



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 631
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 23/2016 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καταστήματος στην Δημοτική Κοινότητα Γιάννουλης».

Στη Λάρισα, σήμερα 25^η του μηνός Οκτωβρίου, του έτους 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 70358/21-10-2016 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αράγκουλε Δέσποινα, 3) Βαγενά Αγγελική, 4) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 5) Γεωργάκης Δημήτριος, 6) Δαούλας Θωμάς, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 8) Ζαούτσος Γεώργιος, 9) Καλτσάς Νικόλαος, 10) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 11) Καραλαριώτου Ειρήνη, 12) Κρίκης Πέτρος, 13) Κυριτσάκας Ν. Βάιος, 14) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 15) Μαβίδης Δημήτριος, 16) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 17) Νασιώκας Έκτορας, 18) Νταής Παναγιώτης, 19) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 20) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 21) Πράπας Αντώνιος, 22) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 23) Σάπκας Παναγιώτης, 24) Σούλτης Γεώργιος, 25) Σουρλαντζής Απόστολος, 26) Τσακίρης Μιχαήλ, 27) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 28) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 29) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 30) Ψάρρα – Περιφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ, 3) Αντωνίου Νέστωρ, 4) Γελαλή Πολυξένη, 5) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 6) Δεληγιάννης Δημήτριος, 7) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καφφές Θεόδωρος, 10) Μαμάκος Αθανάσιος, 11) Μπαμπαλής Δημήτριος, 12) Μπαράς Νικόλαος, 13) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 14) Ξηρομερίτης Μάριος, 15) Παζιάνας Γεώργιος, 16) Πράπας Κωνσταντίνος, 17) Σουλούκου Ασπασία, 18) Τερζούδης Χρήστος και 19) Τζανακούλης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δαούλας Θωμάς. Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα που αφορά στην «Εκμίσθωση καταστήματος στην Δημοτική Κοινότητα Γιάννουλης» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 192 του Ν.3463/2006.
2. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 70085/20-10-2016 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή ένα ισόγειο κατάστημα εμβαδού 31,70 τ.μ. με βοηθητικούς χώρους εμβαδού 24,76 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στο κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης στο Ο.Τ. 303 μεταξύ των οδών Κοζάνης, Βασ. Κωνσταντίνου, Ελ. Βενιζέλου και Κουλουψούζη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων με δημοπρασία και η Οικονομική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας.

Υστερα από τα παραπάνω το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει βάσει των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 για την εκμίσθωση του παραπάνω ισόγειου καταστήματος εμβαδού 31,70 και των βοηθητικών χώρων εμβαδού 24,76 τ.μ., ως γραφείο, το οποίο βρίσκεται στο κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης, στο Ο.Τ. 303 μεταξύ των οδών Κοζάνης, Βασ. Κωνσταντίνου, Ελ. Βενιζέλου και Κουλουψούζη και μετά να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη της διακήρυξης και την κατακύρωση του αποτελέσματος σ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.

4. Τη διαφωνία του Δημοτικού Συμβούλου κ. Κρίκη Πέτρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση του ισόγειου καταστήματος που βρίσκεται στο κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης, στο Ο.Τ. 303 μεταξύ των οδών Κοζάνης, Βασ. Κωνσταντίνου, Ελ. Βενιζέλου και Κουλουψούζη ως γραφείο, εμβαδού 31,70 και των βοηθητικών χώρων εμβαδού 24,76 τ.μ., για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό των όρων της διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης και στην κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΛΑΜΠΥΡΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ