



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 558
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 21/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Παράταση εκμίσθωσης Δημοτικού Λατομείου αδρανών υλικών στη θέση Παλαιοκκλήσι Αμυγδαλέας βάσει του Ν. 4512/2018.

Στη Λάρισα, σήμερα 10^η του μηνός Ιουλίου, του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 24162/06-07-2018 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Βαγενά Αγγελική, 7) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 8) Γελαλή Πολυξένη, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 11) Ζαούτσος Γεώργιος, 12) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 13) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 14) Καλτσάς Νικόλαος, 15) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφφές Θεόδωρος, 18) Κρίκης Πέτρος, 19) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 22) Νταής Παναγιώτης, 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Παζιάνας Γεώργιος, 25) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 26) Πράπας Κωνσταντίνος, 27) Σούλτης Γεώργιος, 28) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 29) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 30) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 2) Δαούλας Θωμάς, 3) Δεληγιάννης Δημήτριος, 4) Κοτάκου Μαρία, 5) Κυριτσάκας Ν. Βάιος, 6) Μαμάκος Αθανάσιος, 7) Μπαμπαλής Δημήτριος, 8) Μπαράς Νικόλαος, 9) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 10) Νασιώκας Έκτορας, 11) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 12) Πράπας Αντώνιος, 13) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 14) Σάπκας Παναγιώτης, 15) Σουρλαντζής Απόστολος, 16) Τερζούδης Χρήστος, 17) Τζανακούλης Κων/νος, 18) Τσακίρης Μιχαήλ και 19) Τσιαούσης Κωνσταντίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη και δημαρχεύοντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Γεωργίου Σούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δ.Σ. Καλαμπαλίκης Κων/νος, Καραλαριώτου Ειρήνη, Γεωργάκης Δημήτριος, Ξηρομερίτης Μάριος, και Διαμάντος Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Παράταση εκμίσθωσης Δημοτικού Λατομείου αδρανών υλικών στη θέση Παλαιοκκλησί Αμυγδαλέας βάσει του Ν. 4512/2018 και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 4512/2018 Β' Μέρος
2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 175616/1918/05-06-2018 Υπουργική Απόφαση
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 175617/1919/05-06-2018 εγκύκλιο
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 22787/26-6-2018 εισήγηση της Δ/σης Αγροτικής – Τοπικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Με το υπ' αριθμ. 27.515/15-07-1998 μισθωτήριο συμβόλαιο του τέως συμβολαιογράφου Λάρισας Στεργίου Εξάρχου, η Κοινότητα Αμυγδαλέας εκμίσθωσε λατομείο που βρίσκεται στη θέση «ΠΑΛΙΟΚΚΛΗΣΙ» εκτάσεως 70 στρεμμάτων στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΔΡΑΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΔΡΑΝΩΝ Α.Β.Ε.Ε», με Διευθύνων Σύμβουλο και νόμιμο εκπρόσωπό της, τον κ. Σούρλα Αθανάσιο, ύστερα από δημοπρασία και με διάρκεια μίσθωσης από 15/07/1998 έως 15/07/2018 (εικοσαετία).

Με την υπ' αριθμ. ΔΒ/ΦΛΑΥ.17/118/19-1-2001 απόφαση της Διεύθυνσης Βιομηχανίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λάρισας τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. ΔΒ/ΦΛΑΥ.17/13/ 13-1-99 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας περί χορήγησης αδείας εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών εικοσαετούς διάρκειας, ως προς την έκταση του λατομικού χώρου της «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΔΡΑΝΩΝ Α.Β.Ε.Ε», από 70 σε 46,829 στρέμματα, λόγω του ότι κατά την διαδικασία χωροθέτησης διαπιστώθηκε από την αρμόδια επιτροπή ότι μέρος της έκτασης των 70 στρεμμάτων ανήκει στο δημόσιο, ήτοι 23,171 στρέμματα.

Με το υπ' αριθμ. 1239/20-06-2002 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Λάρισας Γεωργίας Π. Σωτηρίου συζ. Γ. Βέβη έγινε διόρθωση του παραπάνω μισθωτηρίου, ως προς την έκταση του λατομείου σε 46,829 στρέμματα, όπως προκύπτει και από το από 10-09-2001 τοπογραφικό διάγραμμα.

Στη συνέχεια, η εταιρεία «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΔΡΑΝΩΝ Α.Β.Ε.Ε» με την υπ' αριθμ πρωτ. 9195/17-2-2011 αίτησή της, ζήτησε να διορθωθεί η δυσαναλογία ανάμεσα από την πράγματι μισθωθείσα έκταση και το καταβαλλόμενο μίσθωμα και να αντικατασταθεί το απολεσθέν δικαστικά τμήμα της αρχικής μισθωθείσας έκτασης 23,171 στρεμμάτων, με ανάλογη έκταση που βρίσκεται μπροστά από το ακίνητο που κατέχει η μισθώτρια εταιρεία και είναι εκτός λατομικής ζώνης και το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για κατεργασία και επεξεργασία αδρανών υλικών. Έτσι, με την υπ' αριθμ. 533/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων αποφασίσθηκε η συμπληρωματική παραχώρηση της ζητούμενης δημοτικής έκτασης των 23,171 στρεμμάτων, ως μέρος του μισθίου και γιαυτό το λόγο συντάχθηκε το υπ' αριθμ. 18.492/10-03-2014 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Λάρισας Στυλιανής συζ. Αργ. Νούλα το γένος Ιωαν. Παπαχατζή.

Σημειωτέον, ότι σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 4071/2012 καθώς και της υπ' αριθμ. 21/23-04-2012 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, με την υπ' αριθμ. 38/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων αποφασίσθηκε η μείωση του ετήσιου μισθώματος του παραπάνω λατομείου, σε ποσοστό 20% με διάρκεια μείωσης ενός έτους και με τις υπ' αριθμ. 754/2016 και 915/2017 αποφάσεις του Δ.Σ. αποφασίσθηκε η ανανέωση της μείωσης.

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 52697/04-08-2017 αίτηση η παραπάνω εταιρεία ζητούσε την 5τή παράταση εκμίσθωσης του δημοτικού λατομείου αδρανών υλικών που βρίσκεται στη θέση «Παλιοκκλησί» της Τοπικής Κοινότητας Αμυγδαλέας Λάρισας, συνολικής έκτασης 70 στρεμμάτων (46,829 στρ. εντός της εγκεκριμένης λατομικής περιοχής ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΟ II και 23,171 στρ. εκτός λατομικής περιοχής), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του αρ. 8 της Κ.Υ.Α. 19690/1995, όπως

αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει και σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του αρ. 8 της Κ.Υ.Α. 19690/1995, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει, η μισθώτρια υπέβαλε συνημμένα :

- 1) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, η οποία λήγει στις 31/08/2022 και σε περίπτωση έγκρισης της παρούσας παράτασης πρέπει να προσκομιστεί ανανέωση αυτής,
- 2) πράξη χαρακτηρισμού της έκτασης ως “μη δάσος ή δασική έκταση” του Δασαρχείου Λάρισας και πρόσφατο Τοπογραφικό διάγραμμα (Οκτωβρίου 2017) ως υπεύθυνη δήλωση ότι το συγκεκριμένο ακίνητο δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις, σύμφωνα με τον Ν. 4483/2017 που τροποποιεί τον Ν. 3889/2010 και
- 3) απόφαση έγκρισης Τεχνικής Μελέτης από το Υπ. Περιβάλλοντος - Ενέργειας & Κλιματικής αλλαγής, η οποία χρειαζόταν επικαιροποίηση, ώστε να αναφέρεται στην πενταετή συνέχιση της εκμετάλλευσης του λατομικού χώρου και γιαυτό το λόγο με το υπ’ αριθμ. πρωτ. 77707/15-11-2017 έγγραφό της η μισθώτρια μας ενημέρωσε ότι η επικαιροποίηση-θεώρηση της Τεχνικής μελέτης από το Υπ. Ανάπτυξης, που αποτελεί δικαιολογητικό του φακέλου, θα καθυστερήσει τρεις μήνες περίπου να εκδοθεί από το αρμόδιο Υπουργείο.

Στη συνέχεια, εκδόθηκε ο Νόμος 4512/2018 (ΦΕΚ 5 Α/17-01-2018), το ‘Β Μέρος του οποίου αφορά στην “ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ ΟΡΥΚΤΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ” και αλλάζει το καθεστώς εκμίσθωσης και παράτασης εκμίσθωσης των Δημοτικών Λατομείων. Ειδικότερα, οι διατάξεις του αρ. 45 του παραπάνω νόμου ορίζουν ότι : “1. Συμβάσεις μίσθωσης δημοσίων, δημοτικών και ιδιωτικών εκτάσεων για την εκμετάλλευση λατομείων οποιασδήποτε κατηγορίας ορυκτών καταρτίζονται εγκύτως με συμβολαιογραφικό έγγραφο συνοδευόμενο από τοπογραφικό σχεδιάγραμμα και συνομολογούνται για διάρκεια είκοσι (20) ετών, με δυνατότητα παράτασης σύμφωνα με τις επόμενες παραγράφους.

2. Η διάρκεια των είκοσι (20) ετών των συμβάσεων της προηγούμενης παραγράφου για δημόσια και δημοτικά λατομεία μπορεί να παρατείνεται, ύστερα από συμφωνία των μερών, με συμβολαιογραφικό έγγραφο για μια ακόμη εικοσαετία, εφόσον ο μισθωτής έχει εκπληρώσει όλους τους όρους της ισχύουσας σύμβασης. Σε κάθε περίπτωση ο ιδιοκτήτης του χώρου διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης, αν δεν τηρούνται οι όροι αυτής.

3. Για τα λατομεία του πρώτου εδαφίου της παρ.1 στα οποία υφίστανται ακόμη εκμεταλλεύσιμα κοιτάσματα, η διάρκεια ισχύος των συμβάσεων μίσθωσης μπορεί να παρατείνεται και πέραν των σαράντα (40) ετών ανά δεκαετία, με την επιφύλαξη της παρ. 6 του άρθρου 68 και ανάλογη εφαρμογή της παρ. 2, μέχρι να ολοκληρωθεί η μέγιστη δυνατή απόληψη των κοιτασμάτων των υπό εκμετάλλευση ορυκτών, σύμφωνα με την εκάστοτε εγκεκριμένη σχετική τεχνική μελέτη και την εγκεκριμένη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, και πάντως όχι πέραν των εβδομήντα (70) ετών, συνολικά από την έναρξη της μίσθωσης.”

Σημειωτέον, ότι προβήκαμε στο υπ’ αριθμ. πρωτ. 12862/30-03-2018 διευκρινιστικό ερώτημα προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας & Ορυκτών πρώτων υλών, σχετικά με τη διαδικασία παράτασης της εν λόγω εκμίσθωσης και με την υπ’ αριθμ. πρωτ. 173236/871/11-05-2018 απάντησή μας γνωστοποιήθηκε ότι για την παράταση, σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 9 του αρ. 68 του Ν. 4512/2018 σε συνδυασμό με αυτές του αρ. 63 του Ν. 4442/2016 καθώς και των άρθρων 45,53 και 54 του Ν. 4512/2018.

Στη συνέχεια, εκδόθηκε η υπ’ αριθμ. 175616/1918/05-06-2018 Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΦΕΚ ‘Β 2304/18-06-2018), σχετικά με τη “Διαδικασία εκμίσθωσης, εκμετάλλευσης και διαχείρισης δημοσίων λατομείων” και η υπ’ αριθμ. πρωτ. 175617/1919/05-06-2018 ενημερωτική εγκύκλιος του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την εφαρμογή του Ν. 4512/2018.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, για τις αιτήσεις και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατάθεσης των μισθωτών, περί παράτασης της ισχύος των συμβάσεων εκμίσθωσης των Δημοτικών Λατομείων, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρ. 12&13 του αρ. 53 συνδυαστικά με τις διατάξεις των παρ. 4,6&7 του αρ. 54, οι διατάξεις του αρ. 9 της υπ’ αριθμ. 175616/1918 Υπουργικής

Απόφασης και των Κεφαλαίων Α και Β της υπ' αριθμ. πρωτ. 175617/1919/05-06-2018 ενημερωτικής εγκυκλίου. Έτσι, σε εφαρμογή αυτών, για την παράταση της παρούσας εκμίσθωσης, η μισθώτρια εταιρεία κατέθεσε εμπρόθεσμα συμπληρωματικά της αιτήσεώς της, πρόσφατο τοπογραφικό διάγραμμα του λατομικού χώρου, Υπεύθυνη Δήλωση του επιβλέποντα μηχανικού ότι δεν υπάρχει διαφοροποίηση των στοιχείων της εκμετάλλευσης του λατομείου σε σχέση με τα ισχύοντα της υφιστάμενης τεχνικής μελέτης και την υπ' αριθμ. 2482/25-06-2018 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης εκμίσθωσης της Συνεταιριστικής Τράπεζας Θεσσαλίας ποσού 41.085.84€, με την υποχρέωση να προσκομίσει ανανέωση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, η οποία λήγει στις 31/08/2022, μαζί με αντίγραφο της εγγυητικής επιστολής της παρ. 2. του αρ. 55 του Ν. 4512/2018 (παρ. 22 αρ. 68 Ν. 4512/2018 & παρ. 4. Β Κεφ. της υπ' αριθμ. πρωτ. 175617/1919/05-06-2018 ενημερωτικής εγκυκλίου).

Τέλος, η παραπάνω εταιρεία με το υπ' αριθμ. πρωτ. 21300/13-06-2018 έγγραφό της, μας γνωστοποίησε την αλλαγή της επωνυμίας της από "ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΔΡΑΝΩΝ ΑΒΕΕ" σε "ΛΑΤΕΚΑΤ ΣΟΥΡΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με διακριτικό τίτλο "ΛΑΤΕΚΑΤ ΣΟΥΡΛΑΣ Α.Ε.", από τις 05/06/2018, με το ίδιο ΑΦΜ (094307697) και με Πρόεδρο-Διευθύνοντα Σύμβουλο την κ^α Σούρλα Αθ. Φανή.

Κατόπιν των ανωτέρω και σε εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4512/2018, της υπ' αριθμ. 175616/1918 Απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΦΕΚ Β 2304/18-06-2018) και ειδικότερα των διατάξεων των άρθρων 9, 10 & 11 αυτής και της υπ' αριθμ. πρωτ. 175617/1919/05-06-2018 εγκυκλίου του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο:

α) να αποφασίσει για την εικοσαετή παράταση εκμίσθωσης (από 16/07/2018 έως 15/07/2038) του δημοτικού λατομείου αδρανών υλικών που βρίσκεται στη θέση "Παλιοκκλήσι" της Τοπικής Κοινότητας Αμυγδαλέας Λάρισας, στην εταιρεία "ΛΑΤΕΚΑΤ ΣΟΥΡΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", συνολικής έκτασης 70 στρεμμάτων (46,829 στρ. εντός της εγκεκριμένης λατομικής περιοχής ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΟ II και 23,171 στρ. εκτός λατομικής περιοχής) με το ισχύον ετήσιο πάγιο μίσθωμα του ποσού των 20.542,92€ και το ισχύον αναλογικό μίσθωμα, το οποίο ορίζεται στο ποσό των 0,034€ ανά τόνο εξαγόμενου προϊόντος με ελάχιστη υποχρέωση εξαγωγής ετησίως τους 180.000 τόνους (παρ. 3. αρ. 11 της υπ' αριθμ. 175616/1918 Υπουργικής Απόφασης) και με τους ίδιους, κατά τα λοιπά, όρους του αρχικού συμβολαίου, οι οποίοι θα αποτυπωθούν σε νέο συμβολαιογραφικό έγγραφο, οι δαπάνες του οποίου βαρύνουν τον μισθωτή και μεταγράφεται σύμφωνα με τα οριζόμενα από τον Δ.Κ.Κ. και τον Α.Κ. και
β) να προσκαλέσει τη μισθώτρια εταιρεία για τη σύνταξη και υπογραφή της σχετικής σύμβασης παράτασης εκμίσθωσης ενώπιον συμβολαιογράφου, εντός είκοσι ημερών από την έκδοση της εγκριτικής απόφασης από την αρμόδια διοικητική αρχή.

5. Τη δήλωση των δημοτικών συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου και Παζιάνα Γεωργίου, ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΥΣΗΦΙΑ

α) Εγκρίνει την εικοσαετή παράταση εκμίσθωσης (από 16/07/2018 έως 15/07/2038) του δημοτικού λατομείου αδρανών υλικών που βρίσκεται στη θέση "Παλιοκκλήσι" της Τοπικής Κοινότητας Αμυγδαλέας Λάρισας, στην εταιρεία "ΛΑΤΕΚΑΤ ΣΟΥΡΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", συνολικής έκτασης 70 στρεμμάτων (46,829 στρ. εντός της εγκεκριμένης λατομικής περιοχής ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΟ II και 23,171 στρ. εκτός λατομικής περιοχής) με το ισχύον ετήσιο πάγιο μίσθωμα του ποσού των 20.542,92€ και το ισχύον αναλογικό μίσθωμα, το οποίο ορίζεται στο ποσό των 0,034€ ανά τόνο εξαγόμενου προϊόντος με ελάχιστη υποχρέωση εξαγωγής ετησίως τους 180.000 τόνους (παρ. 3. αρ. 11 της υπ' αριθμ. 175616/1918 Υπουργικής Απόφασης) και με τους ίδιους, κατά τα λοιπά, όρους του αρχικού συμβολαίου, οι οποίοι θα αποτυπωθούν σε

νέο συμβολαιογραφικό έγγραφο, οι δαπάνες του οποίου βαρύνουν τον μισθωτή και μεταγράφεται σύμφωνα με τα οριζόμενα από τον Δ.Κ.Κ. και τον Α.Κ. και

β) Προσκαλεί τη μισθώτρια εταιρεία για τη σύνταξη και υπογραφή της σχετικής σύμβασης παράτασης εκμίσθωσης ενώπιον συμβολαιογράφου, εντός είκοσι ημερών από την έκδοση της εγκριτικής απόφασης από την αρμόδια διοικητική αρχή.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**

