



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 560**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 18/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Απόδοση γης αντί της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα**

Στην Λάρισα σήμερα την 22 Ιουλίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 10762/16-7-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεωργάκης Δημήτριος, 3) Δικόπουλος Βασίλειος, 4) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 5) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 6) Καλογιάννης Απόστολος, 7) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 8) Κέλλας Χρήστος, 9) Κλεισιάρης Βασίλειος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος 11) Κουραμάς Δημήτριος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λάτσιος Ιωάννης, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Παπαστεργίου Αγίς, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζιαστούδης Μάνθος και 34) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Αγραφιώτη Μαρία, 2) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη και 3) Κυπαρίσσης Θωμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κλεισιάρης Βασίλειος και Κουτσομάρκος Νικόλαος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Απόδοση γης αντί της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1337/83

Το Ν. 3463/06

2. Το με αρ. πρωτ. 9518/11-7-2008 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, το οποίο έχει ως εξής:

Σχετική: Η με αρ. πρωτ. 9518/24-6-2008 αίτηση της κας Καρύδα Φρειδερίκης.

Έχοντας υπόψη:

Α) Το πιο πάνω σχετικό, η κ. Καρύδα – Κουκουμπάνη Φρειδερίκη (μοναδική κληρονόμος του κ. Φώτη Καρύδα), αιτείται η εισφορά σε χρήμα που οφείλουν οι ιδιοκτησίες του κ. Φώτη Καρύδα να αποδοθεί σε αντίστοιχα μέτρα γης προς τον Δήμο Λαρισαίων, έτσι ώστε να επέλθει άμεση εξόφληση των εισφορών, αφού στην αντίθετη περίπτωση δεν δύναται να καταβάλει την οφειλή της για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω σχετική.

Β) Την με αρ. 7705 πράξη εφαρμογής στην οποία συμμετείχαν οι ιδιοκτησίες του κ. Φώτη Καρύδα, με κτηματολογικούς αριθμούς 102306 (Ο.Τ. Γ 1843, Γ1844), 103345 (Ο.Τ. Γ 1866...Γ 1897...Γ 1960), 103375 (Ο.Τ. Γ 1878) και 103381 (Ο.Τ. Γ 1880...Γ 1888), η οποία κυρώθηκε με την με αρ. πρωτ. 8375/9-12-2005 απόφ. του κ. Νομάρχη Λάρισας και μεταγράφηκε στον ΤΜ 647 ΑΡ148.

Γ) Την διορθωτική πράξη που ακολούθησε και η οποία κυρώθηκε με την με αρ. πρωτ. 2600/23-6-2008 απόφ. του κ. Νομάρχη Λάρισας, σύμφωνα με την οποία η εισφορά σε χρήμα του κ. Φώτη Καρύδα (στήλη 46 του πίνακα της διορθωτικής πράξης) είναι 1.556,31 τ.μ., ενώ η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος στην πιο πάνω ιδιοκτησία είναι 80,74 τ.μ.

Δ) Την τιμή μονάδος ανά τετραγωνικό μέτρο, η οποία για την 7/05 πράξη εφαρμογής είναι 99 ευρώ.

Παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά με την αποδοχή ή μη του αιτήματος.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αποδέχεται το αίτημα της κ. Καρύδα – Κουκουμπάνη Φρειδερίκης, η εισφορά σε χρήμα που οφείλουν οι ιδιοκτησίες του Φώτη Καρύδα να αποδοθεί σε αντίστοιχα μέτρα γης προς τον Δήμο Λαρισαίων, κατά τρόπον που να επέλθει άμεση εξόφληση των εισφορών.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ**

**ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**