



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 542**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 21/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από αυτοδίκαια άρση απαλλοτρίωσης, (σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ 2 του Ν. 4315/14), με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης τμήματος του ΚΧ604Γ μετά την εγγραφή εξειδικευμένου κονδυλίου στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων στα ονόματα των κ.κ. Βασίλειου Τερζούδη, Δημητρίου Τερζούδη, Μαρίας Τερζούδη, Αναστασίας Φουλούλη, Χρήστου Βλαχόπουλου και Χαρίκλειας Βλαχοπούλου, για την αποζημίωση των ιδιοκτησιών τους, μετά από την αριθ. 1529/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα, σύμφωνα με την αρ. 28/2018 ΑΕΠΖ και την αρ. 276/2018 ΑΟΕ.**

Στη Λάρισα, σήμερα 10<sup>η</sup> του μηνός Ιουλίου, του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 24162/06-07-2018 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Βαγενά Αγγελική, 7) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 8) Γελαλή Πολυξένη, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 11) Ζαούτσος Γεώργιος, 12) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 13) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 14) Καλτσάς Νικόλαος, 15) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφφές Θεόδωρος, 18) Κρίκης Πέτρος, 19) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 22) Νταής Παναγιώτης, 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Παζιάνας Γεώργιος, 25) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 26) Πράπας Κωνσταντίνος, 27) Σούλτης Γεώργιος, 28) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 29) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 30) Ψάρρα – Περιφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 2) Δαούλας Θωμάς, 3) Δεληγιάννης Δημήτριος, 4) Κοτάκου Μαρία, 5) Κυριτσάκας Ν. Βάιος, 6) Μαμάκος Αθανάσιος, 7) Μπαμπαλής Δημήτριος, 8) Μπαράς Νικόλαος, 9) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 10) Νασιώκας Έκτορας, 11) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 12) Πράπας Αντώνιος, 13) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 14) Σάπκας Παναγιώτης, 15) Σουρλαντζής Απόστολος, 16) Τερζούδης Χρήστος, 17) Τζανακούλης Κων/νος, 18) Τσακίρης Μιχαήλ και 19) Τσιαούσης Κωνσταντίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη και δημαρχεύοντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Γεώργιου Σούλητη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δ.Σ. Καλαμπαλίκης Κων/νος, Καραλαριώτου Ειρήνη, Γεωργιάκης Δημήτριος, Ξηρομερίτης Μάριος, και Διαμάντος Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα : Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από αυτοδίκαια άρση απαλλοτρίωσης, (σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ 2 του Ν. 4315/14), με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης τμήματος του ΚΧ604Γ μετά την εγγραφή εξειδικευμένου κονδυλίου στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων στα ονόματα των κ.κ. Βασίλειου Τερζούδη, Δημητρίου Τερζούδη, Μαρίας Τερζούδη, Αναστασίας Φουλούλη, Χρήστου Βλαχόπουλου και Χαρίκλειας Βλαχοπούλου, για την αποζημίωση των ιδιοκτησιών τους, μετά από την αριθ. 1529/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα, σύμφωνα με την αρ. 28/2018 ΑΕΠΖ και την αρ. 276/2018 ΑΟΕ. και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 1, 2, 3, 29 και 70 του Ν.Δ. της 17-7-23
2. Το Ν. 2831/2000 ΓΟΚ (ΦΕΚ 140Α/13-06-2000) όπως αντικαταστάθηκε από το Ν. 3044/2002.
3. Το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983.
4. Το άρθρο 20 του Ν. 2508/1997 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 παρ. 7 του Ν. 4315/2014.
5. Το άρθρο 31 παρ.1 του Ν. Ν. 4067/2012 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 62 του Ν. 4280/2014
6. Τα άρθρα 3 και 6 παρ. 1 του Ν. 4315/2014.
7. Το άρθρο 29 παρ.4 του Ν. 2831/2000 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 παρ. 1 του Ν. 4315/2014 και τη διαπίστωση ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινοφελών χώρων σύμφωνα με γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ).
8. Τη με αριθμ. 276/2018 Α.Ο.Ε.
9. Τη με αριθμ. 28/2018 Α.Ε.Π.Ζ..

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από αυτοδίκαια άρση απαλλοτρίωσης, (σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ 2 του Ν. 4315/14), με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης τμήματος του ΚΧ604Γ μετά την εγγραφή εξειδικευμένου κονδυλίου στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων στα ονόματα των κ.κ. Βασίλειου Τερζούδη, Δημητρίου Τερζούδη, Μαρίας Τερζούδη, Αναστασίας Φουλούλη, Χρήστου Βλαχόπουλου και Χαρίκλειας Βλαχοπούλου, για την αποζημίωση των ιδιοκτησιών τους, στη συνοικία Ηπειρώτικα, μετά από την αριθ. 1529/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, σύμφωνα με το Τοπογραφικό Διάγραμμα, το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας καθώς και τις αρ. 28/2018 ΑΕΠΖ και 276/2018 ΑΟΕ.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

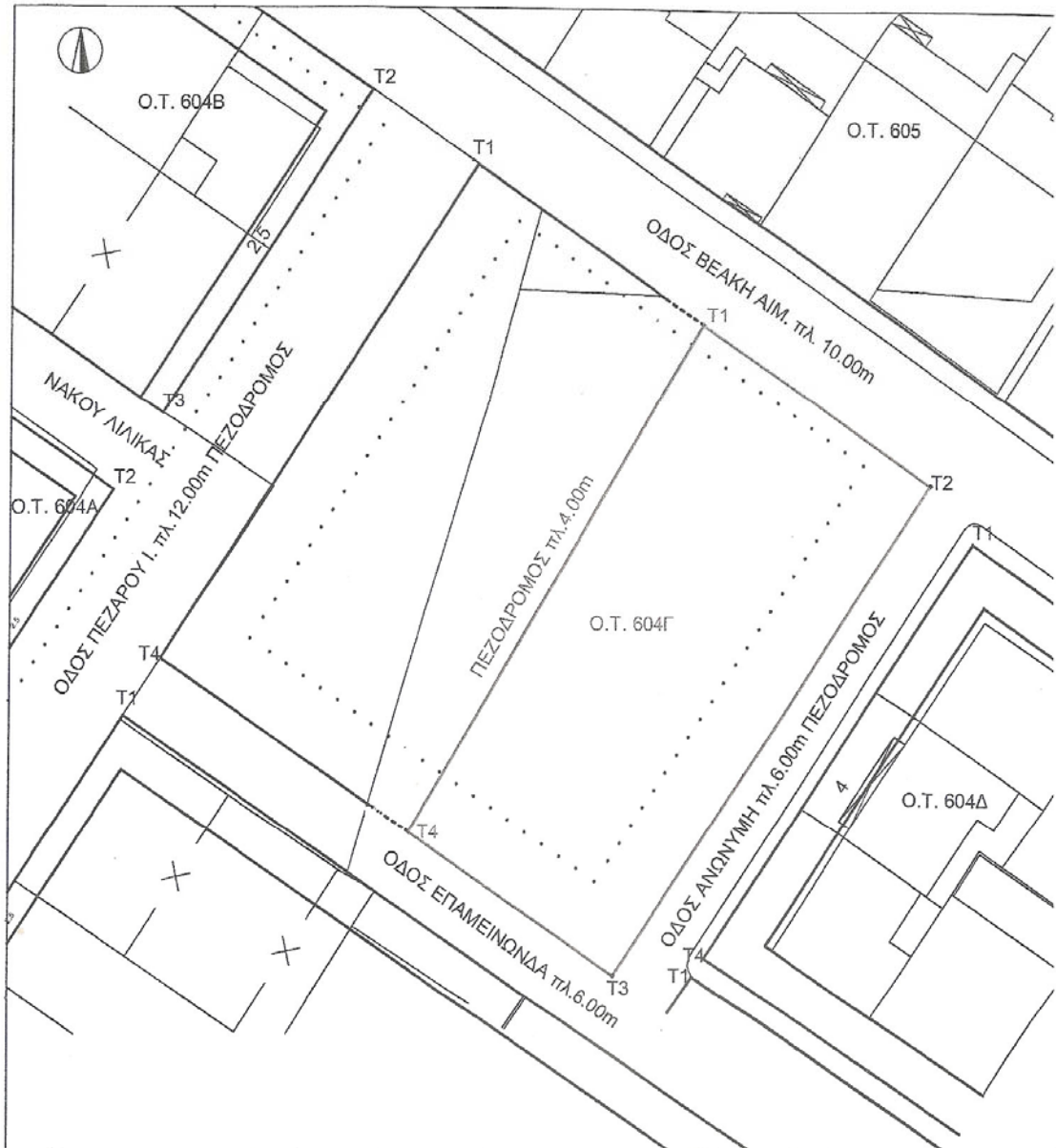
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ & ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΜΒΑΔΩΝ**

**ΑΡΧΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**

Κορυφή	X	Y
A	87342.628	624174.913
T2	87367.070	624158.510
T3	87338.480	624115.550
Δ	87316.012	624130.573
E	87319.049	624140.939
Z	87321.447	624148.777
H	87326.769	624165.632
Θ	87329.452	624175.375
Εμβαδό:	1753.58	

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

Ο υπογράφων  
προς αποτύπωση είναι αληθή και ορθά.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙ**

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	10-20%
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	8-120 ΠΡΟ
ΚΑΛΥΨΗ		ΚΑΤΑ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ		ΚΑΤΑ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ		1.2

