



**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 568**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 36/2011 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 160,75 στρεμμάτων στη θέση Γκερένια.**

Στην Λάρισα σήμερα την 14<sup>η</sup> Οκτωβρίου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 12:30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από προφορική πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μητσιός Αθανάσιος, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλαμάνης Ευθύμιος, 5) Αλεξούλης Ιωάννης, 6) Αράπκουλε Δέσποινα, 7) Γαλάτος Αριστοκλής, 8) Γιαννούλας Κων/νος, 9) Ζωγράφος Βασίλειος, 10) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 11) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 12) Καλογιάννης Απόστολος, 13) Καραμπάτσας Κων/νος, 14) Καφφές Θεόδωρος, 15) Κέλλας Χρήστος, 16) Κλεισιάρης Βασίλειος, 17) Κοτάκου Μαρία, 18) Κυριτσάκας Βάιος του Νικολάου, 19) Κυριτσάκας Βάιος του Θωμά, 20) Λαμπρούλης Γεώργιος, 21) Λέτσιος Ιωάννης, 22) Λέτσιος Κλεάνθης, 23) Μαμάκος Αθανάσιος, 24) Μάντζαρη Δέσποινα, 25) Μίχος Χρήστος, 26) Μπανιός Μάρκος, 27) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 28) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 29) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 30) Μπεκύρης Μιχαήλ, 31) Ντάβαρη Ευαγγελία, 32) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη – Μαρίνα, 33) Οικονόμου Ιωάννης, 34) Ούντρια Ευαγγελή, 35) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 36) Πράπας Αντώνιος, 37) Πρασσάς Αναστάσιος, 38) Σαμουρέλης Κων/νος, 39) Σάπκας Ιωάννης, 40) Σουλούκου Ασπασία, 41) Σούλτης Γεώργιος, 42) Τερζούδης Χρήστος, 43) Τσακίρης Μιχαήλ, 44) Τσιαούσης Κων/νος και 45) Φακής Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 45, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα που αφορά την «Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 160,75 στρεμμάτων στη θέση Γκερένια» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 195 του Ν.3463/2006
2. Τα άρθρα 72 και 272 του Ν.3852/10
3. Την 928/2006 Α.Δ.Ε.
4. Το με αρ.17113/2006 έγγραφο της Δ/σης Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης Περιφέρειας Θεσσαλίας
5. Το γεγονός ότι η έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας (σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 195 παρ.1 του Ν3463/06).
6. Την με αρ. πρωτ. 101861/15-9-2011 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα κατοχή και νομή δημοτική έκταση που βρίσκεται στην θέση Γκερένια Σουφλαρίων και η οποία προσφέρεται μόνο για χρήση αγρού.

Ο παραπάνω αγρός εκμισθώθηκε στον Σουλούκο Θεόδωρο του Βασιλείου, ύστερα από ανοιχτή πλειοδοτική δημοπρασία και για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών από 1.10.2006 έως 30.9.2011, με ετήσιο μίσθωμα 68,00 € το στρέμμα με την υπ' αριθμ. 928/2006 Α.Δ.Ε., η οποία εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. 17113/28-9-2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 και των άρθρων 72 και 272 του Ν. 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων και η Οικονομική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους συντάσσει τη διακήρυξη διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες.

Προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκμίσθωση της παραπάνω δημοτικής έκτασης (αγρού), θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο βάσει των παραπάνω διατάξεων να αποφασίσει για αυτό και μετά να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την εκμίσθωση της δημοτικής έκτασης 160,75 στρεμμάτων στην θέση Γκερένια Σουφλαρίων και η οποία προσφέρεται μόνο για χρήση αγρού.

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό όρων της Διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΜΗΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

**ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**