



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 789
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 31/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

ΘΕΜΑ: Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Λαρισαίων – ΥΠΕΣΔΔΑ για την πορεία υλοποίησης της δράσης «Ενεργειακές επενδύσεις σε σχολεία και άλλα Δημόσια κτίρια, για υποκατάσταση συμβατικών καυσίμων με φυσικό αέριο, που έχουν ενταχθεί στην δεύτερη φάση του Προγράμματος ενεργειακών επενδύσεων».

Στην Λάρισα σήμερα την 4 Δεκεμβρίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 21.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 18334/28-11-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 4) Γεωργάκης Δημήτριος 5) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κων/νος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάϊος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λάτσιος Ιωάννης, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος, 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρίστος, 29) Παπαστεργίου Άγις, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζοῦδης Χρήστος, 35) Τζιαστούδης Μάνθος και 36) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπαστεργίου Αγις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Λαρισαίων – ΥΠΕΣΔΔΑ για την πορεία υλοποίησης της δράσης «Ενεργειακές επενδύσεις σε σχολεία και άλλα Δημόσια κτίρια, για υποκατάσταση συμβατικών καυσίμων με φυσικό αέριο, που έχουν ενταχθεί στην δεύτερη φάση του Προγράμματος ενεργειακών επενδύσεων» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 225 του Ν.3463/2006.
2. Το Ν. 2539/1997
3. Το Π.Δ. 197/78
4. Το Π.Δ. 48/99
5. Την Προγραμματική Σύμβαση.
6. Την με αριθμ.πρωτ.17446/17-11-2008 εισήγηση της Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Η/Μ Κατασκευών & Συντήρησης, η οποία έχει ως εξής:

Με βάση το υπ' αρ. 68941/10-11-08 έγγραφο του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΗΜ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ /ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ/ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ με θέμα Έγκριση προγραμματικών συμβάσεων για την πορεία υλοποίησης της δράσης «Ενεργειακές επενδύσεις σε σχολεία και άλλα δημόσια κτίρια για υποκατάσταση συμβατικών καυσίμων με φυσικό αέριο, που έχουν ενταχθεί στη δεύτερη φάση του Προγράμματος ενεργειακών επενδύσεων».

Προτείνουμε την ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του Υ.Π.Ε.Σ.Δ.Δ.Α. από το Δημοτικό Συμβούλιο ώστε να προχωρήσει έγκαιρα το παραπάνω πρόγραμμα.

Οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από την ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ για το Δήμο Λαρισαίων είναι:

Α. Η εξασφάλιση πρόσβασης του φορέα κατασκευής (ΥΠΕΣΔΔΑ) και των συνεργείων του αναδόχου στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών.

Β. Η έγκαιρη καταβολή της εγγύησης και των τελών σύνδεσης στην ΕΠΑ Θεσσαλίας. (Σύμφωνα με την προγραμματική σύμβαση ο Δήμος Λαρισαίων θα χρηματοδοτηθεί γι'αυτά από το ΥΠΕΣΔΔΑ).

Γ. Να προβεί στην παραλαβή του έργου από αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης –Παραλαβής, ορίζοντας εκπρόσωπο του Δήμου τον υπάλληλο ΤΖΙΛΑΚΑ ΑΡΓΥΡΗ ΔΙΠΛ. ΗΛ/ΓΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΠΕ5 και να συντάξει το πρωτόκολλο παραλαβής για χρήση του έργου μετά την αποπεράτωση του.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την Προγραμματική Σύμβαση Δήμου Λαρισαίων – ΥΠΕΣ για την πορεία υλοποίησης της δράσης «Ενεργειακές επενδύσεις σε σχολεία και άλλα Δημόσια κτίρια, για υποκατάσταση συμβατικών καυσίμων με φυσικό αέριο, που έχουν ενταχθεί στην δεύτερη φάση του Προγράμματος ενεργειακών επενδύσεων», η οποία επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από την ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ για το Δήμο Λαρισαίων είναι:

Α. Η εξασφάλιση πρόσβασης του φορέα κατασκευής (ΥΠΕΣΔΔΑ) και των συνεργείων του αναδόχου στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών.

Β. Η έγκαιρη καταβολή της εγγύησης και των τελών σύνδεσης στην ΕΠΑ Θεσσαλίας. (Σύμφωνα με την προγραμματική σύμβαση ο Δήμος Λαρισαίων θα χρηματοδοτηθεί γι'αυτά από το ΥΠΕΣΔΔΑ).

Γ. Να προβεί στην παραλαβή του έργου από αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης –Παραλαβής, ορίζοντας εκπρόσωπο του Δήμου τον υπάλληλο ΤΖΙΛΑΚΑ ΑΡΓΥΡΗ ΔΙΠΛ. ΗΛ/ΓΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΠΕ5 και να συντάξει το πρωτόκολλο παραλαβής για χρήση του έργου μετά την αποπεράτωση του.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Αθήνα, σήμερα την, τα κατωτέρω υπογράφοντα την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση συμβαλλόμενα μέρη:

1. Το Ελληνικό Δημόσιο, το οποίο εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υφυπουργό κ. Θανάση Νάκο (στο εξής καλούμενο «ΥΠΕΣ»)
2. Ο Δήμος Λάρισας Ν.Λάρισας, ο οποίος εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ.

και έχοντας υπόψη :

- α) τις διατάξεις του άρθρου 225 του Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»,
- β) τις διατάξεις του Π.Δ. 197/78 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του Π.Δ. 48/99 «Ρυθμίσεις θεμάτων για τις ΤΕΔΚ και για την ΚΕΔΚΕ,
- γ) τις διατάξεις του Ν.2539/1997 «Συγκρότηση της πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»,
- δ) την υπ' αριθμ. 15378/6.5.3.2/5831/11.12.06 Απόφαση Ένταξης της πράξης «Κατασκευή των εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου και αντικατάσταση των καυστήρων πετρελαίου με καυστήρες φυσικού αερίου στις εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης σχολείων και άλλων δημοσίων κτιρίων» της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα» (ΕΠΑΝ) του Γ' ΚΠΣ,
- ε) την από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου.

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα :

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το Υπουργείο Εσωτερικών (ΥΠΕΣ) στο πλαίσιο της αναπτυξιακής προσπάθειας που καταβάλλει, αναλαμβάνει ως μοναδικός Τελικός Δικαιούχος την υλοποίηση της υποδράσης 6.5.3.2 «Ενεργειακές επενδύσεις σε σχολεία και άλλα Δημόσια κτίρια για υποκατάσταση συμβατικών καυσίμων με φυσικό αέριο», του Μέτρου 6.5 «Πρώθηση συστημάτων ΑΠΕ, Συμπαράγωγής στο ενεργειακό σύστημα της χώρας – Εξοικονόμηση Ενέργειας», του Άξονα Προτεραιότητας 6: Ασφάλεια ενεργειακού εφοδιασμού και προώθηση της απελευθέρωσης της αγοράς ενέργειας του ΕΠΑΝ.

Φυσικό αντικείμενο του έργου είναι η αντικατάσταση των συμβατικών καυστήρων πετρελαίου με καυστήρες φυσικού αερίου, η κατασκευή της εσωτερικής εγκατάστασης φυσικού αερίου και η σύνδεση της εγκατάστασης με τον αγωγό φυσικού αερίου, καθώς και όλες οι απαιτούμενες συμπληρωματικές εργασίες λεβητοστασίου, σε κτιριακά συγκροτήματα του Δήμου, επένδυση ιδιαίτερα χρήσιμη τεχνικά και επωφελής κοινωνικά.

Στο Δήμο Λάρισας υφίσταται και αναπτύσσεται δίκτυο φυσικού αερίου και ως εκ τούτου σε δύο (2) κτιριακά συγκροτήματα του Δήμου θα κατασκευαστούν αντίστοιχες εγκαταστάσεις σύνδεσης.

Για την κατασκευή του προαναφερθέντος έργου από το ΥΠΕΣ για λογαριασμό του Δήμου, θα πρέπει να εξασφαλισθεί η πρόσβαση των συνεργείων του αναδόχου στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών (λεβητοστάσια, εσωτερικοί χώροι, αύλειοι χώροι) καθώς και η έγκαιρη πληρωμή των τελών σύνδεσης και εγγύησης στην ΕΠΑ Θεσσαλίας. Μετά την αποπεράτωση του έργου, ο Δήμος θα προβεί στην παραλαβή του από το ΥΠΕΣ για χρήση. Για τους λόγους αυτούς καταρτίζεται η παρούσα σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 1 **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Σύμβαση αυτή περιέχει :

- Προοίμιο
- Αντικείμενο Σύμβασης
- Ισχύς της Σύμβασης
- Δικαιώματα-Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων Μερών
- Επιτροπή Παρακολούθησης - Παραλαβής
- Τροποποίηση της Σύμβασης

ΑΡΘΡΟ 2 **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της Προγραμματικής αυτής Σύμβασης αποτελεί:

α) Η εξασφάλιση της πρόσβασης του φορέα κατασκευής (ΥΠΕΣ) αλλά και των τεχνικών συνεργείων του αναδόχου, στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών (λεβητοστάσια, εσωτερικοί χώροι κτιρίων, αύλειοι χώροι) για την υλοποίηση του έργου αντικατάστασης των συμβατικών καυστήρων πετρελαίου με καυστήρες φυσικού αερίου και της σύνδεσης της εγκατάστασης με τον αγωγό φυσικού αερίου στα παρακάτω κτιριακά συγκροτήματα του Δήμου:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ 63
2	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΣΙΑΖΙΑ	ΡΟΔΟΠΗΣ 48

β) Η έγκαιρη πληρωμή της εγγύησης και των τελών σύνδεσης με το δίκτυο φυσικού αερίου στην ΕΠΑ Θεσσαλίας.

γ) Η παράδοση του έργου σε λειτουργία από το ΥΠΕΣ και η παραλαβή του από τον Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 3
ΙΣΧΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η προγραμματική αυτή σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της από τα συμβαλλόμενα μέρη και μέχρι την προσωρινή παραλαβή του έργου σύνδεσης, όπως περιγράφεται στο άρθρο 2 της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 4
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Το Υπουργείο Εσωτερικών αναλαμβάνει:

- Α)** Την εκτέλεση της εσωτερικής εγκατάστασης του φυσικού αερίου από τον μετρητή μέχρι και την αντικατάσταση του καυστήρα πετρελαίου με αντίστοιχο φυσικού αερίου, καθώς και την σύνδεση της εγκατάστασης με τον αγωγό φυσικού αερίου, στα προαναφερθέντα κτιριακά συγκροτήματα του Δήμου.
- Β)** Τις απαιτούμενες συμπληρωματικές εργασίες εντός των λεβητοστασιών όπου απαιτηθεί (απομάκρυνση δεξαμενών πετρελαίου όπου απαιτηθεί, εξασφάλιση μέσωσ και συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας, εκσυγχρονισμός ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και απαιτούμενα ανοίγματα αερισμού).
- Γ)** Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει το Δήμο ως προς την εγγύηση και τα τέλη σύνδεσης όπως αναφέρεται στο άρθρο 2 της παρούσης, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που περιγράφονται κατωτέρω.
- Δ)** Την υποχρέωση να παραδώσει το έργο της αντικατάστασης των συμβατικών καυστήρων πετρελαίου με καυστήρες φυσικού αερίου και της σύνδεσης της εγκατάστασης με τον αγωγό φυσικού αερίου στα προαναφερθέντα κτιριακά συγκροτήματα του Δήμου, σε πλήρη λειτουργία.

Ο Δήμος Λάρισας αναλαμβάνει την υποχρέωση, εντός του συμβατικού χρόνου να πραγματοποιήσει τις ενέργειες που περιγράφονται στο άρθρο 2 της παρούσης:

- Α)** Την έγκαιρη καταβολή της εγγύησης και των τελών σύνδεσης στην ΕΠΑ Θεσσαλίας.
- Β)** Το συντονισμό και την οργάνωση για την απρόσκοπτη πρόσβαση των τεχνικών συνεργείων στα προαναφερθέντα κτιριακά συγκροτήματα. Επισημαίνεται ότι, καθώς η πλειοψηφία των τεχνικών εργασιών θα πραγματοποιηθεί **κυρίως σε περίοδο μη λειτουργίας των κτιρίων**, θα πρέπει να βρίσκεται στη διάθεση του τεχνικού συνεργείου κλειδί για την πρόσβαση στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών (λεβητοστάσια, εσωτερικοί χώροι κτιρίων, αύλειοι χώροι).
- Γ)** Να προβεί στην παραλαβή του έργου, μετά την αποπεράτωσή του, από αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης – Παραλαβής που ορίζεται με την παρούσα και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής για χρήση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 5
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ - ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη αναθέτουν την παρακολούθηση εφαρμογής της Σύμβασης και των όρων της, καθώς και την παράδοση και παραλαβή του έργου προς χρήση, σε Επιτροπή Παρακολούθησης – Παραλαβής, αποτελούμενη από τους:

1. Υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ο οποίος ορίζεται και επιβλέπων του έργου, εκπρόσωπο του ΥΠΕΣ.

2. (Μηχανικός ΠΕ ή ΤΕ), εκπρόσωπο του Δήμου Λάρισας.

Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής εκπροσώπου τους στην Επιτροπή.

Η Επιτροπή μετά την παράδοση του έργου από το ΥΠΕΣ και την παραλαβή του από τον Δήμο συντάσσει σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής για χρήση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 6
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας Σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 25 του Ν.2738/1999.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα σε 2 (δύο) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενο μέρος από ένα.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το ΥΠΕΣ

Για το Δήμο Λάρισας

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΑΝΑΣΗΣ ΝΑΚΟΣ

.....