



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 692
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 29/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Μεγάρου.

Στη Λάρισα, σήμερα 21^η του μηνός Σεπτεμβρίου, του έτους 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.15 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 31811/17-09-2018 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Παπαδημητρίου Βασίλειος Αντιπρόεδρος ως Προεδρεύων, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Βαγενά Αγγελική, 6) Γελαλή Πολυξένη, 7) Γεωργάκης Δημήτριος, 8) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 9) Δαούλας Θωμάς, 10) Δεληγιάννης Δημήτριος, 11) Ζαούτσος Γεώργιος, 12) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 13) Καλτσάς Νικόλαος, 14) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 15) Καραλαριώτου Ειρήνη, 16) Καφφές Θεόδωρος, 17) Κυριτσάκας Ν. Βαΐος, 18) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 19) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 20) Νασιώκας Έκτορας, 21) Παζιάνας Γεώργιος, 22) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 23) Πράπας Αντώνιος, 24) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 25) Σούλτης Γεώργιος, 26) Σουρλαντζής Απόστολος, 27) Τάχος Δημήτριος, 28) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βαΐα, 29) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 30) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Αράγκουλε Δέσποινα, 3) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 4) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 5) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 6) Κοτάκου Μαρία, 7) Κρίκης Πέτρος, 8) Μαβίδης Δημήτριος, 9) Μαμάκος Αθανάσιος, 10) Μπαμπαλής Δημήτριος, 11) Μπαράς Νικόλαος, 12) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 13) Νταής Παναγιώτης, 14) Πράπας Κωνσταντίνος, 15) Σάπκας Παναγιώτης, 16) Τερζούδης Χρήστος, 17) Τζανακούλης Κων/νος, 18) Τσακίρης Μιχαήλ, και 19) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη και δημαρχεύοντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Γεώργιου Σούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νασιώκας Έκτορας, Καραλαριώτου Ειρήνη, Πράπας Αντώνιος, Κυριτσάκας Ν. Βάιος και Γεωργάκης Δημήτριος και Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία και Τάχος Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση, σχετικά με το θέμα: **Εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Μεγάρου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018
2. Τα άρθρα 72 και 83 του Ν. 3852/10
3. Τη με αριθμ. 8/2018 Απόφαση του Συμβουλίου της 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων με την οποία εισηγείται την Εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Μεγάρου.
4. Τη με αρ. πρωτ. 30953/10-09-2018 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, νομή και κατοχή αίθουσα εμβαδού 9 τ.μ. εντός του Δημοτικού Μεγάρου για κυλικείο.

Με την υπ' αριθμ. 775/13-12-2001 Α.Δ.Σ. αποφασίσθηκε η εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Μεγάρου και με την υπ' αριθμ. 120/21-02-2002 Α.Δ.Ε. καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου.

Στη συνέχεια, με την υπ' αριθμ. 175/07-03-2002 Α.Δ.Ε. κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας στην κ. Ντεγκούδη Ευγενία, η οποία με την υπ' αριθμ. 4813/18-04-2002 αίτησή της παραιτήθηκε του δικαιώματος εκμίσθωσης για οικονομικούς λόγους.

Έτσι, με την υπ' αριθμ. 286/18-04-2002 Α.Δ.Ε. εγκρίθηκε η παραίτηση του δικαιώματος εκμίσθωσης και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας στον αμέσως προηγούμενο πλειοδότη, ήτοι στην κ. Μαρία Ιακωβίδου, η οποία ήταν η μισθώτρια του κυλικείου του Δημοτικού Μεγάρου για το χρονικό διάστημα από τις 10/05/2002 έως τις 09/05/2018 (16ετία), ύστερα από διαδοχικές παρατάσεις μίσθωσης, έναντι μηνιαίου μισθώματος το οποίο τελευταία ανερχόταν στο ποσό των 280,00€ (πλέον τέλους χαρτοσήμου), κατόπιν μείωσης σε ποσοστό 20% (από 350,00€ σε 280,00€) με την υπ' αριθμ. 298/2012 απόφαση Δ.Σ. και τις ανανεώσεις αυτής.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018 και του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων με δημοπρασία και η Οικονομική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας.

Ύστερα από τα παραπάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει βάσει των ανωτέρω διατάξεων και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 8/2018 Απόφαση της 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Λάρισας, που εκδόθηκε σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Μεγάρου και να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη της διακήρυξης, τη διεξαγωγή και κατακύρωση της δημοπρασίας, βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 270/81.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Μεγάρου και παραπέμπει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη της διακήρυξης, τη διεξαγωγή και κατακύρωση της δημοπρασίας, βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 270/81.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ