



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 505
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 22/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Προσκύρωση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 33.65 μ2, στην ιδιοκτησία των κ.κ. Τζιάνα Νικόλαου του Αριστεΐδη και της Χαΐδως και Μητιούδη-Τζιάνα Στάμωσ του Χρήστου και της Ζωής, στην περιοχή Αβέρωφ».

Στην Λάρισα σήμερα την 27 Ιουλίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 11540/21-7-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Γεωργάκης Δημήτριος, 3) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Ζωγράφος Βασίλειος, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυπαρίσσης Θωμάς, 15) Κυριτσάκας Βάιος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 22) Ξηρομερίτης Μάριος, 23) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Ιωάννης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος και 31) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 4) Κουραμάς Δημήτριος, 5) Μπανιός Μάρκος και 6) Τζιαστούδης Μάνθος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Γεωργιάκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 33.65 μ², στην ιδιοκτησία των κ.κ. Τζιάνα Νικόλαου του Αριστείδη και της Χάιδως και Μητιούδη-Τζιάνα Στάμω του Χρήστου και της Ζωής, στην περιοχή Αβέρωφ και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01
2. Το Ν.3463/06
3. Την υπ' αριθμ. 1/09 πράξη εφαρμογής.
4. Την με αριθμ.7611/2-7-2010 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΑ : 1. Η με αρ. πρωτ. 7213/23.6.10 αίτηση του κ. Τζιάνα Νικόλαου.

2. Η με αρ. πρωτ. 7435/28.6.10 γνωμοδότηση του Δικηγόρου του Δήμου Λαρισαίων.

Έπειτα από τα πιο πάνω σχετικά και έχοντας υπόψη:

1) Την με αρ. 1/09 πράξη εφαρμογής, που κυρώθηκε με την 687/11.5.10 απόφαση κ. Νομάρχη Λάρισας (τ. 749-αρ. 485), στην περιοχή Αβέρωφ.

2) Το (1) σχετικό, σύμφωνα με το οποίο ο αιτών ζητά να προσδιοριστεί η αξία του προσκυρούμενου τμήματος με εξώδικο συμβιβασμό, λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων.

3) Τις αντικειμενικές αξίες που ισχύουν για την περιοχή Αβέρωφ.

4) Την παραπάνω πράξη εφαρμογής, σύμφωνα με την οποία πρέπει να προσκυρωθεί τμήμα δημοτικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 33.65 τ.μ., συνολικής αξίας 6359.85 ευρώ (33.65 μ² * 189 ευρώ/μ²), στην ιδιοκτησία με κτηματογραφικό αριθμό 051601 που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ, στο Ο.Τ. Γ2097.

5) Ότι η ιδιοκτησία με αρ. 051601 (Ο.Τ. Γ2097) ανήκει στους κ.κ. Τζιάνα Νικόλαο του Αριστείδη και της Χάιδως και Μητιούδη-Τζιάνα Στάμω του Χρήστου και της Ζωής σύμφωνα με την αρ. 103/29.3.06 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τ.660-αρ.287).

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος της προσκύρωσης δημοτικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 33.65 μ² και αξίας 6359.85 ευρώ.

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ MUNICIPALITY OF LARISSA ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 33.65 μ², στην ιδιοκτησία των κ.κ. Τζιάνα Νικόλαου του Αριστείδη και της Χάιδως και Μητιούδη-Τζιάνα Στάμω του Χρήστου και της Ζωής, σύμφωνα με την αρ. 103/29.3.06 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τ.660-αρ.287). Η παραπάνω ιδιοκτησία με κτηματογραφικό αριθμό 051601 και συνολικού εμβαδού 33.65 μ² και αξίας 6359.85 ευρώ, βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ στο Ο.Τ. Γ2097.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΑΤΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ