



**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 17**

**ΘΕΜΑ: Εξέταση 1ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.**

Στη Λάρισα σήμερα 26-01-2023 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 2356/20-01-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 16/07-01-2022 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Σούλτης Γεώργιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Δαούλας Θωμάς, 5) Απρίλη Αγορίτσα, 6) Τζατζάκης Φώτιος, 7) Ευνοπούλου Ελένη-Μαρίνα και 8) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τη με αριθμ. με αρ. 487/2018 απόφαση Δ.Σ. με θέμα «Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Δήμου Λαρισαίων, με τίτλο «Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης στο Μνημείο Γενί Τζαμί στη Λάρισα».
4. Τη με αριθμ. 489/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Υποβολή πράξης προς χρηματοδότηση του Δήμου Λαρισαίων στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «ΠΕΠ Θεσσαλίας 2014-2020» πρόσκληση 042 (α/α ΟΠΣ 2376) (Γενί Τζαμί).
5. Τη με αριθμ. 936/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Τροποποίηση της με αρ. 487/2018 απόφασης Δ.Σ. με θέμα «Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Δήμου Λαρισαίων, με τίτλο «Δημιουργία Σημείου Πολιτιστικής Διασύνδεσης στο Μνημείο Γενί Τζαμί στη Λάρισα».
6. Τη με αριθμ. 490/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης – Γενί Τζαμί».
7. Τη με αριθμ. 818/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης και λοιπών τευχών δημοπράτησης του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης-Γενί Τζαμί»
8. Τη με αρ. πρωτ. 1256/13-01-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Επιτροπή Διαγωνισμού Έργου, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ - ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ» για την ανάδειξη της εργοληπτικής επιχείρησης **“PAVILION” ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (Α.Φ.Μ.: 801579525, Δ.Ο.Υ. ΛΑΡΙΣΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ -ΤΡΙΚΑΛΩΝ Τ.Κ.: 41110 ΛΑΡΙΣΑ) με αριθμό προσφοράς **271109**, με ποσοστό μέσης έκπτωσης **12,00%** και ποσό δημόσιας σύμβασης **147.293,65€ (118.785,20 € + 28.508,45€ Φ.Π.Α. 24%)** ως προσωρινού αναδόχου.

9. Το από 10-01-2023 1<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης – Γενί Τζαμί», το οποίο έχει ως εξής:

**1<sup>ο</sup> ΠΡΑΚΤΙΚΟ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Ανοικτής ηλεκτρονικής διαδικασίας για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης έργου κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής και υποβολή οικονομικής προσφοράς κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α (επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού)

Στο Δημαρχείο Λάρισας συνεδρίασε δημόσια στις 22/12/2022 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ. η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ για το έργο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ - ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ» του Δήμου Λαρισαίων, όπως συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 817/10-11-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων, αποτελούμενη από τους:

1. Αργυράκο Αθανάσιο, ως Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Ρωμανάσου Σοφία, ως μέλος της Επιτροπής
3. Παπαιωάννου Αστέριο, ως μέλος της Επιτροπής

προκειμένου να αποσφραγίσει τις προσφορές του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με **α/α συστήματος 193172** για το έργο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ - ΓΕΝΙ ΤΖΑΜΙ» του Δήμου Λαρισαίων, προϋπολογισμού 134.929,18 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24% ).

Σύμφωνα με τη Διακήρυξη του έργου ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίστηκε η 15-12-2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 μ.μ.

Η αναθέτουσα αρχή, πριν από την αποσφράγιση των προσφορών, διαβίβασε στον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού τον κλειστό φακέλο με την πρωτότυπη εγγυήση συμμετοχής του παρακάτω οικονομικού φορέα:

- PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ υπ' αριθμ. πρωτ. 55546/16-12-2022

Ο πρόεδρος αφού διαπίστωσε την απαρτία της Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας, σύμφωνα με το άρθρο 4.1 της Διακήρυξης του έργου. Η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβει στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου “Οικονομική Προσφορά”, η οποία ολοκληρώθηκε ηλεκτρονικά στις 22/12/2022 και ώρα 10:08:52 π.μ.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ανήρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα.

Ο κατάλογος συμμετεχόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα είναι ο παρακάτω:

Ημ/νία Δημιουργίας: 22/12/2022 10:13:19  
Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 193172  
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ  
ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ - ΓΕΝΙ  
ΤΖΑΜΙ /49384

**ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ**

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	14/12/2022 12:11:46
2	PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	15/12/2022 13:37:44

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.  
DA9AD61A9C61E82E0A0C86BB5E6D3768

Η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε εάν προσκομίστηκαν έγκαιρα οι πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής και αν υποβλήθησαν εγγυήσεις ηλεκτρονικής μορφής στον οικείο ηλεκτρονικό υποφάκελο σύμφωνα με τη Διακήρυξη.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε ότι προσκομίστηκε εμπρόθεσμα η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή έγχαρτης μορφής του παρακάτω προσφέροντα οικονομικού φορέα:

✓ PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ υπ' αριθμ. πρωτ. 55546/16-12-2022

και ότι υποβλήθηκε εμπρόθεσμα η εγγύηση ηλεκτρονικής μορφής στον οικείο ηλεκτρονικό υποφάκελο του παρακάτω προσφέροντα οικονομικού φορέα:

1. ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επομένως **δεν απορρίπτεται ως απαράδεκτη** καμία προσφορά οικονομικού φορέα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα της Διακήρυξης.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού διαβίβασε τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, κατά σειρά μειοδοσίας, στην αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες, προκειμένου να λάβουν γνώση και ανήρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», τον ως άνω κατάλογο, με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες.

Ο κατάλογος προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα είναι ο παρακάτω:

22/12/2022

Σελίδα 1

A/A Συστήματος: 193172  
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ  
ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ - ΓΕΝΙ  
ΤΖΑΜΙ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	271109	PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	12,00 %
2	272251	ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	10,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.  
E6765889941A146D1B379790DD3E8F6F

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβει, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του ν. 4412/2016. Όλες οι προσφορές βρεθήκαν ομαλές.

Όλες οι οικονομικές προσφορές καταχωρήθηκαν, κατά τη σειρά μειοδοσίας, στο παρόν πρακτικό ως παρακάτω:

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ (%)
1	PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	271109	12,00
2	ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	272251	10,00

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού, έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής του άρθρου 24.2 της Διακήρυξης (δηλαδή το Ευρωπαϊκό Ενιαίο έγγραφο Σύμβασης ΕΕΕΣ και την εγγύηση συμμετοχής του άρθρου 15 της Διακήρυξης), κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Μετά τον έλεγχο κατά σειρά μειοδοσίας προσφορών, η Επιτροπή Διαγωνισμού διέκοψε λόγω πέρας του ωραρίου.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, παράλληλα με τις ως άνω ενέργειες, επικοινωνήσε (αποστέλλοντας σχετικά έγγραφα με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο) με τον εκδότη που αναγράφεται στην υποβληθείσα έγχαρτη εγγυητική επιστολή, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά της. Επίσης, η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής του ΤΜΕΔΕ την εγκυρότητα της εγγυητικής επιστολής που υποβλήθηκε σε ηλεκτρονική έκδοση. Η εγγυητική επιστολή που υποβλήθηκε σε ηλεκτρονική έκδοση βρέθηκε έγκυρη.

Η Επιτροπή διαγωνισμού και αφού παρέλαβε απαντήση μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου για το έγκυρο της έγχαρτης εγγυητικής επιστολής συνεδρίασε εκ νέου στις 10-1-2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 πμ για τη συνέχιση της διαδικασίας.

Δεδομένου ότι οι δύο προσφορές που κατατέθηκαν δεν εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν η Αναθέτουσα Αρχή δεν προβέει στη διαδικασία σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές που προβλέπεται στο άρθρο 4.1 (η) της Διακήρυξης.

Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς των οποίων οι προσφορές δεν απορρίφθηκαν είναι οι παρακάτω κατά σειρά μειοδοσίας:

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ (%)
1	PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	271109	12,00
2	ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	272251	10,00

Σύμφωνα με όλα τα ανωτέρω η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης (προσωρινός μειοδότης) στην εργοληπτική επιχείρηση PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Φ.Μ.: 801579525, Δ.Ο.Υ. ΛΑΡΙΣΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ -ΤΡΙΚΑΛΩΝ Τ.Κ: 41110 ΛΑΡΙΣΑ) με αριθμό προσφοράς 271109, με ποσοστό μέσης έκπτωσης 12,00% και ποσό δημόσιας σύμβασης 147.293,65€ (118.785,20 € + 28.508,45€ Φ.Π.Α. 24%).

Τέλος ο Πρόεδρος της Επιτροπής κήρυξε το πέρας του διαγωνισμού.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού θα διαβιβάσει το παρόν Πρακτικό στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων.

Το πρακτικό αυτό συντάχθηκε και υπογράφηκε όπως παρακάτω στις **10-01-2023**.

**Η Επιτροπή Διαγωνισμού**  
**Αργυράκος Αθανάσιος**  
**Ρωμανάσου Σοφία**  
**Παπαιωάννου Αστέριος**

## **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το από 10-01-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Δημιουργία σημείου πολιτιστικής διασύνδεσης – Γενί Τζαμί» και ανακηρύσσει ως προσωρινό ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση “PAVILION” ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Φ.Μ.: 801579525, Δ.Ο.Υ. ΛΑΡΙΣΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ -ΤΡΙΚΑΛΩΝ Τ.Κ: 41110 ΛΑΡΙΣΑ) με αριθμό προσφοράς 271109, με ποσοστό μέσης έκπτωσης 12,00% και ποσό δημόσιας σύμβασης 147.293,65€ (118.785,20 € + 28.508,45€ Φ.Π.Α. 24%)

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

## **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΛΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΛΕΞΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ  
ΑΠΡΙΛΗ ΑΓΟΡΙΤΣΑ  
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΕΥΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ  
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A