



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 737**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 26/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: «Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία της «TERRA» ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΓΕΩΡΓ/ΚΩΝ ΜΗΧ/ΤΩΝ, με βάση τις με αρ. 18/2008 πράξη προσκύρωσης μη εγκεκριμένης δημοτικής οδού (Ο.Τ 1113) της συνοικίας Ν. Σμύρνη».**

Στην Λάρισα σήμερα την 13η Νοεμβρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 16784/9-11-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Πράπας Αντώνιος, 26) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 27) Σούλης Γεώργιος, 28) Τερζούδης Χρήστος, 29) Τζιαστούδης Μάνθος και 30) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Καραμπάτσας Κων/νος, 3) Κόκκαλης Βασίλειος, 4) Λαμπρούλης Γεώργιος, 5) Μπανιός Μάρκος, 6) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 7) Σάπκας Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την «Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία της «TERRA» ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΓΕΩΡΓ/ΚΩΝ ΜΗΧ/ΤΩΝ, με βάση τις με αρ. 18/2008 πράξη προσκύρωσης μη εγκεκριμένης δημοτικής οδού (Ο.Τ 1113) της συνοικίας Ν. Σμύρνη» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 28 του Ν.1337/83

2. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06

3. Την με αριθμ.11395/20.10.09 εισήγηση του Γραφείου Αντιδημάρχου η οποία έχει ως εξής:

**ΣΧΕΤ.:** α. Η με αρ.11395/29-9-2009 αίτηση της «TERRA» Βιομηχανίας Γεωργικών Μηχανημάτων  
β. Η με αρ. 18/08 πράξη προσκύρωσης μη εγκεκριμένης δημοτικής οδού (Ο.Τ 1113) της συνοικίας Ν. Σμύρνη

Με το πιο πάνω σχετικό, η «TERRA Βιομηχανία Γεωργικών Μηχανημάτων», ζητά **α.** την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 718,37 τ.μ στην ιδιοκτησία της, η οποία βρίσκεται επί του 3<sup>ο</sup> χιλ. π. Ε.Ο Λάρισας Θεσσαλονίκης της συνοικίας Ν. Σμύρνη (Ο.Τ. 1113), συμβιβαστικά στην τιμή προεκτίμησης της επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/01 και **β.** τον αποπληρωμή της αξίας της προσκυρωτέας έκτασης σε 10 εξαμηνιαίες ισόποσες δόσεις.

Για την προσκύρωση της μη εγκεκριμένης δημοτικής οδού (Ο.Τ 1113) συντάχθηκε η με αρ. 18/08 πράξη προσκύρωσης, η οποία επιβάλλει αναγκαστική προσκύρωση της Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία «TERRA» ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΕΩΡΓ/ΚΩΝ ΜΗΧ/ΤΩΝ επί του 3<sup>ο</sup> χιλ. π. Ε.Ο Λάρισας Θεσσαλονίκης της συνοικίας Ν. Σμύρνη (Ο.Τ. 1113), συνολικά έκτασης 718,37 τ.μ.

Η επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/01 προσδιόρισε την αξία της προσκυρωτέας οικοπεδικής έκτασης σε 332,46 €/τ.μ.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για την δημοτική έκταση επί της επί του 3<sup>ο</sup> χιλ. π. Ε.Ο Λάρισας Θεσσαλονίκης της συνοικίας Ν. Σμύρνη (Ο.Τ. 1113) είναι 332,46 €/τ.μ. και η αξία της 718,37 τ.μ\*332,46 ευρώ/τ.μ = 238.829,29 ευρώ.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει:

**Α.** την προσκύρωση της Δημοτικής έκτασης εμβαδού **718,37 τ.μ**, στην ιδιοκτησίας της «TERRA» ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΓΕΩΡΓ/ΚΩΝ ΜΗΧ/ΤΩΝ επί του 3<sup>ο</sup> χιλ. της π. Ε.Ο Λάρισας Θεσσαλονίκης της συνοικίας Ν. Σμύρνη (Ο.Τ. 1113), συμβιβαστικά στην ισχύουσα τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού των **332,46 €/τ.μ** και συνολικής αξίας **238.829,29 ευρώ** και

**Β.** την αποδοχή του αιτήματος ή **μη**, για αποπληρωμή της αξίας της προσκυρωτέας έκτασης σε δέκα (10) εξαμηνιαίες ισόποσες δόσεις.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

##### Εγκρίνει

**Α)** την προσκύρωση δημοτικής έκτασης **718,37 τ.μ** η οποία βρίσκεται στο 3<sup>ο</sup> χιλ. της π. Ε.Ο Λάρισας Θεσσαλονίκης της συνοικίας Ν. Σμύρνη (Ο.Τ. 1113), ιδιοκτησίας της «TERRA» ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΓΕΩΡΓ/ΚΩΝ ΜΗΧ/ΤΩΝ, συμβιβαστικά στην ισχύουσα τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού των **332,46 €/τ.μ** και συνολικής αξίας **238.829,29 ευρώ**.

**Β)** Αποδέχεται το αίτημα, για αποπληρωμή της αξίας της προσκυρωτέας έκτασης σε δέκα (10) εξαμηνιαίες ισόποσες δόσεις.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ