



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 861**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 30/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Εντετοπισμένη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας, στη συμβολή των οδών Δούκα και Λεωφόρου Κ. Καραμανλή, με απότμηση του Ο.Τ. 311Β και προσαρμογή της ρυμοτομίας σύμφωνα με τη μελέτη βελτίωσης της υφιστάμενης παλαιάς Εθνικής οδού Αθηνών-Θεσσαλονίκης, στη συνοικία Χαραυγή, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.**

Στην Λάρισα σήμερα την 18η Δεκεμβρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 19270/14-12-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος, 5) Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κων/νος 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λάτσιος Ιωάννης 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Πράπας Αντώνιος, 26) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 27) Σάπκας Ιωάννης, 28) Σούλτης Γεώργιος, 29) Τερζούδης Χρήστος, 30) Τζιαστούδης Μάνθος και 31) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κόκκαλης Βασίλειος, 3) Λαμπρούλης Γεώργιος, 4) Λυτροκάπης Χρήστος, 5) Μπουσμπούκης Ιωάννης και 6) Μπανιός Μάρκος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης σχετικά με το θέμα: **Εντετοπισμένη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας, στη συμβολή των οδών Δούκα και Λεωφόρου Κ. Καραμανλή, με απότμηση του Ο.Τ. 311Β και προσαρμογή της ρυμοτομίας σύμφωνα με τη μελέτη βελτίωσης της υφιστάμενης παλαιάς Εθνικής οδού Αθηνών-Θεσσαλονίκης, στη συνοικία Χαραυγή, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831/2000 «ΓΟΚ» ΦΕΚ 140<sup>Α</sup>/13-6-2000 άρθρο 29 παρ. 4, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197<sup>Α</sup>/27-8-2002.
3. Την με αριθμ. 10958/15-12-2009 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. πρωτ. 1668/28.03.88 απόφαση κ. Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ348Δ/10.05.1988) όπως επαναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ750Δ/23.07.1992, "περί έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις Πολεοδομικές ενότητες Β1, Β2, Β5, Γ5, και Γ6".
2. Την με αρ. 756/90 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας περί τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 108Δ/08-03-90.
3. Την με αρ. 397/09 αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων.
4. Την με αρ. 10958/21.9.09 ένσταση κατά της πιο πάνω απόφασης της κας Πολυξένης Παπαχατζή και κ. Λάζαρου Παμπέρη και το Τοπογραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει.
5. Την με αρ. 752/09 αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων για την έγκριση και οριστική παραλαβή της μελέτης του έργου: «Υδραυλικές μελέτες παράπλευρων οδών Εθνικής οδού από Διγενή έως Βαρδουσιών».
6. Το γεγονός ότι ο Δήμος Λαρισαίων βρίσκεται σε συνεχή επαφή με τους ιδιοκτήτες για την αποζημίωση του συγκεκριμένου χώρου για τη δημιουργία του κόμβου της οδού Δούκα σύμφωνα με την πιο πάνω μελέτη.
7. Το άρθρο 1. Παρ. 1. 3<sup>α</sup> του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της, διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
8. Την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας αριθ. 2475/82, σύμφωνα με την οποία συνιστάται η δημιουργία και η επαύξηση κοινοχρήστων χώρων προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και όχι η μείωσή τους.
9. Το άρθρο 10 παρ. 4<sup>α</sup> του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" σύμφωνα με το οποίο "οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. )". **Στη συγκεκριμένη πρόταση δεν επέρχεται μείωση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων.**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την Εντετοπισμένη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας, στη συμβολή των οδών Δούκα και Λεωφόρου Κ. Καραμανλή, με απότμηση του Ο.Τ. 311Β και προσαρμογή της ρυμοτομίας σύμφωνα με τη μελέτη βελτίωσης της υφιστάμενης παλαιάς Εθνικής οδού Αθηνών-Θεσσαλονίκης, στη συνοικία Χαραυγή, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.**



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500**

