



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 678
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 24/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με: Κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 163 Α και 163 Β και δημιουργία ενιαίου Ο.Τ. 163 Α και νέου πεζοδρόμου – Κ.Χ. 163 Β, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Χαραυγή.

Στην Λάρισα σήμερα την 15η Οκτωβρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 14875/9-10-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Λάτσιοι Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κων/νος, 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κλεισιάρης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουρσούμη Ροδόπη, 15) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 16) Κυπαρίσσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάιος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λέτσιοι Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρίστος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Ιωάννης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζιαστούδης Μάνθος και 35) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος και 2) Κόκκαλης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με: Κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 163 Α και 163 Β και δημιουργία ενιαίου Ο.Τ. 163 Α και νέου πεζοδρόμου – Κ.Χ. 163 Β, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Χαραυγή και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831/2000 «ΓΟΚ» ΦΕΚ 140^Α/13-6-2000 άρθρο 29 παρ. 4, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197^Α/27-8-2002.
3. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06.
4. Την με αριθμ. 5365/7-10-2009 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. 1668/28-3-1988 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας περί “ Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις Πολεοδομικές ενότητες Β1, Β2, Β3, Β5, Γ5 και Γ6” (Φ.Ε.Κ.348 Δ/10-5-1988) και αναδημοσιεύθηκε Φ.Ε.Κ. 750 Δ/23-7-1992 .
2. Την τροποποίηση του Σχεδίου Πόλης Λάρισας Φ.Ε.Κ.108 Δ/8-3-1990.
3. Την με αριθ. πρωτ. 5365 / 5-5-2009 αίτηση ΚΑΝΕΛΛΑΣ Α.Ε.
4. Την τεχνική έκθεση που συνοδεύει το Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού κ. Κων/νου Πάλλα.
5. Το άρθρο 1. Παρ. 1. 3^α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της. διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
6. Την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας αριθ. 2475/82, σύμφωνα με την οποία συνιστάται η δημιουργία και η επαύξηση κοινοχρήστων χώρων προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και όχι η μείωσή τους.
7. Το άρθρο 10 παρ. 4^α του Ν. 3044/2002 “Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων” σύμφωνα με το οποίο “οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)”. **Στη συγκεκριμένη πρόταση δεν επέρχεται μείωση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με **την αποδοχή ή την απόρριψη της τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με: Κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 163 Α και 163 Β και δημιουργία ενιαίου Ο.Τ. 163 Α και νέου πεζοδρόμου – Κ.Χ. 163 Β, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Χαραυγή.**

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με: την τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Λάρισας με κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 163 Α και 163 Β και δημιουργία ενιαίου Ο.Τ. 163 Α και νέου πεζοδρόμου – Κ.Χ. 163 Β, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Χαραυγή.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

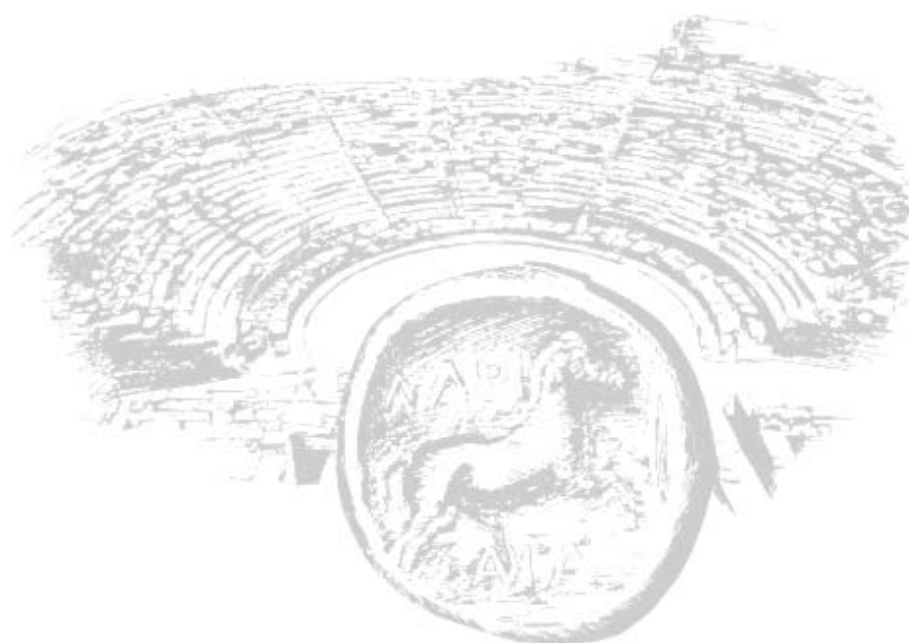
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

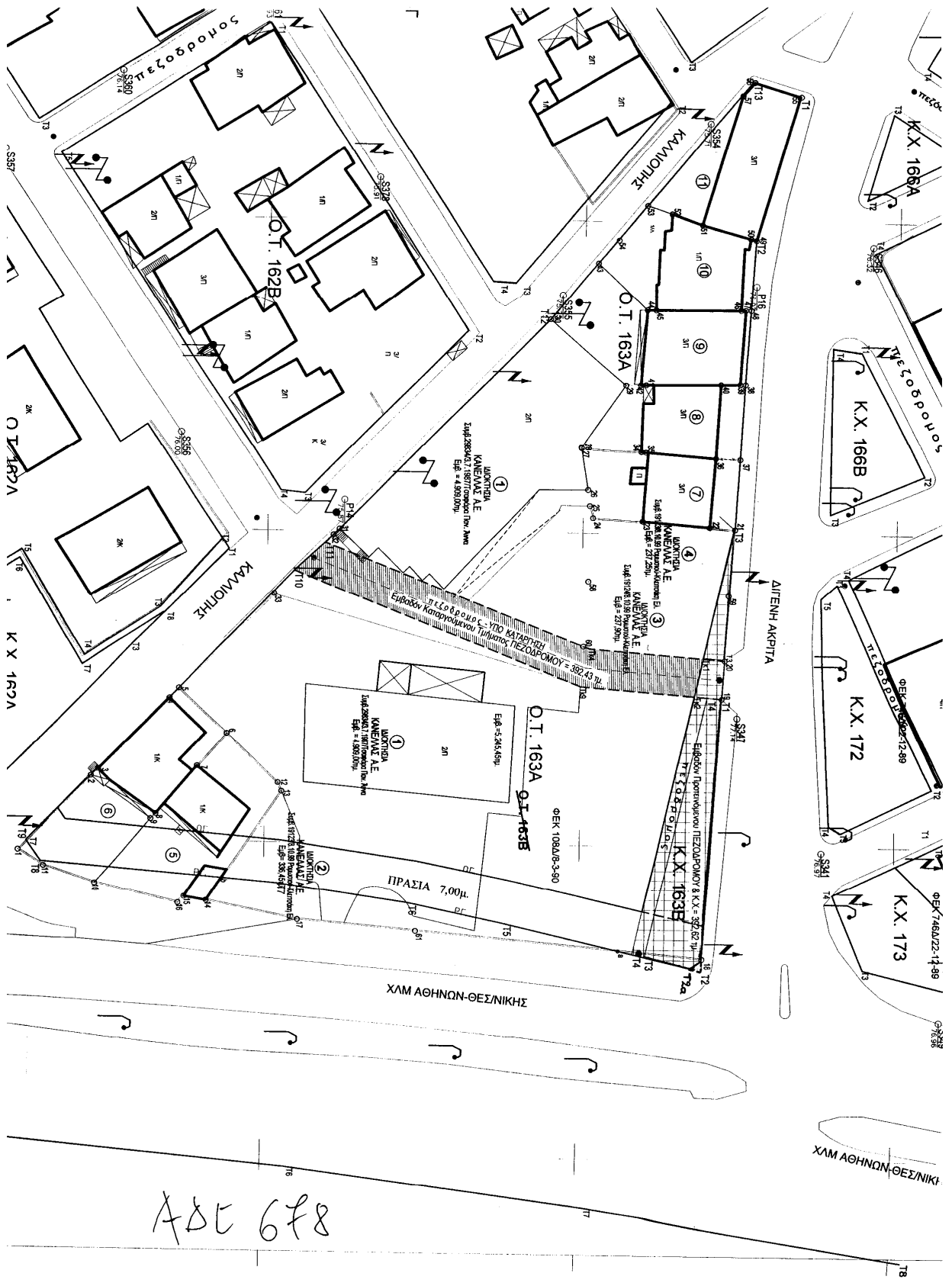
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA



ADE 678