



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 555**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 18/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Εισφορά σε χρήμα – Επιστροφή χρηματικού ποσού, ως αχρεωστήτως καταβληθέντος στους κ.κ. Μαριόλη Αικατερίνη σύζυγο Κων/νου, Μαριόλη Λουέλα -Δέσποινα του Κων/νου και Μαριόλη Νικολάου του Κων/νου.**

Στην Λάρισα σήμερα την 22 Ιουλίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 10762/16-7-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεωργάκης Δημήτριος, 3) Δικόπουλος Βασίλειος, 4) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 5) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 6) Καλογιάννης Απόστολος, 7) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 8) Κέλλας Χρήστος, 9) Κλεισιάρης Βασίλειος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος 11) Κουραμάς Δημήτριος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λάτσιος Ιωάννης, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Παπαστεργίου Αγίς, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζιαστούδης Μάνθος και 34) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Αγραφιώτη Μαρία, 2) Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου Ελένη και 3) Κυπαρίσσης Θωμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος αποσίαζαν οι Δ.Σ. κ.κ. Κλεισιάρης Βασίλειος & Κουτσομάρκος Νικόλαος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με την Εισφορά σε χρήμα – Επιστροφή χρηματικού ποσού, ως αχρεωστήτως καταβληθέντος στους κ.κ. Μαριόλη Αικατερίνη σύζυγο Κων/νου, Μαριόλη Λουέλα -Δέσποινα του Κων/νου και Μαριόλη Νικολάου του Κων/νου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 174 παρ. 1δ' του Ν.3463/06.
2. Το άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα.
3. Το με αρ. 9395/20.6.08 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδοσμού, το οποίο έχει ως εξής:

Στην ιδιοκτησία του κ. Μαριόλη Κωνσταντίνου του Νικολάου, με κτηματογραφικό αριθμό 102304(01), Ο.Τ Γ1842, Γ1841, Γ1842α, Γ1840 περιοχή Τούμπα, σύμφωνα με τα στοιχεία των με αρ. 10/93 & 9/94 πράξεων εφαρμογής επιβλήθηκε αρχικά εισφορά σε χρήμα 11.868,11 ευρώ (96/0082 βεβαιωτικός κατάλογος). Για την αποπληρωμή δε του πιο πάνω ποσού καταβλήθηκαν συνολικά **10.755,48 ευρώ**.

Στην ιδιοκτησία του κ. Μαριόλη Κωνσταντίνου του Νικολάου, με κτηματολογικό αριθμό 100501(01), Ο.Τ Γ2458, Γ2457, Γ2459, Γ2460, Γ2461, περιοχή Αβέρωφ, σύμφωνα με τα στοιχεία της με αρ. 18/97 πράξη εφαρμογής επιβλήθηκε αρχικά εισφορά σε χρήμα **59.223,48 ευρώ** (97/0145 βεβαιωτικός κατάλογος) η οποία και καταβλήθηκε στο ταμείο του Δήμου.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι, ο κ. Μαριόλης Κων/νος του Νικολάου συνολικά για την ιδιοκτησία του στην περιοχή Αβέρωφ & Τούμπα κατέβαλε το ποσό των (59.223,48 + 10.755,48) **69.978,96 ευρώ**.

Με την ανασύνταξη των παραπάνω πράξεων εφαρμογής έγινε επανακαθορισμός των εισφορών με βάση το ιδιοκτησιακό καθεστώς που ίσχυε στις 10-3-1982. Οι εν λόγω περιοχές «Τούμπα» και «Αβέρωφ» εντάχθηκαν στο σχέδιο πόλης με το ίδιο Προεδρικό Διάταγμα (354Δ'/12-5-1988) και οι εισφορές υπολογίζονται αθροιστικά για τις πιο πάνω περιοχές.

Με τις με αρ. 750/2002 & 452/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων για την περιοχή Τούμπα & Αβέρωφ αντίστοιχα, διαγράφηκαν οι πιο πάνω βεβαιωτικοί κατάλογοι με σκοπό να επιβληθούν εκ νέου οι εισφορές που προκύπτουν (αθροιστικά) και για τις δύο παραπάνω περιοχές της επέκτασης

Στην συνέχεια με τους με αρ. 1342, 1343, 1344 και 1345/2008 καταλόγους βεβαιώθηκε στο ταμείο του Δήμου εισφορά σε χρήμα και μετατροπή γης σε χρήμα **46.396,96 ευρώ** (57.996 Χ-20% έκπτωση στην εφάπαξ καταβολή), όπως αυτή προκύπτει από τις με αρ. 18/02 και 18/97 πράξεις εφαρμογής.

Επειδή όμως το ποσό που κατέβαλε ο πιο πάνω ιδιοκτήτης για την αποπληρωμή της εισφοράς πριν την ανασύνταξη των πράξεων εφαρμογής είναι μεγαλύτερο από το οφειλόμενο, θα πρέπει να του επιστραφεί η διαφορά (69.978,96 – 46.396,96 = 23.582 ευρώ).

Όμως ο αρχικός ιδιοκτήτης έχει αποβιώσει (αρ. ληξιαρχικής πράξης 079/6-2-1998) και σύμφωνα με την με αρ. 14070/27-12-2000 βεβαίωση των πλησιέστερων συγγενών οι κληρονόμοι αυτού κ.κ Μαριόλη Αικατερίνη σύζυγος Κων/νου, Μαριόλη Λουέλα -Δέσποινα του Κων/νου και Μαριόλης Νικόλαος του Κων/νο, αιτούνται την επιστροφή σ'αυτούς του αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την επιστροφή ή μη του ποσού των **23.582 ευρώ** στους κ.κ Μαριόλη Αικατερίνη σύζυγο Κων/νου, Μαριόλη Λουέλα -Δέσποινα του Κων/νου και Μαριόλη Νικολάου του Κων/νου, ως αχρεωστήτως καταβληθέντος (διαφορά 69.978,96 – 46.396,96 = 23.582 ευρώ).

### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των στον κ. 23.582€ στους κ.κ Μαριόλη Αικατερίνη σύζυγο Κων/νου, Μαριόλη Λουέλα -Δέσποινα του Κων/νου και Μαριόλη Νικολάου του Κων/νου, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</b>	<b>ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ</b>	
	<b>Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
	<b>ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ</b>	
	<b>ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ</b>	
<b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ</b>		