



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 704
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 24/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης ιδιοκτησίας κ. Τριανταφυλλίδη Λεωνίδα του Γρηγορίου.

Στην Λάρισα σήμερα την 15η Οκτωβρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 14875/9-10-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργιάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κων/νος, 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κλεισιάρης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουρσούμη Ροδόπη, 15) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 16) Κυπαρίσσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάιος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρήστος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Ιωάννης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζιαστούδης Μάνθος και 35) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος και 2) Κόκκαλης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Καραμπάτσας Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέμα που αφορά την «**Προσκύρωση δημοτικής έκτασης ιδιοκτησίας κ. Τριανταφυλλίδη Λεωνίδα του Γρηγορίου**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.1337/83
2. Το Ν.2508/97
3. Το Ν. 3212/03
4. Το άρθρο 31 του Ν.1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 1316/84.
5. Την με αριθμ.11954/12-10-2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης.

ΣΧΕΤ.: 1)Η με αρ. πρωτ. 10469/09-09-2009 αίτηση του κ. Τριανταφυλλίδη Λεωνίδα του Γρηγορίου.

2)Η με αρ. πρωτ. 11954/08-10-2009 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου Λαρισαίων.

Έπειτα από την πιο πάνω σχετική και έχοντας υπόψη:

- 1) Την με αρ. 4028/03-12-2008 διορθωτική απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας στην περιοχή Αγ. Γεωργίου (ΤΜ. 728 ΑΡ. 115).
- 2) Το (1) σχετικό, σύμφωνα με το οποίο ο αιτών ζητά να προσδιοριστεί η αξία του προσκυρούμενου τμήματος με εξώδικο συμβιβασμό, λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων.
- 3) Τις αντικειμενικές αξίες που ισχύουν για την περιοχή Αγ. Γεωργίου.
- 4) Την με αρ. 4028/2008 διορθωτική πράξη εφαρμογής, σύμφωνα με την οποία πρέπει να προσκυρωθεί τμήμα δημοτικής έκτασης, εμβαδού 12,83 μ², αξίας 1821,86 ευρώ (12,83 μ² * 142 ευρώ/μ²), στην ιδιοκτησία με κτηματογραφικό αριθμό 072305 που βρίσκεται στη συνοικία Αγ. Γεωργίου, στο Ο.Τ. Γ1776.
- 5) Ότι η ιδιοκτησία με αρ. 072305 (Ο.Τ. Γ1776) ανήκει στον κ. Τριανταφυλλίδη Λεωνίδα του Γρηγορίου και της Όλγας με ποσ.100% , σύμφωνα με την με αρ. 384/22-12-2005 απόφαση του μονομελούς Πρωτοδικείου (ΤΜ 656 ΑΡ 57).

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος της προσκύρωσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 12,83 μ² και αξίας 1.821,86 ευρώ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 12,83 μ² και αξίας 1.821,86 ευρώ, στην ιδιοκτησία με αρ. 072305 (Ο. Τ. Γ1776) του κ. Τριανταφυλλίδη Λεωνίδα του Γρηγορίου και της Όλγας με ποσ.100% , σύμφωνα με την με αρ. 384/22-12-2005 απόφαση του μονομελούς Πρωτοδικείου (ΤΜ 656 ΑΡ 57).

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ