



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 501**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 22/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Διαγραφή βεβαιωτικών καταλόγων (Δομακής Γεώργιος).**

Στην Λάρισα σήμερα την 27 Ιουλίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 11540/21-7-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Γεωργάκης Δημήτριος, 3) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Ζωγράφος Βασίλειος, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυπαρίσσης Θωμάς, 15) Κυριτσάκας Βάιος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 22) Ξηρομερίτης Μάριος, 23) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Ιωάννης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος και 31) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 4) Κουραμάς Δημήτριος, 5) Μπανιός Μάρκος και 6) Τζιαστούδης Μάνθος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Γεωργιάκης.  
Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με Διαγραφή βεβαιωτικών καταλόγων (Δομακής Γεώργιος) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 174 παρ.ιδ του Ν.3463/06.
2. Το άρθρο 904 του Α.Κ.
3. Το με αριθμ. πρωτ. 5401/24-6-2010 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, το οποίο έχει ως εξής:

**Σχετ: 1. Το με αρ. ΔΤΕ/β/οικ/14590/431/4-4-2007 έγγραφο της Δ/σης Τοπ. Εφαρμογών Γενικής Δ/σης Πολ/μίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.**

Η ιδιοκτησία του κ. Δομακή Γεωργίου του Δημητρίου, με κτηματολογικούς αριθμούς 090917 & 090819, Ο.Τ Γ1935, Γ1936, Γ1937, Γ1938 και Γ1939, περιοχή «Τούμπα», συμμετείχε αρχικά στην με αρ. 10/93 πράξη εφαρμογής (2460/19-4-1994 απόφαση Νομάρχη).

Σύμφωνα με τα στοιχεία της πράξης εφαρμογής κύριος της πιο πάνω συνολικής ιδιοκτησίας είναι ο προαναφερόμενος ιδιοκτήτης, ο κος Δομακής Γεώργιος του Δημητρίου (αρ. συμβολαίου 14755/5-7-75).

Στην συνέχεια (και σε εφαρμογή του με αρ. ΔΤΕ/β/20687/1886/23-12-1998 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ) ακυρώθηκε η με αρ. 10/93 πράξη εφαρμογής με την με αρ. 5187/5-8-2003 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας. Κατά την ανασύνταξη των πράξεων εφαρμογής η πιο πάνω ιδιοκτησία συμμετέχει εκ νέου στην με 18/2002 πράξη εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την αρ. 564/9-4-2003 απόφαση Νομάρχη Λάρισας και διορθώθηκε με την με αρ. 6028/18-9-2003 απόφασή του. Έτσι η εισφορά σε χρήμα και η μετατροπή γης σε χρήμα επανακαθορίστηκαν με βάση το ιδιοκτησιακό καθεστώς που ίσχυε στις 10-3-1982. Ως τιμή δε ορίστηκε η τιμή ζώνης του οικοπέδου κατά τον χρόνο κύρωσης της με αρ.18/2002 πράξης εφαρμογής.

Επειτα από το πιο πάνω (1) σχετικό και επειδή διαπιστώθηκε ότι ο αρχικός ιδιοκτήτης είχε υποβάλλει πλήρη ιδιοκτησιακά στοιχεία κατά την σύνταξη της με αρ. 10/93 πράξης εφαρμογής συντάχθηκε η με αρ. 4027/17-7-2010 διορθωτική πράξη εφαρμογής σύμφωνα με την οποία επανακαθορίστηκαν οι εισφορές σε γη και χρήμα *κατά τον χρόνο κύρωσής της*.

Ως εκ τούτου, θα πρέπει να διαγραφεί οποιαδήποτε βεβαιωμένη οφειλή ( βεβ. κατάλογοι: 2004/406,407) που έχει προκύψει από την με αρ. 18/2002 πράξη εφαρμογής, επειδή αυτή ακυρώθηκε και να ορισθεί ως τιμή μονάδας/τ.μ γης η τιμή που ορίστηκε από την επιτροπή του Π.Δ 5/86 για την με αρ. 10/93 πράξη εφαρμογής.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την διαγραφή οποιαδήποτε βεβαιωμένης οφειλής ( βεβ. κατάλογοι: 2004/406,407) που έχει προκύψει από την με αρ. 18/2002 πράξη εφαρμογής, επειδή αυτή ακυρώθηκε και να ορισθεί ως τιμή μονάδας/τ.μ γης η τιμή που ορίστηκε από την επιτροπή του Π.Δ 5/86 για την με αρ. 10/93 πράξη εφαρμογής. Η ιδιοκτησία με κτηματολογικούς αριθμούς 090917 & 090819, Ο.Τ Γ1935, Γ1936, Γ1937, Γ1938 και Γ1939, που βρίσκεται στην περιοχή «Τούμπα» ανήκει στον κ. Δομακή Γεώργιο του Δημητρίου.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**

**ΛΑΤΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**