



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 535
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 42/2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».

Στη Λάρισα, σήμερα 09η του μηνός Νοεμβρίου, του έτους 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 55047/03-11-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Βούλγαρης Σωτήριος, 10) Γαμβρούλας Νικόλαος, 11) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 12) Γούλας Παναγιώτης, 13) Δαούλας Θωμάς, 14) Δεληγιάννης Δημήτριος, 15) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 18) Καλτσάς Νικόλαος, 19) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 20) Καραλαριώτου Ειρήνη, 21) Καφφές Θεόδωρος, 22) Κυριτσάκας Βάιος, 23) Λώλος Αχιλλέας, 24) Μαβίδης Δημήτριος, 25) Μαμάκος Αθανάσιος, 26) Μόρας Ευάγγελος, 27) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 28) Νασιώκας Παναγιώτης, 29) Νταής Παναγιώτης, 30) Ξηρομερίτης Μάριος, 31) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 32) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 33) Παπαδούλης Γεώργιος, 34) Παπαπαρίσης Απόστολος, 35) Παπαποστόλου Δημήτριος, 36) Πράπας Αντώνιος, 37) Σάπκας Παναγιώτης, 38) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 39) Τερζούδης Χρήστος, 40) Τζατζάκης Φώτιος, 41) Τσακίρης Μιχαήλ και 42) Τσιλιμίγκας Χρήστος

καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Φαλάνης , κ. Λυγούρας Κωνσταντίνος και Ραχούλας κ. Γώγουλος Αναστάσιος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Γεωργάκης Δημήτριος, 2) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 3) Κρίκης Πέτρος, 4) Παναγιώτου Ιωάννης, 5) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 6) Σούλτης Γεώργιος και 7) Τσιάρας Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 42, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, Βλαχούλης Κωνσταντίνος, Δρυστέλλας Αθανάσιος, Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, Καραλαριώτου Ειρήνη, Κυριτσάκας Βάιος, Μαμάκος Αθανάσιος, Ξηρομερίτης Μάριος, Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, Παπαδημητρίου Βασίλειος, Παπαπαρίσης Απόστολος, Παπαποστόλου Δημήτριος, Πράπας Αντώνιος, Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, Τερζούδης Χρήστος, Τζατζάκης Φώτιος και Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 4782/2021.
4. Τη με αριθμ. 34/26-01-2021 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
5. Τη με αριθμ. 32/20-01-2022 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης για το έργο «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
6. Τη με αριθμ. 345/26-05-2022 Α.Ο.Ε με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
7. Τη με αριθ. 469/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και κατακύρωση αυτού.
8. Τη με αριθ. 194/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ».
9. Τη με αριθ. 407/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
10. Τη με αριθμ. πρωτ. 54100/31-10-2023 αίτηση του οικονομικού φορέα «Μπουλογιάννης Κωνσταντίνος».
11. Τη με αριθμ. πρωτ. 54368/01-11-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΟ: Υπ' αρ. Πρωτ. 54100/31-10-2023 αίτηση του αναδόχου οικονομικού φορέα «ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ», με θέμα παράταση συμβατικού χρόνου για το έργο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ».

Για την εκτέλεση του έργου έχουν ληφθεί οι κάτωθι εγκρίσεις:

1. Την υπ' αριθμόν 34/26-01-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία εγκρίνεται η μελέτη και η εκτέλεση του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ».
2. Την υπ' αριθμόν 32/20-01-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία εγκρίθηκε ο καθορισμός όρων διακήρυξης για το έργο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ».
3. Για το ΚΑ:30.7326.41004 (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ) εκδόθηκε η με Α.Π.:2021/55288 – 14-12-2021 απόφαση Δημάρχου με αρ. 4210 (21REQ009760951 2021-12-16, ΑΔΑ:6ΙΦΔΩΛΞ-ΙΦΥ), για πολυετή δέσμευση.
4. Την υπ' αριθμόν 345/26-05-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων που ανακηρύσσει ως προσωρινό ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση

“ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ”, ΑΦΜ:046369423, ΔΟΥ Λάρισας, ταχ. διευθ.:Ηρώων Πολυτεχνείου 40,Τ.Κ.:41335, τηλ:2410230407, e-mail: kboulogiannis@gmail.com.

5. Την υπ' αριθμόν 469/14-07-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων που κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, για την εκτέλεση του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ» στον οικονομικό φορέα ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ», η οποία προσέφερε τα παρακάτω επιμέρους ποσοστά έκπτωσης:
 - για την ομάδα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ έκπτωση 42 %
 - για την ομάδα Η/Μ έκπτωση 47 %ήτοι μέση έκπτωση 43,86% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης
6. Την υπ' αρ.πρ. 52450/21-09-2022 κοινοποίηση αποτελέσματος προσυμβατικού ελέγχου, από την 2η Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Νομού Λάρισας, περί μη κωλύματος υπογραφής της σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του οικονομικού φορέα «ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»
7. Την με Α.Π. 43107 / 04-10-2022 υπογραφείσα σχετική σύμβαση, ποσού 533.781,74 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).
8. Σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης η προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών είναι 210 Η.Η. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου, το πέρας της σύμβασης ορίστηκε την 01-05-2023.
9. Την υπ' αρ.194/25-04-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»
10. Την υπ' αρ. 407/22-08-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»

B. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με το ανωτέρω επισυναπτόμενο σχετικό, ζητείται παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών, του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ» - του οποίου η εκτέλεση λήγει στις 30-11-2023 - κατά ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες, για τους λόγους που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη αίτηση του οικονομικού φορέα «ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ».

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπ' όψιν το ανωτέρω αίτημα και σύμφωνα με το εγκεκριμένο ημερολόγιο εργασιών του έργου και την τεχνική περιγραφή διαπιστώνει ότι:

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη ο ανάδοχος προέβη στις διαδικασίες έκδοσης της οικοδομικής αδείας του οικίσκου των αποδυτηρίων, αφού προηγήθηκε η ανεπίσημη προέγκριση της Γ.Γ.Α. Διαπιστώθηκε στην πορεία ότι και για τον οικίσκο της γραμματείας αγώνων (ο οποίος είναι συμβατική υποχρέωση του αναδόχου να κατασκευάσει) απαιτείται στην υπό έκδοση οικοδομική άδεια, να συμπεριληφθεί και ο οικίσκος της γραμματείας αγώνων. Επομένως προέκυψε ότι θα απαιτηθεί επί πλέον χρόνος για την σύνταξη και επικαιροποίηση συμπληρωματικών μελετών οι οποίες πρέπει να ενσωματωθούν στην υπό έκδοση οικοδομική άδεια του οικίσκου των αποδυτηρίων. Επιπλέον, θα πρέπει να ολοκληρωθεί, επίσημα πλέον, η διαδικασία της προέγκρισης των σχεδίων (Διαγράμματος Κάλυψης και Αρχιτεκτονικών) από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού που αποτελεί βασική προϋπόθεση για την έκδοση της εν λόγω οικοδομικής αδείας.

Για την σύνδεση του οικίσκου των αποδυτηρίων με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης της πόλης, θα απαιτηθεί επί πλέον χρονικό διάστημα, η έναρξη του οποίου τοποθετείται μετά την έκδοση της οικοδομικής αδείας του.

Παράλληλα συντάσσεται από την Υπηρεσία 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών ο οποίος θα εμπεριέχει νέες τιμές εργασιών οι οποίες δεν προβλέφθηκαν στην αρχική σύμβαση αλλά είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου.

Επιπρόσθετα, σας ενημερώνουμε ότι το χρονικό διάστημα μετά τη θεομηνία Daniel, από τις 2/9/23 έως και 15/9/23, δεν εκτελέστηκαν εργασίες, καθώς όπως γνωρίζετε υπήρξαν σημαντικά προβλήματα στην μεταφορά, τόσο των υλικών όσο και του τεχνικού προσωπικού, με αποτέλεσμα όλες οι προγραμματισμένες εργασίες να μετακυλιστούν τουλάχιστον κατά έναν μήνα.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και το άρθρο 147 παρ. 8α,9 και 10 του Ν.4412/2016,

εισηγούμαστε

την έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης (συνολική προθεσμία) του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ», κατά ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες. Ήτοι η ημερομηνία περαίωσης του έργου μετατίθεται από τις 30-11-2023 στις 27-02-2024.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» κατά ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι προθεσμία περαίωσης έως τις 27/02/2024, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΡΙΖΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA