



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 901
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 32/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης 0,06 μ2 στην ιδιοκτησία του κ. Σιμόπουλου Νικόλαου του Χρήστου.

Στην Λάρισα σήμερα την 22 Δεκεμβρίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 19199/16-12-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κων/νος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13)Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14)Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λάτσιος Ιωάννης, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζιαστούδης Μάνθος και 33) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Κόκκαλης Βασίλειος, 2) Κουραμάς Δημήτριος, 3) Κυπαρίσσης Θωμάς και 4) Παπαστεργίου Άγης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο κ.Γεωργάκης Δημήτριος..

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Σιμόπουλου Νικόλαου του Χρήστου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν.1316/84.
2. Το Ν.1337/83.
3. Το Ν.2508/97.
4. Το Ν.3212/03.
5. Την με αριθμ. 17745/17.12.08 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Σχετ.: 1.Η με αρ. πρωτ. 16260/13-11-2008 αίτηση του κ. Σιμόπουλου Νικολάου του Χρήστου.

2. Η με αρ. πρωτ. 18848/08-12-2008 γνωμοδότηση του Δικηγόρου του Δήμου Λαρισαίων

Έπειτα από την πιο πάνω σχετική και έχοντας υπόψη:

1) Την με αρ. 5/2005 πράξη εφαρμογής, που κυρώθηκε με την 7839/24-11-2005 απόφαση κ. Νομάρχη Λάρισας στην περιοχή Αγ. Γεωργίου (ΤΜ. 645 ΑΡ. 197).

2) Την με αρ. 5350/16-01-2008 διορθωτική απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας (ΤΜ.692 ΑΡ. 106).

3) Το (1) σχετικό, σύμφωνα με το οποίο οι αιτούντες ζητούν να προσδιοριστεί η αξία του προσκυρούμενου τμήματος με εξώδικο συμβιβασμό, λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων.

4) Την αντικειμενική αξία που ισχύει για την περιοχή Αγ. Γεωργίου σήμερα και την αίτηση που έγινε με αρ. πρωτ. 16260/13-11-2008.

5) Την με αρ. 5350/16-01-2008 διορθωτική πράξη εφαρμογής, σύμφωνα με την οποία πρέπει να προσκυρωθεί τμήμα δημοτικής έκτασης, εμβαδού 0,06 μ2, αξίας 8,52 ευρώ (0,06 μ2 * 142 ευρώ/μ2), στην ιδιοκτησία με κτηματογραφικό αριθμό 073602 που βρίσκεται στη συνοικία Αγ. Γεωργίου, στο Ο.Τ. Γ1202γ.

6) Ότι η ιδιοκτησία με αρ. 073602 (Ο.Τ. Γ1202γ) ανήκει στον κ.Σιμόπουλο Νικόλαο του Χρήστου με ποσ.100%, σύμφωνα με το με αρ.22238//11-3-92 συμβόλαιο του κου Τζίκα Αθανασίου (ΤΜ 377 ΑΡ 291).

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος της προσκύρωσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 0,06 μ2 και αξίας 8,52 ευρώ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 0,06 μ2 και αξίας 8,52 ευρώ., στην ιδιοκτησία του κ. Σιμόπουλου Νικόλαου του Χρήστου με ποσοστό 100%, με κτηματογραφικό αριθμό 073602 (Ο.Τ. Γ1202γ) που βρίσκεται στη συνοικία Αγ. Γεωργίου, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ