



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 736
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 26/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αθανασίου Μπεκιάρη και Ελένης Βενιοπούλου Μπεκιάρη στην οδό Καΐρη και και Γιολδάση, στο ΟΤ 576 Α της συνοικίας Νέα Πολιτεία.» .

Στην Λάρισα σήμερα την 13η Νοεμβρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 16784/9-11-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργιάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Πράπας Αντώνιος, 26) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 27) Σούλης Γεώργιος, 28) Τερζούδης Χρήστος, 29) Τζιαστούδης Μάνθος και 30) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Καραμπάτσας Κων/νος, 3) Κόκκαλης Βασίλειος, 4) Λαμπρούλης Γεώργιος, 5) Μπανιός Μάρκος, 6) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 7) Σάπκας Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την «Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αθανασίου Μπεκιάρη και Ελένης Βενιοπούλου Μπεκιάρη στην οδό Καΐρη και και Γιολδάση, στο ΟΤ 576 Α της συνοικίας Νέα Πολιτεία.» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 28 του Ν.1337/83
2. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06
3. Την με αριθμ.6503/29.8.08 εισήγηση του Γραφείου Αντιδημάρχου η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: Η με αριθμό 10834/17-9-2009 αίτησή του.

Με το πιο πάνω σχετικό, ο κ. Αθανάσιος Μπεκιάρης του Δημητρίου και Ελένη Βενιοπούλου-Μπεκιάρη του Προδρόμου ζήτησε την προσκύρωση δημοτικής έκτασης συνολικά 23,05 τ.μ, τα οποία βρίσκονται στην οδό Καΐρη και και Γιολδάση (Ο.Τ 576 Α) της συνοικίας Νέα Πολιτεία, συμβιβαστικά στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Για την προσκύρωση αυτή, **δεν** έχει συνταχθεί η προβλεπόμενη πράξη προσκύρωσης.

Η έκταση αυτή είναι Δημοτική, μή άρτια, και μή οικοδομήσιμη και ως κοινόχρηστη, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν.1337/83 μπορούν να προσκυρωθεί στην όμορη ιδιοκτησία του αιτούντος, η οποία φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος αρχ/νος μηχανικού Ευάγγελου Ηλιάδη, με ημερομηνία «Απρίλιος 2009».

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού στην συγκεκριμένη περιοχή είναι 321,00 ευρώ/τ.μ. και συνεπώς η αξία της είναι: 23,05 τ.μ.* 321,00 ευρώ/τ.μ. = 7.399,05 ευρώ.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά: **α.** με την αποδοχή ή μη της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας των προσκυρούμενων εκτάσεων και **β.** την προσκύρωση δημοτικής έκτασης συνολικά **23,05 τ.μ.**, στην ιδιοκτησία των κ.κ Αθανασίου Μπεκιάρη και Ελένης Βενιοπούλου Μπεκιάρη στην οδό Καΐρη και και Γιολδάση, στο ΟΤ 576 Α της συνοικίας Νέα Πολιτεία στο ποσό των **7.399,05 ευρώ.**

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 23,05 τ.μ η οποία βρίσκεται στην οδό Καΐρη και και Γιολδάση (Ο.Τ 576 Α) της συνοικίας Νέα Πολιτεία, ιδιοκτησίας του κ. Αθανασίου Μπεκιάρη του Δημητρίου και Ελένη Βενιοπούλου-Μπεκιάρη του Προδρόμου συμβιβαστικά στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού στην συγκεκριμένη περιοχή είναι 321,00 ευρώ/τ.μ. και συνεπώς η αξία της είναι: 23,05 τ.μ.* 321,00 ευρώ/τ.μ. = 7.399,05 ευρώ.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ