



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 545
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 15/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Μείωση προστίμου διατήρησης λόγω κατεδάφισης της αυθαίρετης κατασκευής στο ισόγειο της οικοδομής στην οδό Οικονόμου εξ Οικονόμων 75.

Στην Λάρισα σήμερα την 30 Ιουλίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 10795/24-7-2009 πρόσκληση του Αντιπροέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 6) Ζωγράφος Βασίλειος, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος, 11) Κουραμάς Δημήτριος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λέτσιος Κλεάνθης, 17) Λυτροκάπης Χρήστος 18) Μίχος Χρήστος, 19) Μπανιός Μάρκος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Χρήστος, 24) Πράπας Αντώνιος, 25) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 26) Σάπκας Ιωάννης, 27) Τερζούδης Χρήστος και 28) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Γκολφίνοπούλου – Καρακίτσιου Ελένη, 2) Δικόπουλος Βασίλειος, 3) Καραμπάτσας Κων/νος, 4) Κυπαρίσσης Θωμάς 5) Λάτσιος Ιωάννης, 6) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 7) Οικονόμου Ιωάννης, 8) Σούλτης Γεώργιος και 9) Τζιαστούδης Μάνθος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 28, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την «**Μείωση προστίμου διατήρησης λόγω κατεδάφισης της αυθαίρετης κατασκευής στο ισόγειο της οικοδομής στην οδό Οικονόμου εξ Οικονόμων 75**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Π.Δ.267 (ΦΕΚ 195/98) άρθρο 4 παρ.6.
2. Το Ν. 3463/06 (άρθρο 93)
3. Το με αρ. πρωτ. 5429/05-06-09 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Αυθαιρέτων, το οποίο έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. 5429/07-05-2009 αίτηση του κ. Παπαδημητρίου Ιωάννη του Γρηγορίου.

Σας γνωρίζουμε ότι με τους 2/96 και 1/98 Χρηματικούς Καταλόγους της υπηρεσίας μας βεβαιώθηκε στο ταμείο του Δήμου Λαρισαίων το ποσό των 1.526,38 € στο όνομα των κ.κ. Παπαδημητρίου Γρηγ. Ιωάννη και Παπαδημητρίου Κων. Ιωάννη, κατοίκων Λάρισας. Το ποσό αυτό αφορά το πρόστιμο διατήρησης από 01-01-1995 έως 31-12-1997 της αυθαίρετης κατασκευής για την μετατροπή χώρου PILOTIS σε αποθήκη από οπτοπλινθοδομή και πόρτες με σιδηροκατασκευή, σύμφωνα με τη με αρ. πρωτ. 2049/24-06-1987 έκθεση αυτοψίας στην οδό Οικονόμου εξ Οικονόμων 75.

Ο κ.Παπαδημητρίου Γρηγ. Ιωάννης με την παραπάνω σχετική αίτησή του, ζητά να του δοθούν εξηγήσεις για τα βεβαιωμένα πρόστιμα.

Κατά την επανεξέταση του φακέλου προκύπτει ότι:

Α)Οι αυθαίρετες κατασκευές απομακρύνθηκαν την 06-04-1995 προκειμένου να αποκατασταθεί η νομιμότητα σύμφωνα με τα σχέδια της με αρ. πρωτ. 216/88 τροποποιητικής οικοδομικής άδειας, η οποία δεν είχε υλοποιηθεί.

Β)Το πρόστιμο διατήρησης βεβαιώθηκε από την υπηρεσία μας μέχρι την 31-12-1997. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία παρ.6 αρθρ.4 ΦΕΚ 393/8-9-1983 «...6. Σε περίπτωση που το αυθαίρετο για ο οποίο έχει βεβαιωθεί πρόστιμο διατήρησης κατεδαφιστεί από τον υπόχρεο ή νομιμοποιηθεί μελλοντικά για οποιοδήποτε λόγο ειδοποιείται αμέσως το αρμόδιο δημόσιο Ταμείο από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία για τη διαγραφή του τυχόν οφειλόμενου ετήσιου προστίμου ή υπόλοιπον αυτού.....».Επομένως θα πρέπει να διαγραφεί από τους χρηματικούς καταλόγους το πρόστιμο διατήρησης ποσού **1.526,38 €** και να επαναβεβαιωθεί το ποσό των **181,70 €** που είναι το πρόστιμο διατήρησης από 01-01-1995 μέχρι 06-04-1995.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με τη διαγραφή ή μη του ποσού των 1.526,38 € από τους 2/96 και 1/98 Χρηματικούς Καταλόγους και την επαναβεβαίωση του ποσού των 181,70 € στο όνομα των κ.κ. Παπαδημητρίου Γρηγ. Ιωάννη και Παπαδημητρίου Κων. Ιωάννη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

MUNICIPALITY OF LARISSA

Εγκρίνει τη μείωση προστίμου διατήρησης από το όνομα των κ.κ. Παπαδημητρίου Γρηγ. Ιωάννη και Παπαδημητρίου Κων. Ιωάννη λόγω κατεδάφισης της αυθαίρετης κατασκευής στο ισόγειο της οικοδομής στην οδό Οικονόμου εξ Οικονόμων 75: με την διαγραφή του ποσού των 1.526,38 € από τους 2/96 και 1/98 Χρηματικούς Καταλόγους και την επαναβεβαίωση του ποσού των 181,70 € στο όνομα των κ.κ. Παπαδημητρίου Γρηγ. Ιωάννη και Παπαδημητρίου Κων. Ιωάννη, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ