



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 769**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 36/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Υποβολή της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στη Λάρισα» προς χρηματοδότηση στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία».**

Στη Λάρισα, σήμερα 30<sup>η</sup> του μηνός Οκτωβρίου, του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 36876/26-10-2018 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Παπαδημητρίου Βασίλειος Αντιπρόεδρος ως Προεδρεύων, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Αντωνίου Νέστωρ, 6) Αράγκουλε Δέσποινα, 7) Βαγενά Αγγελική, 8) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 9) Γελαλή Πολυξένη, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Δαούλας Θωμάς, 12) Δεληγιάνης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 16) Καλτσάς Νικόλαος, 17) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 18) Κοτάκου Μαρία, 19) Κρίκης Πέτρος, 20) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος, 21) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 22) Μαβίδης Δημήτριος, 23) Μαμάκος Αθανάσιος, 24) Μπαμπαλής Δημήτριος, 25) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 26) Νταής Παναγιώτης, 27) Παζιάνας Γεώργιος, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Πράπας Κωνσταντίνος, 30) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Παναγιώτης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Σουρλαντζής Απόστολος, 34) Τσακίρης Μιχαήλ, 35) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάϊα, 36) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 37) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Τάχος Δημήτριος, 2) Γεωργάκης Δημήτριος, 3) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 4) Καραλαριώτου Ειρήνη, 5) Καφφές Θεόδωρος, 6) Μπαράς Νικόλαος, 7) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 8) Νασιώκας Έκτορας, 9) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 10) Τερζούδης Χρήστος, 11) Τζανακούλης Κων/νος και 12) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 37, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Υποβολή της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στη Λάρισα» προς χρηματοδότηση στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 4314/2014
2. Την Υ.Α. 110427/ΕΥΘΥ1020/20.10.2016 για την τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.07.2015
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 36925/26-10-2018 εισήγηση της Δ/σης Επιχειρησιακού Σχεδιασμού, Τμήμα Σχεδιασμού - Στοχοθεσίας, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη τη με Α.Π. 5879/1874/Α3/21-9-2018 και κωδικό 098 (Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ 2658) πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα & Καινοτομία και τις τροποποιήσεις αυτής για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία στον Άξονα Προτεραιότητας 01 «Ανάπτυξη επιχειρηματικότητας με Τομεακές προτεραιότητες», εισηγούμαστε να υποβάλλει ο δήμος Λαρισαίων ως Δικαιούχος με Συνδικαιούχο τον Εμπορικό Σύλλογο Λάρισας, πρόταση για το έργο (πράξη) «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στη Λάρισα» προκειμένου να ενταχθεί και να χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του παραπάνω Άξονα Προτεραιότητας.

Στο πλαίσιο της Δράσης με τίτλο «Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου» επιδιώκεται η ενίσχυση και τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας που αναπτύσσεται σε εμπορικές περιοχές και ειδικότερα σε περιοχές που διαθέτουν σημαντικούς πολιτιστικούς πόρους και τουριστική δυναμική. Για την επίτευξη του στόχου αυτού, κάθε Πρόταση Χρηματοδότησης θα αποτελείται υποχρεωτικά από Δικαιούχο και Συνδικαιούχο που θα υλοποιήσουν ένα σύνολο συνεκτικών και αλληλένδετων παρεμβάσεων με στόχο α) την αναβάθμιση της λειτουργικότητας και αισθητικής της περιοχής παρέμβασης και β) την οργάνωση της οικονομικής δραστηριότητας που αναπτύσσεται εντός της περιοχής αυτής, με υιοθέτηση και χρήση έξυπνων εφαρμογών.

Η πρόταση θα περιγράφει ένα ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης και ανάδειξης ταυτότητας μίας εμπορικής Περιοχής Παρέμβασης. Η Περιοχή Παρέμβασης έχει επιλεγεί να περιλαμβάνει μερικούς από τους ιστορικά σημαντικότερους και παλαιότερους εμπορικούς δρόμους της πόλης, των οποίων τα εμπορικά καταστήματα σήμερα λόγω της κρίσης αλλά και της μετατόπισης της εμπορικής κίνησης σε άλλους δρόμους και περιοχές, έχουν σοβαρά προβλήματα επιβίωσης. Οι δύο κύριοι δρόμοι της περιοχής παρέμβασης, Βενιζέλου και Ανδρούτσου, έχουν κυρίως πολύ παλαιά ισόγεια εμπορικά καταστήματα, (τα περισσότερα είναι προ 100 ετών) με αρκετά ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά στοιχεία, ιδίως στα μεταλλικά στέγαστρά τους. Η Περιοχή Παρέμβασης περιλαμβάνει ένα υλοποιημένο δίκτυο πεζοδρόμων αποτελούμενο από τις οδούς Ανδρούτσου με τον μικρό πεζόδρομό της προς Ερμού, Βενιζέλου (το τμήμα μεταξύ Φιλελλήνων και Παπαναστασίου), Λαπιθών (το τμήμα από Βενιζέλου μέχρι Βύρωνος) και την Πόρου, με συνολικό μήκος πεζοδρόμων 405,93 μ. (> 200 μ.) και συμπληρώνεται από δύο δρόμους κυκλοφορίας, το τμήμα της Βενιζέλου (από την Ολύμπου μέχρι την Φιλελλήνων) και το τμήμα της Φιλελλήνων (από Βενιζέλου μέχρι Κύπρου) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Το συνολικό μήκος των οδών εντός της περιοχής παρέμβασης είναι 543,52 μ. (>400 μ.)

Για την πραγματοποίηση της Δράσης του «**Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου στην Λάρισα**» και στα πλαίσια της απαιτούμενης συνεργασίας του Δήμου Λαρισαίων και του Εμπορικού Συλλόγου Λάρισας, θα υπάρξουν οι Παρεμβάσεις με τα παρακάτω χαρακτηριστικά:

**Εκ μέρους του Δήμου Λαρισαίων θα υπάρξουν οι παρακάτω παρεμβάσεις:**

**Στην Κατηγορία ενεργειών 1:**

Αναβάθμιση του δημόσιου χώρου μέσω κυρίως της βελτίωσης του μικροκλίματος με παρεμβάσεις οι οποίες θα συμπληρώσουν το ήδη κατασκευασμένο έργο της «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ» το οποίο αφορά σε μεγάλη γειτονική περιοχή δικτύου πεζοδρόμων, και το έργο ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ – ΦΙΛΛΕΛΗΝΩΝ σε οδούς αποκλειστικής κυκλοφορίας λεωφορείων – ταξί, με παρεμβάσεις αισθητικής παρέμβασης σε συγκεκριμένα σημεία:

Συγκεκριμένα θα υπάρξουν:

**I. Δαπάνες βελτίωσης της κινητικότητας:**

- Προμήθεια και τοποθέτηση σταθμού κοινόχρηστων ποδηλάτων στην Περιοχή Παρέμβασης.

**II. Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος:**

- Παρεμβάσεις σκίασης, στα δύο πεζοδρόμια της οδού Βενιζέλου στο τμήμα της από την Ολύμπου μέχρι την Φιλελλήνων. Ομοίως παρεμβάσεις σκίασης και γενικότερα προστασίας από τα καιρικά φαινόμενα θα υπάρξουν και στην Ανδρούτσου. Επίσης για την ενίσχυση του φυσικού δροσισμού κατά την διάρκεια του θέρους, θα υπάρξουν υδάτινες νησίδες στην συμβολή της Ανδρούτσου με την Βενιζέλου και στην συμβολή της οδού Παπαφλέσσα με την οδό Βενιζέλου

**III. Παρεμβάσεις αισθητικής αναβάθμισης:**

- Παρεμβάσεις με αναβάθμιση οδοφωτισμού και εγκατάσταση κατάλληλου αστικού εξοπλισμού, για την ανάδειξη της Ανωρύμου παρόδου-πεζοδρόμου μεταξύ Ανδρούτσου και Ερμού και του πεζόδρομου Πόρου
- Παρέμβαση με την κατασκευή δύο αρχιτεκτονικά πρωτότυπων κατασκευών info kiosks στην συμβολή των οδών Βενιζέλου και Ολύμπου και των οδών Φιλελλήνων και Κύπρου.

**Στην Κατηγορία ενεργειών 2:**

Προμήθεια και εγκατάσταση συστημάτων «έξυπνης πόλης»:

- Προμήθεια και εγκατάσταση τεσσάρων (4) «έξυπνων παγκακίων» (smart Benches).
- Συστήματα παροχής ασύρματης πρόσβασης στο διαδίκτυο free wifi για τους επισκέπτες.

**Στην Κατηγορία ενεργειών 3:**

Προμήθεια και εγκατάσταση συστημάτων «έξυπνης βιώσιμης κινητικότητας»:

- Προμήθεια ηλεκτροκίνητου οχήματος για μεταφορά επισκεπτών από κόμβους μεταφορών (Σιδ. Σταθμός, σταθμός ΚΤΕΛ κ.α) , χωρίς αντίτιμο για τους επισκέπτες της Περιοχής Παρέμβασης, ηλεκτρικών ποδηλάτων και σταθμών φόρτισης.
- Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος «έξυπνης διάβασης πεζών» με την τοποθέτηση LED Πάνελ στο οδόστρωμα στην θέση της διάβασης πεζών στην συμβολή των οδών Δήμητρας και Βενιζέλου

**Στην κατηγορία ενεργειών 6:**

- Δαπάνες για την προετοιμασία του φακέλου της πρότασης

**Στην κατηγορία ενεργειών 7:**

Ενέργειες ωρίμανσης:

Προκειμένου να εκτελεσθούν όλες οι παρεμβάσεις της κατηγορίας ενεργειών 1 απαιτούνται :

1. Προκήρυξη Πανελληνίου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού ιδεών για να ληφθούν, από τους συνδικαιούχους, οι αποφάσεις που θα αφορούν:
  - Στην αρχιτεκτονική μορφή, στα υλικά κατασκευής, στον τρόπο κατασκευής, λειτουργίας και συντήρησης, τόσο για τα στέγαστρα επί της Βενιζέλου όσο και για την κατασκευή στην οδό Ανδρούτσου.
  - Στον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό των δύο μικρών υδάτινων νησίδων (στην συμβολή της Ανδρούτσου με την Βενιζέλου και στην συμβολή της οδού Παπαφλέσσα στην οδό Βενιζέλου).
  - Στις αρχιτεκτονικές λύσεις αισθητικής αναβάθμισης και αποπεριθωριοποίησης για τις δύο μικρές οδούς (Ανωρύμου παρόδου-πεζοδρόμου μεταξύ Ανδρούτσου και Ερμού και Πόρου)

- Στον σχεδιασμό των δύο κατασκευών, από φιλικά προς το περιβάλλον υλικά, για την υποδοχή και πληροφόρηση των επισκεπτών της Περιοχής Παρέμβασης.(info kiosks)
- Στον καθορισμό των θέσεων εγκατάστασης των «έξυπνων παγκακίων» (smart Benches) και του σταθμού ποδηλάτων και τέλος
- Στην επιλογή στοιχείων που θα αφορούν στην «ταυτότητα της εμπορικής περιοχής» (όπως στο «κύριο» ή στα «κύρια» χρώματα του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου, στο σχέδιο ή την απουσία σχεδίου των τεντών κ.λ.π.) ώστε να υπάρξει αρμονικός συσχετισμός και αλληλοεπίδραση των παρεμβάσεων στον Δημόσιο και τον Ιδιωτικό χώρο για την επίτευξη του βέλτιστου αισθητικού αποτελέσματος.

Ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός θα έχει την θέση της προμελέτης των ειδικών αρχιτεκτονικών, η οποία και θα παραληφθεί κατά την προκήρυξη και ανάθεση των υπολοίπων σταδίων και υπολοίπων μελετών όπως περιγράφονται παρακάτω. **Η δαπάνη των βραβείων θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου.**

2. Εκπόνηση τεχνικών μελετών: Μετά την λήψη των αποτελεσμάτων του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού απαιτείται η εκπόνηση των μελετών αρχιτεκτονικών – στατικών και ηλεκτρομηχανολογικών μελετών (φωτισμού και άρδευσης), ώστε να δημοπρατηθεί η κατασκευή τους . Όλες οι μελέτες θα παραδοθούν σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής με τεύχη δημοπράτησης (με παράλειψη προμελέτης, οριστικής) .

**Ο προϋπολογισμός των παρεμβάσεων που αφορούν τον Δήμο Λαρισαίων (δικαιούχο) είναι 1.497.696 €**

**Εκ μέρους του Εμπορικού Συλλόγου Λάρισας θα υπάρξουν οι παρακάτω παρεμβάσεις:**

#### **Κατηγορία ενεργειών 4:**

##### Παρεμβάσεις για την ανάδειξη της ταυτότητας της εμπορικής περιοχής

Οι παρεμβάσεις πρέπει να εξυπηρετούν τον σκοπό του προγράμματος με τη δημιουργία "Κοινής Ταυτότητας" μεγιστοποιώντας το αισθητικό αποτέλεσμα για κάθε κατάσταση και συνεπώς για όλη την περιοχή παρέμβασης, χωρίς να επεμβαίνουν στην υφιστάμενη/ διαμορφωμένη όψη του καταστήματος με τεχνικές παρεμβάσεις.

- Προμήθεια και εγκατάσταση κάθετων ανθοστηλών οι οποίες θα τοποθετηθούν είτε σε γωνιακό είτε σε μεσαίο τοίχο, εκατέρωθεν της βιτρίνας κάθε καταστήματος.
- Προμήθεια και εγκατάσταση επιγραφών κάθετων στην όψη των καταστημάτων , με το σήμα του Εμπορικού Κέντρου, την αρίθμηση του καταστήματος όπως θα παρουσιάζεται στους πληροφοριακούς πίνακες, σε συνδυασμό με το όνομα του καταστήματος.
- Προμήθεια και αντικατάσταση των υπάρχοντων τεντόπανων με νέα , ενιαίου χρωματισμού ή και συνδιασμού χρωμάτων ποιότητας και υλικού, μετά από αποξήλωση και απομάκρυνση των παλαιών.

#### **Κατηγορία ενεργειών 5:**

##### Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής

που ενδεικτικά θα περιλαμβάνει: Συστήματα / πλατφόρμες ενίσχυσης τοπικής επιχειρηματικότητας, ενίσχυσης πιστότητας και επιβράβευσης, διοργάνωση εκδηλώσεων για την προβολή της εμπορικής περιοχής, προμήθεια κοινού εξοπλισμού διακόσμησης εξωτερικού χώρου, (συμπεριλαμβανομένων των αφισών για την κάλυψη όψεων κενών καταστημάτων) δημιουργία ψηφιακού λογότυπου και προβολή σε ψηφιακά μέσα κ.λπ.

#### **Κατηγορία Ενεργειών 8:**

##### Συμβουλευτικές υπηρεσίες για την υλοποίηση της πράξης για τον Συνδικαιούχο

