



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 679**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 24/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Δαπάνες σύνταξης συμβολαίων ανταλλαγής ιδιοκτησιών Λιόντου και Κανέλα στη συνοικία Ν. Σμόρνη.**

Στην Λάρισα σήμερα την 15η Οκτωβρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 14875/9-10-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κων/νος, 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κλεισιάρης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουρσούμη Ροδόπη, 15) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 16) Κυπαρίσσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάιος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρήστος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Ιωάννης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζιαστούδης Μάνθος και 35) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος και 2) Κόκκαλης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Καραμπάτσας Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Δαπάνες σύνταξης συμβολαίων ανταλλαγής ιδιοκτησιών Λιόντου και Κανέλα στη συνοικία Ν. Σμύρνη** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06.

2. Την με αριθμ. 10383/1-10-2009 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), η οποία έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** “Δαπάνες σύνταξης συμβολαίων ανταλλαγής ιδιοκτησιών Λιόντου και Κανέλα στην Ν. Σμύρνη”

**ΣΧΕΤ:** Το με αρ. 420/1-9-2009 έγγραφο της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ)

Με το πιο πάνω σχετικό η Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου, προκειμένου να προβεί στην ανταλλαγή με σκοπό την παραχώρηση στον Δήμο Λαρισαίων των ιδιοκτησιών των κ.κ Λιόντου εμβαδού 2.274,05τμ και Κανέλα εμβαδού 701,00τμ με αντίστοιχης αξίας έκταση του Δημοσίου στο Ο.Τ 685<sup>Α</sup> (δημόσιο κτήμα ΒΚ 923), για την ανέγερση του νέου Δημοτικού Σχολείου της συνοικίας της Ν. Σμύρνη, ζητά από το Δημοτικό Συμβούλιο την ανάληψη των δαπανών:

1. για την σύνταξη των εκθέσεων εκτίμησης της αξίας των τριών ακινήτων από το Σώμα των Ορκωτών Εκτιμητών (Σ.Ο.Ε.) και
2. τις δαπάνες σύνταξης των συμβολαίων ανταλλαγής (φόροι, αμοιβές Δικηγόρων και Συμβολαιογράφου, έξοδα Υποθηκοφυλακείου και λοιπές δαπάνες).

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει την αποδοχή ή μη του αιτήματος της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ) για ανάληψη των δαπανών εκτίμησης της αξίας των ακινήτων και των συμβολαίων ανταλλαγής των.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αποδέχεται, λόγω της τελικής περιέλευσης των απαλλασσόμενων ιδιοκτησιών στον Δήμο Λαρισαίων, το αίτημα της Κτηματικής εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ) για ανάληψη, εκ μέρους του Δήμου Λαρισαίων, των δαπανών εκτίμησης της αξίας των ακινήτων ιδιοκτησίας των κ. Λιόντου και Κανέλα ήτοι: 1) για την σύνταξη των εκθέσεων εκτίμησης της αξίας των τριών ακινήτων από το Σώμα των Ορκωτών Εκτιμητών (Σ.Ο.Ε.) και 2) τις δαπάνες σύνταξης των συμβολαίων ανταλλαγής (φόροι, αμοιβές Δικηγόρων και Συμβολαιογράφου, έξοδα Υποθηκοφυλακείου και λοιπές δαπάνες).

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

#### **ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ**