



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 558
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 15/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Λάρισας στο Ο.Τ. Γ 1899, χώρος Αθλητισμού, με αύξηση ύψους από 8,5μ σε 20μ. για την κατασκευή κλειστού γηπέδου Χειροσφαίρισης.

Στην Λάρισα σήμερα την 30 Ιουλίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 10795/24-7-2009 πρόσκληση του Αντιπροέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 6) Ζωγράφος Βασίλειος, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος, 11) Κουραμάς Δημήτριος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λέτσιος Κλεάνθης, 17) Λυτροκάπης Χρήστος 18) Μίχος Χρήστος, 19) Μπανιός Μάρκος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Χρήστος, 24) Πράπας Αντώνιος, 25) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 26) Σάπκας Ιωάννης, 27) Τερζούδης Χρήστος και 28) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Γκολφίνοπούλου – Καρακίτσιου Ελένη, 2) Δικόπουλος Βασίλειος, 3) Καραμπάτσας Κων/νος, 4) Κυπαρίσσης Θωμάς 5) Λάτσιος Ιωάννης, 6) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 7) Οικονόμου Ιωάννης, 8) Σούλτης Γεώργιος και 9) Τζιαστούδης Μάνθος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 28, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης σχετικά με το θέμα: **Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Λάρισας στο Ο.Τ. Γ 1899, χώρος Αθλητισμού, με αύξηση ύψους από 8,5μ σε 20μ. για την κατασκευή κλειστού γηπέδου Χειροσφαίρισης** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 1 και 13α του Ν.Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831/2000 «ΓΟΚ» ΦΕΚ 140^Α/13-6-2000 άρθρο 29 παρ. 4, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197^Α/27-8-2002.
3. Αποφ ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/08
4. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06.
5. Το Π.Δ. 254/14-6-89 (ΦΕΚ Δ)
6. Την με αριθμ. 9146/28-7-2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας (Τμήμα πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. 31551/17- 07- 09 αίτηση της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού όπως διορθώθηκε με την ταυτάριθμη ορθή επανάληψη της αίτησης .

Έπειτα από την πιο πάνω σχετική και έχοντας υπόψη:

1. Το από 25-04-89 Π.Δ. που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 388 Δ /14-06-89.
2. Την Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού (ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763) Φ.Ε.Κ.162/ΑΑΠ/12-5-2008 περί αναριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου πόλεως Λάρισας.
3. Το άρθρο 1. Παρ. 1. 3^α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της
4. Το άρθρο 10 παρ. 4^α του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" σύμφωνα με το οποίο "οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.).
5. Το γεγονός ότι το υπό κατασκευή Κλειστό Γήπεδο Χειροσφαίρισης απαιτεί ύψος 20μ.
6. Το γεγονός ότι ο υπόψη χώρος (Γ1899) εξασφαλίστηκε από την αρ. 8/2005 πράξη εφαρμογής και μπορεί να καλύψει ανάγκες των Μεσογειακών Αγώνων και γενικότερα της ευρύτερης περιοχής.
7. Η προτεινόμενη ρύθμιση δεν έρχεται σε αντίθεση με το δημόσιο συμφέρον από απόψεως πολεοδομικών αναγκών, γίνεται σε εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και δικαιολογείται από κοινή ανάγκη και ωφέλεια (Σ.τ.Ε 2475/82, 8641/82).

Για τους παραπάνω λόγους θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά με την: Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Λάρισας στο Ο.Τ. Γ 1899, χώρος Αθλητισμού, με αύξηση ύψους από 8,5μ σε 20μ. για την κατασκευή κλειστού γηπέδου Χειροσφαίρισης.

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ MUNICIPALITY OF LARISSA ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί σχετικά με:

Την τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Λάρισας στο Ο.Τ. Γ 1899, χώρος Αθλητισμού, με αύξηση ύψους από 8,5μ σε 20μ. για την κατασκευή κλειστού γηπέδου Χειροσφαίρισης.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ

