	
9	Τηλεφωνική ψηφιακή συσκευή	ΑΤΗΕ Ν18993.1	ΗΛΜ 44	150	TEM	1,00	66,83	66,83	
10	Καλώδιο UTP cat.6 εντός σωλήνων ή καναλιών, διαμέτρου αγωγών 4x2x0,51 mm	ΗΛΜ Ν148.4	ΗΛΜ 48	151	m	40,00	2,32	92,80	
11	Πλαστικό κανάλι διανομής 100x60 mm, ισχυρών-ασθενών ρευμάτων, επίτοιχο, τύπου LEGRAND DLP	ΑΤΗΕ Ν18776.1.8N	ΗΛΜ 47	115	m	28,00	9,65	270,20	
12	Εξάρτημα καναλιού ηλεκτρικών γραμμών	ΑΤΗΕ Ν8732.3.4	ΗΛΜ 41	116	TEM	20,00	7,88	157,60	
13	Πλαστικό κανάλι διανομής 30x15 mm	ΑΤΗΕ Ν18776.2	ΗΛΜ 47	152	m	15,00	4,83	72,45	
14	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευθύς διαμέτρου 13,5 τ.χ.	ΑΤΗΕ Ν18732.1	ΗΛΜ 41	153	m	10,00	4,07	40,70	
15	Κυτίο διακλαδώσεως Τύπου Μπέργκμαν Φ 70mm	ΑΤΗΕ 8735.1.1	ΗΛΜ 41	154	TEM	10,00	3,89	38,90	
16	Κυτίο διακλαδώσεως Πλαστικό Φ 80 X 80mm	ΑΤΗΕ 8735.2.2	ΗΛΜ 41	155	TEM	5,00	4,76	23,80	
<b>Σε μεταφορά</b>								<b>2.658,77</b>	<b>98.219,35</b>

Σελίδα 9 από 10

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>Από μεταφορά</b>								<b>2.658,77</b>	<b>98.219,35</b>
17	Σύστημα οπτικού και ηχητικού συναγερμού, ατόμων με ειδικές ανάγκες (Α.μ.Ε.Α.)	ΝΑΗΛΜ Ν160.20.75.02	ΗΛΜ 14	156	ΤΕΜ	2,00	127,95	255,90	
<b>Σύνολο : 2.4.2. ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ</b>								<b>2.914,67</b>	<b>2.914,67</b>
<b>Σύνολο : 2.4. ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ</b>									<b>14.352,94</b>
<b>2.5. ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ</b>									
1	Ανελκυστήρας προσώπων υδραυλικός, ωφέλιμου φορτίου 600 kg (8 ατόμων), τεσσάρων στάσεων, ταχύτητας 0,66 m/sec	ΑΤΗΕ Ν18840.1.16.4	ΗΛΜ 63	157	τεμ.	1,00	38.033,69	38.033,69	
<b>Σύνολο : 2.5. ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ</b>								<b>38.033,69</b>	<b>38.033,69</b>
<b>Σύνολο : 2. Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ-ΔΙΚΤΥΑ</b>									<b>77.400,00</b>
<b>Άθροισμα</b>									<b>139.167,71</b>
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ								18,00%	25.050,19
<b>Άθροισμα</b>									<b>164.217,90</b>
Απρόβλεπτα								15,00%	24.632,68
<b>Άθροισμα</b>									<b>188.850,58</b>
ΦΠΑ								24,00%	45.324,14
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>									<b>234.174,72</b>

19/6/2018  
Οι μελετητές

ΑΡΓΥΡΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΤΑΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΖΙΛΑΚΑΣ ΑΡΓΥΡΗΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

19/6/2018  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Οι ελεγκτές

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΩΝ -  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΩΝ

ΤΣΙΑΡΑΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ Η/Μ ΕΡΓΩΝ  
& ΕΡΓΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

ΜΠΟΥΜΠΙΤΣΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

19/6/2018  
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ  
Ο Διευθυντής

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

## ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μελέτη και την εκτέλεση του έργου «Αναβάθμιση και εξοπλισμός δομής φιλοξενίας αστέγων» προϋπολογισμού 234.174,72€ (188.850,58€ για εργασίες, Γ.Ε. & Ο.Ε., και απρόβλεπτα + € 45.324,14 για Φ.Π.Α.).

Πηγή χρηματοδότησης: ΕΣΠΑ – Π.Ε.Π. Θεσσαλίας 2014-2020, ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 03 «Προστασία του περιβάλλοντος - Μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον».

Η δαπάνη θα βαρύνει τη με Κ.Α. Προϋπολογισμού: 64.7341.41021 πίστωση προϋπολογισμού του Δήμου Λαρισαίων, οικονομικού έτους 2018.

- Τρόπος κατασκευής: *από Εργοληπτική Επιχείρηση*
  - Τρόπος επιλογής εργοληπτικής επιχείρησης: *Μειοδοτικός διαγωνισμός*
- Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA