



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 625
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 37/2014 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση διαμερίσματος επί της οδού Ν. Φωκά 1.

Στην Λάρισα, σήμερα 11^η του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 114311/5-12-2014 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Βαγενά Αγγελική, 7) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 8) Γελαλή Πολυξένη, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Δαούλας Θωμάς, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Ζαούτσος Γεώργιος, 14) Ζιαζιά – Σούφλια Αικατερίνη, 15) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 16) Καλτσάς Νικόλαος, 17) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 18) Καραλαριώτου Ειρήνη, 19) Καφφές Θεόδωρος, 20) Κρίκης Πέτρος, 21) Κυριτσάκας Ν. Βαίος, 22) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 23) Μαβίδης Δημήτριος, 24) Μαμάκος Αθανάσιος, 25) Μπαμπαλής Δημήτριος, 26) Μπαράς Νικόλαος, 27) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 28) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 29) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Παναγιώτης, 33) Σαρρής Ματθαίος, 34) Σουλούκου Ασπασία, 35) Σούλτης Γεώργιος, 36) Σουρλαντζής Απόστολος, 37) Τερζούδης Χρήστος, 38) Τσακίρης Μιχαήλ, 39) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 40) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 41) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 42) Ψάρρα – Περιφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 2) Λαμπρούλης Γεώργιος, 3) Νασιώκας Έκτορας, 4) Νταής Παναγιώτης, 5) Ξηρομερίτης Μάριος, 6) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική και 7) Τζανακούλης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 42, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Κυριτσάκας Ν. Βάιος, Τερζούδης Χρήστος και Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Εκμίσθωση διαμερίσματος επί της οδού Ν. Φωκά 1** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 192 του Ν. 3463/06
2. Το άρθρο 72 και 83 του Ν. 3852/10
3. Το άρθρο 4 παρ. 2 του Π.Δ. 270/81
4. Το με αρ. πρωτ. 106997/13-11-2014 έγγραφο της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων, το οποίο έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα κατοχή και νομή ένα διαμέρισμα εμβαδού 75,34 τ.μ. (μικτή επιφάνεια) ή 68,64 τ.μ. (καθαρή επιφάνεια) που βρίσκεται στον 2^ο όροφο πολυκατοικίας (B-3) επί της οδού Νικηφόρου Φωκά 1 στη Λάρισα, το οποίο αποτελεί κληροδότημα με την από 16-02-1994 μυστική διαθήκη της αποβιώσασας Παπαευσταθίου-Αληθινού Αλίκης, σύμφωνα με την οποία ο Δήμος έχει την υποχρέωση-δέσμευση να χρησιμοποιεί τα μισθώματα του ανωτέρω κληροδοτήματος για τη συντήρηση του Βρεφονηπιακού Σταθμού και των ιδίων κτισμάτων.

Επειδή στις 30/09/2014 λύθηκε η μίσθωση του παραπάνω διαμερίσματος, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει, βάσει των διατάξεων των άρθρων 192 του Ν. 3463/2006, των άρθρων 72 & 83 του Ν. 3852/2010 και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 51/2014 Απόφαση της 4^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Λάρισας, για την εκμίσθωση του δημοτικού διαμερίσματος και να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, η οποία καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες, βάσει του Π.Δ. 270/81.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση διαμερίσματος 75,34 τ.μ. επί της οδού Νικ. Φωκά 1.

Παραπέμπει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή να καταρτίσει τους όρους διακήρυξης της παραπάνω δημοπρασίας.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΛΑΜΠΥΡΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

ΠΡΑΠΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ