



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 863
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 40/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ανάκληση δωρεάς του Δήμου Λαρισαίων προς το Κέντρο Έρευνας, Τεχνολογίας και Ανάπτυξης Θεσσαλίας (ΚΕ.ΤΕ.Α.Θ.).

Στη Λάρισα, σήμερα 22^η του μηνός Νοεμβρίου, του έτους 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 40591/16-11-2018 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Αντωνίου Νέστωρ, 6) Βαγενά Αγγελική, 7) Γεωργάκης Δημήτριος, 8) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 9) Δαούλας Θωμάς, 10) Δεληγιάννης Δημήτριος, 11) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 14) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 15) Καλτσάς Νικόλαος, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφφές Θεόδωρος, 18) Κυριτσάκας Ν. Βάιος, 19) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μαμάκος Αθανάσιος, 22) Μπαμπαλής Δημήτριος, 23) Μπαράς Νικόλαος, 24) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 25) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 26) Νασιώκας Έκτορας, 27) Νταής Παναγιώτης, 28) Παζιάνας Γεώργιος, 29) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Πράπας Κωνσταντίνος, 32) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 33) Σάπκας Παναγιώτης, 34) Σούλτης Γεώργιος, 35) Σουρλαντζής Απόστολος, 36) Τσακίρης Μιχαήλ και 37) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αράγκουλε Δέσποινα, 2) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 3) Γελαλή Πολυξένη, 4) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 5) Κοτάκου Μαρία, 6) Κρίκης Πέτρος, 7) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 8) Τερζούδης Χρήστος, 9) Τζανακούλης Κων/νος, 10) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βαία, 11) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 12) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 37, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Καλαμπαλίκης Κωνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Ανάκληση δωρεάς του Δήμου Λαρισαίων προς το Κέντρο Έρευνας, Τεχνολογίας και Ανάπτυξης Θεσσαλίας (ΚΕ.ΤΕ.Α.Θ.)** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 184 του Ν. 3463/2006
2. Τη με αρ. 485/2006 Α.Δ.Σ. με θέμα: Οριστική παραχώρηση χώρων για την ανέγερση Ερευνητικού Ινστιτούτου, Σχολής Βιοχημείας και συνοδευτικών εγκαταστάσεων.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 10735/9-11-2018 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ: α. Η με αρ. 32140/29-10-2018 (Πρ.Πολ. 10318/18) Γνωμάτευση του Τμήματος Νομικής Υποστήριξης

β. Το με αρ. 224/29-3-2007 συμβόλαιο δωρεάς αγρού της συμβολαιογράφου Λάρισας Σπυριδούλα Ακριβούλη (τόμος 674, αριθ. 468).

Με το πιο πάνω συμβόλαιο δωρεάς (β. σχετικό) ο Δήμος Λαρισαίων, θέλοντας να στηρίξει την εγκατάσταση του ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΡΕΥΝΑΣ, ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΚΕ.ΤΕ.Α.Θ.) και γενικότερα τον Κύκλο Υγείας του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στη Λάρισα, δώρισε έκταση **51.150, 04 τ.μ.**, στην περιοχή «Μεζούρλο» της κτηματικής περιφέρειας της Λάρισας, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με ημερομηνία «ΜΑΡΤΙΟΣ 2007» του Αγρονόμου-Τοπογράφου μηχανικού Βασιλείου Δάλλα που συνοδεύει το συμβόλαιο δωρεάς.

Στην παράγραφο 4 του παραπάνω συμβολαίου Δωρεάς, αναφέρεται:

«Η παρούσα δωρεά γίνεται υπό τον όρο της εγκαταστάσεως και λειτουργίας εντός προθεσμίας δέκα (10) ετών από την υπογραφή του συμβολαίου, του ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΡΕΥΝΑΣ, ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΚΕ.ΤΕ.Α.Θ.) στο δωρούμενο ακίνητο. Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ο παραπάνω όρος τότε το δωρούμενο περιέχεται άνευ οιασδήποτε άλλης διαδικασίας στην κυριότητα του Δήμου Λαρισαίων, ανακαλούμενης της παρούσας δωρεάς, όπως προέβλεπε το άρθρο 246 & 2 του ισχύοντος κατά την λήψη της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Π.Δ. 410/95 (ΔΚΚ).»

Με την με αρ. 32140/29-10-2018 Γνωμάτευση του Τμήματος Νομικής Υποστήριξης του Δήμου Λαρισαίων (α. σχετικό), ο Δικηγόρος του Δήμου Λαρισαίων κ. Θεόδωρος Κωνσταντίνου αναφέρει ότι εφόσον ο όρος της δωρεάς δεν εκπληρώθηκε, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να πάρει απόφαση λύσεως της δωρεάς σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 184 ΔΚΚ.

Επειδή πράγματι δεν εκπληρώθηκε ο όρος της δωρεάς, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει τη λύση της παραχώρησης έκτασης **51.150, 04 τ.μ.**, στην περιοχή «Μεζούρλο» της κτηματικής περιφέρειας της Λάρισας στο ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ, ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΚΕ.ΤΕ.Α.Θ.) και ως εκ τούτου την αυτοδίκαιη επανάκτηση της κυριότητας του επί του παραπάνω ακινήτου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Λύση της παραχώρησης από τον Δήμο Λαρισαίων έκτασης 51.150, 04 τ.μ., στην περιοχή «Μεζούρλο» της κτηματικής περιφέρειας της Λάρισας στο ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ, ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΚΕ.ΤΕ.Α.Θ.) και ως εκ τούτου την αυτοδίκαιη επανάκτηση της κυριότητας του Δήμου Λαρισαίων επί του παραπάνω ακινήτου, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ