



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 847
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 30/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με ανασχεδιασμό στα Ο.Τ. 1054 Ε και Κ.Χ. 1054 Ζ, στη συνοικία Νέα Σμύρνη, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Στην Λάρισα σήμερα την 18η Δεκεμβρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 19270/14-12-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κων/νος 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λάτσιος Ιωάννης 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Πράπας Αντώνιος, 26) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 27) Σάπκας Ιωάννης, 28) Σούλτης Γεώργιος, 29) Τερζούδης Χρήστος, 30) Τζιαστούδης Μάνθος και 31) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κόκκαλης Βασίλειος, 3) Λαμπρούλης Γεώργιος, 4) Λυτροκάπης Χρήστος, 5) Μπουσμπούκης Ιωάννης και 6) Μπανιός Μάρκος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε η δημοτική σύμβουλος κ. Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: **Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με ανασχεδιασμό στα Ο.Τ. 1054 Ε και Κ.Χ. 1054 Ζ, στη συνοικία Νέα Σμύρνη, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831/2000 «ΓΟΚ» ΦΕΚ 140^Α/13-6-2000 άρθρο 29 παρ. 4, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197^Α/27-8-2002.
3. Την με αριθμ. 15079/9-12-2009 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.:1. Τη με αριθ. πρωτ. 13114/30-10-2009 αίτηση των κ.κ. Μεντζαρίδου – Πισιώτη Μαρίας, Μεντζαρίδου – Ζαχαριάδη Μαρίας, Μιντζαρίδου Ιωάννας, Μιντζαρίδου – Φυσικοπούλου Χρυσής, Σουλιώτη – Μάκα Χρυσάνθης και Μετζαρίδου Καλλιόπης .

2. Το με αριθ. πρωτ. 2069/29-5-2009 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας Γενική Δ/ση Περιφέρειας Δ/ση Δημοσίων Έργων Τμήμα Οδικής Κυκλοφορίας και Τοπογραφίσεων.

Έχοντας υπόψη:

1. Το παραπάνω (1) σχετικό.
2. Το γεγονός ότι με το (2) σχετικό, η Δ/ση Δημοσίων Έργων Τμήμα Οδικής Κυκλοφορίας και Τοπογραφίσεων της Περιφέρειας Θεσσαλίας αναφέρει ότι: « Η εν λόγω εδαφική λωρίδα εμπίπτει στην απαλλοτριωμένη ζώνη της παλαιάς εθνικής οδού Αθηνών – Λαμίας – Λάρισας – Θεσσαλονίκης και σύμφωνα με τα στοιχεία που διαθέτουμε, υπάρχει εγκεκριμένη μελέτη, με την αριθ. ΔΜΕΟ/ε/918/10-12-2004 απόφαση του Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με αντικείμενο τη βελτίωση της υφισταμένης Π.Ε.Ο. Αθηνών – Θεσσαλονίκης (περιοχή Λάρισας) από Α.Κ. Νίκαιας – έως Α.Κ. Συκουρίου, για τις ανάγκες εκτέλεσης των εργασιών της οποίας απαιτείται ευρεία εδαφική λωρίδα, στην οποία περιλαμβάνεται το σύνολο της απαλλοτριωμένης ζώνης της παλαιάς Εθνικής οδού Αθηνών – Λαμίας – Λάρισας – Θεσσαλονίκης. Σύμφωνα προς τα προαναφερθέντα η εδαφική λωρίδα που σας ενδιαφέρει είναι απαραίτητη για τις μελλοντικές ανάγκες βελτίωσης του διερχομένου μέσω της Λάρισας οδικού Τμήματος της παλαιάς Εθνικής Οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης ».
3. Το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας που εγκρίθηκε με το Π.Δ. της 4-1-79 (Φ.Ε.Κ. 121 Δ/26-2-79), το οποίο αναθεωρήθηκε με την αριθ. 811/17-2-89 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (Φ.Ε.Κ. 183 Δ /30-3-89) και αναδημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 42 Δ / 30-1-2003.
4. Την τροποποίηση με αριθ. 9286/7/10-10-2008 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας Φ.Ε.Κ. 483 Α.Α.Π./5-11-2008.
5. Την τεχνική έκθεση της Αγρονόμου – Τοπογράφου Μηχανικού Ελευθερίας Κ. Χονδρονάσιου.
6. Το άρθρο 1. παρ. 1. και 3 α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
7. Την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας αριθ. 2475/82, σύμφωνα με την οποία συνιστάται η δημιουργία και η επαύξηση κοινοχρήστων χώρων προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και όχι η μείωσή τους.
8. Το άρθρο 10 παρ. 4^α του Ν. 3044/2002 “Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων” σύμφωνα με το οποίο “οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.).

Με την προτεινόμενη ρύθμιση δεν προκαλείται μείωση κοινοχρήστου χώρου αλλά αύξηση κοινοχρήστου χώρου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με **την αποδοχή ή μη της πρότασης για:** Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με ανασχεδιασμό στα Ο.Τ. 1054 Ε και Κ.Χ. 1054 Ζ, στη συνοικία Νέα Σμύρνη, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με:

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με ανασχεδιασμό στα Ο.Τ. 1054 Ε και Κ.Χ. 1054 Ζ, στη συνοικία Νέα Σμύρνη, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

