



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 1007
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 35/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ενστάσεις κατά της με αρ.581/07 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας σχετικά με τη νέα πρόταση σχεδιασμού του προτεινόμενου δρόμου διανομής εντός των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α μεταξύ του αναχώματος και της οδού Καζαντζάκη στην συνοικία Αγ. Γεωργίου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

Στην Λάρισα σήμερα την 18 Δεκεμβρίου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 17.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 20924/11-12-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος, 11) Κουρσούμη Ροδόπη, 12) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 13) Κυπαρίσσης Θωμάς, 14) Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λέτσιος Κλεάνθης, 16) Λυτροκάπης Χρήστος, 17) Μίχος Χρήστος, 18) Μπανιός Μάρκος, 19) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 20) Μπουσμπουκής Ιωάννης, 21) Ξηρομερίτης Μάριος, 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρίστος, 25) Παπαστεργίου Άγις, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Ιωάννης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος και 32) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, 2) Κουραμάς Δημήτριος, 3) Κρομμύδας Γεώργιος, 4) Λαμπρούλης Γεώργιος και 5) Λάτσιος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με τις «Ενστάσεις κατά της με αρ.581/07 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας σχετικά με τη νέα πρόταση σχεδιασμού του προτεινόμενου δρόμου διανομής εντός των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α μεταξύ του αναχώματος και της οδού Καζαντζάκη στην συνοικία Αγ. Γεωργίου, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος 17-7-23
2. Το άρθρο 29 παρ. 4 του Ν. 2831/2000 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002
3. Την με αριθμ. πρωτ. 21039/11-12-2007 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ. : Οι με αρ. πρωτ. 13248/30-7-07, 13249/30-7-07, 13250/30-7-07 ενστάσεις των κ.κ. Στ. Ποτού, Αικ. Ποτού και Αικ. Λαδά.

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. πρωτ. 3455/1-3-06 αίτηση των κ. κ. Παρασκευής Ψαθά, Σοφίας Βακαλούλη και Θεοδώρας Νάρη για τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1303 και 1303 Α, στη συνοικία του Αγ. Γεωργίου.
2. Την τεχνική έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και υπογράφει ο Τοπογράφος Μηχανικός Ευστάθιος Πασχούδης.
3. Την με αρ. 811/17-2-1989 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας, περί έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις πολεοδομικές ενότητες Α,Α1,Α2,Α3,Α4, Α5, Β3, Β4,Β6, Γ7, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4 (ΦΕΚ 183Δ/30-3-89) που αναδημοσιεύτηκε στο (ΦΕΚ 42Δ/30-1-2003).
4. Το από 25-5-1989 Π.Δ/γμα, περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 15,16 και 17 και τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 7,8 και 13 του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.(ΦΕΚ 388Δ/14-6-1989).
5. Τα άρθρα 1, 3 και την παρ. 1 του άρθρου 70 του Ν.Δ. της 17-7-23 καθώς και το άρθρο 21 του ΓΟΚ1929, σύμφωνα με τα οποία κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας οικονομίας και αισθητικής τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
6. Το άρθρ. 29 παρ. 4.1 του Ν. 2831/2000 που αντικαταστάθηκε με το αρθρ. 10 του Ν 3044/2002, σύμφωνα με το οποίο οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας των κοινοχρήστων χώρων και του εύρους των οδών, με μόνη εξαίρεση τις άρσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων έπειτα από απόφαση δικαστηρίου.
7. Τους τίτλους ιδιοκτησιών των παρόδιων ιδιοκτησιών, όπου αναφέρεται η ύπαρξη της προτεινόμενης για έγκριση ιδιωτικής οδού.
8. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη ρύθμιση δεν προκαλείται μείωση κοινοχρήστων χώρων στην ίδια πολεοδομική ενότητα.
9. Την με αρ. 774/06 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με : 1^ο) την κατάργηση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α καθέτου στις οδούς Λιδωρικού και Στρατή Τσίρκα και 2^ο) Την έγκριση δρόμου διανομής εντός των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α μεταξύ του αναχώματος και της οδού Καζαντζάκη , σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.
10. Την με αρ. πρωτ. 1178/22-1-07 ένσταση της κ. Ελένης Νικοπούλου κατά της πιο πάνω απόφασης και την με αρ. πρωτ. 2308/6-2-07 νέα αίτηση των ενδιαφερομένων κ.κ. Παρ. Ψαθά, Σοφ. Βακαλούλη και Θεοδ. Νάρη, σύμφωνα με την οποία υπέβαλλαν νέα πρόταση σχεδιασμού του υπό έγκριση δρόμου, προκειμένου να αποφευχθεί η ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας της ενισταμένης.

11. Την με αρ. 581/07 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την οποία έγινε αποδεκτή :1^ο) η ένσταση της κ. Ελ. Νικοπούλου και 2^ο) η νέα πρόταση σχεδιασμού του προτεινόμενου δρόμου διανομής .
12. Κατά της απόφασης αυτής υποβλήθηκαν οι με αρ. πρωτ. 13248/30-7-07,13249/30-7-07, 13250/30-7-07 ενστάσεις με τις οποίες οι ενιστάμενοι κ.κ. Στ. Ποτός, Αικ. Ποτού και Αικ. Λαδά ισχυρίζονται ότι με την νέα πρόταση σχεδιασμού, θίγονται οι ιδιοκτησίες τους .
Ο ισχυρισμός τους αυτός κρίνεται απορριπτικός διότι όπως προκύπτει η διανομή των οικοπέδων συμφωνεί με τον προτεινόμενο σχεδιασμό.
Ως εκ τούτου, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά για την αποδοχή ή την απόρριψη των ενστάσεων.
Η επιτροπή σχεδίου πόλης στη συνεδρίασή της στις 14-12-07 απέρριψε τις ενστάσεις.
4. Τη διαφωνία των δημοτικών συμβούλων κ.κ. Άγι Παπαστεργίου, Αποστόλου Καλογιάννη, Ιωάννη Μπουζμπούκη, Ιωάννη Σάπκα, Ροδόπης Κουρσούμη, Ελένης Γκολφινοπούλου, Γεωργίου Σούλη, Δημητρίου Γεωργάκη, Βασιλείου Δικόπουλου, Κων/νου Καραμπάτσα, Νικολάου Κουτσομάρκου και Χρήστου Λυτροκάπη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Απορρίπτει τις ενστάσεις κατά της με αρ. 581/2007 Α.Δ.Σ. που αφορά: «Νέα πρόταση σχεδιασμού του προτεινόμενου δρόμου διανομής εντός των Ο.Τ. 1303 και 1303 Α μεταξύ του αναχώματος και της οδού Καζαντζάκη στην συνοικία Αγ. Γεωργίου», σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

