



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 529
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 42/2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού Δημοτικού Γυμναστηρίου Αγίου Κωνσταντίνου».

Στη Λάρισα, σήμερα 09η του μηνός Νοεμβρίου, του έτους 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 55047/03-11-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Βούλγαρης Σωτήριος, 10) Γαμβρούλας Νικόλαος, 11) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 12) Γούλας Παναγιώτης, 13) Δαούλας Θωμάς, 14) Δεληγιάννης Δημήτριος, 15) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 18) Καλτσάς Νικόλαος, 19) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 20) Καραλαριώτου Ειρήνη, 21) Καφφές Θεόδωρος, 22) Κυριτσάκας Βάιος, 23) Λώλος Αχιλλέας, 24) Μαβίδης Δημήτριος, 25) Μαμάκος Αθανάσιος, 26) Μόρας Ευάγγελος, 27) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 28) Νασιώκας Παναγιώτης, 29) Νταής Παναγιώτης, 30) Ξηρομερίτης Μάριος, 31) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 32) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 33) Παπαδούλης Γεώργιος, 34) Παπαπαρίσης Απόστολος, 35) Παπαποστόλου Δημήτριος, 36) Πράπας Αντώνιος, 37) Σάπκας Παναγιώτης, 38) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 39) Τερζούδης Χρήστος, 40) Τζατζάκης Φώτιος, 41) Τσακίρης Μιχαήλ και 42) Τσιλιμίγκας Χρήστος

καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Φαλάνης, κ. Λυγούρας Κωνσταντίνος και Ραχούλας κ. Γώγουλος Αναστάσιος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Γεωργάκης Δημήτριος, 2) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 3) Κρίκης Πέτρος, 4) Παναγιώτου Ιωάννης, 5) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 6) Σούλτης Γεώργιος και 7) Τσιάρας Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 42, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, Βλαχούλης Κωνσταντίνος, Δρυστεύλλας Αθανάσιος, Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, Καραλαριώτου Ειρήνη, Κυριτσάκας Βάιος, Μαμάκος Αθανάσιος, Ξηρομερίτης Μάριος, Ξυνοπούλου Ελένη, Παπαδημητρίου Βασίλειος, Παπαπαρίσης Απόστολος, Παπαποστόλου Δημήτριος, Πράπας Αντώνιος, Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, Τερζούδης Χρήστος, Τζατζάκης Φώτιος και Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού Δημοτικού Γυμναστηρίου Αγίου Κωνσταντίνου» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 1416/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το ΠΔ 781/1987.
4. Τη με αριθμ. 282/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου: “ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ”.
5. Τη με αριθμ. 498/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Τροποποίηση της με αριθμ. 282/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ».
6. Τη με αριθμ. 994/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Συγκρότηση επιτροπής διαγωνισμού για το δημοτικό έργο «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού δημοτικού γυμναστηρίου Αγίου Κωνσταντίνου».
7. Τη με αριθμ. 995/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης και λοιπών τευχών δημοπράτησης του δημοτικού έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού δημοτικού γυμναστηρίου Αγίου Κωνσταντίνου».
8. Τη με αριθμ. 89/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού δημοτικού γυμναστηρίου Αγίου Κωνσταντίνου» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
9. Τη με αριθμ. 165/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού δημοτικού γυμναστήριου Αγίου Κωνσταντίνου» και κατακύρωση αυτού.
10. Τη με αριθμ. πρωτ. 53872/30-10-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

Ζητείται:

Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ»

Συνολική Δαπάνη: 427.705,52€ (344.923,81€ + 82.781,71€ Φ.Π.Α. 24%)

Τρόπος εκτέλεσης: εργολαβία

Κ.Α. Προϋπολογισμού: 64.7341.41027

Χρηματοδότηση: ΕΣΠΑ 2014-2020

11. Την από 12-10-2023 Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 1ου Α.Π.Ε.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ» εγκρίθηκε με τις υπ’ αριθμ. 282/2018 & 498/2022 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων, με προϋπολογισμό μελέτης 693.945,97€ (559.633,85 + 134.312,12 Φ.Π.Α. 24%).

Ο διαγωνισμός του έργου πραγματοποιήθηκε στις 17/01/2023 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή (επί μέρους ποσοστά έκπτωσης).

Με την υπ' αριθμ. 165/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων το έργο κατακυρώθηκε στη ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. με μέση έκπτωση 42,56%.

Η δημόσια σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 13/06/2023 με συμβατικό ποσό 402.821,60€ (324.856,13€ + 77.965,47€ Φ.Π.Α. 24%), με προβλεπόμενη διάρκεια εκτέλεσης διακόσιες σαράντα (240) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης εργασιών στις 08/02/2024.

2. ΣΥΝΤΑΞΗ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο παρόν 1^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1^{ος} Α.Π.Ε.) συντάχθηκε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 για να συμπεριλάβει:

- **Αυξήσεις ποσοτήτων εργασιών** (επί πλέον δαπάνες) οι οποίες προέκυψαν από επιμετρήσεις και προμετρήσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, όπως αναφέρονται παρακάτω.
- **Μειώσεις ποσοτήτων ποσοτήτων εργασιών** (επί έλασσον δαπάνες), οι οποίες προέκυψαν από επιμετρήσεις και προμετρήσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, όπως αναφέρονται παρακάτω.
- **Πρόβλεψη δαπάνης αναθεώρησης** η οποία προέκυψε από τους πίνακες υπολογισμού αναθεώρησης (άρθρο 153 του Ν. 4412/2016).
- **Απολογιστικές εργασίες** για την διαχείριση των ΑΕΚΚ του έργου (άρθρο 154 του Ν. 4412/2016).

3. ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ)

Οι επιπλέον δαπάνες των αυξήσεων ποσοτήτων εργασιών καλύπτονται:

- με ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών, λόγω σφαλμάτων της προμέτρησης του έργου, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου και τα διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, σύμφωνα με την παρ. 3(α) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016.
- με ανάλωση επι έλασσον δαπανών των απροβλέπτων δαπανών, όπως προβλέπεται από την αρχική σύμβαση, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου και χωρίς να θίγεται η πληρότητα-ποιότητα-λειτουργικότητα του έργου, σύμφωνα με την παρ. 3(γ) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016. Από τον έλεγχο επί έλασσον δαπανών προκύπτει ότι η χρησιμοποιούμενη επί έλασσον δαπάνη δεν υπερβαίνει ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, αναθεώρηση και απρόβλεπτα, σύμφωνα με την παρ. 3(γε) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016

Οι αυξήσεις ποσοτήτων εργασιών προέκυψαν ως παρακάτω:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

- Α.Τ. 1.01: Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων
- Α.Τ. 1.03: Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευές από σκυρόδεμα C16/20
- Α.Τ. 1.04: Χαλύβδινι οπλισμοί σκυροδέματος κατηγορίας B500C
- Α.Τ. 1.08: Συστήματα συνεχούς υαλοπετάσματος όψεων κτιρίου από αλουμίνιο
- Α.Τ. 1.09: Υδρορόες οριζόντιες από γαλβανισμένη λαμαρίνα
- Α.Τ. 1.11: Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης
- Α.Τ. 1.12: Πετάσματα πλαγιοκάλυψης πετροβάμβακα τύπου sandwich
- Α.Τ. 1.13: Θερμομονωτικοί ηχομονωτικοί ανακλαστικοί low-e υαλοπίνακες
- Α.Τ. 1.16: Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών
- Α.Τ. 1.17: Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων εξωτερικών
- Α.Τ. 1.18: Σύστημα εξωτερικής θερμοπρόσοψης όψεων
- Α.Τ. 1.19: Αποξήλωση σωληνώσεων, υδροροών κλπ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

- Α.Τ. 2.1.03: Αποαερωτής διαχωριστής σωματιδίων και λάσπης
- Α.Τ. 2.1.07: Μετατροπή υπάρχουσας γραμμής τροφοδοσίας φυσικού αερίου
- Α.Τ. 2.1.08: Δίκτυο σωληνώσεων λεβητοστασίου

- Α.Τ. 2.1.11: Κυκλοφορητής νερού υψηλής απόδοσης
- Α.Τ. 2.1.28: Αποξηλώσεις και λοιπές οικοδομικές εργασίες
- Α.Τ. 2.1.03: Αποαερωτής διαχωριστής σωματιδίων και λάσπης
- Α.Τ. 2.1.07: Μετατροπή υπάρχουσας γραμμής τροφοδοσίας φυσικού αερίου
- Α.Τ. 2.1.08: Δίκτυο σωληνώσεων λεβητοστασίου
- Α.Τ. 2.1.11: Κυκλοφορητής νερού υψηλής απόδοσης
- Α.Τ. 2.1.12: Αεραγωγός από γαλβανισμένη λαμαρίνα ορθογωνικής διατομής
- Α.Τ. 2.2.04: Δίκτυο σωληνώσεων ηλιοθερμικού συστήματος
- Α.Τ. 2.3.02: Ηλεκτρονική διάταξη ελεγχου ηλεκτροκίνητων μηχανισμών ανοίγματος-κλεισίματος υαλοστασίου
- Α.Τ. 2.3.03: Σταθεροποιημένο τροφοδοτικό συστοιχίας ηλεκτροκίνητων μηχανισμών
- Α.Τ. 2.3.04: Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου
- Α.Τ. 2.3.07: Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3χ2,5mm²
- Α.Τ. 2.3.09: Καλώδιο τύπου NYM πενταπολικό διατομής 5χ2,5mm²
- Α.Τ. 2.3.10: Καλώδιο τύπου NYM πενταπολικό διατομής 5χ4mm²
- Α.Τ. 2.3.11: Καλώδιο τύπου NYM πενταπολικό διατομής 5χ6mm²
- Α.Τ. 2.3.12: Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός διαμέτρου 20MM
- Α.Τ. 2.3.13: Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών χαλύβδινος διαμέτρου 32MM
- Α.Τ. 2.3.17: Καλώδιο τύπου NYΥ πενταπολικό διατομής 5χ10mm²
- Α.Τ. 2.3.18: Καλώδιο τύπου NYΥ μονοπολικό διατομής 1χ25mm²
- Α.Τ. 2.3.19: Καλώδιο τύπου NYΥ μονοπολικό διατομής 1χ50mm²
- Α.Τ. 2.3.20: Αποξήλωση παλαιών φωτιστικών σωμάτων
- Α.Τ. 2.3.23: Φωτιστικό σώμα λαμπτήρων τεχνολογίας LED, IP 43, 19W
- Α.Τ. 2.3.25: Φωτιστικό σώμα LED εξωτερικού χώρου προβολέας αλουμινίου

4. ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ)

Κατά την εκτέλεση του έργου προέκυψαν μειώσεις ποσοτήτων ποσοτήτων εργασιών από επιμετρήσεις και προμετρήσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου. Όπως αναφέρεται παραπάνω, η επί έλασσον δαπάνη χρησιμοποιείται για την εκτέλεση επί πλέον ποσοτήτων εργασιών, σύμφωνα με την παρ. 3(γ) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016.

Οι μειώσεις ποσοτήτων εργασιών προέκυψαν ως παρακάτω:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

- Α.Τ. 1.02: Αποξήλωση panels πολυουρεθάνης
- Α.Τ. 1.05: Φέροντα στοιχεία απόσιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160mm
- Α.Τ. 1.06: Μεταλλικές θύρες τυποποιημένες βιομηχανικής προέλευσης
- Α.Τ. 1.07: Κουφώματα από αλουμίνιο ανακλεινόμενα ή σταθερά με ηλεκτροστατική βαφή με σύστημα θερμοδιακοπής
- Α.Τ. 1.10: Υδρορόες κατακόρυφες Φ150 από γαλβανισμένη λαμαρίνα
- Α.Τ. 1.14: Θερμό γαλβάνισμα χαλύβδινων στοιχείων
- Α.Τ. 1.15: Αμμοβολή σιδηρών κατασκευών

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

- Α.Τ. 2.1.23: Στόμιο προσαγωγής αέρα οροφής τύπου jet
- Α.Τ. 2.1.24: Στόμιο απαγωγής αέρα επιστοίχειο διαστάσεων 600χ300mm
- Α.Τ. 2.1.25: Θερμική μόνωση επιφανειών αεραγωγών με πάπλωμα υαλοβάμβακα
- Α.Τ. 2.3.05: Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου πλατους 300mm
- Α.Τ. 2.3.06: Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3χ1,5mm²
- Α.Τ. 2.3.08: Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3χ4mm²

5. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

Η πρόβλεψη δαπάνης αναθεώρησης προέκυψε από τους πίνακες υπολογισμού αναθεώρησης του έργου με χρήση προσωρινών συντελεστών Α' τριμήνου 2022, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Δ11/334219 (ΦΕΚ Β 5565/31-10-2022) Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών (τελευταία

δημοσίευση επίσημων ισχυόντων συντελεστών αναθεώρησης) και το άρθρο 153 του Ν. 4412/2016. Η πρόβλεψη καθαρής δαπάνης αναθεώρησης είναι 32.970,06€.

6. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι απολογιστικές εργασίες του έργου προέκυψαν από την διαχείριση των ΑΕΚΚ του έργου βάσει της υπ' αριθμ. 23000984/2023 της ΔΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. με την ΑΑΝΕΛ και σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 154 του Ν. 4412/2016. Η καθαρή δαπάνη απολογιστικών είναι 82,39€.

7. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η δαπάνη του προτεινόμενου 1ου ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 427.705,52€ (344.923,81€ + 82.781,71€ Φ.Π.Α. 24%), με υπέρβαση της αρχικής συμβατικής δαπάνης κατά 24.883,92€ (με Φ.Π.Α. 24%), λόγω της πρόβλεψης δαπάνης αναθεώρησης 40.882,80€ (με Φ.Π.Α. 24%).

Στο παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται τα οικονομικά στοιχεία του έργου.

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	339 867 95	364 390 54
Γ.Ε & Ο.Ε. 18%	41.376,23	47.572,30
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ (ΜΕ Γ.Ε & Ο.Ε. 18% & ΕΚΠΤΩΣΗ Γ.Ε & Ο.Ε.)	8.827,14	90,91
ΔΠΡΩΡΑΦΗΤΑ	40 686 63	0 00
ΔΘΡΩΙΣΜΑ	330 757 95	311 953 75
ΠΡΩΡΑΦΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	4 098 18	32 970 06
ΔΘΡΩΙΣΜΑ	334 856 13	344 923 81
Φ Π Α 24%	77 965 47	82 781 71
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	407 821 60	427 705 52

8. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπ' όψη το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, εισηγούμαστε την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ» συνολικής δαπάνης 427.705,52€ (344.923,81€ + 82.781,71€ Φ.Π.Α. 24%), με υπέρβαση του αρχικού συμβατικού ποσού του έργου, λόγω δαπάνης αναθεώρησης.

Σύμφωνα με όλα τα ανωτέρω το έργο περαιώνεται ολοκληρωμένο και λειτουργικό.

Λάρισα 12/10/2023

Οι Επιβλέποντες

Μηχανικοί

(για τις οικοδομικές εργασίες)

Α. Παπαιωάννου

(για τις Η/Μ εργασίες)

Α. Συνάπαλου

Η Αν. Προϊσταμένη

Τμ. Κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων

Μ. Κωτούλα

Ο Αν. Προισταμένος

Τμ. Η/Μ Έργων & Συντηρήσεων

Η. Πνευματικός

Θεωρήθηκε

Ο Αν. Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

Α. Πατσιούρας

12. Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού Δημοτικού Γυμναστηρίου Αγίου Κωνσταντίνου», ο οποίος έχει ως εξής:

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Έργο : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ανάδοχος : ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ & ΣΙΑ ΕΤΕ

Σελίδα 7 από 16

[illegible]

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Μον Μπρ	Α.Τ.	ΠΡΟΫΠΟΛ. ΑΡΧΙΚΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΔΙΕΥΤ.				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
				Ποσότητα	Τιμή μον. Ευρώ	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσότητα	Τιμή μον. Ευρώ	Ποσότητα	Τιμή μον. Ευρώ	Επί μέρους	Επί όλων				
						Μηνιαία	Ολική							Μηνιαία	Ολική		
	Από μεταφορά					191.988,11											
4	Διπλ. ασφαλισμ. ανθεκτικό συστήματος ασφαλισμ. υλικού	κ.α. 2,20 4		1	3.000,00	3.000,00				2	3.000,00	6.000,00			3.000,00	4.899,07	ΗΛΜ 6
5	Δοκίμ. διατάξης Κινητή με μισθώση με επιτόκιο (80 l)	110 2,20 5		1	361,02	361,02				1	361,02	361,02					ΗΛΜ 23
6	Κατασκευαστική νερού υψηλής απόδοσης (inverter) παραγωγή έως 3,1 m³/h	110 2,20 6		1	1.000,00	1.000,00				1	1.000,00	1.000,00			3.000,00	5.642,34	ΗΛΜ 21
	Αθροισμα				46,00 %	9.538,54					46,00 %	12.538,54			3.000,00	5.642,34	
	Αναρίθμητα (κτιριακή)					4.262,34						6.898,20			1.650,00		
	Σύνολο ΠΑΡΑΓΟΓΗ ΖΕΣΤΟΥ ΝΕΡΟΥ ΧΡΗΣΗΣ					5.248,20											
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ ΣΧΗΡΑ																	
1	Μηχανισμός ασφαλισμ. - ασφαλισμ. υαλοπινιών σε κελύφους αλουμινίου, επιβάρυνση 50kg, πιστοποιημένος	110 2,30 1		24	185,00	4.440,00				24	185,00	4.440,00					ΟΙΚ 6228
2	Μηχανισμός διατάξης κίνησης λειτουργίας - συγχρονισμού ηλεκτρονικών μηχανισμών ασφαλισμ. - ασφαλισμ. υαλοπινιών, χειρουργική διατάξη (24V/DC), 8 καναλιών (8 Channels/Active-Controls)	110 2,30 2				860,00				6	185,00	960,00			330,00		ΗΛΜ 53
3	Σταθεροποιητικό τραπέζι ασφαλισμ. συστήματος ηλεκτρονικών μηχανισμών ασφαλισμ. - ασφαλισμ. υαλοπινιών, χειρουργική διατάξη (24V/DC), 200-240 W, χειρουργική διατάξη (150W)	110 2,30 3		75	12,50	937,50				106	12,50	1.325,00			387,50		ΗΛΜ 34
4	Εξοπλισμός ασφαλισμ. διατάξης (100 mm)	110 2,30 4		30	23,00	690,00				9	23,00	207,00			483,00		ΗΛΜ 34
5	Εξοπλισμός ασφαλισμ. διατάξης (300 mm)	110 2,30 5		30	23,00	690,00				9	23,00	207,00			483,00		ΗΛΜ 34
6	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 1,5mm2)	110 2,30 6		220	5,07	1.115,40				46	5,07	238,16			887,25		ΗΛΜ 46
7	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 2,5mm2)	110 2,30 7		38	5,42	195,12				992	5,42	5.376,64			5.181,52		ΗΛΜ 46
8	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 4mm2)	110 2,30 8		110	6,74	741,40				55	6,74	370,70			370,70		ΗΛΜ 46
9	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (5 X 2,5mm2)	110 2,30 9		10	7,54	75,40				404	7,54	3.046,16			2.970,76		ΗΛΜ 46
10	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (5 X 4mm2)	110 2,31 0		105	9,21	967,05				125	9,21	1.151,25			184,20		ΗΛΜ 46
11	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (5 X 6mm2)	110 2,31 1		25	11,20	280,00				35	11,20	392,00			112,00		ΗΛΜ 46
12	Σταθεροποιητικό τραπέζι ασφαλισμ. συστήματος ηλεκτρονικών μηχανισμών ασφαλισμ. - ασφαλισμ. υαλοπινιών, χειρουργική διατάξη (24V/DC), 200-240 W, χειρουργική διατάξη (150W)	110 2,31 2		65	5,00	275,00				140	5,00	700,00			425,00		ΗΛΜ 41
13	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 1,5mm2)	110 2,31 3		6	16,00	80,00				135	16,00	2.160,00			2.080,00		ΗΛΜ 42
14	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 2,5mm2)	110 2,31 4		18	35,50	639,00				18	35,50	639,00					ΗΛΜ 8
15	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 4mm2)	110 2,31 5		7	4,06	28,42				7	4,06	28,42					ΗΛΜ 46
16	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 6mm2)	110 2,31 6		5	5,84	29,20				5	5,84	29,20					ΗΛΜ 46
17	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 10mm2)	110 2,31 7		15	13,81	207,15				75	13,81	1.035,75			828,60		ΗΛΜ 47
18	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 25mm2)	110 2,31 8		20	9,01	180,20				25	9,01	225,25			46,05		ΗΛΜ 47
19	Καλάμι ασφαλισμ. διατάξης (3 X 50mm2)	110 2,31 9		30	13,42	402,60				100	13,42	1.342,00			839,40		ΗΛΜ 47
20	Αποθήκη επιπλέον ασφαλισμ. συστήματος ασφαλισμ. υαλοπινιών, επιβάρυνση 50kg, πιστοποιημένος	κ.α. 2,32 0		1	3.000,00	3.000,00				2	3.000,00	6.000,00			3.000,00		ΗΛΜ 52
21	Φις ασφαλισμ. LED ασφαλισμ. συστήματος ασφαλισμ. υαλοπινιών, επιβάρυνση 50kg, πιστοποιημένος	110 2,32 1		20	800,00	16.000,00				20	800,00	16.000,00					ΗΛΜ 103
22	Φις ασφαλισμ. LED ασφαλισμ. συστήματος ασφαλισμ. υαλοπινιών, επιβάρυνση 50kg, πιστοποιημένος	110 2,32 2		25	130,00	3.250,00				25	130,00	3.250,00					ΗΛΜ 103
23	Φις ασφαλισμ. LED ασφαλισμ. συστήματος ασφαλισμ. υαλοπινιών, επιβάρυνση 50kg, πιστοποιημένος	110 2,32 3		7	80,00	560,00				9	80,00	720,00			160,00		ΗΛΜ 58
	Σύνολο ΣΥΝΟΛΟ					36.833,44						60.976,02			30.337,71	4.659,07	

Σελίδα 10 από 16

Σύνολο υπερβάσεων [Προτεινόμενη δαπάνη] - [Εγκεκριμένη δαπάνη]			
Εγκεκριμένη δαπάνη	Προτεινόμενος ΑΠΕ	Διαφορές	
Σύνολο	280.071,32	311.953,75	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 31.882,43 ή ποσοστό 11,36%
Απρόβλεπτη δαπάνη	40.686,63		
Αθροισμα	320.757,95	311.953,75	Μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά -8.804,20 ή ποσοστό -2,74%
Πρόβλεψη αναθεώρησης	4.098,18	32.970,06	
Αθροισμα	324.856,13	344.923,81	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 20.067,68 ή ποσοστό 6,18%
ΦΠΑ	77.965,47	82.781,71	
Κονδύλι χωρίς ΦΠΑ			
Γενικό σύνολο	402.821,60	427.705,52	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 24.883,92 ή ποσοστό 6,18%
Δηλαδή Ευρώ είκοσι τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα τρία και εννήντα δύο λεπτά			
16/10/2023 Ο ανάδοχος Οι επιβλέποντες Οι προϊστάμενοι τμήματος ΤΜ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜ Η/Μ ΕΡΓΩΝ Λάρισα /10/2023 ΛΑΡΙΣΙΑ /10/2023 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ			
ΑΝΑΠΟΤΟΝΑΔΕ ΒΑΘΕ Κ ΣΙΑ ΕΠΕ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΔΕΛΤΑ ΕΠΕ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΑ ΚΑΤΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ ΠΙΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ ΗΛΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΠΑΤΕΡΙΝΟΥ ΔΕΛΤΑ ΕΠΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

13. Τον έλεγχο επί έλαττον των δαπανών του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού Δημοτικού Γυμναστηρίου Αγίου Κωνσταντίνου», ο οποίος έχει ως εξής:

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Έργο : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ανάδοχος : ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ & ΣΙΑ ΕΤΕ

Έλεγχος των επί ελάττων δαπανών σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- Εγκύκλιος της Ειδικής Υπηρεσίας Αρχή Πληρωμής με αρ. Πρωτ. 20204 Α.ΠΛ.2547 της 1-6-2005
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 36/19-10-2005, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/08/158/ΦΝ437
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 20/26-07-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17γ/03/114/ΦΝ443
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 23/30-08-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/02/128/ΦΝ443
- Ν.3669/2008 (ΦΕΚ 116Α/18-6-2008), άρθρο 57
- Οδηγία 1 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Αναθεώρηση προτύπων τευχών διακρίσεων δημοσίων έργων (ΦΕΚ 2897Β/15-11-2013)

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΑΠΑΝΕΣ (ΕΥΡΩ)		ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΑΘΑΡΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΟΜΑΔΑΣ		ΕΠΙΕΛΑΤΤΟΝ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ 20%		ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΕΠΙΕΛΑΤΤΟΝ (<= 20%)		ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΥΠΕΡΒΑΣΗ του ορίου 20%		ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΟΥ ΟΜΑΔΑΣ	
		ΠΡΩΤΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΩΤΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 1ος ΑΠΕ		ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%		
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6] = [4] - [3] > 0	[7] = [6]/[3]	[8] = [4] - [3] < 0	[9] = [8]/[3]	[10] = [8]-0,20*[3]	[11] = [11] / [3]	[12] = [8] - [10]	[13] = [13] / [3]	[14] = [14] - [14] / [3]	
Εργασίες προϋπολογισμού														
1	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	86.471,59	104.201,16		17.729,57	20,50%					435,25	0,50%		
2	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ 1													
2.1	ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΨΥΞΗ-ΚΛΙΜΑΤΙ ΣΜΟΣ	105.486,52	111.785,59		6.299,07	5,97%								
2.2	ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΖΕΣΤΟΥ ΝΕΡΟΥ ΧΡΗΣΗΣ	5.246,20	6.896,20		1.650,00	31,45%					600,76	11,45%		
2.3	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ	32.663,64	41.407,59		8.743,95	26,77%					2.211,22	6,77%		
	Σύνολο Σ1	229.867,95	264.290,54	0	34.422,59	14,97%	0	0,00%	0	0	3.247,23		0	
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18,00%	41.376,23	47.572,30	0	6.196,07		0		0	0	584,50		0	
	Σύνολο Σ2	271.244,18	311.862,84	0	40.618,66	14,97%	0	0,00%	0	0	3.831,73		0	
	Χωρίς ΦΠΑ και Αναθεωρήσεις				[ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ' ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20%] Η ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ] = 3.831,73 - 40.686,63 = -36.854,90									
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ													
	Αρχικής Σύμβασης	40.686,63												
	Χρησιμοποιηθέντα		40.686,63											
	Αχρησιμοποίητα		0											
	Αθροισμα Α1	40.686,63	40.686,63											
	Σύνολο Σ3	311.930,81	311.862,84											
	ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ													
	ΔΑΠΑΝΩΝ													
1	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	8.827,14	90,91											
	Αθροισμα Α2	8.827,14	90,91											
	Σύνολο Σ4	320.757,95	311.953,75											
	Αναθεώρηση	4.098,18	32.970,06											
	Σύνολο Σ5	324.856,13	344.923,81											
	Προστίθεται ΦΠΑ 24,00 %	77.965,47	82.781,71											
	Γενικό σύνολο σύμβασης	402.821,60	427.705,52											

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ			
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟ ΧΡΗΣΗΣ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ :	$10\% \times 271.244,18 = [1.1]$		27.124,42
ΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	$\text{Εάν } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) < \Sigma 3(\Sigma \text{ΥΜΒ}) \text{ τότε } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) - \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) = [1.2]$		67,97
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	$\text{Εάν } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) > \Sigma 3(\Sigma \text{ΥΜΒ}) \text{ τότε } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) - \Sigma 3(\Sigma \text{ΥΜΒ}) = [1.3]$		
ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΚΑΝΟΝΑ ΤΟΥ 20% ΤΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	$\Sigma 2(10) + \Sigma 2(16) = [1.4]$		
ΕΠΙΠΛΕΟΝ	$\Sigma 2(6) = [1.5]$		40.618,66
ΕΠΙΕΛΑΤΤΟΝ	$\Sigma 2(8) = [1.6]$		0.00%
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ 20%	$[1.6] - [1.4] = [1.7]$		0.00%
ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ 10%	$\text{Εάν } [1.7] > [1.1] \text{ τότε } [1.7] - [1.1] = [1.8]$		
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ	$\Delta 2(6) = [1.9]$		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	$[1.3] - [1.2] + [1.4] + [1.8] + [1.9] = [1.10]$		
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	$\text{Εάν } [1.10] > [1.9] \text{ τότε } (\text{Αναθ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 3(\text{ΑΠΕ})) \times [1.10] - [1.9] = [1.11]$		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ και Αναθεωρήσεις	$[1.10] + [1.11] = [1.12]$		
ΦΠΑ	$\{ \text{ΦΠΑ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 5(\text{ΑΠΕ}) \} \times [1.12] = [1.13]$		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	$[1.12] + [1.13] = [1.14]$		

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ			
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	$[1.3] = [2.1]$		
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20%	$\Sigma 2(14) = [2.2]$		3.831,73
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ	$\Delta 2(6) = [2.3]$		
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ	$\Delta 1(6) = [2.4]$		
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ	$[2.2] + [2.3] - [2.1] - [\text{Χρ. Απρ.}] = [2.5]$		
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	$([2.1] + [2.4] + [2.5]) \times (\text{Αναθ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 3(\text{ΑΠΕ})) = [2.6]$		
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	$[2.4] + [2.5] + [2.6] = [2.7]$		
ΦΠΑ	$[2.7] \times \{ \text{ΦΠΑ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 5(\text{ΑΠΕ}) \} = [2.8]$		
ΣΥΝΟΛΟ	$[2.7] + [2.8] = [2.9]$		

16/10/2023
Ο αναδόχος

Οι επιβλέποντες

Λάρισα /10/2023

ΟΙ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΟΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΤΜ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΜ Η/Μ ΕΡΓΩΝ

ΠΑΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ & ΣΙΑ ΕΠΕ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΑΥΛΟΣ ΔΑΝΑΣΤΑΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΥΡΩΝΑ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ ΗΛΙΑΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 & 2 ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ	
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)	$[1.4] + [1.8] = \text{Α}$
ΕΠΙΠΛΕΟΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)	$[2.5] = \text{Β}$
ΣΦΑΛΜΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ	$\max(\text{Α}, \text{Β}) = \Gamma$

ΠΙΝΑΚΑΣ 3 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΦΟΥΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΠΚΤΩΜΕ	
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	$[3.1]$
ΘΕΤΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	$[3.1] - [\text{Χρησ. Απρ.}] = [3.2]$
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ	$([3.2] \times (\text{Αναθ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}))) = [3.3]$
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	$[3.2] + [3.3] = [3.4]$
ΠΚΤΩΜΕ ΜΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΑ ΣΣ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ	$\text{Εάν } [3.2] > \Gamma \text{ τότε } [3.2] - \Gamma = [3.5]$
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ Η ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	

ΠΙΝΑΚΑΣ 4 : ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ	
ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2	$\max([1.12], [2.7]) = [4.1]$
ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΓΙΑ ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 3	$[3.5] = [4.2]$
ΣΥΝΟΛΟ	$[4.1] + [4.2] = [4.3]$

ΣΧΟΛΙΑ

Ελεγχος των επί ελαττον δαπανών σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- Εγκύκλιος της Ειδικής Υπηρεσίας Αρχή Πληρωμής με αρ. Πρωτ. 20204 Α.Πλ.2547 της 1-6-2005
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 36/19-10-2005, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/08/158/ΦΝ437
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 20/26-07-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17γ/03/114/ΦΝ443
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 23/30-08-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/02/128/ΦΝ443
- Ν.3669/2008 (ΦΕΚ 116Α/18-6-2008), άρθρο 57
- Οδηγία 1 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Αναθεώρηση προτύπων τευχών διακηρύξεων δημοσίων έργων (ΦΕΚ 2897Β/15-11-2013)

Το ελάχιστο απαιτούμενο ποσό απροβλέπτων για τον ΑΠΕ είναι:

Από Πίνακα 1 : $\alpha = \{ \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) - \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) \} + [1.4] + [1.8] + [1.9]$

Από Πίνακα 2 : $\beta = [2.2] + [2.3]$

Από Πίνακα 3 : $\gamma = [3.1] - [\Gamma \text{ από από πίνακα 1 \& 2}]$

Ελάχιστο Απαιτούμενο Ποσό Απροβλέπτων = $\max\{\alpha, \beta, \gamma\}$

Εάν το έργο δημοπρατήθηκε με ενιαίο Ποσοστό, έκπτωσης Εμ, τότε το παραπάνω ποσό διαιρείται με το ποσοστό (1- Εμ)

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού Δημοτικού Γυμναστηρίου Αγίου Κωνσταντίνου», όπως αναλυτικά περιγράφεται στην αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

