



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 499
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 25/2013 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στις Τοπικές Κοινότητες: Αμυγδαλέας, Κοιλιάδας, Λουτρού, Μάνδρας και Ραχούλας.

Στην Λάρισα σήμερα την 7^η Οκτωβρίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 113184/01-10-2013 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αράγκουλε Δέσποινα, 5) Γαλάτος Αριστοκλής, 6) Γιαννούλας Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κων/νος, 9) Καφές Θεόδωρος, 10) Κοτάκου Μαρία, 11) Κρίκης Πέτρος, 12) Κυριτσάκας Βάϊος του Θωμά, 13) Κυριτσάκας Βάϊος του Νικολάου, 14) Λαμπρούλης Γεώργιος, 15) Λέτσιος Ιωάννης, 16) Λέτσιος Κλεάνθης, 17) Μαμάκος Αθανάσιος, 18) Μάντζαρη Δέσποινα, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 21) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 22) Ντάβαρη Ευαγγελία, 23) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη – Μαρίνα, 24) Οικονόμου Ιωάννης, 25) Ούντρια Ευαγγελή, 26) Πρασσάς Αναστάσιος, 27) Σαμουρέλης Κων/νος, 28) Σουλούκου Ασπασία, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τσακίρης Μιχαήλ, 32) Τσιαούσης Κων/νος και 33) Φακής Γεώργιος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ 1) Αλαμάνης Ευθύμιος, 2) Αλεξούλης Ιωάννης, 3) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 4) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 5) Κέλλας Χρήστος, 6) Κλεισιάρης Βασίλειος, 7) Μητσιός Αθανάσιος, 8) Μπανιός Μάρκος, 9) Μπεκύρης Μιχαήλ, 10) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 11) Πράπας Αντώνιος και 12) Σάπκας Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση για ένταξη του θέματος προς συζήτηση διαφώνησε ο Δ.Σ. κ.Καραμπάτσας Κων/νος.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δ.Σ. κ.κ. Αράγκουλε Δέσποινα, Κυριτσάκας Βαίος του Θωμά, Λέτσιος Ιωάννης & Σαμουρέλης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση, εκτός ημερήσιας διάταξης, σχετικά με την Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στις Τοπικές Κοινότητες: Αμυγδαλέας, Κοιλιάδας, Λουτρού, Μάνδρας και Ραχούλας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 195 του Ν.3463/2006
2. Τα άρθρα 72 και 82 του Ν.3852/10
3. Το άρθρο 12 παρ.4 του Ν.4018/11
4. Το ΠΔ 270/81
5. Τις με αρ. 4/2013, 8/2013, 5/2013, 5/2013, 4/2013 αποφάσεις των Τοπικών Κοινοτήτων Αμυγδαλέας, Κοιλιάδας, Λουτρού, Μάνδρας και Ραχούλας
6. Το γεγονός ότι οι εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας (σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 195 παρ.1 του Ν.3463/06.
7. Την με αρ. πρωτ. 115532/07-10-2013 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή δημοτικές εκτάσεις που βρίσκονται στις Τοπικές Κοινότητες Αμυγδαλέας – Μάνδρας – Ραχούλας – Κοιλιάδας – Λουτρού - Κουτσόχερου, οι οποίες προσφέρονται μόνο για χρήση αγρού και έχουν ως εξής :

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΑΜΥΓΔΑΛΕΑ	ΚΑΤΡΑΤΣΙ	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	8,271	10-11-2013
ΑΜΥΓΔΑΛΕΑ	ΜΑΓΟΥΛΑ	ΞΗΡΙΚΟ	38,025	10-11-2013
ΑΜΥΓΔΑΛΕΑ	ΠΕΡΑ ΜΕΡΟΣ	ΞΗΡΙΚΟ	6,310	10-11-2013
ΚΟΙΛΑΔΑ	ΒΑΛΤΟΣ	ΞΗΡΙΚΟ	80,278	10-11-2013
ΛΟΥΤΡΟ	ΓΙΑΜΑΤΣΙ	ΞΗΡΙΚΟ	9,819	10-11-2013
ΜΑΝΔΡΑ	ΖΕΥΓΑΡΟΛΙΒΑΔΟ 13	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	39,665	10-11-2013
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΛΙΒΑΔΙ Ε	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	55,443	10-11-2013
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΠΕΡΔΙΚΟΦΩΛΙΕΣ	ΞΗΡΙΚΟ	53,000	10-11-2013
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΑΛΕΠΟΥΛΙΑ	ΞΗΡΙΚΟ	40,600	10-11-2013
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΜΟΥΤΣΟΥΝΟ	ΞΗΡΙΚΟ	59,461	10-11-2013

Τα συμφωνητικά των παραπάνω δημοτικών εκτάσεων, οι οποίες εκμισθώθηκαν ύστερα από ανοικτή πλειοδοτική δημοπρασία, λήγουν στις 10-11-2013. Ως εκ τούτου, προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκ νέου εκμίσθωσή τους θα πρέπει το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006, των άρθρων 72 & 82 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 12 παρ. 4 του Ν. 4018/2011 και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, η οποία θα καταρτίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και κατακυρώσει τα αποτελέσματα της δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ. 270/81.

Επί του θέματος τα Συμβούλια των Τοπικών Κοινοτήτων Αμυγδαλέας – Κοιλιάδας – Λουτρού – Μάνδρας – Ραχούλας με τις υπ' αριθμ. 4/2013, 8/2013, 5/2013, 5/2013, 4/2013 αποφάσεις τους αντίστοιχα εξέφρασαν τη σύμφωνη γνώμη τους για την εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών εκτάσεων, επισημαίνοντας ότι αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

8. Την πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Μαμάκου Αθανάσιου να μην προχωρήσει η διαδικασία εκμίσθωσης για τις δημοτικές εκτάσεις στις τοποθεσίες: ΚΑΤΡΑΤΣΙ της Τ.Κ. Αμυγδαλέας, ΖΕΥΓΑΡΟΛΙΒΑΔΟ της Τ.Κ. Μάνδρας & ΛΙΒΑΔΙ Ε' της Τ.Κ. Ραχούλας, γιατί χρήζουν επανακαταμέτρησης, γεγονός που έχει πραγματοποιηθεί για τις υπόλοιπες δημοτικές εκτάσεις.
9. Την διαφωνία του Δ.Σ κ. Καραμπάτσα Κων/νου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση των δημοτικών αγροτεμαχίων που βρίσκονται τις Τοπικές Κοινότητες: Αμυγδαλέας, Κοιλάδας, Λουτρού, και Ραχούλας, όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΗΜΕΡΟΜ. ΛΗΞΗΣ
ΑΜΥΓΔΑΛΕΑ	ΜΑΓΟΥΛΑ	ΞΗΡΙΚΟ	38,025	10-11-2013
ΑΜΥΓΔΑΛΕΑ	ΠΕΡΑ ΜΕΡΟΣ	ΞΗΡΙΚΟ	6,310	10-11-2013
ΚΟΙΛΑΔΑ	ΒΑΛΤΟΣ	ΞΗΡΙΚΟ	80,278	10-11-2013
ΛΟΥΤΡΟ	ΓΙΑΜΑΤΣΙ	ΞΗΡΙΚΟ	9,819	10-11-2013
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΠΕΡΔΙΚΟΦΩΛΙΕΣ	ΞΗΡΙΚΟ	53,000	10-11-2013
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΑΛΕΠΟΥΛΙΑ	ΞΗΡΙΚΟ	40,600	10-11-2013
ΡΑΧΟΥΛΑ	ΜΟΥΤΣΟΥΝΟ	ΞΗΡΙΚΟ	59,461	10-11-2013

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό όρων της Διακήρυξης των παραπάνω εκμισθώσεων.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ****ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA