



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 593
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 19/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Αίτημα του κ. Χατζηγεφραιμίδη Πέτρου για τη διαγραφή βεβαιωμένων προστίμων ανέγερσης και διατήρησης από το όνομά του λόγω κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών στο 3^ο γλμ ΠΕΟ Λάρισας Βόλου.

Στην Λάρισα σήμερα την 25 Αυγούστου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 12313/19-8-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργιάκης Δημήτριος, 4) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 5) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 6) Καλογιάννης Απόστολος, 7) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 8) Κέλλας Χρήστος, 9) Κλεισιάρης Βασίλειος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος 11) Κουραμάς Δημήτριος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυπαρίσσης Θωμάς, 15) Κυριτσάκας Βάϊος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λυτροκάπης Χρήστος, 18) Μίχος Χρήστος, 19) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 20) Μπουσμπούκης Ιωάννης 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρίστος, 25) Παπαστεργίου Αγίς, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Ιωάννης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος και 32) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου Ελένη και 2) Λάτσιος Ιωάννης, 3) Λέτσιος Κλεάνθης, 4) Μπανιός Μάρκος και Δικόπουλος Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κλεισιάρης Βασίλειος, Γεωργάκης Δημήτριος, Κυπαρίσσης Θωμάς και Ξηρομερίτης Μάριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση, σχετικά με το Αίτημα του κ. Χατζηφραιμιδίδη Πέτρου για τη διαγραφή βεβαιωμένων προστίμων ανέγερσης και διατήρησης από το όνομά του λόγω κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών στο 3^ο χλμ ΠΕΟ Λάρισας Βόλου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 174 του Ν. 3463/2006.
2. Το άρθρο 17 παρ.3 του Ν. 1337/83.
3. Το Π.Δ. 267/98.
4. Την με αριθμ.πρωτ.994/1-7-2008 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Αυθαίρετων, η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με Χρηματικούς Καταλόγους της υπηρεσίας μας βεβαιώθηκαν στο ταμείο του Δήμου Λαρισαίων πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης για τις αυθαίρετες κατασκευές στο 3^ο χλμ.Π.Ε.Ο. ΛΑΡΙΣΑΣ-ΒΟΛΟΥ, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 2577/24-08-88 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετου κατασκευής και την με αρ. πρωτ. 6968/10-12-91 διορθωτική έκθεση αυτοψίας, στο όνομα του κ. Χατζηφραιμιδίδη Πέτρου.

Με την παραπάνω σχετική ο κ. Χατζηφραιμιδίδη Πέτρος δηλώνει ότι μέρος της αυθαίρετης κατασκευής του έγινε πριν από το 1983 και ζητά :

α) να μειωθούν τα επιβληθέντα πρόστιμα (παραθέτοντας υπολογισμό προστίμων, κατά την άποψή του) με ποσό μικρότερο από το ποσό που βεβαίωσε μετά τον υπολογισμό προστίμων η υπηρεσία μας.

β) να διαγραφεί το υπόλοιπο βεβαιωμένο ποσό προστίμων, επειδή κατεδαφίστηκαν οι αυθαίρετες κατασκευές την 08-05-2008.

Η υπηρεσία μας μετά το σχετικό επανέλεγχο απέρριψε την αίτησή του επειδή:

α) Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν στο φάκελο της υπόθεσής του προκύπτει ότι οι σχετικές εργασίες εκτελέστηκαν κατά τα χρονικά διαστήματα που έγιναν οι εκθέσεις αυτοψίας και όχι πριν από το 1983. Ο ίδιος παραδέχεται ότι οι εργασίες έγιναν σύμφωνα με την 174/1987 οικοδομική άδεια (στην με αρ. πρωτ. 2638/29-08-88 ένστασή του που απορρίφθηκε, κατά της με αρ.πρωτ. 2477/24-08-88 έκθεσης αυτοψίας).

β) Έχουν γίνει όλες οι προβλεπόμενες από το νόμο διαδικασίες, όπως η υποβολή της με αριθμ. 1720/09-04-92 ένστασης κατά της απόφασης επιβολής προστίμων με βάση της οποίας εκδόθηκε η με αρ. 203/94 (με αρ. πρωτ. 1853/31-05-94) απόφαση Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

Ως εκ τούτου, ο υπολογισμός των προστίμων έχει υπολογισθεί ορθά και δεν προκύπτει κανένα νέο στοιχείο για την αλλαγή τους. Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 3 του αρθ.17 του Ν.1337/83 δεν προβλέπεται διαγραφή των προηγούμενων οφειλών και το πρόστιμο διατήρησης πρέπει να βεβαιωθεί μέχρι την 08-05-2008 ημερομηνία κατεδάφισης των αυθαιρέτων κατασκευών (παρ. 6 του αρθ. 4 του Π.Δ. 267 ΦΕΚ 195/21-8-1998).

5. Την πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Τσακίρη Μιχαήλ για διαγραφή από το συνολικό ποσό των 310.290,66€ που είναι χρεωμένο στον βεβαιωτικό κατάλογο, το ποσό των 113.368,35€.

Το υπόλοιπο ποσό των 196.922,31€ να πληρωθεί μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών και σε είκοσι (20) εξαμηνιαίες δόσεις.

6. Την γενόμενη ψηφοφορία για αναβολή συζήτησης του θέματος κατά την οποία ο Πρόεδρος και δέκα οκτώ (18) Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν ΚΑΤΑ ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καραμπάτσας Κων/νος, Κουραμάς Δημήτριος, Κουρσούμη Ροδόπη, Κουτσομάρκος Νικόλαος, Λυτροκάπης Χρήστος, Σάπκας Ιωάννης & Σούλτης Γεώργιος ψήφισαν ΥΠΕΡ της αναβολής, ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καλογιάννης Απόστολος & Μπουσμπούκης Ιωάννης ψήφισαν ΛΕΥΚΟ.

7. Την μετά από διαλογική συζήτηση εκφρασθείσα διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ Καλογιάννη Απόστολου, Καραμπάτσα Κων/νου, Κουραμά Δημήτριου, Κουρσούμη Ροδόπης, Κουτσομάρκου Νικόλαου, Λυτροκάπης Χρήστος, Μπουσμπούκη Ιωάννη, Σάπκα Ιωάννη & Σούλη Γεώργιου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την διαγραφή του ποσού των 113.368,35€, από το συνολικό ποσό των 310.290,66€ που είναι χρεωμένο στον βεβαιωτικό κατάλογο στο όνομα Χατζηφραιμιδίδη Πέτρου.

Το υπόλοιπο ποσό των 196.922,31€ θα πληρωθεί μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών και σε είκοσι (20) εξαμηνιαίες δόσεις, χωρίς προσαυξήσεις, με την προϋπόθεση οι οφειλέτες να είναι συνεπείς στην υποχρέωση καταβολής των δόσεων στο Δήμο.

Η καταβολή των δόσεων θα αρχίσει από 1/11/2008.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

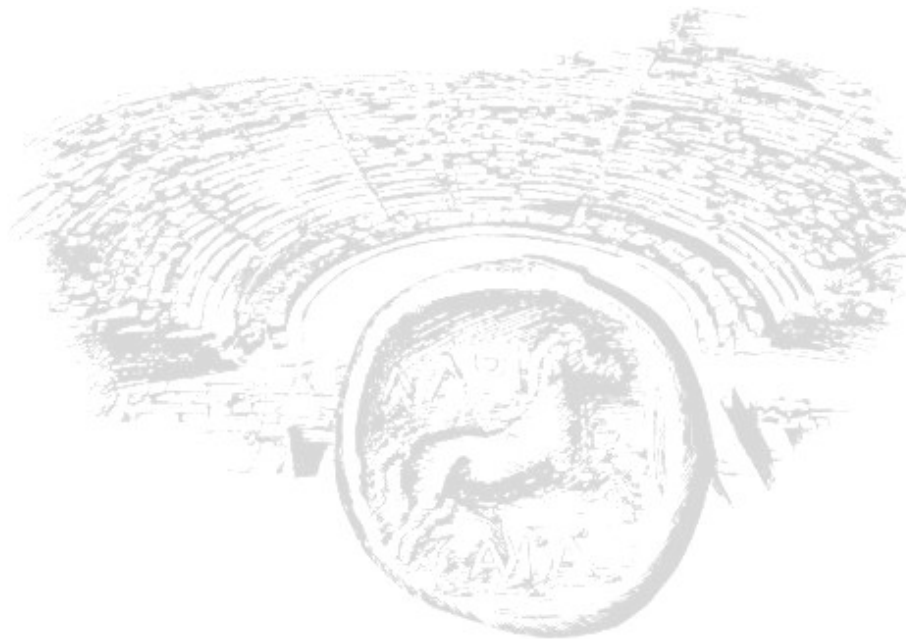
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA