



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 852**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 30/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Διαγραφή εισφοράς σε χρήμα (Γιαννάκος Αναστάσιος).**

Στην Λάρισα σήμερα την 18η Δεκεμβρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 19270/14-12-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κων/νος 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λάτσιος Ιωάννης 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Πράπας Αντώνιος, 26) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 27) Σάπκας Ιωάννης, 28) Σούλτης Γεώργιος, 29) Τερζούδης Χρήστος, 30) Τζιαστούδης Μάνθος και 31) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κόκκαλης Βασίλειος, 3) Λαμπρούλης Γεώργιος, 4) Λυτροκάπης Χρήστος, 5) Μπουσμπούκης Ιωάννης και 6) Μπανιός Μάρκος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε η δημοτική σύμβουλος κ. Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την «**Διαγραφή εισφοράς σε χρήμα (Γιαννάκος Αναστάσιος)**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον Ν.3463/06
2. Τον Ν. 1337/83
3. Τον Ν. 2508/97
4. Τον Ν. 3212/03
5. Το με αρ. 14935/9-12-09 έγγραφο του Αντιδημάρχου της Δ/σης Πολεοδομίας κ. Μιχ. Τσακίρη, το οποίο έχει ως εξής:

**ΣΧΕΤ** :Η με αρ. 14935/7-12-2009 αίτηση του κ. Γιαννάκου Αναστασίου του Αθανασίου

Η ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό 040504, Ο.Τ Γ1994, περιοχή «Ηπειρώτικα» συμμετείχε στην με αρ. 11/94 πράξη εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 8751/13-3-1994 απόφαση κ. Νομάρχη Λάρισας.(τόμος 443 αριθμός 398).

Οι εισφορές που είχαν επιβληθεί και βεβαιωθεί στο ταμείο του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 8,9 του Ν. 1337/83, ήταν 322,76 ευρώ (καταλ. 96/0010) για τον καθένα από τους συνιδιοκτήτες.

Κατά την ανασύνταξη των πράξεων εφαρμογής η ιδιοκτησία συμμετείχε εκ νέου στην με αρ. 8/2005 πράξη εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 9491/29-12-2005 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας (Τ.650- Α.405).

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν.1337/83, 2508/97 και 3212/03) οι εισφορές αντλούνται από το εμβαδόν των ιδιοκτησιών όπως ήταν διαμορφωμένο με κύριους τίτλους στις 10-3-1982.

Ως εκ τούτου, οι εισφορές που προέκυψαν σύμφωνα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς που ίσχυε στις 10-3-1982 είναι: α) σε χρήμα 2,45 τ.μ και β) μετατροπή γης σε χρήμα 82,84 τ.μ. και βεβαιώθηκαν στο ταμείο του Δήμου Λαρισαίων το συνολικό ποσό των 6.527,30 ευρώ( βεβ. κατάλογοι 2009/1084, 1942).

Ο παραπάνω υπόχρεος ιδιοκτήτης κ. Γιαννάκος Αναστάσιος του Αθανασίου με την με αρ. 14935/7-12-2009 η οποία αναφέρει ως εξής: « Σας παρακαλώ – όσον αφορά το θέμα που προέκυψε με το οικόπεδό μου(με κτηματολογικό αριθμό αρ. 040504, ΟΤ 1994) που βρίσκεται στην οδό Σπ. Λούη 35 στο οποίο έχω χτίσει σπίτι το έτος 1997 με άδεια οικοδομής από την Πολεοδομία του Δήμου Λαρισαίων – να προβείτε στην διαγραφή του ποσού που αντιστοιχεί στην διαφορά παλαιών (1994) και νέων (2005) αντικειμενικών αξιών διότι όταν έγινε η πράξη εφαρμογής του 1994 εγώ είχα καταβάλλει στην υπηρεσία του Δήμου Λάρισας τα κύρια συμβόλαια του οικοπέδου, τα οποία είχα κάνει στις 08/01/1990 με αριθμό 2911. Τα συμβόλαια χάθηκαν και ο δήμος προέβη στη βεβαίωση εισφορών σε γη και χρήμα με τις νέες αντικειμενικές αξίες του 2005 ενώ αυτό θα έπρεπε να γίνει με τις παλιές 1994 επειδή είχα ήδη καταθέσει κύρια συμβόλαια του οικοπέδου. Επίσης να αφαιρεθεί και η όποια χρηματική διαφορά που προκύπτει από ποσό που ήδη έχω καταβάλλει στο Δήμο για εισφορά σε γη και χρήμα, για το οικόπεδό μου—1. εισφορές σε χρήμα-258,21 ευρώ και το ίδιο κατέβαλε ο πατέρας μου ως συνιδιοκτήτης σύμφωνα με τα άρθρα 8,9 του νόμου 1337/83, Σύνολο 516,42 ευρώ στις 19/01/1996 2.Υπέβαλε εισφορές σε γη- το αρχικό οικόπεδο ήταν 22 τ.μ και μετά την εισφορά έμεινε 202,99 τ.μ.»

Παρακαλείται το Δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά για την διαγραφή ή μη ολόκληρης ή μέρους της παραπάνω εισφοράς σε χρήμα.

6. Την πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Μιχ. Τσακίρη για διαγραφή μέρους της εισφοράς σε χρήμα ποσού 2.500 €.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την διαγραφή μέρους της εισφοράς σε χρήμα ποσού 2.500 € που αφορά την

ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό 040504, ΟΤ 1994 του κ. Γιαννάκου Αναστασίου του Αθανασίου, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

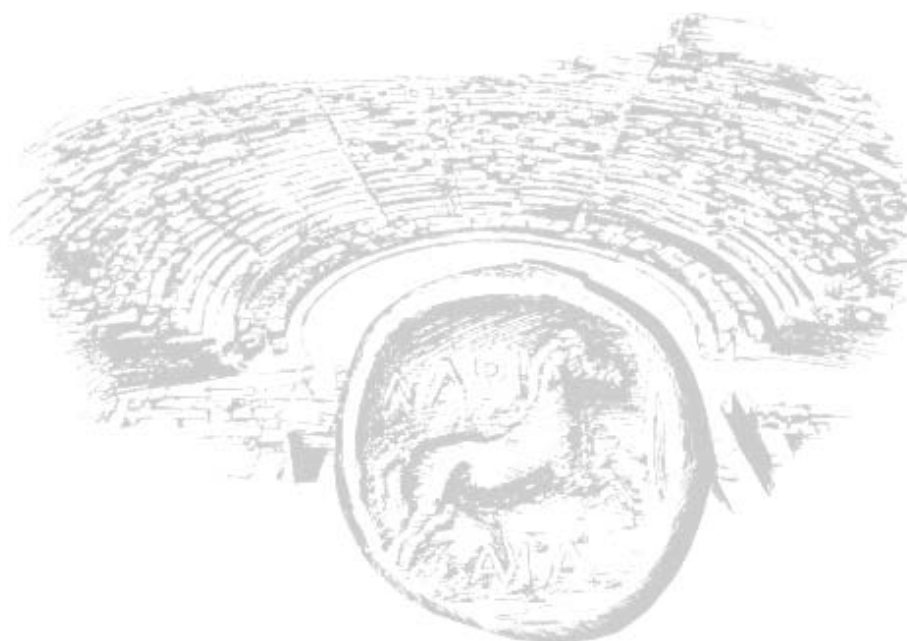
**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA