



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 623**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 23/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Προγραμματική Σύμβαση Δήμου Λαρισαίων –ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ για την κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου 5Χ5 στο ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ από τον Δήμο Λαρισαίων.**

Στην Λάρισα σήμερα την 19 Σεπτεμβρίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.13571/15-9-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λάτσιος Ιωάννης, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Οικονόμου Ιωάννης, 25) Οικονόμου Χρήστος, 26) Παπαστεργίου Αγis, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζιαστούδης Μάνθος και 33) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Κουραμάς Δημήτριος, 2) Λαμπρούλης Γεώργιος, 3) Μπανιός Μάρκος και 4) Ξυνοπούλου Ελένη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Καραμπάτσας Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την Έγκριση επιστροφής των εγγυητικών επιστολών κρατήσεων του έργου: «**Προγραμματική Σύμβαση Δήμου Λαρισαίων –ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ για την κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου 5Χ5 στο ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ από τον Δήμο Λαρισαίων.**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 225 του Ν.3463/2006.
2. Την Προγραμματική Σύμβαση.
3. Την με αριθμ.πρωτ.13573/15-9-2008 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας,Γραφείο Δ/ντριας, η οποία έχει ως εξής:

Προτείνεται προς το Δημοτικό Συμβούλιο η σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του ΚΕΘΕΑ-ΕΞΟΔΟΣ για την Κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου 5Χ5 στο ΚΕΘΕΑ-ΕΞΟΔΟΣ από το Δήμο Λαρισαίων, ύστερα από το 614/18-07-2008 έγγραφο του προς τον Δήμο μας λόγω αδυναμίας του να υλοποιήσει με τις δικές του Τεχνικές Υπηρεσίες το εν λόγω έργο.

Το προτεινόμενο σχέδιο σύμβασης ακολουθεί και περιέχει κάθε σχετική λεπτομέρεια για την σκοπιμότητα και την διαδικασία υλοποίησης της προτεινόμενης προγραμματικής σύμβασης.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την Προγραμματική Σύμβαση Δήμου Λαρισαίων –ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ για την κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου 5Χ5 στο ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ από τον Δήμο Λαρισαίων, η οποία επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ**

**ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ

για την κατασκευή γηπέδου 5X5 στο χώρο του ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ στη Λάρισα

Στη Λάρισα σήμερα την ..... του έτους 2008 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

**A) Ο Δήμος Λαρισαίων** που έχει την έδρα του στη Λάρισα, οδός Ίωνος Δραγούμη αριθμ. 1 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Κωνσταντίνο Τζανακούλη, Δήμαρχο Λαρισαίων και

**B) Το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία "ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ (ΚΕ.Θ.Ε.Α)",** που έχει την καταστατική του έδρα στη Σίνδο Θεσσαλονίκης και τις κεντρικές του υπηρεσίες στην Αθήνα, οδός Σορβόλου αρ. 24 (Μέγας) και εκπροσωπείται νόμιμα, στο παρόν δε από το διευθυντή του κ. Χαράλαμπο Πουλόπουλο

**Συνάπτουν μεταξύ τους Προγραμματική Σύμβαση με τους παρακάτω ειδικότερους όρους και συμφωνίες:**

### Άρθρο 1

#### Προοίμιο

Με την υπ' αριθμ. .... Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας και την υπ' αριθμ. ..../17-7-08 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΚΕΘΕΑ, αποφασίστηκε η σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για την Κατασκευή γηπέδου 5X5 στο χώρο του ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ στη Λάρισα και συγκεκριμένα στις εγκαταστάσεις της παλιάς Παιδόπολης στη Γιάννουλη Λάρισας, που αποτυπώνεται με τα αλφαβητικά στοιχεία ..... στο από ..... 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού ....., το οποίο προσαρτάται στο παρόν.

### Άρθρο 2

#### Αντικείμενο – Περιεχόμενο της Σύμβασης

1. Με την παρούσα προγραμματική σύμβαση, που υπογράφεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 225 του Ν. 3463/2006 καθορίζεται το πλαίσιο του

προγράμματος συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλαμβάνει κάθε μέρος, για την εκπόνηση της μελέτης, δημοπράτηση, ανάθεση και εκτέλεση του έργου: «Κατασκευή γηπέδου 5Χ5 στο χώρο του ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ στη Λάρισα».

2. Η σύμβαση αυτή περιέχει:

- ο Προοίμιο
- ο Αντικείμενο – Περιεχόμενο της Σύμβασης
- ο Διάρκεια της σύμβασης
- ο Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση
- ο Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- ο Επιτροπή παρακολούθησης
- ο Ισχύς – Ανανέωση – Τροποποίηση – Λύση της σύμβασης
- ο Επίλυση διαφορών

### **Άρθρο 3**

#### **Διάρκεια της σύμβασης**

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση αρχίζει να ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει σε δύο (2) χρόνια από την υπογραφή αυτής.

### **Άρθρο 4**

#### **Προϋπολογισμός –Χρηματοδότηση**

1. Ο προϋπολογισμός του έργου καθορίζεται στο ποσό των εκατό τριών χιλιάδων ευρώ (103.000,00€). Στον ως άνω προϋπολογισμό περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως έξοδα, αμοιβές και τυχόν ασφαλιστικές εισφορές για την εκτέλεση του έργου. Αναπροσαρμογή του άνω προϋπολογισμού δεν είναι δυνατή για κανένα λόγο, ούτε με την επίκληση της απρόοπτης μεταβολής συνθηκών.

2. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται από το ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ με βάση τις αντίστοιχες πιστώσεις που έχουν εγκριθεί από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού με την υπ' αριθμ.

28410/20-6-08 Απόφαση Υφυπουργού Πολιτισμού και έχουν περιέλθει στην οικονομική διαχείριση του φορέα.

Γι' αυτό και τα μέρη εγγυώνται και συμφωνούν την ακρίβεια και το αμετάβλητο του προϋπολογισμού του.

## **Άρθρο 5**

### **Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων**

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν υποχρέωση:
  - α) Να συνεργάζονται για την επίτευξη των σκοπών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
  - β) Να τηρούν τους όρους της και όλες τις υποχρεώσεις τους που προκύπτουν από αυτήν
  - γ) Να ενημερώνονται αμοιβαία για όλα τα οικονομικά ζητήματα που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με την παρούσα σύμβαση.
2. Ο Δήμος Λαρισαίων αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκπονήσει τη μελέτη του ως άνω έργου και να αναλάβει να διεκπεραιώσει κάθε απαραίτητη διαδικασία για την δημοπράτηση, ανάθεση, κατασκευή και συνεπίβλεψη αυτού. Επίσης ο Δήμος Λαρισαίων θα παρέχει διοικητική συνδρομή για την υλοποίηση του προγράμματος της προγραμματικής σύμβασης
3. Η εκτέλεση και παράδοση του έργου θα πρέπει να γίνει μέσα στο χρόνο ισχύος της παρούσας, οπότε και το έργο θα πρέπει να παραδοθεί πλήρως αποπερατωμένο και έτοιμο προς χρήση.
4. Ο Δήμος υποχρεούται να καταβάλλει την απαιτούμενη επιμέλεια για την επιλογή του καταλληλότερου και πιο αξιόπιστου εργολάβου για την ανάθεση του έργου, το οποίο θα πρέπει να εκτελεστεί κατά τρόπο άρτιο, έγκαιρο και επιμελή και να παραδοθεί εμπρόθεσμα στο ΚΕΘΕΑ πλήρως αποπερατωμένο σύμφωνα με τη μελέτη και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
5. Το ΚΕ.Θ.Ε.Α θα ελέγξει και εγκρίνει την τεχνική μελέτη καθώς και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου, που θα συνταχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λαρισαίων. Η Τεχνική Υπηρεσία του ΚΕ.Θ.Ε.Α θα οριστεί συνεπιβλέπουσα καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

6. Ο Δήμος Λαρισαίων αναλαμβάνει την υποχρέωση να εφαρμόζει τις υποδείξεις του εκπροσώπου του ΚΕΘΕΑ, σε περίπτωση ύπαρξης ελαττωμάτων του έργου και να μεριμνά για την αποκατάστασή τους από τον ανάδοχο.
7. Ο Δήμος Λαρισαίων μετά την ολοκλήρωση του προγράμματος θα παραδώσει τη διαχείριση, τη λειτουργία και τη συντήρηση του έργου που θα εκτελεστεί στο ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ.
6. Το ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει τα πιστοποιημένα από το Δήμο Λαρισαίων χρηματικά ποσά στον ανάδοχο του έργου μέσα στο πλαίσιο του εγκεκριμένου προϋπολογισμού κατόπιν ελέγχων και έγκρισης των λογαριασμών - επιμετρήσεων από την Τεχνική Υπηρεσία του ΚΕ.Θ.Ε.Α καθώς και να παρέχει κάθε δυνατή διευκόλυνση για την ομαλή κατασκευή του έργου.

## **Άρθρο 6**

### **Επιτροπή παρακολούθησης**

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη, με την παρούσα σύμβαση συγκροτούν Κοινή Επιτροπή, έργο της οποίας θα είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης και της εύρυθμης λειτουργίας της για την επίτευξη των σκοπών της.
2. Η Επιτροπή αποτελείται από:
  - α) Δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Λαρισαίων, με τους αντίστοιχους αναπληρωτές τους, που ορίζονται από το Δήμαρχο Λαρισαίων και
  - β) Έναν (1) εκπρόσωπο του ΚΕΘΕΑ - ΕΞΟΔΟΣ, με τον αντίστοιχο αναπληρωτή του, που ορίζονται από το Διοικητικό του Συμβούλιο.
3. Η επιτροπή θα συνέλθει μέσα σ' ένα μήνα από την έναρξη της ισχύος της παρούσας σύμβασης και θα εκλέξει από τα μέλη της τον Πρόεδρό της και τον Αντιπρόεδρό της. Χρέη γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Λαρισαίων.
4. Η Επιτροπή θα συνεδριάζει ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, ή του Αντιπροέδρου, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Προέδρου, σε τακτά χρονικά διαστήματα που θα καθορίσει η ίδια.
5. Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των μελών της Επιτροπής, θα υπερισχύει η γνώμη του Προέδρου.

## **Άρθρο 7**

### **Ισχύς – Ανανέωση – Τροποποίηση – Λύση της σύμβασης**

1. Η παρούσα προγραμματική σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της και οι όροι της μπορεί να τροποποιηθούν με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.
2. Όλοι οι όροι της προγραμματικής σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η μη τήρηση έστω και ενός από αυτούς παρέχει το δικαίωμα σε κάθε ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη να καταγγείλει τη σύμβαση.
3. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να λυθεί πριν τη λήξη της στις ακόλουθες περιπτώσεις:
  - α) Με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών για οποιοδήποτε λόγο και ιδίως αν διαπιστωθεί ότι είναι αδύνατη η διευθέτηση των ζητημάτων που έχουν ανακύψει.
  - β) Με έγγραφη καταγγελία από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, αν το αντισυμβαλλόμενο μέρος παραβιάζει κατ' επανάληψη τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις επιφυλασσομένου του μέρους που πλήττεται να αναζητήσει την αποκατάσταση κάθε ζημίας του από το μέρος που παραβαίνει.
4. Η λύση της παρούσας σύμβασης δεν δημιουργεί δικαίωμα αποζημίωσης σε οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

## **Άρθρο 8**

### **Επίλυση διαφορών**

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
2. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί συμβιβαστική και εξώδικη επίλυση των διαφορών, συμφωνείται ότι τόπος εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης καθορίζεται η πόλη της Λάρισας και κατά τόπο αρμόδια Δικαστήρια ορίζονται τα καθ' ύλη αρμόδια Δικαστήρια της Λάρισας.

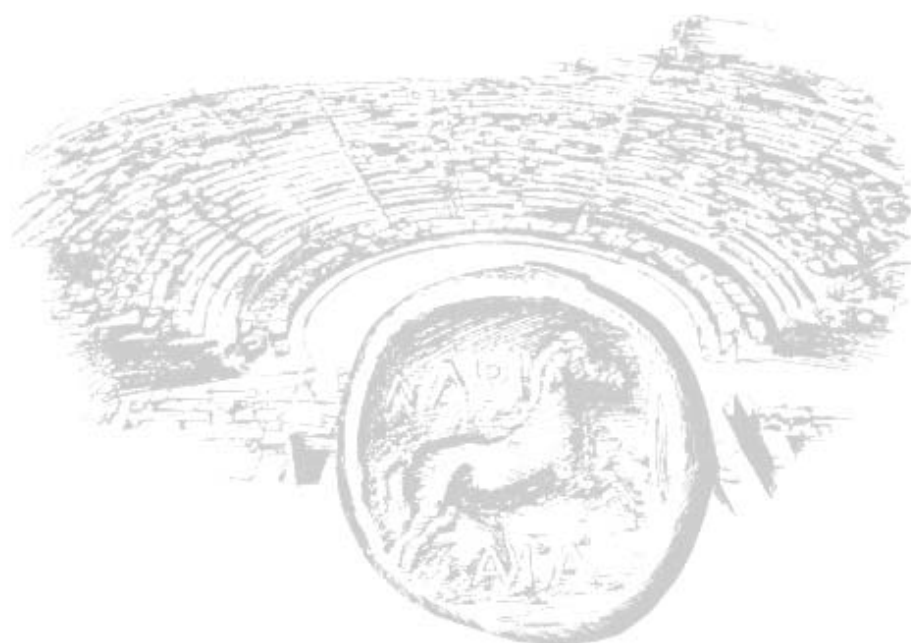
Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα προγραμματική σύμβαση σε δύο (2) αντίτυπα, και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό της υπογράφεται, όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Λαρισαίων  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Για το ΚΕΘΕΑ – ΕΞΟΔΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΝΑΚΟΥΛΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA