



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 548
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 24/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Καταβολή αποζημίωσης ρυμοτομουμένου τμήματος ιδιοκτησίας των κ.κ. Θωμά Σιώμου και Λωροθέας Πολιτούδη-Σιώμου επί της οδού Αυγέρη της συνοικίας Αγίου Γεωργίου με βάση την με αρ. 367/09 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων».

Στην Λάρισα σήμερα την 6 Σεπτεμβρίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 13467/31-8-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινούπουλου-Καρακίτσιου, 6) Ελένη Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρρίσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18), Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρήστος, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζιαστούδης Μάνθος και 34) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κουρσούμη Ροδόπη και 3) Λάτσιος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γεωργάκης και Γεώργιος Σούλτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την: «Καταβολή αποζημίωσης ρυμοτομουμένου τμήματος ιδιοκτησίας των κ.κ. Θωμά Σιώμου και Δωροθέας Πολιτούδη-Σιώμου επί της οδού Αυγέρη της συνοικίας Αγίου Γεωργίου με βάση την με αρ. 367/09 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 93 του Ν. 3463/06
2. Το άρθρο 23 του Ν. 2882/2001 (Κ.Α.Α.Α.)
3. Την με αρ. πρωτ. 7714/5-7-2010 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας (τμήμα υποστήριξης), η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.:

- α. Η με αρ. 4277/19-4-2010 αίτησή τους
- β. Η με αρ. 178/08 απόφαση του Τριμ. Διοικ. Πρωτοδικείου Λάρισας
- γ. Η με αρ. 367/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων
- δ. Το με αρ. 98/24-3-2010 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (ΦΕΚ)

Με τα (α) σχετικό, οι κκ. Θωμάς Σιώμος και Δωροθέας Πολιτούδη-Σιώμου δηλώνουν ότι αποδέχονται το ποσό αποζημίωσης των 28.426,53 ευρώ, το οποίο έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του έτους 2009, με βάση την με αρ. 367/09 ΑΔΣ Λαρισαίων (γ σχετικό).

Η ιδιοκτησία των κκ Θωμά Σιώμου και Δωροθέας Πολιτούδη-Σιώμου βρίσκεται επί της οδού Αυγέρη και ρυμοτομείται κατά 148,83 τμ.

Οι Θωμάς Σιώμος και Δωροθέας Πολιτούδη-Σιώμου προσέφυγαν στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Λάρισας και πέτυχαν την άρση απαλλοτρίωσης για το ρυμοτομούμενο τμήμα της ιδιοκτησίας τους (β σχετικό).

Το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του (γ σχετικό), επανεπέβαλε την ρυμοτομία και ενέγραψε στον προϋπολογισμό του έτους 2009 (Κ.Α 40.7111 "Απαλλοτριώσεις..), ποσό 28.426,53 ευρώ για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας τους.

Με την με αρ. 10/13-1-2010 απόφαση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας, εγκρίθηκε η επανεπιβολή της ρυμοτομίας και αυτή δημοσιεύθηκε στο με αρ. 98/24-3-2010 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (δ σχετικό).

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την με αρ. 33/14-1-2010 απόφασή της, ενέκρινε την διάθεση πίστωσης στον κωδικό 40.7112.60014, ποσού 28.426,53 ευρώ.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει την καταβολή της αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες κ.κ Θωμά Σιώμου και Δωροθέας Πολιτούδη-Σιώμου, ποσού **28.426,53 ευρώ** που έχει εγγραφεί στο προϋπολογισμό του έτους 2010 και θα βαρύνει τον Κ.Α 40.7112.60014.

Τα έξοδα σύνταξης των συμβολαίων μεταβίβασης της ρυμοτομούμενης έκτασης (φόροι, αμοιβές Δικηγόρων, Συμβολαιογράφου και Υποθηκοφύλακα, κ.λ.π) θα βαρύνουν τον Δήμο Λαρισαίων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την καταβολή της αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες κ.κ Θωμά Σιώμου και Δωροθέας Πολιτούδη-Σιώμου, ποσού **28.426,53 ευρώ** που έχει εγγραφεί στο προϋπολογισμό του έτους 2010 και θα βαρύνει τον Κ.Α 40.7112.60014.

Τα δε έξοδα σύνταξης των συμβολαίων μεταβίβασης της ρυμοτομούμενης έκτασης (φόροι, αμοιβές Δικηγόρων, Συμβολαιογράφου και Υποθηκοφύλακα, κ.λ.π) θα βαρύνουν τον Δήμο Λαρισαίων.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ