



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 875
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 32/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Απευθείας ανάθεση εργασιών Συντήρησης του συστήματος κλιματισμού VRF/VRV του κτιρίου δημοτικών υπηρεσιών της οδού Ρούζβελτ».

Στην Λάρισα σήμερα την 22 Δεκεμβρίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 19199/16-12-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κων/νος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13)Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14)Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λάτσιος Ιωάννης, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Σούλης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζιαστούδης Μάνθος και 33) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Κόκκαλης Βασίλειος, 2) Κουραμάς Δημήτριος, 3) Κυπαρίσσης Θωμάς και 4) Παπαστεργίου Άγης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Δημήτριος Γεωργάκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «**Απευθείας ανάθεση εργασιών Συντήρησης του συστήματος κλιματισμού VRF/VRV του κτιρίου δημοτικών υπηρεσιών της οδού Ρούζβελτ**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Π.Δ. 28/80 άρθρο 1 παραγρ. 5
2. Το Ν.2623/98 άρθρο 9 παράγρ. 9
3. Το Ν.3463/06 άρθρα 209 και 273
4. Την εγκύκλιο 29/19349/3-4-07 του ΥΠΕΣΔΔΑ
5. Την εγκύκλιο 30/8-7-2008 του ΥΠΕΣΔΔΑ.
6. Την 140/08 ΑΔΕ Έγκριση διάθεσης πίστωσης.
7. Την με αριθμ. πρωτ. 19039/11-12-2008 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, και το με αριθμ.πρωτ. 19033/11-12-2008 Πρακτικό Επιτροπής Απευθείας Ανάθεσης, τα οποία έχουν ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα το πρακτικό της Επιτροπής Ανάθεσης **ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ VRF/VRV ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΡΟΥΣΒΕΛΤ** και παρακαλούμε για την κατακύρωση του αποτελέσματος .

Η δαπάνη θα βαρύνει την με ΚΑ 30.6262.44006 πίστωση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2008 του Δήμου Λαρισαίων.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Στη Λάρισα σήμερα 11-12-2008 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 συνεδρίασε η επιτροπή ανάθεσης για «**Συντήρηση του κεντρικού συστήματος κλιματισμού VRF/VRV του κτιρίου Δημοτικών Υπηρεσιών της οδού Ρούσβελτ**» (απόφαση Διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών με αριθμό 19027/11-12-08) αποτελούμενη από τους υπαλλήλους του Δήμου

1. **Χατζίκο Δημήτρη**
2. **Συντάκα Κων/νο**
3. **Τσόλια Χρυσάνθη**

προκειμένου να παραλάβει τις προσφορές για το θέμα.

Κατέθεσαν προσφορές οι συντηρητές καυτήρων αερίου και με την σειρά αρίθμησης των φακέλων :

1. ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΜΑΥΡΙΚΟΣ (EUROSERVICE) με συνολική προσφορά 2.737 ευρώ με το Φ.Π.Α.
2. ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΗΛΙΑΣ με συνολική προσφορά 2796.5 ευρώ με το Φ.Π.Α.
3. ΜΑΚΑΡΑΤΖΗΣ ΙΩΣΗΦ με συνολική προσφορά 2618 ευρώ με το Φ.Π.Α.

Προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο να προχωρήσει στην ανάθεση των εργασιών στον κ. ΜΑΚΑΡΑΤΖΗ ΙΩΣΗΦ σύμφωνα με την υποβληθείσα οικονομική προσφορά, δηλαδή :

Το κόστος συντήρησης ανέρχεται στο ποσό των 2.618 ευρώ συνολικά με το ΦΠΑ 19%.

Ολική δαπάνη εργασιών : 2.200 + 418 (Φ.Π.Α. 19%) = 2618 Ευρώ.

Συνημμένα :

1. Τεχνική Περιγραφή.
2. Οικονομικές Προσφορές.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. **ΧΑΤΖΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
2. **ΣΥΝΤΑΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**
3. **ΤΣΟΛΙΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η περιγραφή αυτή αφορά την ετήσια προληπτική συντήρηση του κεντρικού συστήματος κλιματισμού που βρίσκεται στο κτίριο Δημοτικών υπηρεσιών της οδού Ρούσβελτ και Οικονόμου εξ Οικονόμων.

Το παραπάνω σύστημα ψύξης και θέρμανσης περιλαμβάνει :

- Πέντε (5) εξωτερικά μηχανήματα –διπλούς συμπιεστές που είναι εγκατεστημένα στο δώμα του κτιρίου.
- Τριάντα πέντε (35) εσωτερικές μονάδες τοίχου ή οροφής που βρίσκονται στα γραφεία του 2^{ου} και 3^{ου} ορόφου.
- Το δίκτυο σωληνώσεων μεταξύ εξωτερικών –εσωτερικών μονάδων (1 εξωτερικό μηχανήματα τροφοδοτεί 7 εσωτερικά μηχανήματα.)
- Το δίκτυο αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων των εσωτερικών μονάδων.

Για την ομαλή ,αποδοτική και εύρυθμη λειτουργία του συστήματος αυτού και την εξασφάλιση συνθηκών υγιεινής διαβίωσης και εργασίας ,επιβάλλεται η τακτική προληπτική συντήρησή τους κατά τακτά χρονικά διαστήματα.

Η συντήρηση αυτή πρέπει να γίνεται από τεχνίτες εξειδικευμένους σε ψυκτικά μηχανήματα.

Είτε κατά την αρχή της θερινής περιόδου είτε κατά την έναρξη της χειμερινής περιόδου για την αντιμετώπιση ακραίων καιρικών συνθηκών.

Οι εργασίες αυτές θα πρέπει να ολοκληρωθούν σε διάστημα 5 ημερών από την ημερομηνία εντολής της υπηρεσίας.

Στην αξία των εργασιών περιλαμβάνονται υλικά (χημικά υγρά καθαρισμού ,ψυκτικά υγρά) και μικρουλικά ,πλήν ανταλλακτικών συσκευών και μηχανημάτων.

Ειδικότερα οι εργασίες αυτές περιλαμβάνουν.:

1.Σε κάθε εξωτερική μονάδα –συμπιεστή (σύνολο 5)

- Πλύσιμο με ειδικό χημικό υγρό.
- Έλεγχος και απεरोμέτρηση των συμπιεστών.
- Έλεγχος των ανεμιστήρων των συμπυκνωτών.
- Έλεγχος πιέσεων
- Έλεγχος ηλεκτρικών συνδέσεων και ρελαί ισχύος.
- Έλεγχος κυκλωμάτων φρέον.
- Έλεγχος αυτοματισμών και ηλεκτρικού πίνακα .

2. Σε κάθε εσωτερική μονάδα (σύνολο 35)

- Καθαρισμός φίλτρων .
- Έλεγχος λεκανών συμπυκνωμάτων για διαρροές και καθαρισμός .
- Έλεγχος σωληνώσεων και πιθανών διαρροών φρέον.
- Έλεγχος αυτοματισμών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται μετά το πέρας των εργασιών να εκτελεί δοκιμές καλής λειτουργίας των μηχανημάτων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναθέτει την εκτέλεση των εργασιών «Συντήρηση του κεντρικού συστήματος κλιματισμού VRF/VRV του κτιρίου Δημοτικών Υπηρεσιών της οδού Ρούσβελτ» στον κο ΜΑΚΑΡΑΤΖΗ ΙΩΣΗΦ με το ποσό των **2.200 + 418 (Φ.Π.Α. 19%) = 2.618€.**

Η δαπάνη θα βαρύνει την με Κ.Α. 30.6262.44006 πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2008. Πηγή χρηματοδότησης ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ & ΚΑΠ.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ