



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 925
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 43/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Απ' ευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου της Διεύθυνσης Πρόνοιας, του Δήμου Λαρισαίων.

Στη Λάρισα, σήμερα 21^η του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 85701/15-12-2017 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Βαγενά Αγγελική, 7) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 8) Γελαλή Πολυξένη, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Δαούλας Θωμάς, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Ζαούτσος Γεώργιος, 14) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 15) Καλτσάς Νικόλαος, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφφές Θεόδωρος, 18) Κοτάκου Μαρία, 19) Κρίκης Πέτρος, 20) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος, 21) Μαβίδης Δημήτριος, 22) Μπαμπαλής Δημήτριος, 23) Μπαράς Νικόλαος, 24) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 25) Νταής Παναγιώτης, 26) Ξηρομερίτης Μάριος, 27) Παζιάνας Γεώργιος, 28) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 29) Πράπας Κωνσταντίνος, 30) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Παναγιώτης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Σουρλαντζής Απόστολος, 34) Τσακίρης Μιχαήλ, 35) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 36) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 37) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 2) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 3) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 4) Μαμάκος Αθανάσιος, 5) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 6) Νασιώκας Έκτορας, 7) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 8) Πράπας Αντώνιος, 9) Σουλούκου Ασπασία, 10) Τερζούδης Χρήστος, 11) Τζανακούλης Κων/νος και 12) Τσιαούσης Κωνσταντίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 37, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κυριτσάκας Ν. Βάιος, Παπαδημητρίου Βασίλειος, Καραλαριώτου Ειρήνη, Γεωργάκης Δημήτριος, Μπαράς Νικόλαος, Τσακίρης Μιχαήλ, Ξηρομερίτης Μάριος και Παζιάντας Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης, μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Απ' ευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου της Διεύθυνσης Πρόνοιας, του Δήμου Λαρισαίων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/10.
2. Το άρθρο 192-199 του Ν. 3463/06
3. Το Π.Δ. 270/81
4. Τη με αριθμ. 135/2017 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μίσθωσης χώρου ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου, της Διεύθυνσης Πρόνοιας, του Δήμου Λαρισαίων.
5. Τη με αριθμ. 218/2017 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης κωδικών αριθμών εξόδων.
6. Τη με αριθ. 222/2017 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου.
7. Τη με αριθ. 539/2017 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού της μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου (άγονο) και έγκριση επανάληψης του Διαγωνισμού με τους ίδιους όρους.
8. Τη με αριθ. 579/2017 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου της Διεύθυνσης Πρόνοιας, του Δήμου Λαρισαίων (άγονο).
9. Τη με αριθμ. πρωτ. 86420/20-12-2017 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Διεκπεραίωσης Προμηθειών, η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθμ. 579/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κηρύχθηκε άγονο το αποτέλεσμα του διαγωνισμού που αφορούσε μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου της Διεύθυνσης Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την απ' ευθείας μίσθωση ακινήτου προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες στέγασης του Κοινωνικού Παντοπωλείου της Διεύθυνσης Πρόνοιας.

Στην οδό Μανωλάκη 9-11 βρίσκεται ένα ακίνητο το οποίο μπορεί να εκμισθώσει ο Δήμος και το οποίο ανήκει στον κο Θωμά Τσόλη και την κα Ευαγγελία Τσόλη ολικού ωφέλιμου εμβαδού 179,26 τ.μ., διαθέτει W.C. και είναι προσβάσιμο από ΑΜΕΑ.

Θεωρούμε ότι το ακίνητο αυτό πληροί τις προϋποθέσεις για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου, όπως είχαν καθορισθεί και στη διακήρυξη του διαγωνισμού που έχει προηγηθεί.

Με βάση

- 1) το Π.Δ. 270/81
- 2) τα άρθρα 65 του Ν.3852/2010 και 192-199 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- 3) τις με αριθμ. 222, 539 και 579 /2017 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής
- 4) το με αριθμό πρωτ. 9879/2017 διαβιβαστικό Έκθεσης Αξιολόγησης της επιτροπής 270/81
- 5) την ανάγκη για μίσθωση ακινήτου

Το δημοτικό συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την απ' ευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου που βρίσκεται στην οδό Μανωλάκη 9-11, ιδιοκτησίας του κ. Τσόλη Θωμά, κατοίκου Λάρισας, οδό Μανωλάκη 9-11, με ΑΦΜ 071355975, Β' ΔΟΥ Λάρισας και της κ. Τσόλη Ευαγγελίας, κατοίκου Λάρισας, οδό Μανωλάκη 9-11, με ΑΦΜ 071356713, Β' ΔΟΥ Λάρισας για το ποσό των 550,00 ευρώ μηνιαίως.

10. Τη διαφωνία του Δημοτικού Συμβούλου κ. Κρίκη Πέτρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την απ' ευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου που βρίσκεται στην οδό Μανωλάκη 9-11, ιδιοκτησίας του κ. Τσόλη Θωμά, κατοίκου Λάρισας, οδό Μανωλάκη 9-11, με ΑΦΜ 071355975, Β' ΔΟΥ Λάρισας και της κ. Τσόλη Ευαγγελίας, κατοίκου Λάρισας, οδό Μανωλάκη 9-11, με ΑΦΜ 071356713, Β' ΔΟΥ Λάρισας για το ποσό των 550,00 ευρώ μηνιαίως.

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Λαρισαίων κ. Απόστολο Καλογιάννη ή τον αναπληρωτή αυτού να υπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ****ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**