



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 550**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 24/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ. Μπουρίτα Βασίλειου και Νικόλαου.**

Στην Λάρισα σήμερα την 6 Σεπτεμβρίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 13467/31-8-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 6) Ελένη Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρρίσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18), Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρήστος, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζιαστούδης Μάνθος και 34) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κουρσούμη Ροδόπη και 3) Λάτσιος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Δημήτριος Γεωργιάκης και Γεώργιος Σούλτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ. Μπουρίτα Βασιλείου και Νικόλαου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1337/83
2. Το Ν.2882/01
3. Την υπ' αριθμ. 1/09 πράξη εφαρμογής.
4. Την με αριθμ.9066/3-8-2010 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

**ΣΧΕΤΙΚΑ :** 1. Η με αρ. πρωτ. 8185/15.7.10 αίτηση των κ.κ. Μπουρίτα Βασιλείου και Νικόλαου.

2. Η με αρ. πρωτ. 8837/28.7.10 γνωμοδότηση του Δικηγόρου του Δήμου Λαρισαίων.

Έπειτα από τα πιο πάνω σχετικά και έχοντας υπόψη:

1) Την με αρ. 1/09 πράξη εφαρμογής, που κυρώθηκε με την 687/11.5.10 απόφαση κ. Νομάρχη Λάρισας (τ. 749-αρ. 485), στην περιοχή Αβέρωφ.

2) Το (1) σχετικό, σύμφωνα με το οποίο οι αιτούντες ζητούν να προσδιοριστεί η αξία των προσκυρούμενων τμημάτων με εξώδικο συμβιβασμό, λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων.

3) Τις αντικειμενικές αξίες που ισχύουν για την περιοχή Αβέρωφ.

4) Την παραπάνω πράξη εφαρμογής, σύμφωνα με την οποία πρέπει να προσκυρωθούν τμήματα δημοτικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 10.87 τ.μ., συνολικής αξίας 2054.43 ευρώ (10.87 μ<sup>2</sup> \* 189 ευρώ/μ<sup>2</sup>) στις ιδιοκτησίες με κτηματογραφικούς αριθμούς 080201, 080202 που βρίσκονται στη συνοικία Αβέρωφ, στο Ο.Τ. Γ2480.

5) Ότι οι ιδιοκτησίες με αρ. 080201, 080202, Ο.Τ. Γ2480 ανήκει στους κ.κ. Μπουρίτα Βασίλειο και Νικόλαο του Γεωργίου και της Βασιλικής σύμφωνα με τα αρ. 14452/21.2.90 (τ.333-αρ.53), 14453/21.2.90 (τ.333-αρ.54) συμβόλαια.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος της προσκύρωσης δημοτικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 10.87μ<sup>2</sup> και αξίας 2054.43 ευρώ.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 10.87μ<sup>2</sup> στις ιδιοκτησίες των κ. Μπουρίτα Βασιλείου και Νικόλαου του Γεωργίου και της Βασιλικής, σύμφωνα με τα αρ. 14452/21.2.90 (τ.333-αρ.53), 14453/21.2.90 (τ.333-αρ.54) συμβόλαια. Οι παραπάνω ιδιοκτησίες με κτηματογραφικούς αριθμούς 080201, 080202, συνολικού εμβαδού 10.87μ<sup>2</sup> και συνολικής αξίας 2054.43 ευρώ (10.87 μ<sup>2</sup> \* 189 ευρώ/μ<sup>2</sup>), βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ στο Ο.Τ. Γ2480.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ**