



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 554
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 24/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Αποδοχή αιτήματος για αποζημίωση της ιδιοκτησίας του κ. Κουτλή Γεωργίου του Νικολάου.

Στην Λάρισα σήμερα την 6 Σεπτεμβρίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 13467/31-8-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 6) Ελένη Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρρίσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18), Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρήστος, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζιαστούδης Μάνθος και 34) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κουρσούμη Ροδόπη και 3) Λάτσιος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γεωργιάκης και Γεώργιος Σούλτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την: «Αποδοχή αιτήματος για αποζημίωση της ιδιοκτησίας του κ. Κουτλή Γεωργίου του Νικολάου» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 3463/06
2. Το Ν. 2882/2001 (Κ.Α.Α.Α.)
3. Το Ν. 1337/83
4. Την με αρ. πρωτ. 9792/26-8-2010 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. 7494/30-06-2010 αίτηση του ενδιαφερομένου.

Έπειτα από το πιο πάνω σχετικό, σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την με αρ. 18/96 πράξη εφαρμογής, στην περιοχή "Αγ. Γεωργίου" Π.Ε. Γ7, (η οποία κυρώθηκε με την με αρ. πρωτ. 7487/29-11-1996 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας και μεταγράφηκε στον τ.μ.455, αρ.52), προκύπτει ότι η ιδιοκτησία του κ. Κουτλή Γεωργίου του Νικολάου και της Σοφίας με κτηματογραφικό αριθμό 071506, που βρίσκεται στα Ο.Τ. Γ1799, Γ1800, Γ1806 Γ1807, πρέπει να αποζημιωθεί από το Δήμο Λαρισαίων για 146.58 μ².

Ο κ. Κουτλής Γεώργιος είναι ιδιοκτήτης της πιο πάνω ιδιοκτησίας, με ποσοστό 100%, σύμφωνα με το με αρ. 46286/17-4-1980 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Λάρισας κ. Μαργέλου Σεραφείμ το οποίο μεταγράφηκε στον τ.μ.206 με αρ. 442.

Η επιτροπή του Π.Δ. 5/86 καθόρισε την αξία γης ανά τετραγωνικό μέτρο με το με αρ. πρωτ. 8013/13-12-1996 πρακτικό, σε 52,82 ευρώ/μ² (18.000 δρχ/μ²).

Ως εκ τούτου η ιδιοκτησία του κ. Κουτλή Γεωργίου του Νικολάου και της Σοφίας θα πρέπει να αποζημιωθεί για 146,58 μ² * 52,82 ευρώ/μ² = 7.742,35 ευρώ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος για αποζημίωση της παραπάνω ιδιοκτησίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την Αποδοχή αιτήματος για αποζημίωση της ιδιοκτησίας 146,58 τ.μ. (με κτηματογραφικό αριθμό 071506, που βρίσκεται στα Ο.Τ. Γ1799, Γ1800, Γ1806 Γ1807) του κ. Κουτλή Γεωργίου του Νικολάου (146,58 μ² X 52,82 ευρώ/μ² = 7.742,35 ευρώ).

Η δαπάνη θα βαρύνει τον με ΚΑ 40.7424.60003 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2010.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ