



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 738**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 26/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**Θέμα: Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με: Ανασχεδιασμό του Κ.Χ. 667 Η μεταξύ των οδών Τροιζήνας - Ιατρίδου και Μαυρογένους με δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ. μεταξύ των Ο.Τ. 667 Η και Κ.Χ. 667 Η, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Λειβαδάκι.**

Στην Λάρισα σήμερα την 13η Νοεμβρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 16784/9-11-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Πράπας Αντώνιος, 26) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 27) Σούλης Γεώργιος, 28) Τερζούδης Χρήστος, 29) Τζιαστούδης Μάνθος και 30) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Καραμπάτσας Κων/νος, 3) Κόκκαλης Βασίλειος, 4) Λαμπρούλης Γεώργιος, 5) Μπανιός Μάρκος, 6) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 7) Σάπκας Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με: Ανασχεδιασμό του Κ.Χ. 667 Η μεταξύ των οδών Τροιζήνας - Ιατρίδου και Μαυρογένους με δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ. μεταξύ των Ο.Τ. 667 Η και Κ.Χ. 667 Η, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Λειβαδάκι και αφού έλαβε υπόψη:**

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831/2000 «ΓΟΚ» ΦΕΚ 140<sup>Α</sup>/13-6-2000 άρθρο 29 παρ. 4, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197<sup>Α</sup>/27-8-2002.
3. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06.
4. Την με αριθμ. 1158/4-11-2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας (Τμήμα πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- 1.. Την με αριθ. 5657/23-8-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας περί “ Έγκριση μεμονομένων τμημάτων της μελέτης Αναθεώρησης της Λάρισας που αναρτήθηκαν για δεύτερη φορά λόγω σημαντικών διαφοροποιήσεων ως προς την αρχική πρόταση της μελέτης” ( Φ.Ε.Κ. 550 Δ / 6-9-1989) και αναδημοσιεύθηκε με την αριθ. 401 / 23-1-2003 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας ( Φ.Ε.Κ. 77 Δ / 7-2-2003 ).
2. Την τροποποίηση του Σχεδίου Πόλης Λάρισας Φ.Ε.Κ. 1195 Δ / 19-11-1992.
3. Την τροποποίηση του Σχεδίου Πόλης Λάρισας Φ.Ε.Κ. 331 Δ / 12-4-1994.
4. Τις με αριθ. πρωτ. 12706 / 9-9-2008 και 1158/2-2-2009 αιτήσεις των κ.κ. Κων/νου Μαρούκα και Γεωργίας Καραμούτη.
5. Την τεχνική έκθεση που συνοδεύει το Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού κ. Ιωάννου Αντωνούλη.
6. Το άρθρο 1. Παρ. 1. 3<sup>α</sup> του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της. διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
7. Την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας αριθ. 2475/82, σύμφωνα με την οποία συνιστάται η δημιουργία και η επαύξηση κοινοχρήστων χώρων προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και όχι η μείωσή τους.
8. Το άρθρο 10 παρ. 4<sup>α</sup> του Ν. 3044/2002 “Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων” σύμφωνα με το οποίο “οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. )”. **Στη συγκεκριμένη πρόταση δεν επέρχεται μείωση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με **την αποδοχή ή την απόρριψη της τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με: Ανασχεδιασμό του Κ.Χ. 667 Η μεταξύ των οδών Τροιζήνας - Ιατρίδου και Μαυρογένους με δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ. μεταξύ των Ο.Τ. 667 Η και Κ.Χ. 667 Η, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Λειβαδάκι.**

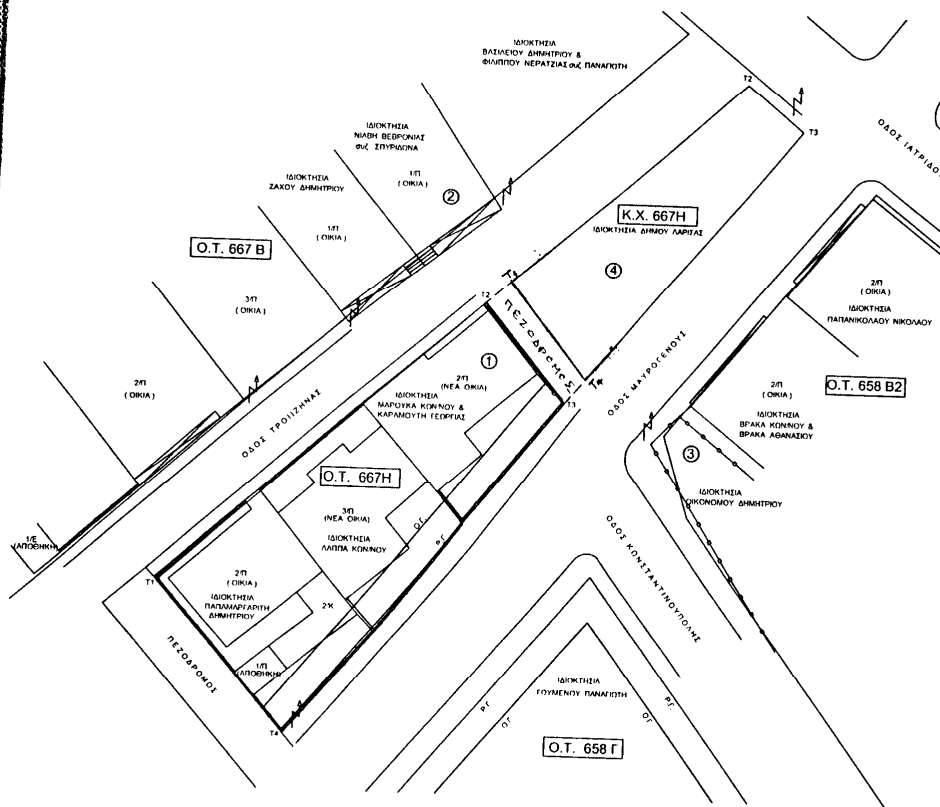
#### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με: την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με: **Ανασχεδιασμό του Κ.Χ. 667 Η μεταξύ των οδών Τροιζήνας - Ιατρίδου και Μαυρογένους με δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ. μεταξύ των Ο.Τ. 667 Η και Κ.Χ. 667 Η, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στη συνοικία Λειβαδάκι.**

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</b>	<b>ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
	<b>Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ</b>	
<b>ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ</b>	<b>ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ</b>	

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



## ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ.

### Κ.Χ. 667Η (ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ)

T1	86155.54	624712.76
T2	86173.66	624729.05
T3	86178.71	624725.03
T4	86162.29	624704.76

### Ο.Τ. 667 Η

T1	86122.44	624683.00
T2	86150.70	624708.41
T3	86158.13	624699.62
T4	86133.84	624669.62

### ΝΕΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

T1	86155.54	624712.76
T4	86162.29	624704.76
T3	86158.13	624699.62
T2	86150.70	624708.41

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
① ΜΑΡΟΥΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΚΑΡΑΜΟΥΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ 38
② ΝΙΑΒΗ ΒΕΒΡΟΝΙΑ συχ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ	ΟΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΑΣ 2
③ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ 55
④ ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ & ΙΑΤΡΙΔΟΥ